

6

DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 15N10/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

EKOAREA s.r.o.

IČ: 28085591

DIČ: CZ28085591

Sídlo: Světlá 19, 373 33 Nové Hradky

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16308

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Jiří Čermák - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 15N10/17, kterým se mění předmět nájmu a výše nájemného.

1. Dnem 15.12.2014 byla vyhlášena Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec platnost obnovy katastrálního operátu převodem číselného vyjádření analogové mapy v S-JTSK do digitální podoby v k.ú. Majdalena. Z tohoto důvodu se z nájemní smlouvy odepisují nemovitosti uvedené v příloze č. 1 a zároveň se připisují nemovitosti uvedené v příloze č. 2.

Smluvní strany se dále dohodly na ukončení pronájmu k parc. č.:

567/13 (dle původní evidence část PK 243/118),

538/22 (dle původní evidence PK 243/230 díl 2),

567/30 (dle původní evidence PK 244/14 díl 2),

247/21 (dle původní evidence PK 246 díl 2),

neboť se jedná o vodní toky.

Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dne 4.8.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě kupní smlouvy č. 1005791217 třetí osoba BIO TOP s.r.o., se sídlem Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice 3.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	142/8
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	142/11
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	576/9
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	1241/77

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 4.8.2014 do 30.9.2014 bude vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 13.8.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedenému pozemku na základě smlouvy o převodu vlastnictví č. 1004841417 třetí osoba Mgr. Alena Sobková, bytem

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	709

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 13.8.2014 do 30.9.2014 bude vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 22.12.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě kupní smlouvy č. 1024921417 třetí osoba Kateřina Kamenická, bytem

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	779/4
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	779/9
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	780
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	1448/76

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 22.12.2014 do 30.9.2013 bude vrácena nabyvateli pozemku.

Dne 23.12.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě kupní smlouvy č. 1023921417 třetí osoba Ing Jaroslav Čadekm Nad strání 702/43, 182 00 Praha 8 Trója.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	335/7
Chlum u Třeboně	Chlum u Třeboně	KN	345/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné. Alikvotní část nájemného inkasovaného pronajímatelem za období od 23.12.2014 do 30.9.2013 bude vrácena nabyvateli pozemku.

1. Dne 24.7.2014 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům na základě rozhodnutí dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, třetí osoba Římskokatolická farnost Krabonoš, se sídlem Palckého 489, 378 10 České Velenice.

<i>obec</i>	<i>kat.území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parc.číslo</i>
Nová Ves nad Lužnicí	Krabonoš	KN	229/1
Nová Ves nad Lužnicí	Krabonoš	KN	620/68
Nová Ves nad Lužnicí	Krabonoš	KN	671

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 79.599,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc pět set devadesát devět korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši 79.217,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc dvě set sedmnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 79.374,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc třicet sedm set čtyřicet korun českých).

Alikvotní částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -157.- Kč (slovy: minus stopadesát sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne **30 -09- 2015**

STÁT
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
pronajímatele

STÁT
POZEMKOVÝ ÚŘAD
Pobočka Jindřichov Hradec
Světlová 373/III
377 01 Jindřichov Hradec

EKOAREA s.r.o.
jednatel
Jiří Čermák
nájemce

EKOAREA s.r.o.
Světví 19, 373 33 Nové Hrady
IČ: 280 85 591

Za správnost: *Indra Dvořáková*

.....
přípis

Salast	Kmen	Podl.	Dil	Skup.
Majdalena	225	3	0	5
Majdalena	243	2	0	5
Majdalena	243	3	0	5
Majdalena	243	5	0	5
Majdalena	243	62	0	5
Majdalena	243	71	0	5
Majdalena	243	110	0	5
Majdalena	243	118	0	5
Majdalena	243	119	0	5
Majdalena	243	126	2	5
Majdalena	243	139	0	5
Majdalena	243	230	2	5
Majdalena	244	14	2	5
Majdalena	246	0	2	5

Katastr	Kmen	Podl.	Skup.	Kultura	Výměra
Majdalena	225	9	2	14	256
Majdalena	225	10	2	14	1424
Majdalena	225	14	2	14	373
Majdalena	225	15	2	14	4582
Majdalena	243	110	2	14	215
Majdalena	243	243	2	2	197
Majdalena	243	282	2	2	62
Majdalena	243	285	2	2	658
Majdalena	243	311	2	2	307
Majdalena	243	315	2	2	270
Majdalena	243	320	2	2	2257
Majdalena	539	3	2	14	985
Majdalena	567	39	2	11	190
Majdalena	567	41	2	11	437

