

## Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo smlouvy: 43**

### Článek 1

#### Smluvní strany

1. Obchodní firma: TEPLO Kyjov, spol. s r.o.

se sídlem: Kyjov, Svatoborská 27, PSČ 697 01  
zastoupená: jednatelem, Miroslavem Tychtlem  
registrovaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C , číslo vložky 25035, držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, skupiny 31a32.

IČ: 253 15 897

DIČ: CZ 253 15 897

bankovní spojení: KB Kyjov

telefonní spojení: 518 612 467

E-mail: teplokyjov@seznam.cz

**(dále jen „dodavatel“)**

č. účtu: 1872700287/0100

2. Obchodní firma: ZŠ J.A. Komenského, příspěvková organizace města Kyjova

se sídlem/bydliště: Kyjov, Újezd 990, PSČ 697 01  
zastoupená: ředitelem Paed. Dr. Janem Navrátillem

IČ: 48847721

bankovní spojení: KB Kyjov

telefonní spojení:

E-mail:

**(dále jen „odběratel“)**

č. účtu: 862441840207/0100

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## **Článek 3**

### **Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teplotné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotné médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

## **Článek 4**

### **Místo předání, místo a způsob měření**

- 4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
- 4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, proto se smluvní strany dohodly, že odběratel má právo být přítomen při provádění odečtu měření.
- 4.6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům. Odběratel umožní dodavateli přístup k měřičům za účelem fakturačního odečtu jednou za měsíc. V případě opravy nebo ověření zařízení na požádání dodavatele.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

## **Článek 5**

### **Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

- 5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou
- 5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas

## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.4. této smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany s se výslovně dohodly, že tato smlouva nahrazuje v plném rozsahu Smlouvu o dodávce tepla ze dne 6.2.2004
- 6.4. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
  - b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- 6.5. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 6.6. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak

## **Článek 7**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

- 7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,.

7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.4. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

## Článek 8

### Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

V *Kyjově* ..... dne *1. ledna 2009*

**TEPLO Kyjov spol. s r.o.**  
Svatoborská 27, 697 01 Kyjov  
tel.: 518 612 467  
IČO: 253 15 897  
DIČ: CZ25315897

Dodavatel:



**Základní škola J. A. Komenského,**  
příspěvková organizace města Kyjova  
Újezd 990, 697 24 Kyjov,  
okres Hodonín ②  
IČO: 48947721

Odběratel:



## Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 43

### Technické parametry odběrného místa

1. Obchodní firma: TEPLO Kyjov, spol. s r.o.

se sídlem: Kyjov, Svatoborská 27, PSČ 697 01  
zastoupená: jednatelem, Miroslavem Tychtlem  
registrovaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 25035  
IČ: 253 15 897

**(dále jen „dodavatel“)**

2. Obchodní firma: ZŠ J.A. Komenského, příspěvková organizace města Kyjova

se sídlem: Kyjov, Újezd 990, PSČ 697 01

zastoupená: ředitelem, Paed. Dr. Janem Navrátillem

IČ: 48847721

**(dále jen „odběratel“)**

**Odběrné místo:** Seifertovo nám.

- místo předání vytápění: hlavní uávěry (přívod a vrat), za výstupem z rozdělovače
- místo předání TV: hlavní uzávěr za výstupem z ohřívače
- místo měření vytápění: před vstupem do vým.st.
- způsob měření: měřič tepla POLLUX
- místo měření TV: odpočtový plynoměr před ohřívačem vody
- způsob měření: technickým výpočtem

Teplonosné médium: teplá voda

Tlak: 250 kPa

Tlaková diference: 30 kPa

Výkon: 230 kW

Objemový průtok: 4 m<sup>3</sup>/hod

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 70 °C / 55 °C

Odběr TUV: ano

Dodávka TUV zajištěna nepřetržitě

Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.

Podlahová plocha: m<sup>2</sup>

Otopné období

od 1.9. do 31.5.

Teplotní diagram:

Venkovní teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média [°C]	35	37,5	40	42,5	45	47,5	50	53	56	58	60	62	64	66	68	70
V noci 22:00 - 5:00									44	46	48	50	52	54	56	58

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplotnosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V *Kyjově* ..... dne *1. ledna 2009*

**TEPLO Kyjov spol. s r.o.**  
Svatoborská 27, 697 01 Kyjov  
tel.: 518 612 467  
IČO: 253 15 897  
DIČ: CZ25315897

Dodavatel:



**Základní škola J. A. Komenského,**  
příspěvková organizace města Kyjova  
Újezd 990, 697 24 Kyjov,  
okres Hodonín  
IČO: 48217721 ②

Odběratel:

