

**Státní pozemkový fond České republiky**  
**Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**  
vedoucí Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88  
IČ: 597072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -



a  
**ZEAS Nedakonice, a.s., IČ : 25308254**  
**se sídlem : 687 38 Nedakonice 152**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2002  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Mojmír Ohnoutka  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 48N02/60

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.2002 nájemní smlouvu č. 48N02/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **5 189,- Kč** (slovy: **pěttisícstoosmdesátdevět korun českých**).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **3 206,- Kč** (slovy: **třítisícdevětšest korun českých**).

1) Ode dne 8.10.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m<sup>2</sup></i>
Nedakonice	PK 434/1	-	394
Nedakonice	PK 434/2	-	387
Nedakonice	PK 665	-	1277
Nedakonice	PK 1187/2	-	3055
Nedakonice	PK 1346/1	-	1603
Nedakonice	PK 1346/2	-	3422
Nedakonice	PK 1589/1	-	6782
Nedakonice	PK 1666/1	-	1839
Nedakonice	PK 1837	-	5417
Nedakonice	PK 1983	-	217
Nedakonice	PK 2066	-	1262
Nedakonice	PK 2192	-	531
Nedakonice	PK 2477	-	396

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 1014780760 s Ing. Ohnoutkou Mojmírem**, jakožto společníkem obchodní společnosti ZEAS Nedakonice, a.s., sídlo Nedakonice 152, IČ 25308254. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne **8.10.2007**.

2) Ode dne 14.2.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Staré Město u Uh.Hradiště	KN 4510/53	ostatní pl.	21
Staré Město u Uh.Hradiště	KN 4510/54	ostatní pl.	10

Předmětné **pozemky** nebyly nalezeny v souboru popisných informací – **neexistují v databázi katastru nemovitostí**. Pokud nájemce prokáže užívání nově vzniklých pozemků, budou mu tyto do nájemní smlouvy začleněny.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 3 239,- Kč (slovy: třítisícdevětsetdevět korun českých).**

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

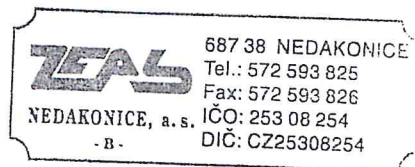
#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 14.2.2008

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

.....  
nájemce



Za správnost: Iveta Drábková

**Íloha k nájemní smlouvě č:** 48N02/60      Uzavřeno: 9.5.2002 0:00:00      ZEAS Nedakonice, a.s.  
 Variabilní symbol: 4810260      Účinná od: 1.10.2002 0:00:00      Nedakonice 152  
 14.2.2008      Roční splátka: 14940,0000      Nedakonice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Kostelany nad Moravou										
	592 0		0	5	0	10 002	65 500,00 Kč	5353	1,00	350,62 Kč
	693 2		0	5	0	10 002	65 500,00 Kč	101	1,00	6,62 Kč
	907 17		0	2	2	10 002	65 500,00 Kč	280	1,00	18,34 Kč
	918 0		0	5	0	10 002	65 500,00 Kč	2275	1,00	149,01 Kč
	1 137 0		0	5	0	10 002	65 500,00 Kč	179	1,00	11,72 Kč
	1 357 0		0	2	2	10 002	65 500,00 Kč	249	1,00	16,31 Kč
							<b><u>55 262,35 Kč</u></b>	<b><u>8437</u></b>		<b><u>552,62 Kč</u></b>
Nedakonice										
duplicitní zápis	677 0		0	5	0	1 628	74 500,00 Kč	906	1,00	67,50 Kč
	1 185 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	417	1,00	31,07 Kč
	1 200 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	554	1,00	41,27 Kč
	1 966 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	2852	1,00	212,47 Kč
	1 967 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	914	1,00	68,09 Kč
	1 968 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	1293	1,00	96,33 Kč
	1 970 2		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	619	1,00	46,12 Kč
	1 972 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	1435	1,00	106,91 Kč
	1 973 1		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	1223	1,00	91,11 Kč
	1 973 2		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	1440	1,00	107,28 Kč
	1 976 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	264	1,00	19,67 Kč
	1 979 3		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	350	1,00	26,07 Kč
	1 980 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	3568	1,00	265,82 Kč
	1 982 1		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	6606	1,00	492,15 Kč
	1 993 4		0	2	7	10 002	74 500,00 Kč	1043	1,00	77,70 Kč
	1 993 93		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	107	1,00	7,97 Kč
	2 023 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	123	1,00	9,16 Kč
	2 024 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	1007	1,00	75,02 Kč
	2 025 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	781	1,00	58,18 Kč
	2 064 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	2446	1,00	182,23 Kč
	2 164 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	265	1,00	19,74 Kč
	2 165 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	563	1,00	41,94 Kč
	2 297 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	98	1,00	7,30 Kč
	2 484 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	971	1,00	72,34 Kč
	2 502 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	371	1,00	27,64 Kč
	2 583 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	877	1,00	65,34 Kč
	2 606 0		0	5	0	10 002	74 500,00 Kč	2031	1,00	151,31 Kč
							<b><u>246 773,80 Kč</u></b>	<b><u>33124</u></b>		<b><u>2 467,73 Kč</u></b>
Polešovice										
	2 727 1		0	5	0	10 002	88 000,00 Kč	2104	1,00	185,15 Kč
							<b><u>18 515,20 Kč</u></b>	<b><u>2104</u></b>		<b><u>185,15 Kč</u></b>
<b><u>CELKEM:</u></b>							<b><u>320 551,35 Kč</u></b>	<b><u>43665</u></b>		<b><u>3 205,50 Kč</u></b>

