

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 95 / 03, uzavřené dne 26.04.2002 ve znění dodatku č. 1, na pronájem pozemku v lokalitě Litultovice, týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany :

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

sídlo : Praha 8, Karlín, Prvního pluku 367/5, PSČ 186 00

IČ : 70994234 **DIČ** : CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena zmocněncem na základě plné moci č. 013 udělené dne 17.7.2003 a přijaté zmocněncem dne 25.8.2003 :

České dráhy, a.s.

sídlo : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena :

IČ:70994226 **DIČ**: CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol : 6358009503 konstantní symbol: 308

(dále jen pronajímatel)

a

THORSSSEN s.r.o.

sídlo : Luhy 169, Litultovice , PSČ 747 55 zástupce : pan Ing. Jiří Jaroš, jednatel společnosti

IČ : 25366114 **DIČ** : CZ25366114

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl C, značka 15546

bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2006 se vzhledem k míře inflace za rok 2005, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 1,90 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2005	Inflace	Nájemné rok 2006
9 314,00 Kč + 19% DPH	1,90 %	9 490,97 Kč + DPH v zákonem stanovené výši

2. Smluvní roční nájemné ve výši **9 490,97 Kč + DPH v zákonem stanovené výši** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

• Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.04.2006. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 10.02.2006

Za pronajímatele :

Za nájemce :

Splátkový kalendář na rok 2006 - č. 2
k nájemní smlouvě číslo 95 / 03
Daňový doklad č. 6358009503 / 2006 / 02

Nájemce :

THORSSSEN s.r.o.

sídlo : Luhy 169, Litultovice , PSČ 747 55

IČ : 25366114

DIČ : CZ25366114

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl C, značka 15546

bankovní spojení:

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo : Praha 8, Karlín, Prvního pluku 367/5, PSČ 186 00

IČ : 70994234

DIČ : CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena zmocněncem na základě plné moci č. 013 udělené dne 17.7.2003 a přijaté zmocněncem dne 25.8.2003 :

České dráhy, a.s.

sídlo : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zastoupena :

IČ:70994226

DIČ : CZ70994226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B; vložka 8039

adresa pro doručování všech písemností:

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

bankovní spojení:

variabilní symbol : 6358009503

konstantní symbol: 308

Roční sjednané nájemné pro rok 2006 : 9490,97 Kč +19% DPH**Roční nájemné v roce 2005 9314,00 Kč +19% DPH**

Poř. č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	15.01.2006	2 328,50 Kč	442,42 Kč	2 770,92 Kč	01 -03/2006
2	15.04.2006	2 416,99 Kč	459,23 Kč	2 876,22 Kč	04 - 06 / 2006
3	15.07.2006	2 372,74 Kč	450,82 Kč	2 823,56 Kč	07-09 / 2006
4	15.10.2006	2 372,74 Kč	450,82 Kč	2 823,56 Kč	10- 12/2006
2007					
*)	15.01.2007	2 372,74 Kč	450,82 Kč	2 823,56 Kč	01 -03/2007

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění (DÚZP).
- Doplatek nájemného za 1.čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.
- *) Informativní charakter

V Ostravě dne 10.02.2006