

## Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 95/03, uzavřené dne 26.4.2002 ve znění všech platných dodatků, na pronájem pozemku v lokalitě Litultovice, týkající se úpravy výše nájemného

Obě smluvní strany:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 8, Karlín, Prvního pluku 367/5, PSČ 186 00

IČ:70994234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena zmocněncem na základě plné moci č. 013 udělené dne 17.7.2003 a přijaté zmocněncem dne 25.8.2003:

**České dráhy, a.s.**

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena:

IČ:70994226

DIČ: CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava, Muglínovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

**bankovní spojení**

**variabilní symbol:**

**6358009503**

konstantní symbol: 0308

(dále jen pronajímatel)

**a**

**THORSSEN s.r.o.**

sídlo: Kamenolom Mladecko, Mladecko, PSČ 747 54

zástupce

IČ: 25366114

DIČ: CZ25366114

zapsána: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, značka 15546

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy:

1. Nájemné pro rok 2007 se vzhledem k míře Inflace za rok 2006, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,5%, zvyšuje následovně:

<u>Nájemné rok 2006</u>	<u>Inflace</u>	<u>Nájemné rok 2007</u>
<b>9 490,97 Kč + 19% DPH</b>	<b>2,50%</b>	<b>9 728,24 Kč + DPH v zákonem stanovené výši</b>

2. Smluvní roční nájemné ve výši 9 728,24 Kč + DPH v zákonem stanovené výši je splatné podle splátkového kalendář uvedeného v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 1.4.2007. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 21.2.2007

Za pronajímatele:

Za nájemce:

## Splátkový kalendář na rok 2007 - č.2

k nájemní smlouvě číslo 95/03

**Daňový doklad číslo 6358009503/2007/02**

### Nájemce:

**THORSSEN s.r.o.**

sídlo: Kamenolom Mladecko, Mladecko, PSC 747 54

**IC: 25366114**

**DIC: C225366114**

zapsána: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, značka 15546

bankovní spojení:

### Pronajímatel:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 8, Karlín, Prvního pluku 367/5, PSČ 186 00

**IČ: 70994234**

**DIČ: CZ70994234**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena zmocněncem na základě plné moci č. 013 udělené dne 17.7.2003 a přijaté zmocněncem dne 25.8.2003:

České dráhy, a.s.

sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena:

IČ:70994226

DIČ: CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

**bankovní spojení:**

**variabilní symbol:**

**6358009503**

konstantní symbol: 0308

Roční sjednané nájemné pro rok 2007:

9 728,24 Kč + 19% DPH

Roční nájemné v roce 2006:

9 490,97 Kč + 19% DPH

Poř.č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19% DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	15.1.2007	2 372,74 Kč	450,82 Kč	2 823,56 Kč	1-3/2007
2	15.4.2007	2 491,38 Kč	473,36 Kč	2 964,74 Kč	4-6/2007
3	15.7.2007	2 432,06 Kč	462,09 Kč	2 894,15 Kč	7-9/2007
4	15.10.2007	2 432,06 Kč	462,09 Kč	2 894,15 Kč	10-12/2007
2008					
*)	15.1.2008	2 432,06 Kč	462,09 Kč	2 894,15 Kč	1-3/2008

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP)
  - Doplatek nájemného za 1. čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.
- \*) Informativní charakter

V Ostravě dne 21.2.2007