Neoprávněná inkasovaná alikvótní část na smlouvě č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum vydání	Počet dní	Nájem za ha [Kč]	Roční nájem [Kč]	Neoprávněný nájem [Kč]	
Sobková Alena Mgr.								
709	0 0 2	114	13.8.2014	49	282	3,21	0,43	
							114	0 Kč
Čadek Jaroslav, Ing.								
335	7 0 2	92	23.12.2014	-83	282	2,59	-0,59	
345	2 0 2	390	23.12.2014	-83	282	11,00	-2,50	
							482	-3 Kč
Kamenická Kateřina								
779	4 0 2	198	22.12.2014	-82	282	5,58	-1,25	
779	9 0 2	186	22.12.2014	-82	282	5,25	-1,18	
780	0 0 2	330	22.12.2014	-82	282	9,31	-2,09	
1 448	76 0 2	50	22.12.2014	-82	282	1,41	-0,32	
							764	-5 Kč
BIO TOP s.r.o.								
142	8 0 2	42 587	4.8.2014	58	282	1 200,95	190,84	
142	11 0 2	2 445	4.8.2014	58	282	68,95	10,96	
576	9 0 2	882	4.8.2014	58	282	24,87	3,95	
1 241	77 0 2	1 633	4.8.2014	58	282	46,05	7,32	
							47 547	213 Kč
CELKEM:							205 Kč	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Chlum u Třeboně						
335 7 0	2	92	1.12.2012	23.12.2014		
345 2 0	2	390	1.2.2010	23.12.2014	83	1,50
779 4 0	2	198	1.12.2012	22.12.2014	83	6,34
779 9 0	2	186	1.12.2012	22.12.2014	82	3,18
780 0 0	2	330	1.12.2012	22.12.2014	82	2,99
1 448 76 0	2	50	1.2.2010	22.12.2014	82	5,30
1 246						0,80
Krabonůš						
229 1 0	2	6 133	25.7.2013	24.7.2014		20,11
620 68 0	2	45 379	25.7.2013	24.7.2014	-69	-37,45
671 0 0	2	13 767	25.7.2013	24.7.2014	-69	-277,09
65 279						-84,06
Majdalena						
225 3 0	5	3 748	1.2.2010	15.12.2014	75	-398,60
243 2 0	5	680	1.2.2010	15.12.2014	75	68,96
243 3 0	5	1 424	1.2.2010	15.12.2014	75	12,51
243 5 0	5	256	1.2.2010	15.12.2014	75	26,20
243 62 0	5	2 257	1.2.2010	15.12.2014	75	4,71
243 71 0	5	50	1.2.2010	15.12.2014	75	41,53
243 110 0	5	215	1.2.2010	15.12.2014	75	0,92
243 118 0	5	298	1.2.2010	15.12.2014	75	3,96
243 119 0	5	1 306	1.2.2010	15.12.2014	75	5,48
243 126 2	5	270	1.2.2010	15.12.2014	75	24,03
243 139 0	5	197	1.2.2010	15.12.2014	75	4,97
243 230 2	5	593	1.2.2010	15.12.2014	75	3,62
244 14 2	5	386	1.2.2010	15.12.2014	75	10,91
246 0 2	5	310	1.2.2010	15.12.2014	75	7,10
11 990						5,70
78 515						220,60
Stávající parcely						
Hatín						
593 1 0	2	4 509	1.11.2011			
593 6 0	2	5 782	1.11.2011		365	338,27
809 1 0	2	843	1.12.2012		365	433,77
819 9 0	2	2 589	1.12.2012		365	63,24
819 12 0	2	6 036	1.12.2012		365	194,23
820 13 0	2	45	1.11.2011		365	452,82
820 14 0	2	885	1.11.2011		365	3,38
820 15 0	2	1 870	1.11.2011		365	66,39
820 16 0	2	960	1.11.2011		365	140,29
861 0 0	2	1 309	1.2.2010		365	72,02
911 15 0	2	1 090	1.12.2012		365	98,20
955 2 0	2	500	1.11.2011		365	81,77
26 418						37,51
Chlum u Třeboně						

