**SMLOUVA O DÍLO**

Číslo smlouvy: 01/2018

Smluvní strany:

**APREA s.r.o.**

se sídlem: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9

IČ: 27245918, DIČ: CZ 27245918

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl C, vložka 107316

bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jejímž jménem jedná: **Ing.** **Petr Legner**, jednatel

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

**Ústav pro českou literaturu AV ČR v.v.i.**

se sídlem: Na Florenci 1420/3; 110 00 Praha 1

IČ: 68378068, DIČ: 68378068

společnost zapsaná v Rejstříku veřejných výzkumných institucí, zřizovatelem je Ministerstvo

školství, mládeže a tělovýchovy

bankovní spojení: Komerční banka Praha,

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jejímž jménem jedná: **Ing. Pavel Janáček, Ph.D.**, ředitel

(dále jen „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel dohromady dále také jako „**Smluvní strany**“).

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

(dále jen „**Smlouva**“)

Úvodní ustanovení

Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci a nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení.

1. Předmět Smlouvy
   1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, které spočívá v technickém dozoru investora v souladu se specifikací v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
   2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení Díla cenu dle této Smlouvy.
   3. Objednatel se dále zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádnou realizaci Díla, a to minimálně v rozsahu vymezeném v této Smlouvě, zejm. v Příloze č. 2 této Smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě sedmi (7) dnů je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo i bez předchozího upozornění od Smlouvy odstoupit.
   4. Specifikace Díla může být dodatečně změněna písemnou dohodou smluvních stran.
2. Místo a doba provedení Díla
   1. Místem provedení Díla je sídlo objednatele nebo provozovny zhotovitele, a to dle volby zhotovitele.
   2. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo před sjednanou dobou, nevyplývá-li z této Smlouvy výslovně jinak. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním objednateli.
   3. V případě prodlení objednatele s placením jakékoliv částky splatné dle této Smlouvy nebo prodlení s řádným a včasným poskytováním součinnosti je zhotovitel oprávněn, bez ohledu na další nároky, přerušit provádění Díla (úplně či částečně), a to do doby, než dojde ze strany objednatele k úplné nápravě s tím, že zhotovitel na tuto možnost objednatele předem upozorní. V případě přerušení provádění Díla se cena Díla zvyšuje o náklady a výdaje účelně a prokazatelně vynaložené zhotovitelem v souvislosti s přerušením a následným obnovením provádění Díla a termíny stanovené pro provádění Díla dle této Smlouvy se prodlužují o dobu přerušení provádění Díla a o další přiměřenou dobu potřebnou k znovuobnovení prací. Bez ohledu na předchozí ujednání není zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností, pokud k takovému prodlení došlo v důsledku prodlení s plněním povinností objednatele, zejména prodlení s poskytnutím součinnosti.
3. Práva a povinnosti zhotovitele
   1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s náležitou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
   2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla posoudit příkazy objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termíny provedení Díla, přičemž zhotovitel není pokyny objednatele vázán. Ustanovení §§ 2594 a 2595 občanského zákoníku nejsou dotčena. Ustanovení § 2593 se nepoužije.
   3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění Díla.
4. Práva a povinnosti objednatele
   1. Objednatel se zavazuje:
      1. poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání podklady a informace, jakož i přímou součinnost potřebnou pro provádění Díla (vždy nejméně v rozsahu specifikovaném touto Smlouvou),
      2. poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání přístup do prostor či k zařízením objednatele, pokud je to potřebné pro řádné provádění Díla;
      3. ustanovit odpovědnou osobu pro kontakt zaměstnanců zhotovitele se zaměstnanci objednatele,
      4. dostavit se k předávacímu řízení a převzít od zhotovitele Dílo,
      5. vybavit zhotovitele odpovídající písemnou plnou mocí, pokud o to zhotovitel písemně požádá a pokud taková plná moc bude k provádění Díla nutná,
      6. neprodleně informovat zhotovitele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na provádění Díla.
5. Cena Díla
   1. Cena Díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **12 500,- Kč** bez DPH za měsíc.
   2. Všechny ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty (dále také „**DPH**“). DPH bude připočtena v zákonné výši.
   3. Cena Díla může být měněna v důsledku změny právních předpisů stanovujících výši daně z přidané hodnoty, a to v rozsahu daném touto změnou právních předpisů.
   4. Cena Díla bude zaplacena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu je sjednána na 14 kalendářních dnů od vystavení faktury.
   5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
   6. Platby budou hrazeny na bankovní účet uvedený na příslušné faktuře – daňovém dokladu. Platba se považuje za uhrazenou okamžikem připsání finanční částky na účet příjemce.
6. Vlastnické právo a právo užití
   1. V případě, že součástí Díla zhotovitele bude věc, která se má stát vlastnictvím objednatele, nabývá objednatel vlastnické právo k takovéto věci dnem řádného uhrazení ceny Díla, jehož součástí věc je. Nebezpečí škody na těchto věcech přechází na objednatele okamžikem předání těchto věcí do dispozice objednatele. Do nabytí vlastnického práva uděluje zhotovitel objednateli právo tyto věci užívat v rozsahu a způsobem, jenž vyplývá z účelu této Smlouvy. Toto právo může zhotovitel kdykoli odebrat, pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny.
   2. Pokud je součástí Díla dle této Smlouvy i plnění, které podléhá ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), poskytuje zhotovitel k takovémuto plnění licenci za podmínek sjednaných dále v tomto článku Smlouvy.
