

## D O D A T E K č. N – 03/089/D1

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČ 00063410, zastoupenou na základě zmocnění Rady MČ Praha 1, č. u04\_0142, zástupcem starosty Petrem Burgrem

a

nájemcem: **Střední odborné učiliště služeb**  
zást.: Mgr. Petr Němec – ředitel školy  
sídlo: Novovysočanská 5/501, 190 00 Praha 9  
IČ: 00639265

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N-03/089 ze dne **8. 8. 2003** na nebytové prostory v Praze 1, **Nové Město, Žitná 13, č.p. 657**, nacházející se v přízemí vpravo od vchodu do domu, se na základě usnesení Rady Městské části Praha 1 číslo u04\_0301 ze dne 19. 4. 2004 mění následujícím způsobem:

### I.

*V článku I. smlouvy se mění odst. (1) a (2), které znějí takto:*

(1) Pronajímateli, jemuž byla Statutem hl. m. Prahy svěřena nemovitost č.p. 657 v k.ú. **Nové Město, Praha 1, Žitná 13**, pronajímá nájemci nebytové prostory o celkové výměře 118,2 m<sup>2</sup> v přízemí vpravo od vchodu do domu.

(2) Nájemce bude tyto prostory užívat jako **středisko praktického vyučování pro obor holič – kadeřník a zázemí**.

*V článku II. smlouvy se mění odst. (1) a odst. (2), které znějí takto:*

(1) Nájemné se stanoví dohodou uzavřenou mezi účastníky následujícím způsobem:

650,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	za 70,9 m <sup>2</sup>	=	46.085,- Kč/rok,
250,- Kč/m <sup>2</sup> /rok	za 47,3 m <sup>2</sup>	=	11.825,- Kč/rok.

(2) Celková částka 57.910,- Kč ročně je splatná ve čtvrtletních splátkách do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí předem, a to na účet pronajímatele číslo 9021 – 1000059 – 998/0800, KS 4218, VS 8206575023, vedený u České spořitelny a.s., Praha 1. Za den zaplacení se považuje den připsání splátky nájemného na účet pronajímatele.

## II.

### Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:

7 - 06 - 2006

*Pronajímatel:*

*Nájemce:*

Městská část Praha 7  
Petr Burgr  
zástupce starosty

**Střední odborné učiliště služeb**  
Mgr. Petr Němec  
Novovysočanská 5, 190 00 Praha 9