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Chlum u Třeboně						
51 3 0	2	851	1.12.2012		365	60,85
142 7 0	2	203	1.10.2010		365	14,51
335 6 0	2	43	1.12.2012		365	3,07
340 1 0	2	177	1.12.2012		365	12,66
531 8 0	2	10 144	1.2.2010		365	725,30
536 13 0	2	194	1.10.2010		365	13,87
536 54 0	2	9 666	1.12.2012		365	691,12
536 77 0	2	162	1.12.2012		365	11,58
536 78 0	2	97	1.12.2012		365	6,94
536 96 0	2	472	1.12.2012		365	33,75
536 104 0	2	267	1.12.2012		365	19,09
570 9 0	2	106	1.12.2012		365	7,58
570 10 0	2	477	1.12.2012		365	34,11
644 3 0	2	43	1.12.2012		365	3,07
696 4 0	2	770	1.12.2012		365	55,06
696 5 0	2	5	1.12.2012		365	0,36
708 2 0	2	1 151	1.12.2012		365	82,30
708 9 0	2	709	13.7.2012		365	50,69
708 12 0	2	129	1.2.2010		365	9,22
708 15 0	2	2 608	13.7.2012		365	186,47
708 18 0	2	4 620	1.12.2012		365	330,33
708 20 0	2	66	1.2.2010		365	4,72
708 21 0	2	920	1.12.2012		365	65,78
708 22 0	2	44	1.2.2010		365	3,15
784 2 0	2	262	13.7.2012		365	18,73
827 1 0	2	682	13.7.2012		365	48,76
827 2 0	2	52	13.7.2012		365	3,72
1 267 23 0	2	53	1.2.2010		365	3,79
1 267 26 0	2	4 098	1.2.2010		365	293,01
1 369 8 0	2	10 392	13.7.2012		365	743,03
1 428 2 0	2	40	1.2.2010		365	2,86
1 428 24 0	2	444	1.2.2010		365	31,75
1 429 29 0	2	3 434	13.7.2012		365	245,53
1 448 16 0	2	2 962	1.2.2010		365	211,78
1 448 20 0	2	2 184	1.2.2010		365	156,16
1 448 33 0	2	35 898	1.2.2010		365	2 566,71
1 448 35 0	2	971	13.7.2012		365	69,43
1 448 36 0	2	8 932	1.2.2010		365	638,64
1 448 38 0	2	3 744	13.7.2012		365	267,70
1 449 2 0	2	1 457	13.7.2012		365	104,18
1 463 2 0	2	338	13.7.2012		365	24,17
1 489 2 0	2	434	13.7.2012		365	31,03
1 545 29 0	2	1 474	13.7.2012		365	105,39
1 555 30 0	2	1 576	1.2.2010		365	112,68
1 615 33 0	2	2 918	13.7.2012		365	208,64
1 615 36 0	2	2 526	13.7.2012		365	180,61
1 616 5 0	2	11	1.2.2010		365	0,79
1 720 0 0	2	3 153	13.7.2012		365	225,44
1 796 1 0	2	1 367	13.7.2012		365	97,74
1 796 3 0	2	924	13.7.2012		365	66,07

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Chlum u Třeboně						
1 796 4 0	2	197	1.2.2010		365	14,09
1 796 5 0	2	1 190	1.2.2010		365	85,09
1 796 6 0	2	182	1.2.2010		365	13,01
1 796 7 0	2	719	1.2.2010		365	51,41
1 802 5 0	2	4	1.2.2010		365	0,29
1 845 3 0	2	1 574	13.7.2012		365	112,54
1 879 2 0	2	20	1.2.2010		365	1,43
					128 136	9 161,78
Kardašova Řečice						
3 973 1 0	2	6 318	1.2.2010		365	667,18
					6 318	667,18
Krabonůš						
251 0 0	2	1 321	1.2.2010		365	106,08
266 4 0	2	2 573	25.7.2013		365	206,61
266 5 0	2	8	25.7.2013		365	0,64
341 13 0	2	716	25.7.2013		365	57,49
341 15 0	2	922	25.7.2013		365	74,04
352 3 0	2	77 908	1.2.2010		365	6 256,01
352 6 0	2	3 685	1.2.2010		365	295,91
352 7 0	2	1 935	25.7.2013		365	155,38
352 8 0	2	6 589	1.2.2010		365	529,10
352 9 0	2	5 347	1.2.2010		365	429,36
411 1 0	2	4 094	25.7.2013		365	328,75
411 10 0	2	1 359	25.7.2013		365	109,13
424 26 0	2	4 334	25.7.2013		365	348,02
620 3 0	2	21 463	25.7.2013		365	1 723,48
620 6 0	2	11 349	25.7.2013		365	911,32
620 7 0	2	12 894	25.7.2013		365	1 035,39
					156 497	12 566,71
Lutová						
39 1 0	2	28	27.3.2012		365	2,35
39 16 0	2	814	27.3.2012		365	68,23
39 17 0	2	324	27.3.2012		365	27,16
39 18 0	2	465	27.3.2012		365	38,98
39 19 0	2	6 489	27.3.2012		365	543,91
39 20 0	2	24 649	27.3.2012		365	2 066,08
39 21 0	2	11 024	27.3.2012		365	924,03
39 24 0	2	6 472	27.3.2012		365	542,48
39 31 0	2	10 147	27.3.2012		365	850,52
39 89 0	2	366	27.3.2012		365	30,68
140 1 0	2	11 836	1.2.2010		365	992,09
140 11 0	2	3 027	1.2.2010		365	253,72
141 3 0	2	10 532	27.3.2012		365	882,79
141 4 0	2	8 079	27.3.2012		365	677,18
141 7 0	2	4 585	27.3.2012		365	384,31
146 0 0	2	547	1.2.2010		365	45,85
164 2 0	2	35 667	1.2.2010		365	2 989,61

