



6950/PDO/2016-PDOM  
Č.j.: UZSVM/PDO/6291/2016-PDOM

## **DODATEK č. 1**

### **KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITOSTÍ**

**podepsané smluvními stranami dne 22. 03. 2013 (dále jen „Dodatek“)**

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň,  
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111  
bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu 19-24728311/0710  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Město Horšovský Týn**  
se sídlem náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn,  
za které jedná Václav Mothejzík, starosta  
IČO: 00253383  
**(dále jen „nájemce“)**

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na následující změně smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 22. 03. 2013, podepsané mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Městem Horšovský Týn a podepisují k ní tento

#### **Dodatek č. 1:**

##### **Čl. I.**

##### **Úvodní ustanovení**

Tímto dodatkem se doplňuje smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 22.03.2013 takto:

1. V Čl. I. **Předmět nájmu** se mění odst. 1. takto: „Česká republika je vlastníkem, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. části sto sedmnácté, čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

##### **Pozemek**

- parcela č. 2273/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 92 m<sup>2</sup>

zapsanou na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Horšovský Týn, obec Horšovský Týn, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice.

2. V Čl. II. **Účel nájmu** se mění odst. 1. takto: „Pronajímatel pronajímá nájemci část parcely č. 2273/4 o výměře 41 m<sup>2</sup> uvedenou v Čl. I. odst. 1. této smlouvy a tento ji do nájmu přijímá.“
3. V Čl. III. **Nájemné** se mění odst. 1. takto: „Nájemné za pronajatou nemovitou věc, uvedenou v Čl. II. odst. 1. této smlouvy, se sjednává ve výši **291,- Kč ročně**.“
4. V Čl. III. **Nájemné** se doplňuje odst. 4. takto: „**Nájemné na rok 2016** se z důvodu změny předmětu nájmu sjednává ve výši **648,- Kč** a nájemce se je zavazuje uhradit na účet pronajímatele nejpozději do 15. 11. 2016.“

## Čl. II.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 22.03.2013 (dále jen „Smlouva“) a její Dodatek neobsahují žádné obchodní tajemství.
2. Smlouva a Dodatek budou zveřejněné Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Úřad zašle Smlouvu a Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva a Dodatek ve svém úplném znění byly zveřejněné v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě a Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Ostatní články smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 22.03.2013 se nemění a zůstávají v platnosti.
6. Tento Dodatek je vyhotovený ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží jeden stejnopis Dodatku a nájemce obdrží dva stejnopisy Dodatku.
7. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinný je ode dne 30. 08. 2016, tj. ode dne právních účinků zápisu vlastnického práva dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem Č.j. ÚZSVM/PDO/5187/2016-PDOM do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: doložka obce dle ust. § 14 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

V Plzni dne

V Horšovském Týně dne

.....  
Mgr. Ing. Ladislav Nový  
ředitel Územního pracoviště Plzeň  
(pronajímatel)

.....  
Václav Mothejzík  
starosta Města Horšovský Týn  
(nájemce)

## **DOLOŽKA**

**ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)**

Město Horšovský Týn ve smyslu ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 22. 03. 2013 byly ze strany Města Horšovský Týn splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí byl schválený usnesením Rady města Horšovský Týn č. 45, bod 11, konaném dne 26.09.2016.

.....  
Václav Mothejzík  
starosta Města Horšovský Týn