



MHMPXP7RV78Y

Stejnopis č. 3

Smlouva o nájmu reklamních ploch v systému veřejného osvětlení hlavního města Prahy

č. NAP/35/04/002834/2017

(dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

- 1.1 **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
IČ: 000 64 581
DIČ: CZ00064581
zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy,
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
č.ú. 149024-0005157998/6000, VS: 1800000053
(dále jen „**Město**“)
- 1.2 **ERFLEX, a.s.**
se sídlem Praha 1 - Staré Město, Valentinská 92/3, PSČ 11000
IČ 25675826
DIČ CZ25675826
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15532
zastoupená Petrem Horským, předsedou představenstva společnosti a Danielou Hladkou, místopředsedkyní představenstva společnosti
(dále jen „**Nájemce**“)

(„**Město**“ a „**Nájemce**“ jsou společně označovány též jako „**Smluvní strany**“, jednotlivě pak jako „**Smluvní strana**“)

II.

Definice některých pojmů

- 2.1. Při výkladu Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

„Doplňky“

zařízení instalovaná na stožáry veřejného osvětlení za jiným účelem než je zajištění řádného osvětlení veřejného prostranství.



MHMPXP7RV78Y

„Občanský zákoník“	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
„Reklamní nosiče“	jsou nosiče sloužící k umístění reklamních sdělení. Pronájem reklamních nosičů není předmětem této smlouvy.
„Reklamní plochy“	za reklamní plochu je považován každý stavební prvek v osvětlovací soustavě (stožár, nástěnný výložník, převěšové lano), který je možné využít k osazení reklamního nosiče.
„Spravovaná zařízení“	zařízení veřejného osvětlení, která jsou spravována Správcem veřejného osvětlení, a která jsou po dobu trvání této smlouvy osazena Reklamními nosiči Nájemce.
„Správce systému veřejného osvětlení“	osoba pověřená Městem ke správě a zajištění provozuschopnosti systému veřejného osvětlení.
„Údržba“	je činnost běžného rozsahu zahrnující např. výměnu vadných komponentů reklamních nosičů, běžné opravy (<i>např. odstranění vady příslušného zařízení, účinků opotřebení nebo následků jeho poškození, nátěrové práce</i>), čisticí práce, revizní činnost (<i>prováděnou v pravidelných intervalech ve smyslu norem ČSN v případě, že se jedná o nosiče reklamy využívající el. energii</i>).
„Veřejné osvětlení“	je soubor zařízení, která slouží k osvětlení venkovních veřejných komunikací a prostranství.
„Zákon o hl. m. Praze“	je zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Úvodní ustanovení

- 3.1. Hlavní město Praha je veřejnoprávní korporací, její postavení jako kraje a obce upravuje Zákon o hl. m. Praze. V souladu s tímto zákonem má Město vlastní majetek, vlastní příjmy vymezené tímto nebo zvláštním zákonem a hospodaří za podmínek stanovených tímto nebo zvláštním zákonem podle vlastního rozpočtu.
- 3.2. Hlavní město Praha se rozhodlo z důvodu maximalizace výnosu z jím vlastněného majetku pronajmout některá zařízení veřejného osvětlení za účelem instalace reklamních nosičů nájemci. Nájemce bude na vlastní zodpovědnost a vlastní riziko užívat reklamní plochy sám, nebo dále poskytovat jednotlivé reklamní plochy konečným uživatelům.
- 3.3. Nájemce prohlašuje, že disponuje příslušnými vlastnostmi, oprávněními, kapacitami a schopnostmi k činnostem, které jsou předmětem plnění této Smlouvy, a zavazuje se těmito vlastnostmi, oprávněními, kapacitami a schopnostmi disponovat po celou dobu trvání smluvního vztahu s Městem založeného touto Smlouvou.



MHMPXP7RV78Y

- 3.4. Nájemce prohlašuje, že má k dispozici veškeré informace a podklady nezbytné k řádnému provádění předmětu této Smlouvy.

IV. Účel Smlouvy

- 4.1. Účelem této Smlouvy je pronájem reklamních ploch na jednotlivých ve Smlouvě určených zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví Města.

V. Předmět Smlouvy

- 5.1. Nájemce se za podmínek uvedených ve Smlouvě zavazuje po dobu trvání této Smlouvy užívat pronajaté reklamní plochy na zařízeních veřejného osvětlení výlučně za účelem instalace reklamních nosičů v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 5.2. Předmětem nájmu je reklamní prostor na zařízeních veřejného osvětlení, přičemž seznam jednotlivých zařízení veřejného osvětlení, kterých se tato nájemní smlouva dotýká je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 5.3. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že součástí Předmětu plnění není poskytování jakýchkoliv služeb ve prospěch Města Nájemcem.

VI. Doba trvání Smlouvy

- 6.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do **30.6.2018**.

VII. Předání a převzetí Spravovaných zařízení

- 7.1. Vzhledem ke skutečnosti, že Nájemce ke dni podpisu této Smlouvy již fakticky pronajaté reklamní plochy užívá, nedojde mezi smluvními stranami k jejich předání a převzetí.
- 7.2. Veškeré pronajaté reklamní plochy, zůstávají nadále ve vlastnictví Města.

VIII. Práva a povinnosti Města

- 8.1. Město prohlašuje, že ode dne účinnosti této Smlouvy je Nájemce oprávněn užívat veškeré reklamní plochy dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 8.2. Město se zavazuje
- 8.2.1. poskytnout Nájemci nezbytnou součinnost k řádnému užívání předmětu nájmu. Město ustanovilo odpovědnou kontaktní osobu (viz čl. XXI. Smlouvy), na níž je Nájemce povinen se obracet s žádostmi o informace, návrhy, podněty a upozornění;



MHMPXP7RV78Y

- 8.2.2. přijímat podněty, žádosti, návrhy a upozornění ze strany Nájemce a na tyto reagovat;
- 8.2.3. informovat Nájemce o investičních záměrech/modernizaci týkající se pronajatých reklamních ploch nebo s nimi související; Město je dále oprávněno rozhodnout, že jednotlivá zařízení veřejného osvětlení, na kterých jsou umístěny reklamní plochy, budou obnovena (modernizována), nebo jiným způsobem znepřístupněna pro potřeby plnění této smlouvy. V takovém případě může nastat situace, kdy některé reklamní plochy budou dočasně nedostupné Nájemci k užívání dle této Smlouvy. V případě takové nedostupnosti bude nájemné účtováno dle čl. 8.2.5 poslední věta;
- 8.2.4. zajistit, aby bez předchozího informování Nájemce nedošlo z podnětu Města nebo Správce systému veřejného osvětlení k odstranění reklamních nosičů z pronajatých reklamních ploch. Město není povinno splnit svou informační povinnost, pokud dojde k odstranění reklamního nosiče pouze dočasně v důsledku poruchy, havárie, pravidelné údržby, živelní pohromy nebo z obdobného důvodu. Nájemce je povinen strpět dočasné odstranění reklamního nosiče Městem dle předchozí věty;
- 8.2.5. pokud dojde ke stavební výměně stožáru veřejného osvětlení osazeného reklamním nosičem, zajistí Město demontáž nosiče na vlastní náklady. V případě následné dohody mezi Městem a Nájemcem o nájmu části nově instalovaného náhradního stožáru, a je-li to technicky možné, zajistí Město montáž nosiče na tento stožár. Od doby demontáže Nájemcova zařízení do nové instalace tohoto zařízení nebude Městem účtováno za příslušné reklamní nosiče nájemné a úhrada za elektrickou energii;
- 8.2.6. vykonávat nadále povinnosti vlastníka Spravovaných zařízení, např. poskytovat vyjádření pro účely územního/stavebního řízení apod.
- 8.3. Město a Správce systému veřejného osvětlení jsou oprávněni po dobu účinnosti Smlouvy provádět pravidelné kontroly plnění povinností Nájemce dle této Smlouvy. Nájemce je povinen poskytnout Městu a Správci systému veřejného osvětlení veškerou součinnost potřebnou k jejímu provedení.
- 8.4. Město je oprávněno
- 8.4.1. nahlížet kdykoli do veškeré technické dokumentace k instalovaným reklamním nosičům, případně si vyžádat její kopii v písemné či elektronické podobě bez povinnosti k jejímu vrácení.
- 8.5. Město má právo umístit či nechat umístit na jednotlivé prvky veřejného osvětlení, a to i na takové, na kterých jsou umístěny reklamní nosiče, Doplnky a/nebo jiná zařízení.