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Lutová						
165	3 0	2	3 536	27.3.2012	365	296,39
166	0 0	2	1 471	1.2.2010	365	123,30
167	0 0	2	3 022	27.3.2012	365	253,30
176	5 0	2	2 777	1.2.2010	365	232,77
176	7 0	2	1 556	1.2.2010	365	130,42
182	3 0	2	1 990	1.2.2010	365	166,80
184	1 0	2	10 811	27.3.2012	365	906,18
189	3 0	2	914	1.2.2010	365	76,61
189	21 0	2	9 161	27.3.2012	365	767,88
189	22 0	2	3 552	27.3.2012	365	297,73
189	23 0	2	18 371	27.3.2012	365	1 539,86
195	2 0	2	134	27.3.2012	365	11,23
200	16 0	2	530	27.3.2012	365	44,42
246	5 0	2	2 107	27.3.2012	365	176,61
246	6 0	2	714	27.3.2012	365	59,85
253	4 0	2	185	1.2.2010	365	15,51
253	40 0	2	1 741	27.3.2012	365	145,93
253	41 0	2	1 580	27.3.2012	365	132,44
253	42 0	2	7 143	27.3.2012	365	598,73
285	42 0	2	55	27.3.2012	365	4,61
307	9 0	2	420	27.3.2012	365	35,20
385	1 0	2	60	27.3.2012	365	5,03
385	3 0	2	904	27.3.2012	365	75,77
389	5 0	2	6 781	1.2.2010	365	568,38
389	15 0	2	28 822	27.3.2012	365	2 415,86
389	53 0	2	384	27.3.2012	365	32,19
399	8 0	2	25	1.2.2010	365	2,10
404	20 0	2	149	27.3.2012	365	12,49
404	20 0	2	236	27.3.2012	365	0,00
419	2 0	2	41	1.2.2010	365	3,44
472	9 0	2	3 289	1.2.2010	365	275,68
472	10 0	2	256	1.2.2010	365	21,46
472	13 0	2	5 021	27.3.2012	365	420,86
472	18 0	2	4 400	27.3.2012	365	368,81
552	36 0	2	1 227	27.3.2012	365	102,85
564	2 0	2	122	27.3.2012	365	10,23
734	3 0	2	291	1.2.2010	365	24,39
799	8 0	2	255	27.3.2012	365	21,37
804	0 0	2	1 572	1.2.2010	365	131,77
808	1 0	2	177	27.3.2012	365	14,84
			260 833			21 843,26
Majdalena						
203	3 0	2	271	1.2.2010	365	24,27
225	9	2	256	15.12.2014	290	18,21
225	10	2	1 424	15.12.2014	290	101,30
225	14	2	373	15.12.2014	290	26,54
225	15	2	4 582	15.12.2014	290	325,97
243	110	2	215	15.12.2014	290	15,29
243	243	2	197	15.12.2014	290	14,02

