



14350/BBV/2017-BBVM

Č.j.: UZSVM/BBV/15199/2017-BBVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA,
ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

PÁLAVA, stavební bytové družstvo

se sídlem Dukelské nám. 36/10, 693 01 Hustopeče
zastoupené JUDr. Miroslavem Hrabalem předsedou představenstva a Janou Lesnerovou,
členkou představenstva
IČO: 00048704, DIČ: CZ00048704
zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl
DrXXXIV, vložka 200

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

č. UZSVM/BBV/15199/2017-BBVM

(BD 3/171)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 1630/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Bořetice u Hustopečí, obec
Bořetice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,
Katastrálním pracovištěm Hustopeče.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s nemovitou věcí
dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku
pozemková parcela č. 1630/50 o výměře 275 m² a pozemku pozemková parcela č. 1630/51
o výměře 86 m², které byly geometrickým plánem č. 1145-81/2017 ze dne 11. 5. 2017
vypracovaným Ing. Janem Hlávkou, Riegrova 60, Břeclav, odděleny z pozemku, uvedeného
v Čl. I. odst. 1. (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně
příslušný stavební úřad Městského úřadu Velké Pavlovice dne 10. 7. 2017 pod č. j. MuVP–
-256/2017. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel
převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 1873** pro obec Bořetice, k. ú. Bořetice u Hustopečí,
vlastníkem stavby: Bořetice, č.p. 442, byt. dům, která tvoří s převáděným majetkem funkční
celek.

Čl. III.

1. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se převáděného majetku, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna prodávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Proávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 12. 1. 2018

V Hustopečích dne 8. 1. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Břeclav

.....
JUDr. Miroslav Hrabal
předseda představenstva
PÁLAVA, stavební bytové družstvo

V Hustopečích dne 8. 1. 2018

.....
Jana Lesnerová
členka představenstva
PÁLAVA, stavební bytové družstvo