IX.

Povinnosti Nájemce

- 9.1. Nájemce se zavazuje



MHMPXP7RV78Y

- 9.1.1. užívat pronajaté reklamní plochy výhradně v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy;
 - 9.1.2. ve spolupráci se Správcem systému veřejného osvětlení instalovat na pronajaté reklamní plochy jen takové reklamní nosiče, které odpovídají nosnosti příslušného prvku veřejného osvětlení a jsou schváleny Správcem systému veřejného osvětlení a orgány veřejné správy příslušnými podle zvláštních právních předpisů (orgány památkové péče, bezpečnost silničního provozu aj.);
 - 9.1.3. instalovat reklamní nosiče výhradně na základě předchozího souhlasu Správce systému veřejného osvětlení a v součinnosti s ním;
 - 9.1.4. dodržovat pokyny Města ohledně parametrů podsvícení reklamních nosičů. Porušením této Smlouvy je zejména případ, kdy jsou parametry osvětlení, zejména osvětlenost, resp. jas, vyšší než požadují normy;
 - 9.1.5. veškeré práce na předmětu nájmu organizovat a provádět v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců a silniční dopravy;
 - 9.1.6. informovat Město o každé změně skutečného užívání reklamních ploch uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy a to nejméně 3 pracovní dny před touto změnou.
- 9.2. Nájemce je rovněž povinen hradit Městu dodávku elektrické energie pro reklamní nosiče, které ke své funkčnosti elektrickou energii potřebují. Připojení vodiče elektrické energie k reklamnímu nosiči je možné pouze prostřednictvím Správce systému veřejného osvětlení.
- 9.3. Nájemce se dále zavazuje
- 9.3.1. předložit nejpozději do 15 dnů od ukončení Smlouvy Městu „zprávu o užívání předmětu nájmu“ za dobu trvání Smlouvy; součástí zprávy budou zejména informace o počtu a typu reklamních nosičů instalovaných na jednotlivých prvcích veřejného osvětlení, návrh na rozšíření/omezení počtu reklamních nosičů pro následující období, resp. další informace mající význam pro využití reklamních ploch.
 - 9.3.2. poskytnout Městu či jím pověřeným osobám součinnost při plánování koncepce využití reklamní plochy či investic do jednotlivých zařízení veřejného osvětlení, účastnit se jednání pokud je k tomu Městem vyzván;
 - 9.3.3. poskytovat součinnost orgánům státní správy, dodavatelům energií, případně i dalším osobám, např. vlastníkům komunikací a nemovitostí, pokud ti budou jednat o záležitostech týkajících se mimo jiné i pronajatých reklamních ploch, nebo pokud budou provádět činnosti, které se pronajatých reklamních ploch týkají;



MHMPXP7RV78Y

- 9.3.4. umožnit Městu kdykoli nahlížet do veškeré technické dokumentace k instalovaným reklamním nosičům, resp. poskytnout Městu na vyžádání její kopii v písemné či elektronické podobě (bez povinnosti k jejímu vrácení).
- 9.4. V případě, že jsou na některých pronajatých reklamních plochách umístěny reklamní nosiče třetích stran, je Nájemce povinen o této skutečnosti informovat Město a vyžádat si stanovisko, ohledně skutečnosti, zdali jsou jednotlivé reklamní nosiče takto umístěny na základě platné smlouvy třetí osoby s Městem, nebo zdali se jedná o „černou reklamu“. V případě, že se bude jednat o „černou reklamu“ informuje o této skutečnosti Nájemce Správce systému veřejného osvětlení, který zajistí odstranění příslušného neoprávněně umístěného reklamního nosiče.
- 9.5. Nájemce je povinen zajistit bezvadné fungování a bezpečnost jednotlivých instalovaných reklamních nosičů. Nájemce nese odpovědnost za jakoukoliv škodu, která vznikne Městu nebo třetí osobě v důsledku špatného stavu reklamního nosiče, který byl pro instalaci dodán Nájemcem.
- 9.6. Nájemce je povinen strpět demontáž vadného reklamního nosiče, nebo jeho odstranění v případě, kdy nosič není ve stavu, že může být bezpečně umístěn v systému veřejného osvětlení (koroze, poškození vlivem vandalismu, dopravní nehody apod.). Odstranění vadného reklamního nosiče provede na náklady Nájemce Správce systému veřejného osvětlení v případě, že je důvodem odstranění špatný technický stav nosiče nebo živelní událost. Pokud bude nosič odstraněn v důsledku poškození vandalismem nebo dopravní nehodou, provede Správce systému veřejného osvětlení jeho odstranění na náklady Města.
- 9.7. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv opravy reklamních nosičů, které spočívají v zásahu do ukotvení těchto nosičů na příslušném prvku veřejného osvětlení, resp. v zásahu do přívodu el. energie bez předchozího souhlasu Správce systému veřejného osvětlení a jinak, než v součinnosti s ním.
- 9.8. Nájemce je povinen strpět umístění legálních reklamních nosičů třetích osob na jednotlivých reklamních plochách spolu s vlastními reklamními nosiči a to po dobu platnosti smlouvy o umístění takových reklamních nosičů uzavřené mezi takovou třetí osobou a Městem. Město je povinno zajistit, že dočasné reklamní nosiče třetích osob nebudou zakrývat ani jinak narušovat reklamní nosiče Nájemce.

X.

Technické parametry instalace reklamních nosičů

- 10.1. Nájemce je povinen při užívání reklamních ploch dodržovat veškeré obecně závazné předpisy a příslušné technické normy vztahující se k plnění této Smlouvy, zejména příslušné platné normy ČSN, technická pravidla a bezpečnostní předpisy. Nedodržení podmínek a postupů stanovených v technických normách a ostatních obecně



MHMPXP7RV78Y

závazných předpisech, jakož i postupů a povinností Nájemce dle této Smlouvy, opravňuje Město odstoupit od této Smlouvy.

- 10.2. Nájemce zajišťuje provádění činností směřujících k řádnému užívání reklamních ploch dle této Smlouvy v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení. Veškerá povolení potřebná k řádnému užívání reklamních ploch dle této Smlouvy zajišťuje Nájemce.
- 10.3. V případě, že bude nutné trvale demontovat některý z reklamních nosičů, vyzvedne si Nájemce takový demontovaný nosič do 10 pracovních dnů po jeho demontáži u Správce systému veřejného osvětlení. V případě, že si Nájemce demontovaný nosič ve stanoveném termínu nevyzvedne, neodpovídá Město ani Správce systému veřejného osvětlení za poškození, odcizení či ztrátu demontovaného nosiče po uložení do skladu Správce systému veřejného osvětlení. Uložení reklamních nosičů ve skladu Správce systému veřejného osvětlení trávající déle nežli 10 pracovních dnů bude provedeno na náklady Nájemce.
- 10.4. Správce systému veřejného osvětlení je oprávněn určit další specifické podmínky instalace pro jednotlivé typy nosičů nebo stožárů veřejného osvětlení. Základní technické podmínky jsou uvedeny v Příloze č. 2 této Smlouvy, avšak Město či Správce systému veřejného osvětlení jsou v průběhu trvání této Smlouvy oprávněni stanovit další technické podmínky.