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Majdalena						
243 282	2	62	15.12.2014		290	4,41
243 285	2	658	15.12.2014		290	46,81
243 311	2	307	15.12.2014		290	21,84
243 315	2	270	15.12.2014		290	19,21
243 320	2	2 257	15.12.2014		290	160,56
539 3	2	985	15.12.2014		290	70,08
567 39	2	190	15.12.2014		290	13,51
567 41	2	437	15.12.2014		290	31,09
					12 484	893,12
Nitovice						
507 0 0	2	17 135	21.8.2012		365	1 685,06
551 1 0	2	38 144	1.2.2010		365	3 751,08
					55 279	5 436,14
Novosedly nad Nežárkou						
10 4 0	2	11	1.2.2010		365	0,96
120 13 0	2	1 781	1.2.2010		365	155,55
175 5 0	2	17	1.2.2010		365	1,48
383 0 0	2	370	17.6.2014		365	32,32
675 3 0	2	10 667	17.6.2014		365	931,66
676 0 0	2	7 198	17.6.2014		365	628,67
753 0 0	2	2 269	17.6.2014		365	198,17
754 0 0	2	263	17.6.2014		365	22,97
827 3 0	2	1 610	1.2.2010		365	140,62
1 551 82 0	2	2 326	17.6.2014		365	203,15
1 551 95 0	2	630	17.6.2014		365	55,02
1 698 0 0	2	1 704	17.6.2014		365	148,83
1 701 0 0	2	3 356	17.6.2014		365	293,11
1 703 0 0	2	2 310	17.6.2014		365	201,76
2 293 18 0	2	871	17.6.2014		365	76,07
2 293 22 0	2	99	17.6.2014		365	8,65
2 298 4 0	2	3 936	17.6.2014		365	343,77
2 304 3 0	2	79	17.6.2014		365	6,90
2 305 3 0	2	452	17.6.2014		365	39,48
					39 949	3 489,14
Stráž nad Nežárkou						
11 6 0	2	56 865	1.8.2014		365	5 592,10
11 7 0	2	87 101	1.8.2014		365	8 565,51
11 8 0	2	231	1.8.2014		365	22,72
16 4 0	2	26 047	1.8.2014		365	2 561,46
16 6 0	2	31	1.8.2014		365	3,05
16 7 0	2	7 703	1.8.2014		365	757,51
27 2 0	2	544	1.8.2014		365	53,50
27 7 0	2	628	1.8.2014		365	61,76
27 8 0	2	1 015	1.8.2014		365	99,82
50 0 0	2	15 793	1.8.2014		365	1 553,08
53 3 0	2	5 575	1.8.2014		365	548,25
53 6 0	2	3 910	1.8.2014		365	

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 15N10/17

Datum tisku: 17.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Stráž nad Nežárkou						
53 10 0	2	150	1.8.2014		365	14,75
55 1 0	2	339	1.8.2014		365	33,34
55 3 0	2	6 068	1.8.2014		365	596,73
60 1 0	2	167	1.8.2014		365	16,42
60 2 0	2	148	1.8.2014		365	14,55
105 1 0	2	24 910	1.2.2010		365	2 449,65
1 437 32 0	2	66	1.8.2014		365	6,49
237 291						23 335,20
923 205						79 374,42
CELKEM:		1 001 720				79 216,54

Priloh
 Variabil
 Datum
 Katastr
 Hada

Příloha k nájemní smlouvě č. 15N10/17

EKOAREA s.r.o.

Variabilní symbol: 1511017

Uzavřeno: 1.2.2010

Roční nájem:

Světví 19

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.2.2010

79 599 Kč

Nové Hradky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hatín										
	593	1	0	2	7	10 002	34 100	4 509	2,2	338,27
	593	6	0	2	7	10 002	34 100	5 782	2,2	433,77
	809	1	0	2	14	10 002	34 100	843	2,2	63,24
	819	9	0	2	14	10 002	34 100	2 589	2,2	194,23
	819	12	0	2	14	10 002	34 100	6 036	2,2	452,82
	820	13	0	2	11	10 002	34 100	45	2,2	3,38
	820	14	0	2	11	10 002	34 100	885	2,2	66,39
	820	15	0	2	11	10 002	34 100	1 870	2,2	140,29
	820	16	0	2	11	10 002	34 100	960	2,2	72,02
	861	0	0	2	7	10 002	34 100	1 309	2,2	98,20
	911	15	0	2	14	10 002	34 100	1 090	2,2	81,77
	955	2	0	2	7	10 002	34 100	500	2,2	37,51
								26 418		1 981,89

Chlum u Třeboně

	51	3	0	2	7	10 002	32 500	851	2,2	60,85
	142	7	0	2	7	10 002	32 500	203	2,2	14,51
	335	6	0	2	2	10 002	32 500	43	2,2	3,07
	340	1	0	2	14	10 002	32 500	177	2,2	12,66
	531	8	0	2	7	10 002	32 500	10 144	2,2	725,30
	536	13	0	2	7	10 002	32 500	194	2,2	13,87
	536	54	0	2	7	10 002	32 500	9 666	2,2	691,12
	536	77	0	2	7	10 002	32 500	162	2,2	11,58
	536	78	0	2	7	10 002	32 500	97	2,2	6,94
	536	96	0	2	7	10 002	32 500	472	2,2	33,75
	536	104	0	2	7	10 002	32 500	267	2,2	19,09
	570	9	0	2	11	10 002	32 500	106	2,2	7,58
	570	10	0	2	11	10 002	32 500	477	2,2	34,11
	644	3	0	2	14	10 002	32 500	43	2,2	3,07
	696	4	0	2	14	10 002	32 500	770	2,2	55,06
	696	5	0	2	14	10 002	32 500	5	2,2	0,36
	708	2	0	2	14	10 002	32 500	1 151	2,2	82,30
	708	9	0	2	14	10 002	32 500	709	2,2	50,69
	708	12	0	2	14	10 002	32 500	129	2,2	9,22
	708	15	0	2	14	10 002	32 500	2 608	2,2	186,47
	708	18	0	2	11	10 002	32 500	4 620	2,2	330,33
	708	20	0	2	11	10 002	32 500	66	2,2	4,72
	708	21	0	2	14	10 002	32 500	920	2,2	65,78
	708	22	0	2	11	10 002	32 500	44	2,2	3,15
	784	2	0	2	14	10 002	32 500	262	2,2	18,73
	827	1	0	2	14	10 002	32 500	682	2,2	48,76
	827	2	0	2	14	10 002	32 500	52	2,2	3,72
	1 267	23	0	2	2	10 002	32 500	53	2,2	3,79
	1 267	26	0	2	2	10 002	32 500	4 098	2,2	293,01
	1 369	8	0	2	7	10 002	32 500	10 392	2,2	743,03
	1 428	2	0	2	11	10 002	32 500	40	2,2	2,86
	1 428	24	0	2	11	10 002	32 500	444	2,2	31,75
	1 429	29	0	2	14	10 002	32 500	3 434	2,2	245,53

