

μ#6522/SBE/2017-SBEM@q<sub>3</sub>

6522/SBE/2017-SBEM

Č.j.: UZSVM/SBE/6098/2017-SBEM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Martin Hampl, ředitel odboru Odloučené pracoviště Beroun  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Nové Strašecí**

se sídlem Komenského náměstí 201, 271 01 Nové Strašecí

které zastupuje Mgr. Karel Filip, starosta

IČO:00244155

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

Č . U Z S V M / S B E / 6 0 9 8 / 2 0 1 7 - S B E M

**Čl. I.**

1. Česká republika je podílovým spoluvlastníkem id. ¼ níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

- **pozemková parcela č. 2282/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 139,10 Kč**

zapsaný na listu vlastnictví LV 3971 pro k. ú. Nové Strašecí, obec Nové Strašecí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SBE/84/2017-SBEM ze dne 30.1.2017 příslušný hospodařit s podílem id. ¼ nemovité věci dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3, odst. 2, písm. l) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), protože město Nové Strašecí není obcí s rozšířenou působností ve smyslu zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností v platném znění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne

V Novém Strašecí dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Martin Hampel  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Beroun

.....  
město Nové Strašecí  
Mgr. Karel Filip  
starosta

Příloha: Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

## Doložka

Podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo města Nové Strašecí usnesením č. 181/2017 ze dne 22.6.2017 schválilo podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., bezúplatný převod id. ¼ pozemku:

- **pozemková parcela č. 2282/3, ostatní plocha, ostatní komunikace**

k.ú. Nové Strašecí, obec Nové Strašecí, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SBE/6098/2017-SBEM, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Nové Strašecí.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

.....  
město Nové Strašecí  
Mgr. Karel Filip  
starosta