XI.

Výše nájemného a platební podmínky

- 11.1. Nájemce se zavazuje platit Městu za pronájem reklamních ploch nájemné ve výši uvedené v příloze č.1 této Smlouvy za všechny pronajaté a skutečně užívané reklamní plochy (sloup, nebo jiný prvek veřejného osvětlení)
- 11.2. K nájemnému bude Městem účtována DPH ve výši stanovené právními předpisy účinnými v době realizace zdanitelného plnění a cena za dodávku energií dle čl. 9.2 této smlouvy.
- 11.3. Strany se dohodly, že nájemné bude Nájemcem placeno ve čtvrtletních splátkách, přičemž Město vystaví Nájemci fakturu na částku odpovídající počtu pronajatých a skutečně užívaných reklamních ploch uvedených Nájemcem v seznamu pronajatých a využívaných reklamních ploch pro dané kalendářní čtvrtletí předaného Nájemcem Městu do 5 dnů od skončení daného kalendářního čtvrtletí. Faktura bude ze strany Města vystavena po skončení daného kalendářního čtvrtletí a ověření seznamu pronajatých a využívaných reklamních ploch od Nájemce.
- 11.4. Splatnost faktury činí 21 dní.

XII.

Odpovědnost Nájemce



MHMPXP7RV78Y

- 12.1. Nájemce je odpovědný za škodu, kterou způsobí při užívání předmětu nájmu, ať už na zařízení veřejného osvětlení nebo na jakémkoli jiném majetku, případně na životě či zdraví, a je povinen k její náhradě.
- 12.2. Nájemce je povinen pro reklamní a informační zařízení dodržovat technické podmínky stanovené Správcem systému veřejného osvětlení. Při porušení těchto podmínek odpovídá nájemce Městu za vzniklou škodu.
- 12.3. Nájemce se zavazuje zajistit, že zveřejněná reklamní sdělení svým obsahem i formou nebudou porušovat dobré mravy, platné právní předpisy a etické předpisy v oblasti regulace reklamy. Nájemce zajistí, aby na jednotlivé reklamní plochy nebyla umístěna reklama, která bude obsahovat prvky směřující k šíření nenávisti proti určité osobě nebo skupině osob nebo prvky vulgární nebo pornografické. Nájemce se rovněž zavazuje, že zveřejněná reklamní sdělení nebudou napadat Město a nebudou v rozporu s jeho oprávněnými zájmy. Porušení tohoto odstavce se považuje za závažné porušení smlouvy.

XIII.

Sleva nájemného

- 13.1. Nájemce má právo žádat po Městu slevu nájemného a slevu úhrady za elektrickou energii v případě, že některé reklamní plochy nebudou z důvodu na straně Města nebo Správce systému veřejného osvětlení způsobilé k využití pro naplnění účelu této Smlouvy po dobu delší nežli 15 dnů.
- 13.2. Sleva bude odpovídat ceně za pronájem reklamních ploch uvedené v příloze a ceně za úhradu elektrické energie dle čl. 9.2. této Smlouvy, za dobu kdy nebylo možné předmět nájmu využívat ke sjednanému účelu dle odst. 13.1.

XIV.

Dodavatelé nájemce

- 14.1. Nájemce je oprávněn zajistit výkon svých práv vyplývajících ze Smlouvy výhradně v součinnosti se Správcem systému veřejného osvětlení.

XV.

Zajištění závazků Nájemce

- 15.1. Plnění veškerých závazků vyplývajících pro Nájemce z této Smlouvy či závazků se Smlouvou souvisejících či na ní navazujících (náhrada škody, bezdůvodné obohacení, a dalších,) bylo zajištěno formou kauce, kterou Nájemce složil na účet Města č.ú. 6015-0005157998/6000 vedený u PPF banky, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, VS: 1518300150, ve výši 180.000 Kč.

XVI.

Smluvní pokuty



MHMPXP7RV78Y

- 16.1. Město je oprávněno požadovat po Nájemci v souvislosti s neplněním povinností dle této Smlouvy smluvní pokuty, a to za podmínek stanovených v tomto článku.
- 16.2. V případě, že Nájemce nebude řádně plnit své smluvní povinnosti v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutím orgánů státní správy/ samosprávy je Město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkového měsíčního nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.3. V případě, že Nájemce bude v prodlení s placením nájemného je Město oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 16.4. V případě, že Nájemce provede neoprávněný zásah do zařízení veřejného osvětlení, je Město oprávněno požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkového měsíčního nájemného, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 16.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty). Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinností. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením, není dotčena povinnost Smluvní strany splnit závazek zajištěný smluvní pokutou, povinnost k náhradě škody, oprávnění Smluvní strany odstoupit od Smlouvy či Smlouvu vypovědět. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
- 16.6. Nájemce je povinen uhradit Městu veškeré poplatky, sankce, škody a náklady, které Městu vzniknou nebo budou uloženy v důsledku nedodržení povinností Nájemce stanovených mu touto Smlouvou či závaznými právními předpisy a platnými normami.
- 16.7. Nájemce není oprávněn započítat své pohledávky za Městem oproti své povinnosti k úhradě nájemného.

XVII. Ukončení smlouvy

- 17.1. Tato Smlouva zaniká:
 - uplynutím sjednané doby;
 - písemnou dohodou obou Smluvních stran;
 - písemnou výpovědí jedné ze Smluvních stran;
 - písemným odstoupením jedné ze Smluvních stran.
- 17.2. Město je oprávněno vypovědět tuto Smlouvu v následujících případech:



MHMPXP7RV78Y

17.2.1. V případě opakovaného méně závažného porušení této Smlouvy ze strany Nájemce, přičemž méně závažným porušením je porušení kterýchkoli povinností Nájemce dle této Smlouvy, které není považováno za závažné porušení Smlouvy podle odst. 17.5.2. Smlouvy. Opakovaným porušením se rozumí případy, kdy Město doručí Nájemci alespoň 3 výzvy ke zjednáání nápravy v jednom kalendářním roce.

Výpovědní doba v tomto případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž kdy byla písemná výpověď doručena Nájemci.

17.3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v následujících případech:

17.3.1. V případě, kdy Město neposkytne Nájemci, na základě jeho opakované výzvy či žádosti (minimálně 3x v jednom kalendářním roce) součinnost nezbytnou k užívání předmětu nájmu, čímž Nájemci podstatně ztíží nebo znemožní naplnění účelu této Smlouvy.

Výpovědní doba v těchto případech činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž kdy byla písemná výpověď doručena Městu.

17.4. Výpověď této Smlouvy musí být učiněna písemným oznámením o výpovědi druhé Smluvní straně, a to s uvedením důvodu. Doručením výpovědi není dotčena povinnost Smluvních stran k plnění povinností dle této Smlouvy do skončení její účinnosti.

17.5. Město je oprávněno odstoupit od této Smlouvy:

17.5.1. V případě, že bude pravomocně rozhodnuto o úpadku Nájemce nebo bude zamítnut insolvenční návrh podaný proti Nájemci pro nedostatek majetku Nájemce nebo Nájemce podá návrh na povolení reorganizace či jakýkoli jiný návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Nájemce vstoupí do likvidace.

17.5.2. V případě závažného porušení této Smlouvy Nájemcem, přičemž za závažné porušení této Smlouvy je považováno zejména, nikoli však výlučně:

- prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 30 dní;
- užívání předmětu nájmu v rozporu s touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy;
- porušení povinností Nájemce mající za následek škodu na životě, těžkou újmu na zdraví nebo majetkovou škodu ve výši nad 200.000,- Kč;
- poškození zařízení veřejného osvětlení v důsledku nepovoleného zásahu Nájemce, nebo v důsledku nerespektování pokynů Správce systému veřejného osvětlení;



MHMPXP7RV78Y

- postoupí-li Nájemce svá práva a povinnosti na třetí osobu v rozporu s touto Smlouvou;
 - a v dalších případech stanovených touto smlouvou.
- 17.6. Každá se Smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 17.7. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé Smluvní straně, není-li v oznámení o odstoupení stanoveno datum pozdější.
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že ukončení účinnosti této Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami, bankovní záruky, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku Smlouvy.

