

## Dodatek č. 2

### ke Smlouvě o zemědělském pachtu

#### Město Žďár nad Sázavou

sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
zastoupené: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města  
IČ: 00295841  
DIČ: CZ00295841

(dále jen „Propachtovatel“) na straně jedné

a

#### „Staviště“ zemědělské obchodní družstvo

sídlo: Veselíčko 70, 591 01 Žďár nad Sázavou  
zastoupené: ing. Petrem Filipem, předsedou představenstva  
IČ: 48530867  
zapsané: v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2472

(dále jen „Pachtýř“) na straně druhé

Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 4.8.2016 Smlouvu o zemědělském pachtu, ke které byl dne 30.3.2017 uzavřen Dodatek č. 1 (dále jen Smlouva).

Smluvní strany se dohodly na změně shora uvedené Smlouvy, a to následovně:

- čl. VII. Práva a povinnosti Pachtýře, bod 3. ve znění:

Pachtýř je oprávněn propachtovat Předmět zemědělského pachtu nebo jej předat k užívání třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem Propachtovatele.

**se doplňuje následovně:**

V případě souhlasu Propachtovatele s propachtováním Předmětu zemědělského pachtu třetí osobě tato osoba zodpovídá za plnění povinností, z této smlouvy vyplývajících. V případě, že ze strany třetí osoby dojde k porušení povinností pachtýře, z této smlouvy vyplývajících a třetí osoba ani po uplatnění smluvních pokut ze strany Propachtovatele nezjedná nápravu, je Propachtovatel oprávněn sdělit Pachtýři, že souhlas s propachtováním Předmětu zemědělského pachtu třetí osobě odvolává. Doručením odvolání souhlasu s propachtováním Předmětu zemědělského pachtu třetí osobě Propachtovateli se považuje za to, že předchozí písemný souhlas Propachtovatele s propachtováním Předmětu zemědělského pachtu třetí osobě nebyl dán.

- čl. VIII. Zánik nájmu, bod 1 ve znění:

1. Pacht založený touto smlouvou zanikne kdykoli písemnou dohodou mezi Propachtovatelem a Pachtýřem nebo písemnou výpovědí některé ze stran z důvodů a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Vypovědět pacht lze bez udání důvodu v třiceti šesti měsíční výpovědní době tak, aby pacht skončil ke konci pachtovního roku, tj. do 30. září.

Vypovědět pacht ve dvanáctiměsíční výpovědní době, popřípadě vypovědět pacht bez výpovědní doby lze pouze v případech, které stanoví tato smlouva.

**se mění následovně:**

1. Pacht založený touto smlouvou zanikne kdykoli písemnou dohodou mezi Propachtovatelem a Pachtýřem nebo písemnou výpovědí některé ze stran z důvodů a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Vypovědět pacht lze bez udání důvodu v šedesáti měsíční výpovědní době tak, aby pacht skončil ke konci pachtovního roku, tj. do 30. září.

Vypovědět pacht ve dvanáctiměsíční výpovědní době, popřípadě vypovědět pacht bez výpovědní doby lze pouze v případech, které stanoví tato smlouva.

V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o zemědělském pachtu ze dne 4.8.2016 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.3.2017 nezměněna.

Záměr na uzavření Dodatku č. 2 ke shora uvedené Smlouvě o zemědělském pachtu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou od 21.11.2017 do 6.12.2017.

Uzavření Dodatku č. 2 bylo schváleno radou města Žďáru nad Sázavou na jednání konaném dne 18.12.2017 usnesením č. 1347/2017/OP.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 19.12.2017

Ve Žďáře nad Sázavou dne 19.12.2017

Za stranu Propachtovatele



Mgr. Zdeněk Navrátil

starosta města Žďáru nad Sázavou

Za stranu Pachtýře



Ing. Petr Filip

předseda představenstva