ha k nájemní smlouvě č. 15N10/17

EKOAREA s.r.o.

Iní symbol: 1511017

Uzavřeno: 1.2.2010

Roční nájem:

Světví 19

tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.2.2010

79 599 Kč

Nové Hrady

Příloha k náj

Variabilní symbol:

Datum tisku:

Katastr

Lutová

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
1 448	16	0	2	2	10 002	32 500	2 962	2,2	211,78
1 448	20	0	2	2	10 002	32 500	2 184	2,2	156,16
1 448	33	0	2	2	10 002	32 500	35 898	2,2	2 566,71
1 448	35	0	2	2	10 002	32 500	971	2,2	69,43
1 448	36	0	2	2	10 002	32 500	8 932	2,2	638,64
1 448	38	0	2	2	10 002	32 500	3 744	2,2	267,70
1 449	2	0	2	14	10 002	32 500	1 457	2,2	104,18
1 463	2	0	2	14	10 002	32 500	338	2,2	24,17
1 489	2	0	2	5	10 002	32 500	434	2,2	31,03
1 545	29	0	2	14	10 002	32 500	1 474	2,2	105,39
1 555	30	0	2	2	10 002	32 500	1 576	2,2	112,68
1 615	33	0	2	7	10 002	32 500	2 918	2,2	208,64
1 615	36	0	2	7	10 002	32 500	2 526	2,2	180,61
1 616	5	0	2	7	10 002	32 500	11	2,2	0,79
1 720	0	0	2	7	10 002	32 500	3 153	2,2	225,44
1 796	1	0	2	14	10 002	32 500	1 367	2,2	97,74
1 796	3	0	2	14	10 002	32 500	924	2,2	66,07
1 796	4	0	2	14	10 002	32 500	197	2,2	14,09
1 796	5	0	2	14	10 002	32 500	1 190	2,2	85,09
1 796	6	0	2	14	10 002	32 500	182	2,2	13,01
1 796	7	0	2	14	10 002	32 500	719	2,2	51,41
1 802	5	0	2	14	10 002	32 500	4	2,2	0,29
1 845	3	0	2	7	10 002	32 500	1 574	2,2	112,54
1 879	2	0	2	14	10 002	32 500	20	2,2	1,43
								128 136	9 161,78

lašova Řečice

3 973	1	0	2	2	10 002	48 000	6 318	2,2	667,18
								6 318	667,18

bonoš

251	0	0	2	2	10 002	36 500	1 321	2,2	106,08
266	4	0	2	2	10 002	36 500	2 573	2,2	206,61
266	5	0	2	2	10 002	36 500	8	2,2	0,64
341	13	0	2	14	10 002	36 500	716	2,2	57,49
341	15	0	2	14	10 002	36 500	922	2,2	74,04
352	3	0	2	2	10 002	36 500	77 908	2,2	6 256,01
352	6	0	2	2	10 002	36 500	3 685	2,2	295,91
352	7	0	2	2	10 002	36 500	1 935	2,2	155,38
352	8	0	2	2	10 002	36 500	6 589	2,2	529,10
352	9	0	2	2	10 002	36 500	5 347	2,2	429,36
411	1	0	2	2	10 002	36 500	4 094	2,2	328,75
411	10	0	2	2	10 002	36 500	1 359	2,2	109,13
424	26	0	2	2	10 002	36 500	4 334	2,2	348,02
620	3	0	2	2	10 002	36 500	21 463	2,2	1 723,48
620	6	0	2	2	10 002	36 500	11 349	2,2	911,32
620	7	0	2	2	10 002	36 500	12 894	2,2	1 035,39
								156 497	12 566,71

část

lu

Příloha k nájemní smlouvě č. 15N10/17

EKOAREA s.r.o.