XVIII.

Povinnosti Nájemce při ukončení účinnosti Smlouvy

- 18.1. Dojde-li k zániku Smlouvy před uplynutím doby jejího trvání, bude provedeno stejně jako v případě řádného skončení Smlouvy konečné vyúčtování a inventarizace. Na základě inventarizace je Nájemce povinen poslední den účinnosti Smlouvy protokolárně předat Městu reklamní plochy ve stavu odpovídajícímu stavu, ve kterém byly reklamní plochy předány nájemci, tj. je zejména povinen odstranit veškeré jím instalované reklamní nosiče, jakož i předat veškerou dokumentaci a evidenci pořízenou na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, v aktualizovaném provedení ke dni skončení Smlouvy, a to v elektronické podobě (na CD), popř. na žádost Města i v listinné podobě.
- 18.2. Nájemce je v případě předčasného ukončení smlouvy povinen Městu uhradit poměrnou část nájemného v případě, že v důsledku předčasného ukončení Smlouvy dojde k situaci, že Smlouva bude ukončena před koncem kalendářního měsíce. V takovém případě uhradí Nájemce Městu 1/30 měsíčního nájemného za každý den trvání smlouvy v průběhu posledního měsíce jejího trvání.
- 18.3. Nájemce je povinen v souvislosti s ukončením účinnosti této Smlouvy poskytnout Městu a jím pověřeným osobám veškerou součinnost nezbytnou k převzetí reklamních ploch Městem či dalším subjektem. Smluvní strany jsou povinny postupovat ve vzájemné součinnosti a v dobré víře tak, aby nedošlo ke škodám na majetku Města či třetích osob nebo k jiným škodám.
- 18.4. Odstoupením od Smlouvy či jiným jejím zánikem nezaniká právo Města na čerpání kauce dle článku XV. Smlouvy.

XIX.



MHMPXP7RV78Y

Podnájem a poskytování reklamních ploch konečným uživatelům

- 19.1. Nájemce je oprávněn poskytnout reklamní plochy jednotlivě i jako větší celky do podnájmu třetí osobě.
- 19.2. Nájemce je povinen zavázat podnájemce k dodržování všech relevantních povinností, které jsou uvedeny v této Smlouvě, zejména k zákazu neoprávněných zásahů do zařízení veřejného osvětlení a k dodržování platné legislativy a technických norem.
- 19.3. V případě, že podnájemce způsobí škodu Městu nebo třetí osobě, bude se na tuto škodu nahlížet, jako by ji způsobil Nájemce sám.
- 19.4. Nájemce se zavazuje zajistit, a to zejména v případě poskytování reklamních ploch konečným uživatelům, aby zveřejněná reklamní sdělení svým obsahem i formou neporušovala dobré mravy a platné právní předpisy. Nájemce zajistí, aby na jednotlivé reklamní plochy nebyla umístěna reklama, která bude obsahovat prvky směřující k šíření nenávisti proti určité osobě nebo skupině osob nebo prvky vulgární nebo pornografické. Nájemce se rovněž zavazuje, že zveřejněná reklamní sdělení nebudou napadat Město a nebudou v rozporu s jeho oprávněnými zájmy. Porušení tohoto odstavce se považuje za závažné porušení smlouvy.

XX.

Vlastnické právo Města k dokumentům, Autorské právo

- 20.1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré evidence, mapy či jiné dokumenty, které Nájemce v souvislosti s plněním této Smlouvy vyhotoví, jsou majetkem Města, a to včetně veškerých práv vztahujícím se k těmto evidencím, mapám či jiným dokumentům. Tímto ustanovením nejsou dotčeny žádné povinnosti Nájemce dle této Smlouvy.

XXI.

Komunikace Smluvních stran

- 21.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují písemně si oznamovat změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále změny ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků ze Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do 7 dnů od okamžiku, kdy tyto změny nastaly. Smluvní strany jsou zejména povinny oznámit vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení a další významné skutečnosti.
- 21.2. Veškeré informace, oznámení, upomínky, výzvy, odstoupení, výpovědi apod. učiněné podle Smlouvy (dále také jen „Podání“) se považují za doručené druhé Smluvní straně, pokud jsou prokazatelně doručeny alespoň jedním z následujících způsobů, a to:
 - a. osobním doručením;
 - b. prostřednictvím kurýra;
 - c. doporučeným dopisem;
 - d. prostřednictvím datové schránky;



MHMPXP7RV78Y

- e. elektronickou poštou se zaručeným elektronickým podpisem;
 - f. jiným prokazatelným způsobem doručením.
- 21.3. Veškerá Podání jsou doručována řádně, pokud jsou doručována na adresy, které jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy nebo na jiné adresy, které si Smluvní strany písemně předem dohodnou, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 21.4. Kontaktními osobami Nájemce v záležitostech týkajících se Smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:
- | | |
|---------------------|--------------------------|
| jméno a příjmení: | Petr Horský |
| funkce: | výkonný ředitel |
| adresa: | Valentínská92/3, Praha 1 |
| e-mail: | phorsky@erflex.eu |
| fax: | 251550753 |
| tel.: | 777232065 |
| ID datové schránky: | qx8vh6 |
- 21.5. Kontaktními osobami Města v záležitostech týkajících se Smlouvy (pro operativní obchodní a technická jednání) jsou:
- | | |
|---------------------|---|
| jméno a příjmení: | Ivo Mates |
| funkce: | majetkový specialista - reklamy |
| adresa: | Nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1, Staré Město, |
| e-mail: | ivo.mates@praha.eu |
| fax: | 236007079 |
| tel.: | 236002386 |
| ID datové schránky: | 48ia97h |
- 21.6. Každá ze Smluvních stran je oprávněna své kontaktní osoby a kontaktní údaje jednostranně změnit, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé Smluvní straně. Změna je účinná až okamžikem doručení oznámení druhé Smluvní straně.
- 21.7. V záležitostech, které nesnesou odkladu, mohou Smluvní strany komunikovat i telefonicky, přičemž ale veškeré telefonické zprávy musí být následně doručeny/potvrzeny druhé Smluvní straně i písemně.
- 21.8. V případě, že se nepodaří opakovaně (minimálně 2x) Nájemci doručit určité Podání některým ze způsobů uvedených v čl. 21.2, písm. a) až c) Smlouvy na výše uvedenou (či Nájemcem řádně oznámenou) poštovní adresu Nájemce, jedná se o závažné porušení této Smlouvy Nájemcem.

XXII.

Rozhodné právo a soudní příslušnost



MHMPXP7RV78Y

- 22.1. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.2. Případné spory mezi Smluvními stranami, které mezi nimi vzniknou v souvislosti s plněním Smlouvy, budou řešeny přednostně vzájemným jednáním a dohodou a následně před příslušným soudem.

XXIII.

Ostatní ujednání

- 23.1. Nájemce není oprávněn postoupit nebo převést žádné ze svých práv nebo povinností z této Smlouvy na jakýkoli třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Města.
- 23.2. Nájemce je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
- 23.3. Nájemce se zavazuje uchovávat dokumentaci a všechny doklady týkající se Předmětu plnění dle této Smlouvy ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

XXIV.

Společná a závěrečná ustanovení

- 24.1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 24.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu a úplný její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 24.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění nájemní smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Město.
- 24.4. Záměr pronájmu reklamních ploch byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM-3239/2017 v termínu od 16. 11. 2017 do 1.12.2017.
- 24.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).