   3. V případě, že je výsledkem činnosti zhotovitele dle této Smlouvy autorské dílo ve smyslu § 2 autorského zákona nebo jiné výstupy, jež jsou autorským zákonem za dílo považovány (dále jen „**autorské dílo**“), získává objednatel dnem řádného uhrazení ceny Díla oprávnění jej užít (ve Smlouvě jako „**Licence**“) za podmínek stanovených v této Smlouvě. Do nabytí účinnosti Licence uděluje zhotovitel objednateli právo autorské dílo užívat v rozsahu a způsobem, jenž vyplývá z účelu této Smlouvy. Toto právo může zhotovitel kdykoli odebrat, pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Pro vyloučení pochybností strany prohlašují, že odměna za poskytnutí Licence je zahrnuta v ceně části Díla, v rámci které bylo autorské dílo vytvořeno.
   4. Licence je poskytována jako nevýhradní, časově neomezená, nepřevoditelná a nepostupitelná, umožňující užití autorského díla způsobem a v rozsahu, který je nezbytný pro naplnění účelu této Smlouvy. Územní rozsah licence je vymezen územím České republiky.
   5. Objednatel není oprávněn do autorského díla zasahovat, měnit jej, či upravovat. Objednatel je povinen uvádět vždy autorství zhotovitele k autorskému dílu. Další podmínky užívání mohou být specifikovány v přílohách této Smlouvy.
7. Sankční ujednání
   1. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
   2. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dodáním Díla vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení, maximálně však do výše 5 % ceny Díla.
   3. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit újmu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě újmy ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
   4. Sankce i náhrada způsobené újmy jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení společně s příslušným daňovým dokladem - fakturou smluvní straně, která je povinná příslušnou sankci nebo náhradu újmy zaplatit.
   5. Zhotovitel neodpovídá za jakékoliv vady Díla či jeho části a jakékoliv záruky zhotovitele za Dílo či jeho část se nepoužijí v případě, že vada Díla nebo jeho části vznikla v důsledku zásahu objednatele do Díla nebo jeho části, a to zejména v důsledku takového zásahu, který nebyl předem schválen zhotovitelem nebo který je prováděn neodborně či v rozporu s pokyny zhotovitele.
   6. Zhotovitel neodpovídá za ztrátu nebo poškození dat objednatele, objednatel je povinen provádět zálohu dat tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě.
8. Ochrana obchodního tajemství a důvěrných informací
   1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že informace o existenci této Smlouvy, včetně veškerých práv, povinnosti a závazků z ní vyplývajících, a znění této Smlouvy, zejména ustanovení o ceně Díla a o Díle jako takovém, tvoří předmět obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „**obchodní tajemství**“).
   2. Smluvní strany taktéž berou na vědomí, že si Smluvní strany, jejich zaměstnanci či osoby v obdobném postavení mohou vzájemně úmyslně nebo opominutím poskytnout informace či získat přístup k informacím, které budou považovány za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 občanského zákoníku (dále jen „**důvěrné informace**“).
   3. Smluvní strany se zavazují, že žádná z nich nezpřístupní důvěrné informace ani obchodní tajemství druhé Smluvní strany třetí osobě. To neplatí, je-li jejich poskytnutí třetí osobě nezbytné pro plnění závazků z této Smlouvy.
   4. Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že nepovažují za porušení ochrany obchodního tajemství či ochrany důvěrných informací situace, kdy smluvní strana poskytne v rozsahu nezbytně nutném informace dle této Smlouvy svým právním, účetním nebo daňovým poradcům, za předpokladu, že jsou tyto osoby vázány zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti alespoň v rozsahu stanoveném v této Smlouvě.
9. Platnost a účinnost Smlouvy
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
   2. Za podstatné porušení této Smlouvy zhotovitelem je považováno prodlení zhotovitele s provedením Díla po dobu delší než třicet (30) dnů oproti termínu plnění stanovenému v této Smlouvě, pokud nesjedná nápravu po písemné výzvě objednatele nejpozději do 30 dnů od doručení takové výzvy.
   3. Za podstatné porušení této Smlouvy objednatelem je považováno zejména prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv splatné částky po dobu delší než patnáct (15) dnů a prodlení s poskytnutím součinnosti.
   4. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy týkající se licencí, záruk za jakost, práv z vadného plnění, nároků z povinnosti nahradit škodu a nároků ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně obchodního tajemství a důvěrných informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
10. Rozhodné právo a řešení sporů
    1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
    2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
    3. Nebude-li vyřešen smírně, bude každý spor vzniklý na základě Smlouvy rozhodován u obecného soudu České republiky, který je místně příslušný pro zhotovitele, nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost jiného soudu.
11. Závěrečná ustanovení
    1. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ústní i písemná ujednání smluvních stran.
    2. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
    3. Smluvní strany určili pro vzájemnou komunikaci ve věcech plnění této Smlouvy kontaktní osoby uvedené v příloze č.5 Smlouvy. Každá smluvní strana je oprávněna kontaktní osoby změnit jednostranným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
    4. Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
    5. Objednatel prohlašuje, že vzhledem ke skutečnosti, že předmětem této Smlouvy je poskytnutí plnění dle jeho individuálního požadavku pro jím provozovanou podnikatelskou činnost, nemá postavení slabší strany ve smyslu § 433 občanského zákoníku. Objednatel přebírá nebezpečí změny okolností.
    6. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Smlouva je závazná pro právní nástupce Smluvních stran.
    7. Nedílnou součást Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č.1 – Specifikace Díla