Variabilní symbol: 1511017

Uzavřeno: 1.2.2010

Roční nájem:

Světví 19

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.2.2010

79 599 Kč

Nové Hradky

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Lutová									
	39	1	0	2	2	10 002	38 100	28	2,35
	39	16	0	2	14	10 002	38 100	814	68,23
	39	17	0	2	2	10 002	38 100	324	27,16
	39	18	0	2	2	10 002	38 100	465	38,98
	39	19	0	2	2	10 002	38 100	6 489	543,91
	39	20	0	2	2	10 002	38 100	24 649	2 066,08
	39	21	0	2	2	10 002	38 100	11 024	924,03
	39	24	0	2	2	10 002	38 100	6 472	542,48
	39	31	0	2	2	10 002	38 100	10 147	850,52
	39	89	0	2	14	10 002	38 100	366	30,68
	140	1	0	2	11	10 002	38 100	11 836	992,09
	140	11	0	2	11	10 002	38 100	3 027	253,72
	141	3	0	2	7	10 002	38 100	10 532	882,79
	141	4	0	2	7	10 002	38 100	8 079	677,18
	141	7	0	2	7	10 002	38 100	4 585	384,31
	146	0	0	2	14	10 002	38 100	547	45,85
	164	2	0	2	2	10 002	38 100	35 667	2 989,61
	165	3	0	2	14	10 002	38 100	3 536	296,39
	166	0	0	2	14	10 002	38 100	1 471	123,30
	167	0	0	2	7	10 002	38 100	3 022	253,30
	176	5	0	2	14	10 002	38 100	2 777	232,77
	176	7	0	2	14	10 002	38 100	1 556	130,42
	182	3	0	2	14	10 002	38 100	1 990	166,80
	184	1	0	2	11	10 002	38 100	10 811	906,18
	189	3	0	2	11	10 002	38 100	914	76,61
	189	21	0	2	7	10 002	38 100	9 161	767,88
	189	22	0	2	7	10 002	38 100	3 552	297,73
	189	23	0	2	7	10 002	38 100	18 371	1 539,86
	195	2	0	2	11	10 002	38 100	134	11,23
	200	16	0	2	7	10 002	38 100	530	44,42
	246	5	0	2	11	10 002	38 100	2 107	176,61
	246	6	0	2	11	10 002	38 100	714	59,85
	253	4	0	2	14	10 002	38 100	185	15,51
	253	40	0	2	2	10 002	38 100	1 741	145,93
	253	41	0	2	2	10 002	38 100	1 580	132,44
	253	42	0	2	2	10 002	38 100	7 143	598,73
	285	42	0	2	2	10 002	38 100	55	4,61
	307	9	0	2	14	10 002	38 100	420	35,20
	385	1	0	2	14	10 002	38 100	60	5,03
	385	3	0	2	14	10 002	38 100	904	75,77
	389	5	0	2	14	10 002	38 100	6 781	568,38
	389	15	0	2	2	10 002	38 100	28 822	2 415,86
	389	53	0	2	14	10 002	38 100	384	32,19
	399	8	0	2	7	10 002	38 100	25	2,10
	404	20	0	2	2	10 002	38 100	149	12,49
část	419	2	0	2	14	10 002	38 100	41	3,44
	472	9	0	2	14	10 002	38 100	3 289	275,68
	472	10	0	2	14	10 002	38 100	256	21,46
	472	13	0	2	14	10 002	38 100	5 021	420,86

Příloha k nájemní smlouvě č. 15N10/17

EKOAREA s.r.o.

Variabilní symbol: 1511017

Uzavřeno: 1.2.2010

Roční nájem: Světlví 19

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.2.2010

79 599 Kč Nové Hradky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	472	18	0	2	7	10 002	38 100	4 400	2,2	368,81
	552	36	0	2	2	10 002	38 100	1 227	2,2	102,85
	564	2	0	2	14	10 002	38 100	122	2,2	10,23
	734	3	0	2	14	10 002	38 100	291	2,2	24,39
	799	8	0	2	14	10 002	38 100	255	2,2	21,37
	804	0	0	2	14	10 002	38 100	1 572	2,2	131,77
	808	1	0	2	14	10 002	38 100	177	2,2	14,84
									260 597	21 843,26