MHMPXP7RV78Y


- 24.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována na základě dohody Smluvních stran, a to pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 24.7. Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této Smlouvy jako celku, při zachování účelu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu, nahradit takové ustanovení ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.
- 24.8. Tato Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, přičemž každé vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh, z nichž Město obdrží 4 stejnopisy a Nájemce 2 stejnopisy.
- 24.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Soupis (evidence) pronajatých reklamních ploch, nájemné
Příloha č. 2: Technické podmínky pro instalaci reklamních nosičů
- 24.10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu, včetně jejích příloh, důkladně a řádně přečetli, že jim nejsou v den uzavření této Smlouvy známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy. Smlouva se nepřiči dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

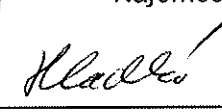
V Praze, dne 27/12/2014



Město

V PRAZE dne 21.12.2017



ERIFLEX
ERIFLEX, a.s.
Valentinská 92/2, 119 00 Praha 1
Nájemce


Nájemce



ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
001697	FLEX	Bohdalecká	1	773,50 Kč
001698	FLEX	Bohdalecká	1	773,50 Kč
001716	FLEX	Bohdalecká	1	773,50 Kč
001718	FLEX	Bohdalecká	1	773,50 Kč
002768	FLEX	Záběhlická	1	773,50 Kč
002780	FLEX	Záběhlická	1	773,50 Kč
002810	FLEX	Záběhlická	1	773,50 Kč
003484	FLEX	Počernická	1	773,50 Kč
003519	FLEX	Počernická	1	773,50 Kč
003575	FLEX	Počernická	1	773,50 Kč
005579	FLEX	Černokostecká	1	773,50 Kč
005591	FLEX	Černokostecká	1	773,50 Kč
006197	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
006995	FLEX	U tvrze	1	773,50 Kč
007148	VLAJKA	Průmyslová	1	1 225,00 Kč
007169	VLAJKA	Průmyslová	1	1 225,00 Kč
007177	VLAJKA	Průmyslová	1	1 225,00 Kč
007180	FLEX	Průmyslová	1	773,50 Kč
007201	FLEX	Průmyslová	1	773,50 Kč
007221	FLEX	Průmyslová	1	773,50 Kč
007645	FLEX	Pražská	1	773,50 Kč
013749	FLEX	V Korytech	1	773,50 Kč
013777	FLEX	V korytech	1	773,50 Kč
013800	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
016998	FLEX	Přátelství	1	773,50 Kč
017536	FLEX	Vršovická	1	773,50 Kč
017729	VLAJKA	Kutnohorská	1	1 225,00 Kč
102604	FLEX	Wilsonova	1	923,10 Kč
102604	FLEX	Wilsonova	1	923,10 Kč
200339	FLEX	Bělehradská	1	773,50 Kč
200347	FLEX	Jugoslávská	1	773,50 Kč
200406	FLEX	Jugoslávská	1	773,50 Kč
300196	FLEX	Koněvova	1	773,50 Kč
300204	FLEX	Koněvova	1	773,50 Kč
301115	FLEX	Olšanská	1	923,10 Kč
301599	FLEX	Vinohradská	1	773,50 Kč
301937	FLEX	Malešická	1	773,50 Kč
301937	FLEX	Malešická	1	773,50 Kč
301954	FLEX	Malešická	1	773,50 Kč
301954	FLEX	Malešická	1	773,50 Kč
303033	FLEX	Na Jarově	1	773,50 Kč
303359	FLEX	U Nákladového nádr.	1	773,50 Kč
401524	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč
401548	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč
401769	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč
401771	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč
401822	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
403058	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
403059	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
403060	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
403061	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
403331	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403331	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403338	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403338	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403342	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403342	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403349	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403349	FLEX	Vrbova	1	773,50 Kč
403431	FLEX	Barrandovský most	1	773,50 Kč
403499	FLEX	Jižní spojka	1	773,50 Kč
403614	FLEX	Údolní	1	923,10 Kč
403924	FLEX	Skaláků	1	773,50 Kč
403924	FLEX	Skaláků	1	773,50 Kč
403965	FLEX	Vavřenova	1	923,10 Kč
404178	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404187	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404239	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404256	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404266	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404297	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404324	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404389	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404390	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404429	FLEX	Novodvorská	1	773,50 Kč
404436	FLEX	Meteorologická	1	773,50 Kč
405294	FLEX	Československého exilu	1	773,50 Kč
405342	FLEX	Československého exilu	1	773,50 Kč
405343	FLEX	Československého exilu	1	773,50 Kč
405371	FLEX	Československého exilu	1	773,50 Kč
406076	FLEX	Komofanská	1	773,50 Kč
407215	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
407219	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
407360	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
407364	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
407365	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
407370	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
408387	FLEX	Na Pankráci	1	773,50 Kč
408403	FLEX	Na Pankráci	1	773,50 Kč
408405	FLEX	Na Pankráci	1	773,50 Kč
409956	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
410157	FLEX	Bartoškova	1	773,50 Kč
410493	FLEX	Na strži	1	773,50 Kč
410500	FLEX	Na strži	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
410519	FLEX	Na strži	1	773,50 Kč
410519	FLEX	Na Strži	1	773,50 Kč
410571	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410576	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410576	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410586	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410617	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410626	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410636	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410636	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410640	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410640	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410665	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
410665	FLEX	Budějovická	1	773,50 Kč
411415	FLEX	Olbrachtova	1	773,50 Kč
412306	FLEX	Štúrova	1	773,50 Kč
412339	FLEX	Štúrova	1	773,50 Kč
412397	FLEX	Zálesí	1	773,50 Kč
412409	FLEX	Zálesí	1	773,50 Kč
412475	FLEX	Zálesí	1	773,50 Kč
412475	FLEX	Zálesí	1	773,50 Kč
412546	FLEX	Videňská	1	773,50 Kč
412549	FLEX	Videňská	1	773,50 Kč
412577	FLEX	Videňská	1	773,50 Kč
413182	FLEX	Štúrova	1	773,50 Kč
413214	FLEX	Libušská	1	773,50 Kč
413773	FLEX	Michelská	1	773,50 Kč
414538	FLEX	Vyskočilova	1	773,50 Kč
414576	FLEX	Vyskočilova	1	773,50 Kč
414922	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
416549	FLEX	Senohrabská	1	773,50 Kč
417230	FLEX	Durychova	1	773,50 Kč
417279	FLEX	Durychova	1	773,50 Kč
417363	FLEX	Mariánská	1	773,50 Kč
417380	FLEX	Mariánská	1	773,50 Kč
417429	FLEX	Lhotecká	1	773,50 Kč
417453	FLEX	Lhotecká	1	773,50 Kč
417483	FLEX	Lhotecká	1	773,50 Kč
417486	FLEX	Lhotecká	1	773,50 Kč
419479	FLEX	Meteorologická	1	773,50 Kč
422141	FLEX	Výstavní	1	773,50 Kč
422201	FLEX	Výstavní	1	773,50 Kč
422592	FLEX	U modré školy	1	773,50 Kč
425476	FLEX	Türkova	1	773,50 Kč
425490	FLEX	Türkova	1	773,50 Kč
425490	FLEX	Türkova	1	773,50 Kč
425974	FLEX	Klapálkova	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
426525	FLEX	U Kunratického lesa	1	773,50 Kč
426851	FLEX	Brněnská	1	773,50 Kč
426913	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
426918	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
426920	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
426934	FLEX	Ryšavého	1	773,50 Kč
426934	FLEX	Ryšavého	1	773,50 Kč
426936	FLEX	Ryšavého	1	773,50 Kč
427649	FLEX	Roztylská	1	773,50 Kč
427680	VLAJKA	Roztylská	1	1 225,00 Kč
427719	FLEX	Roztylská	1	773,50 Kč
427719	FLEX	Roztylská	1	773,50 Kč
428334	FLEX	Antala Staška	1	773,50 Kč
428334	FLEX	Antala Staška	1	773,50 Kč
428336	FLEX	Antala Staška	1	773,50 Kč
428343	FLEX	Antala Staška	1	773,50 Kč
428459	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč
429406	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
429570	FLEX	Chodovská	1	773,50 Kč
430553	FLEX	Generála Šišky	1	773,50 Kč
430553	FLEX	Modřanská	1	773,50 Kč
431237	FLEX	Pod Chodovem	1	773,50 Kč
431237	FLEX	Pod Chodovem	1	773,50 Kč
431477	FLEX	Pod Chodovem	1	773,50 Kč
431477	FLEX	Brněnská	1	773,50 Kč
