

SMLOUVA o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (dále též jen „zákon“) a obchodními podmínkami pro dodávku vody z vodovodu (dále jen "Obchodní podmínky") jež jsou **přílohou č. 1** této smlouvy.

1. Smluvní strany

1.1. Dodavatel - vlastník a zároveň provozovatel (dále jen "Provozovatel")

Obec Jakartovice

Zastoupena: pí Helenou Rašovou, starostkou obce
IČO: 00300187 DIČ: CZ00300187
Bankovní spojení: číslo účtu: 6626821 kód banky: 0100
Telefonní číslo: 553 666 128 E-mail: obec@jakartovice.cz
Datová schránka: jj2b4fh

1.2. Odběratel (dále jen "Odběratel")

Jméno a příjmení, obchodní firma: Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace
Zastoupena: Mgr. Svatoplukem Chlápkem, ředitelem Zámek Dolní Životice p. o.
Adresa (sídlo podnikání): Zámecká 1, 747 56 Dolní Životice
IČ: 71197052
Telefonní číslo: 558 877 827 E-mail: reditel@zamekdz.cz
Datová schránka: wt7mvmp
E-mail pro fakturaci: ucetni@zamekdz.cz

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Provozovatelem a Odběratelem při dodávce vody. Provozovatel se zavazuje uskutečnit dodávku vody z vodovodu a odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat. Podmínky, týkající se dodávky vody jsou obsaženy v této **smlouvě a přílohách**, jejichž seznam je uveden v bodě 9. 4., této smlouvy a které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Místo plnění

Smluvní strany se dohodly, že místem dodávky vody je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na vodovod (dále jen „Odběrné místo“):

3.1. Odběrné místo č. 1 Evidenční číslo odběru: 68

Č. popisné: 68 Č. evidenční: - Obec: Jakartovice Část obce: Deštné

Parcela číslo: KN st. 91 Katastrální území: Deštné

Vlastník připojené stavby/pozemku: Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace

Vlastník vodovodní přípojky: Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace

3.2. Účel dodávky vody: Dodávka pitné vody do objektu určeného k bydlení.

Počet zásobovaných osob 90 (50 obyvatel a 40 pracovníků), trvale přihlášených osob je 50 dle sdělení odběratele.

3.3. Dodávka vody z vodovodu:

3.1.1. Vodovodní přípojkou o profilu: 32 mm

3.1.2. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: minimální tlak 0,25 0,15 MPa
maximální tlak 0,6 0,7 MPa

3.1.3. Jakost dodávané vody: v souladu s vyhláškou č.252/2004 Sb. v platném znění.

Obvyklé hodnoty obsahu vápníku: ~ 40 mg/l, hořčíku: ~ 10 mg/l, dusičnanů ~ 10 mg/l.

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele, úřední desce obce.

3.1.4. Čas plnění: celoročně v období:

3.1.5. Maximální množství dodávané vody:

Pro pitné a sociální účely: m³/rok, m³/den
 je určeno jmenovitým průtokem vodoměru

3.1.6. Způsob měření dodávky vody:

vodoměrem umístěným: v šachtě v nemovitosti

dle směrných čísel roční potřeby vody – **příloha č. 2**, této smlouvy = vyplněný dotazník

odborným výpočtem (u netypických odběrů) – **příloha č. 3**, této smlouvy = výpočty

4. Zvláštní ujednání: Ne Ano – **příloha č. 4**

5. Ceny, fakturace a placení

Stanovení ceny vodného odpovídá platným cenovým předpisům. Cena je stanovována a schvalována Provozovatelem zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku, který je k dispozici u Provozovatele. V případě změny ceny vodného bude nová cena zveřejněna vyvěšením na úřední desce Provozovatele. Pokud není při změně

ceny proveden kontrolní odečet stavu měřidla, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na základě technického propočtu odebraného množství vody.

V případě nedodržení limitních hodnot dle bodu **3.1.5.** a případně **přílohy č. 4** smlouvy, bude k ceně za m³ takto odebraných vod připočtena finanční částka **dle bodu 9 „Obchodních podmínek“ - příloha č. 1** této smlouvy.

5.1. Fakturační období: 2x ročně – vždy k 30. dubnu a 31. říjnu

5.2. Splatnost faktury: do 15 dnů ode dne odeslání faktury

5.3. Platby budou prováděny:

Přímo pověřené osobě při opisu vodoměru v hotovosti, v pokladně Obecního úřadu v Jakartovicích v hotovosti, anebo bezhotovostním převodem z účtu odběratele po vystavení faktury.

5.4. Úrok z prodlení je stanoven na 0,025% z ceny faktury za každý den po termínu splatnosti faktury.

6. Smluvní pokuty

Pro případ porušení smluvních povinností sjednávají strany smluvní pokuty, které jsou podrobně specifikovány v „**Obchodních podmínkách**“ - **příloha č. 1** této smlouvy.

7. Doba platnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu: neurčitou od 1. 1. 2018 s výpovědní lhůtou 1 měsíc
 určitou od.....do.....

8. Změny a ukončení smluvního vztahu

Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv skutečnosti s vlivem na tuto smlouvu, budou oznámeny druhé straně písemně.

Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména z důvodu převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž odběr by měl kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k Provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým Odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru (vodoměrů, průtokoměru/ů) k datu změny Odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.

Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je Odběratel povinen zaplatit vodné až do dne uzavření smlouvy s novým Odběratelem nebo do dne přerušování dodávky vody z vodovodu.

V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření smlouvy s novým Odběratelem je Odběratel povinen na svůj náklad provést odpojení přípojek od vodovodního řádu.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Odběratel se zavazuje písemně oznámit Provozovateli připravované změny v práci subjektivně:

- o připravovaném zániku Odběratele jakožto právního subjektu
- o jeho vstupu do likvidace, o přechodu jeho práv a povinností na právního nástupce
- zahájení konkursu a podobně, a to nejpozději do 30 dnů před touto změnou.

Současně je Odběratel povinen nejpozději 15 dnů předem písemně požádat Provozovatele o ukončení dodávky vody z vodovodu. Odběratel se zavazuje vypořádat všechny nároky vyplývající ze smlouvy ještě v době své právní existence.

9.2. V ostatním se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Dojde-li ke změně právních předpisů, budou se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi Odběratelem a Provozovatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

9.3. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží Odběratel a 1 obdrží Provozovatel.

9.4. Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro dodávku vody z vodovodu.**

9.5. Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zák.č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák.č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů Provozovateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat tyto údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplněných práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2002 Sb. A to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě Provozovatele, přecházejí na nového Provozovatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

9.6. Smluvní strany se zavazují ve smyslu § 17 a násl. Obchodního zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.

9.7. Tato smlouva nahrazuje všechny dřívější smlouvy uzavřené mezi Odběratelem a Provozovatelem ve vztahu k odběrnému místu (odběrným místům) uvedeným v bodě 3.1.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem přijímající strana. Přijímající strana uveřejní smlouvu v plném rozsahu.

.....
Provozovatel Obec Jakartovice:

Helena Rašová, starostka obce

.....
Odběratel Zámek Dolní Životice, příspěvková
organizace:

Mgr. Svatopluk Chlápek, ředitel Zámek Dolní
Životice p. o.

V Jakartovicích dne.....15.1.2018

V Dolních Životicích dne...19.1.2018