Majdalena

	203	3	0	2	7	10 002	40 700	271	2,2	24,27
	225	9	0	2	14	10 002	40 700	256	2,2	22,92
	225	10	0	2	14	10 002	40 700	1 424	2,2	127,50
	225	14	0	2	14	10 002	40 700	373	2,2	33,40
	225	15	0	2	14	10 002	40 700	4 582	2,2	410,27
	243	110	0	2	14	10 002	40 700	215	2,2	19,25
	243	243	0	2	2	10 002	40 700	197	2,2	17,64
	243	282	0	2	2	10 002	40 700	62	2,2	5,55
	243	285	0	2	2	10 002	40 700	658	2,2	58,92
	243	311	0	2	2	10 002	40 700	307	2,2	27,49
	243	315	0	2	2	10 002	40 700	270	2,2	24,18
	243	320	0	2	2	10 002	40 700	2 257	2,2	202,09
	539	3	0	2	14	10 002	40 700	985	2,2	88,20
	567	39	0	2	11	10 002	40 700	190	2,2	17,01
	567	41	0	2	11	10 002	40 700	437	2,2	39,13
									12 484	1 117,82

Nítovice

	507	0	0	2	7	10 002	44 700	17 135	2,2	1 685,06
	551	1	0	2	7	10 002	44 700	38 144	2,2	3 751,08
									55 279	5 436,14

Novosedly nad Nežárkou

	10	4	0	2	11	10 002	39 700	11	2,2	0,96
	120	13	0	2	2	10 002	39 700	1 781	2,2	155,55
	175	5	0	2	11	10 002	39 700	17	2,2	1,48
	383	0	0	2	2	10 002	39 700	370	2,2	32,32
	675	3	0	2	7	10 002	39 700	10 667	2,2	931,66
	676	0	0	2	7	10 002	39 700	7 198	2,2	628,67
	753	0	0	2	7	10 002	39 700	2 269	2,2	198,17
	754	0	0	2	7	10 002	39 700	263	2,2	22,97
	827	3	0	2	7	10 002	39 700	1 610	2,2	140,62
	1 551	82	0	2	2	10 002	39 700	2 326	2,2	203,15
	1 551	95	0	2	7	10 002	39 700	630	2,2	55,02
	1 698	0	0	2	7	10 002	39 700	1 704	2,2	148,83
	1 701	0	0	2	7	10 002	39 700	3 356	2,2	293,11
	1 703	0	0	2	2	10 002	39 700	2 310	2,2	201,76
orná půda	2 293	18	0	2	11	10 002	39 700	871	2,2	76,07

Příloha k nájemní smlouvě č. 15N10/17

EKOAREA s.r.o.

Variabilní symbol: 1511017

Uzavřeno: 1.2.2010

Roční nájem:

Světví 19

Datum tisku: 17.8.2015

Účinná od: 1.2.2010

79 599 Kč

Nové Hradky

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
orná půda	2 293	22	0	2	11	10 002	39 700	99	2,2	8,65
	2 298	4	0	2	7	10 002	39 700	3 936	2,2	343,77
	2 304	3	0	2	11	10 002	39 700	79	2,2	6,90
	2 305	3	0	2	7	10 002	39 700	452	2,2	39,48
								39 949		3 489,14

Stráž nad Nežárkou

	11	6	0	2	7	10 002	44 700	56 865	2,2	5 592,10
	11	7	0	2	7	10 002	44 700	87 101	2,2	8 565,51
	11	8	0	2	7	10 002	44 700	231	2,2	22,72
	16	4	0	2	2	10 002	44 700	26 047	2,2	2 561,46
	16	6	0	2	2	10 002	44 700	31	2,2	3,05
	16	7	0	2	2	10 002	44 700	7 703	2,2	757,51
	27	2	0	2	14	10 002	44 700	544	2,2	53,50
	27	7	0	2	14	10 002	44 700	628	2,2	61,76
	27	8	0	2	14	10 002	44 700	1 015	2,2	99,82
	50	0	0	2	2	10 002	44 700	15 793	2,2	1 553,08
	53	3	0	2	2	10 002	44 700	5 575	2,2	548,25
	53	6	0	2	2	10 002	44 700	3 910	2,2	384,51
	53	10	0	2	2	10 002	44 700	150	2,2	14,75
	55	1	0	2	2	10 002	44 700	339	2,2	33,34
	55	3	0	2	2	10 002	44 700	6 068	2,2	596,73
orná půda	60	1	0	2	14	10 002	44 700	167	2,2	16,42
orná půda	60	2	0	2	14	10 002	44 700	148	2,2	14,55
	105	1	0	2	2	10 002	44 700	24 910	2,2	2 449,65
orná půda	1 437	32	0	2	11	10 002	44 700	66	2,2	6,49
								237 291		23 335,20

CELKEM:

922 969

79 599 Kč