431496	FLEX	Spořilovská	1	773,50 Kč
431496	FLEX	Brněnská	1	773,50 Kč
432143	FLEX	Libušská	1	773,50 Kč
432143	FLEX	Libušská	1	773,50 Kč
432146	FLEX	Libušská	1	773,50 Kč
432557	FLEX	5. května	1	773,50 Kč
432604	FLEX	Hvězdova	1	773,50 Kč
432695	FLEX	Hvězdova	1	773,50 Kč
433707	FLEX	Michelská	1	773,50 Kč
500214	FLEX	Holečkova	1	773,50 Kč
500839	FLEX	Ostrovského	1	773,50 Kč
500854	FLEX	Ostrovského	1	773,50 Kč
501177	FLEX	Radlická	1	773,50 Kč
501179	FLEX	Radlická	1	773,50 Kč
501179	FLEX	Radlická	1	773,50 Kč
501288	FLEX	Plzeňská	1	773,50 Kč
501782	FLEX	Svornosti	1	773,50 Kč
501789	FLEX	Svornosti	1	773,50 Kč
502963	FLEX	Peroutkova	1	923,10 Kč
503301	FLEX	Vrchlického	1	773,50 Kč
503434	FLEX	Podbělohorská	1	773,50 Kč
503472	FLEX	Podbělohorská	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
506413	FLEX	Smíchovská	1	773,50 Kč
506565	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506565	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506567	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506582	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506717	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506828	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506829	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506841	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506843	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506843	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506848	FLEX	Jeremiášova	1	773,50 Kč
506899	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506908	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506911	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506937	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506949	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506951	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506956	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506956	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506967	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506972	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506972	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
506972	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
507035	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
507035	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
507672	FLEX	Petržilkova	1	773,50 Kč
507677	FLEX	Petržilkova	1	773,50 Kč
507697	FLEX	Petržilkova	1	773,50 Kč
507923	FLEX	Suchý vršek	1	773,50 Kč
508146	FLEX	Pod hranicí	1	773,50 Kč
508232	FLEX	Nárožní	1	773,50 Kč
508241	FLEX	Nárožní	1	773,50 Kč
508241	FLEX	Nárožní	1	773,50 Kč
508611	FLEX	Mukařovského	1	773,50 Kč
508644	FLEX	Mukařovského	1	773,50 Kč
510376	FLEX	Rozvadovská spojka	1	773,50 Kč
510387	FLEX	Rozvadovská spojka	1	773,50 Kč
510403	FLEX	Rozvadovská spojka	1	773,50 Kč
510998	FLEX	Na Radosti	1	773,50 Kč
511008	FLEX	Na Radosti	1	773,50 Kč
511122	FLEX	Kukulova	1	773,50 Kč
511128	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
511133	FLEX	Bucharova	1	773,50 Kč
511167	FLEX	Kukulova	1	773,50 Kč
512303	FLEX	K Barrandovu	1	773,50 Kč
515281	FLEX	K přístavišti	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
517615	FLEX	Tréglova	1	773,50 Kč
518860	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
518868	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
519573	FLEX	Hrozenkovská	1	773,50 Kč
519577	FLEX	Hrozenkovská	1	773,50 Kč
520300	FLEX	Strakonická	1	773,50 Kč
520318	FLEX	Strakonická	1	773,50 Kč
521129	FLEX	Strakonická	1	773,50 Kč
521245	FLEX	Nárožní	1	773,50 Kč
521256	FLEX	Nárožní	1	773,50 Kč
521529	FLEX	Dobříšská	1	773,50 Kč
521529	FLEX	Dobříšská	1	773,50 Kč
522646	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
522649	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
522653	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
522659	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
522661	FLEX	Řevnická	1	773,50 Kč
523578	FLEX	K Barrandovu	1	773,50 Kč
523578	FLEX	K Barrandovu	1	773,50 Kč
525506	FLEX	Na Radosti	1	773,50 Kč
600686	FLEX	Patočkova	1	773,50 Kč
600689	FLEX	Patočkova	1	773,50 Kč
601663	FLEX	Vaničkova	1	773,50 Kč
602201	FLEX	Ankarská	1	773,50 Kč
602204	FLEX	Ankarská	1	773,50 Kč
602236	FLEX	Na Vypichu	1	773,50 Kč
604247	FLEX	Kukulova	1	773,50 Kč
604255	FLEX	Šafránecká	1	773,50 Kč
605118	FLEX	Dejvická	1	923,10 Kč
605120	FLEX	Dejvická	1	773,50 Kč
605123	FLEX	Dejvická	1	773,50 Kč
606010	FLEX	Vítězné náměstí	1	923,10 Kč
612900	FLEX	Karlovarská	1	773,50 Kč
612903	FLEX	Karlovarská	1	773,50 Kč
612921	FLEX	Karlovarská	1	773,50 Kč
614449	FLEX	Makovského	1	773,50 Kč
614876	FLEX	Slánská	1	773,50 Kč
614876	FLEX	Slánská	1	773,50 Kč
614975	FLEX	Slánská	1	773,50 Kč
614975	FLEX	Slánská	1	773,50 Kč
615681	FLEX	Pižeňská	1	773,50 Kč
615703	FLEX	Pižeňská	1	773,50 Kč
616933	FLEX	Bělohorská	1	773,50 Kč
617686	VLAJKA	Evropská	1	1 225,00 Kč
618552	FLEX	Karlovarská	1	773,50 Kč
700532	FLEX	Veletřní	1	773,50 Kč
700796	FLEX	Nad Štolou	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	GENA za měsíc
700879	FLEX	U Výstaviště	1	773,50 Kč
700898	FLEX	Za elektrárnou	1	773,50 Kč
701044	FLEX	Vrbenského	1	773,50 Kč
701117	VLAJKA	Plynární	1	1 225,00 Kč
701358	FLEX	Argentinská	1	773,50 Kč
701381	FLEX	Argentinská	1	773,50 Kč
701385	FLEX	Argentinská	1	773,50 Kč
701482	FLEX	Za Viaduktem	1	773,50 Kč
701653	FLEX	Dělnická	1	773,50 Kč
701665	FLEX	Dělnická	1	773,50 Kč
701680	FLEX	Dělnická	1	773,50 Kč
701736	FLEX	Tusarova	1	773,50 Kč
701773	FLEX	Jateční	1	773,50 Kč
701774	FLEX	Jateční	1	773,50 Kč
701808	FLEX	Osadní	1	773,50 Kč
701950	FLEX	Jankovcova	1	773,50 Kč
701951	FLEX	Jankovcova	1	773,50 Kč
701972	FLEX	Jankovcova	1	773,50 Kč
702047	FLEX	U Uranie	1	773,50 Kč
702262	FLEX	Bubenská	1	773,50 Kč
702605	VLAJKA	Nad Královskou oborou	1	1 225,00 Kč
703235	FLEX	Trojská	1	773,50 Kč
703483	FLEX	Pod Hrachovkou	1	773,50 Kč
704483	FLEX	Nová Povltavská	1	773,50 Kč
800285	FLEX	Křížíkova	1	773,50 Kč
800290	FLEX	Křížíkova	1	773,50 Kč
800290	FLEX	Křížíkova	1	773,50 Kč
800290	FLEX	Křížíkova	1	773,50 Kč
800291	FLEX	Křížíkova	1	773,50 Kč
800295	FLEX	Křížíkova	1	923,10 Kč
800304	FLEX	Křížíkova	1	773,50 Kč
800348	FLEX	Pobřežní	1	773,50 Kč
800354	FLEX	Rohanské nábřeží	1	773,50 Kč
800537	FLEX	Pernerova	1	773,50 Kč
800557	FLEX	Pernerova	1	923,10 Kč
800638	FLEX	Za invalidovnou	1	773,50 Kč
800647	FLEX	Pod plynojemem	1	773,50 Kč
800979	FLEX	Rohanské nábř.	1	773,50 Kč
801217	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
801221	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
801906	FLEX	Čuprova	1	773,50 Kč
801922	FLEX	Čuprova	1	773,50 Kč
801989	FLEX	Povltavská	1	923,10 Kč
802003	FLEX	Povltavská	1	923,10 Kč
803500	FLEX	Kotlaska	1	773,50 Kč
803919	FLEX	Nad Šutkou	1	773,50 Kč
803938	FLEX	Hornátecká	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
803952	FLEX	Hornátecká	1	773,50 Kč
803968	FLEX	Hornátecká	1	773,50 Kč
803978	FLEX	Čimická	1	773,50 Kč
804015	FLEX	Čimická	1	773,50 Kč
805344	FLEX	Đáblická	1	773,50 Kč
805346	FLEX	Đáblická	1	773,50 Kč
805429	FLEX	Žarnosecká	1	773,50 Kč
806538	FLEX	Veselská	1	773,50 Kč
807343	FLEX	Ústecká	1	773,50 Kč
807343	FLEX	Ústecká	1	773,50 Kč
807344	FLEX	Ústecká	1	773,50 Kč
807345	FLEX	Ústecká	1	773,50 Kč
807346	FLEX	Ústecká	1	773,50 Kč
807348	FLEX	Ústecká	1	773,50 Kč
807954	FLEX	K Pazderkám	1	773,50 Kč
807961	FLEX	K Pazderkám	1	773,50 Kč
808035	FLEX	Zhořelecká	1	773,50 Kč
808040	FLEX	Lodžská	1	773,50 Kč
809249	FLEX	Čimická	1	773,50 Kč
809280	FLEX	Čimická	1	773,50 Kč
809281	FLEX	Čimická	1	773,50 Kč
809291	FLEX	Čimická	1	773,50 Kč
812117	FLEX	Rohanské nábf.	1	773,50 Kč
812117	FLEX	Rohanské nábf.ží	1	773,50 Kč
812131	FLEX	Rohanské nábf.	1	773,50 Kč
812199	FLEX	Pod Sídlířtém	1	773,50 Kč
812621	FLEX	Pod plynojmem	1	773,50 Kč
812802	FLEX	Velká skála	1	773,50 Kč
814076	FLEX	Rohanské nábf.	1	773,50 Kč
814142	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814142	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814162	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814162	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814162	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814163	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814163	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814164	FLEX	Voctářova	1	773,50 Kč
814472	FLEX	Pobřeží	1	773,50 Kč
900139	FLEX	K Žiřkovu	1	773,50 Kč
901019	FLEX	Kolbenova	1	773,50 Kč
902127	VLAJKA	Prosecká	1	1 225,00 Kč
902151	FLEX	Prosecká	1	773,50 Kč
902151	FLEX	Prosecká	1	773,50 Kč
902153	VLAJKA	Prosecká	1	1 225,00 Kč
904224	FLEX	Kbelská	1	773,50 Kč
904271	FLEX	Kbelská	1	773,50 Kč
904284	FLEX	Kbelská	1	773,50 Kč