## počet dodatku pro nájemní smlouvu

2008

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>0</b>								
<b>Kostelany nad Moravou</b>								
	Kostelany nad Moravou	592	0	5	5 353		365	350,62 Kč
	Kostelany nad Moravou	693	2	5	101		365	6,62 Kč
	Kostelany nad Moravou	907	17	2	280		365	18,34 Kč
	Kostelany nad Moravou	918	0	5	2 275		365	149,01 Kč
	Kostelany nad Moravou	1 137	0	5	179		365	11,72 Kč
	Kostelany nad Moravou	1 357	0	2	249		365	16,31 Kč
<b>Nedakonice</b>								
	Nedakonice	677	0	5	906		365	67,50 Kč
	Nedakonice	1 185	0	5	417		365	31,07 Kč
	Nedakonice	1 200	0	5	554		365	41,27 Kč
	Nedakonice	1 966	0	5	2 852		365	212,47 Kč
	Nedakonice	1 967	0	5	914		365	68,09 Kč
	Nedakonice	1 968	0	5	1 293		365	96,33 Kč
	Nedakonice	1 970	2	5	619		365	46,12 Kč
	Nedakonice	1 972	0	5	1 435		365	106,91 Kč
	Nedakonice	1 973	1	5	1 223		365	91,11 Kč
	Nedakonice	1 973	2	5	1 440		365	107,28 Kč
	Nedakonice	1 976	0	5	264		365	19,67 Kč
	Nedakonice	1 979	3	5	350		365	26,07 Kč
	Nedakonice	1 980	0	5	3 568		365	265,82 Kč
	Nedakonice	1 982	1	5	6 606		365	492,15 Kč
	Nedakonice	1 993	4	2	1 043		365	77,70 Kč
	Nedakonice	1 993	93	5	107		365	7,97 Kč
	Nedakonice	2 023	0	5	123		365	9,16 Kč
	Nedakonice	2 024	0	5	1 007		365	75,02 Kč
	Nedakonice	2 025	0	5	781		365	58,18 Kč
	Nedakonice	2 064	0	5	2 446		365	182,23 Kč
	Nedakonice	2 164	0	5	265		365	19,74 Kč
	Nedakonice	2 165	0	5	563		365	41,94 Kč
	Nedakonice	2 297	0	5	98		365	7,30 Kč
	Nedakonice	2 484	0	5	971		365	72,34 Kč
	Nedakonice	2 502	0	5	371		365	27,64 Kč
	Nedakonice	2 583	0	5	877		365	65,34 Kč
	Nedakonice	2 606	0	5	2 031		365	151,31 Kč
<b>Polešovice</b>								
	Polešovice	2 727	1	5	2 104		365	185,15 Kč
					<b>43 665,00</b>			<b>3 205,50 Kč</b>
					<b>43 665,00</b>			<b>3 205,50 Kč</b>

1

**Nedakonice**

Nedakonice	434	1	5	394	8.10.2007	6	0,48 Kč
Nedakonice	434	2	5	387	8.10.2007	6	0,47 Kč
Nedakonice	665	0	5	1 277	8.10.2007	6	1,56 Kč
Nedakonice	1 187	2	5	3 055	8.10.2007	6	3,74 Kč
Nedakonice	1 346	1	5	1 603	8.10.2007	6	1,96 Kč
Nedakonice	1 346	2	5	3 422	8.10.2007	6	4,19 Kč
Nedakonice	1 589	1	5	6 782	8.10.2007	6	8,31 Kč
Nedakonice	1 666	1	5	1 839	8.10.2007	6	2,25 Kč
Nedakonice	1 837	0	5	5 417	8.10.2007	6	6,63 Kč

48N02/60

## počet dodatku pro nájemní smlouvu

2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
	Nedakonice	1 983	0	5	217	8.10.2007	6	0,27 Kč
	Nedakonice	2 066	0	5	1 262	8.10.2007	6	1,55 Kč
	Nedakonice	2 192	0	5	531	8.10.2007	6	0,65 Kč
	Nedakonice	2 477	0	5	396	8.10.2007	6	0,48 Kč
	<b>Staré Město u Uherského Hra</b>							
	Staré Město u Uherského	4 510	53	2	21	14.2.2008	135	0,72 Kč
	Staré Město u Uherského	4 510	54	2	10	14.2.2008	135	0,34 Kč
					<b>26 613,00</b>			<b>33,62 Kč</b>
					<b>26 613,00</b>			<b>33,62 Kč</b>
					<b>70 278,00</b>			<b>3 239,00 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>								