Příloha č.2 – Harmonogram plnění

Příloha č.3 – Kontaktní osoby

* 1. Tato Smlouva je uzavřena ve 2 stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 1 vyhotovení.
  2. Tato smlouva podléhá registraci v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv se tímto zavazuje Ústav pro českou literaturu AV ČR, v. v. i., a to do 30 dnů od podpisu smluvních stran.

**Smluvní strany po řádném přečtení této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle, při respektování principu poctivost, spravedlnosti a rovnosti Smluvních stran. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zhotovitel  V Praze dne | | Objednatel  V Praze dne |
| ........................................................................  APREA s.r.o.  Ing. Petr Legner jednatel | ........................................................................  Ústav pro českou literaturu AV ČR, v.v.i.  **Ing. Pavel Janáček, Ph.D.** ředitel | |

Příloha č.1 – Specifikace Díla

Dílo spočívá v:

Technický dozor investora na akci: Stavební úpravy přízemních prostor objektu Na Florenci 1420/3

Příloha č.2 – Součinnost objednatele

Objednatel prohlašuje, že si je vědom toho, že řádné a včasné poskytnutí Díla závisí i na jeho včasné a úplné součinnosti poskytované zhotoviteli. Objednatel se zavazuje v rámci své součinnosti při plnění této Smlouvy zajistit zejména následující činnosti:

* poskytnutí dokumentace tj, instalační, provozní; pro zajištění optimálního provádění Díla;
* zajištění součinnosti osob znalých prostředí objednatele v rozsahu nezbytném pro řádné a plynulé provádění Díla. Součinnost bude spočívat především v poskytnutí konzultací majících za cíl doplnit informace k předložené dokumentaci;
* zajistit pro členy realizačního týmu zhotovitele přístup do objektů objednatele, které mají spojitost s prováděním Díla;
* dle potřeby a řešeného tématu zajistit účast odpovědných pracovníků objednatele a jím řízených organizačních složek na pracovních týmech, řídících složkách projektu při schvalování, analýzách, testování, seminářích, školeních, apod.;
* zajistit součinnost odpovědných pracovníků objednatele a jeho dodavatelů při nastavení jednotlivých procesů řízení provádění Díla. Součinnost spočívá především v určení řešitelských skupin a kontaktních osob pro dílčí role v jednotlivých procesech;
* poskytnout informace o ostatních projektech a plánovaných změnách v prostředí objednatele, pokud budou mít jakýkoli vliv na Dílo a poskytnout v této souvislosti úplné, pravdivé a včasné informace zhotoviteli;
* zajistit součinnost ostatních poskytovatelů objednatele pro plnění závazků zhotovitele, jejichž činnost se přímo i nepřímo může dotýkat plnění zhotovitele, pokud danou součinnost nemůže zajistit zhotovitel při vynaložení přiměřeného úsilí;
* spolupracovat při získávání případných povolení potřebných pro provádění Díla;

Příloha č.3 – Kontaktní osoby

**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany si stanovují kontaktní osoby/údaje pro vzájemnou komunikaci, a to za účelem zajištění bezproblémového provedení Díla dle Smlouvy (dále jen „**Plnění**“).

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude zasílat veškerou korespondenci v rámci Plnění včetně korespondence spojené s touto Smlouvou na korespondenční adresu zhotovitele:

**Na Švihance 1, 120 00 Praha 2**

Každá Smluvní strana je oprávněna změnit jednostranným písemným oznámením kontaktní osoby a údaje níže uvedené, přičemž taková změna je účinná ke dni doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně. Oznámení o změně Zodpovědné osoby Smluvního partnera musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou jednat za Smluvního partnera v souladu se zápisem v příslušném veřejném rejstříku, nebo zmocněncem na základě písemné plné moci.

1. **Kontaktní údaje Zhotovitele** 
   1. **Kontaktní údaje ve věcech fakturačních:**

*Dotazy týkající se např. podmínek vyúčtování Plnění.*

**Jméno, příjmení, titul** Petr Legner, Ing.   
Kontaktní telefonní číslo xxxxxxxxxxxxxxx

E-mail xxxxxxxxxxxxxxx

* 1. **Kontaktní údaje ve věcech obchodních, technických a smluvních**

*Např. dotazy spojené s cenou Plnění a se Smlouvou, jako je prodloužení stávající délky trvání Smlouvy.*

**Jméno, příjmení, titul** Petr Legner, Ing.   
Kontaktní telefonní číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail xxxxxxxxxxxxxxxx

Výše uvedené kontaktní osoby nejsou oprávněny uzavírat Smlouvu, či dodatky ke Smlouvě, nejsou-li k takové změně oprávnění na základě zápisu v obchodním rejstříku nebo na základě doložené písemné plné moci či pověření.

1. **Kontaktní údaje objednatele**
2. **Zodpovědná osoba:**

**Zodpovědná osoba** je hlavním administrátorem Plnění dle Smlouvy a může být statutárním orgánem společnosti nebo osobou, která má jiné oprávnění jednat za objednatele (např. plná moc). Zodpovědná osoba je oprávněna činit jménem objednatele veškeré úkony vůči zhotoviteli (uzavírat, převádět, prodlužovat, vypovídat Smlouvu, objednávky apod.). Zodpovědná osoba je oprávněna přijímat oznámení ohledně změny cenových podmínek a změny obchodních podmínek a je za objednatele oprávněna tyto změny akceptovat nebo odmítat. Zodpovědnou osobou (osobami) za objednatele je:

**Jméno, příjmení, titul** Ing. Pavel Janáček, Ph.D.  
Kontaktní telefonní číslo

E-mail xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Zodpovědná osoba v oblasti realizace Díla**

**Zodpovědná osoba v oblasti realizace Plnění** je kontaktní osoba, kterou tímto objednatel zmocňuje, aby komunikovala se zástupci zhotovitele v záležitostech spojených se samotnou realizací Plnění (řešení problémů, poskytování přímé součinnosti apod.), a to včetně potvrzení převzetí a akceptace Plnění. Zhotovitel se obrací na tuto osobu v případě zasílání informací nutných pro realizaci Plnění, poskytnutí součinnosti nezbytné pro realizaci Plnění, předání a akceptace Plnění apod. Zodpovědnou osobou v oblasti realizace Plnění za objednatele je:

**Jméno, příjmení, titul** xxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontaktní telefonní číslo xxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail xxxxxxxxxxxxxxxx