ČÍSLO STOŽÁRU	TYP NOSIČE	ULICE	POČET NOSIČŮ	CENA za měsíc
904449	FLEX	Tupolevova	1	773,50 Kč
905161	FLEX	Veselská	1	773,50 Kč
905172	FLEX	Veselská	1	773,50 Kč
906325	FLEX	Kostelecká	1	923,10 Kč
907499	FLEX	Českobrodská	1	773,50 Kč
907575	FLEX	Českobrodská	1	773,50 Kč
908002	FLEX	Průmyslová	1	773,50 Kč
910005	FLEX	Chlumecká	1	773,50 Kč
910095	FLEX	Chlumecká	1	773,50 Kč
910109	FLEX	Novopacká	1	773,50 Kč
915232	FLEX	Náchodská	1	773,50 Kč
915240	FLEX	Náchodská	1	773,50 Kč
915240	FLEX	Náchodská	1	773,50 Kč
916991	FLEX	Čuprova	1	773,50 Kč
917031	FLEX	Čuprova	1	773,50 Kč
917049	FLEX	Spojovací	1	773,50 Kč
917149	FLEX	Spojovací	1	773,50 Kč
917159	FLEX	Spojovací	1	773,50 Kč
918740	VLAJKA	Bryksova	1	1 225,00 Kč
919851	FLEX	Cíglerova	1	773,50 Kč
921420	FLEX	Tupolevova	1	773,50 Kč
923175	FLEX	Sokolovská	1	773,50 Kč
925548	FLEX	Veselská	1	773,50 Kč





ERFLEX, a.s.
Valentinská 92/3, 110 00 Praha 1

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1588 ze dne 27. 6. 2017

**Pravidla umístování reklamních ploch na sloupech a stožárech
na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy**

Účinnost pravidel od 1. 1. 2018

Umístování reklamních ploch dle těchto pravidel platí pro veškeré patkové i bezpatkové sloupy a stožáry na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy, zejména sloupy veřejného osvětlení, trakčního vedení tramvajových tratí, stožáry pro světelnou signalizaci, železniční stožáry, vlajkové stožáry, dekorativní stožáry, stožáry atypického provedení apod.

Obsah reklamního sdělení nesmí být v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí obsahovat jakoukoliv diskriminaci z důvodu rasy, pohlaví nebo národnosti nebo napadat náboženské nebo národnostní cítění, ohrožovat obecně nepřijatelným způsobem mravnost, snižovat lidskou důstojnost, obsahovat prvky pornografie, násilí nebo prvky využívající motivy strachu.

Obsah reklamního sdělení nesmí podporovat chování poškozující zdraví nebo ohrožující bezpečnost osob nebo majetku, jakož i jednání poškozující zájmy na ochranu životního prostředí.

1. Přípustné rozměry reklamních ploch

- FORMÁT A: šířka 50cm x výška 100-200cm
- FORMÁT B: šířka 67cm x výška 90cm
- FORMÁT C: šířka 80cm x výška 120cm

2. Materiály reklamních ploch

- Reklamní plocha včetně nosné konstrukce reklamní plochy musí být vyrobena z materiálů vylučujících jejich poškození vlivem povětrnostních podmínek
- Reklamní plocha ani nosná konstrukce reklamní plochy nesmí být vyrobeny z reflexního materiálu či opatřeny reflexním nátěrem a nesmí být zaměnitelná s dopravní značkou, dopravním značením či světelným signalizačním zařízením

3. Způsoby umístění reklamních ploch

- vždy maximálně dvě reklamní plochy na jednom sloupu/stožáru
- dvě reklamní plochy formátů A a B se umísťují na jeden stožár pouze jako souměrná dvojice stejného formátu ve stejné výšce (dle appendixu A); Formát C je možné umístit pouze jednostranně vyložený; v ulicích dle appendixu B je možné umísťovat reklamu i na střed sloupu
- v každém úseku (ulici) se reklamní plochy umísťují na řadu sloupů/stožárů ve stejné výšce
- vždy kolmo ke komunikaci nebo fasádě protilehlé zástavby
- spodní hrana reklamní plochy min. 3 m nad patou sloupu
- boční hrana reklamní plochy min. 0,5 m od okraje vozovky nebo hrany obrubníku
- plochy nesmí zakrývat identifikační kódy, které slouží ke geografické identifikaci místa a jsou k dispozici integrovanému záchrannému systému, správě komunikací, atd. jako náhradní orientační body tam, kde se v blízkosti nenacházejí číslované budovy

4. Reklama se neumísťuje na tyto sloupy a stožáry

- na sloupech na území dotčeném nařízením 26/2005 Sb. hl. m. Prahy¹
- na ostrovech Štvanice, Střelecký ostrov, Císařský ostrov, Císařská louka, Dětský ostrov, Slovanský ostrov, Veslařský ostrov,
- na mostech a lávkách přes vodní toky dle appendixu C,
- na historických stožárech a jejich replikách,
- na sloupech a stožárech telekomunikačního a energetického vedení
- na náplavkách (dolní úroveň nábřeží),
- v parcích, lesoparcích, lesech, v přírodních oblastech a na přírodních nábřežích
- na značených cyklistických stezkách,
- v rozhledových polích křižovatek, kruhových objezdů a přechodů pro chodce²,

¹ nařízení č. 26/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu, §1, odst. (1)

² Rozhledové poměry se stanoví dle ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110

- na sloupech a stožárech osazených,
 - směrovkami a tabulemi městského informačního systému
 - světelným signalizačním zařízením³, dopravní značkou, dopravním značením nebo zařízením (zrcadlem),
 včetně sloupů v jejich okolí, pokud by reklama zakrývala jiné světelně signalizační zařízení, dopravní značení anebo zařízení. Pokud je nutné na existující sloup s reklamou umístit dopravní značení, reklamní plocha bude z tohoto sloupu deinstalována.
- v blízkosti dřevin, pokud by hrozilo poškození dřevin, omezení jejich růstu, či zakrývání reklamních ploch jejich částmi,
- na komunikacích v tunelech a mezi tunely (např. mezi Strahovským tunelem a Tunelovým komplexem Blanka apod.),

5. **Reklama formátů A, B a C se nemůže umísťovat v těchto památkově chráněných územích**

- Vesnická památková rezervace Praha 5 Stodůlky⁴
- Vesnická památková rezervace Praha 6 Ruzyně⁴

6. **V těchto památkově chráněných územích se reklama formátů A a B může umísťovat pouze jednostranně vyložená; reklama formátu C se nemůže umísťovat**

- Městských památkových zónách⁴
 - Praha 2, 3, 10 - Vínohrady, Žižkov, Vršovice
 - Praha 2, 4 - Nusle
 - Praha 5 - Barrandov
 - Praha 5 - Smíchov
 - Praha 6 - Baba
 - Praha 6, 7 - Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice
 - Praha 6 - vilová kolonie Ořechovka
 - Praha 6 - Staré Střešovice
 - Praha 6 - Tejnka
 - Praha 8 - Karlín
 - Zbraslav - Praha Zbraslav
- Vesnických památkových zónách⁴
 - Praha 5 - osada Bud'ánka
 - Praha 6 - Střešovičky
 - Praha 7 - osada Rybáře
 - Praha 8 - Staré Bohnice
 - Praha Ďáblice - Staré Ďáblice
 - Praha Královice - Královice
 - Praha 10 - Stará Hostivař

³ § 19, odst. (2), písm. a) zákona č. 13/1997 Sb.

⁴ Vymezení památkově chráněných území:

http://pamatky.praha.eu/jnp/cz/pamatkovy_fond/pamatkove_chranena_uzemi

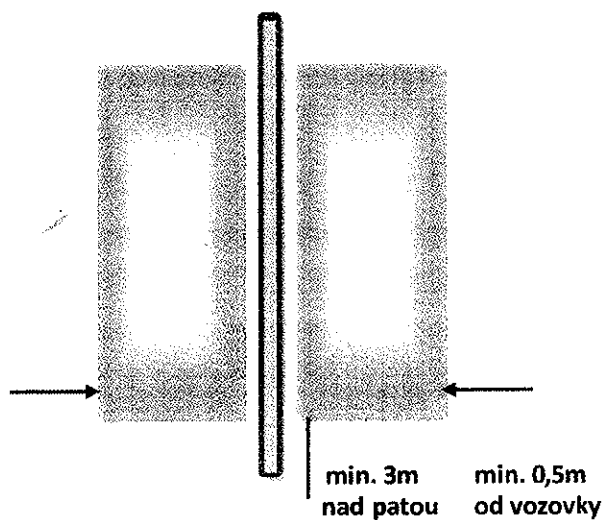
7. Označení reklamních ploch a jejich evidence

- Všechna reklamní zařízení na sloupech musí být evidována pronajímatelem sloupů / stožárů. Do budoucna musí být evidence připravena na implementaci do městského informačního systému evidence reklamních zařízení, který je dnes v přípravě.
- Na reklamní ploše bude uvedena identifikace jejího vlastníka

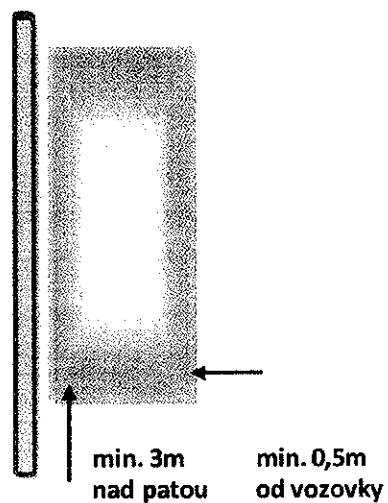
Apendix A - Způsob umístování

FORMÁT A, B:

Oboustranně vyložení:

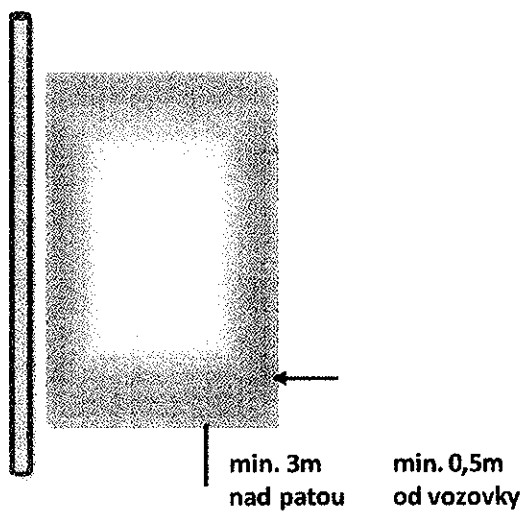


Jednostranně vyložení



FORMÁT C:

Jednostranně vyložení



Apendix B

- v těchto ulicích je možné umístit reklamu na střed sloupu:
 - 5. května
 - Aviatická-sjezd
 - Brněnská
 - Duškova
 - Jižní spojka
 - K Barrandovu
 - Karlovarská
 - Kartouzská
 - Legerova
 - Modřanská
 - Plzeňská
 - Průmyslová
 - Rozvadovská spojka
 - Vrchlického

Apendix C

- všechny pěší a cyklistických lávky na území hl. m. Prahy
- mosty přes významné vodní toky, inundační mosty, estakády a nadjezdy na území hl. m. Prahy
 - most z ulice Papírenská na Císařský ostrov
 - Trojský most
 - most Barikádníků
 - Holešovický železniční most (pod Bulovkou)
 - Libeňský most
 - Negrelliho viadukt
 - Hlávkův most
 - most na Císařskou louku
 - most na Veslařský ostrov
 - Barrandovský most
 - Branický most
 - Lahovický most
 - Radotínský most
 - Most závodů míru
 - Libeňský most
 - Radotínský most (v úseku Lochkovský tunel – Komořanský tunel)

