

**územkový fond České republiky**

ídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

astoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech  
dresa : Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money bank Karlovy Vary, č.ú. 191904-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Petra Vraná**

r.č.

byte

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 58N02/29**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2002 nájemní smlouvu č. 58N02/29 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

• Dne 21.7.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.p.č.106/1, 99/6 a 99/8 (parcely vznikly na základě geometrického plánu č.205-2007/2005 oddělením z původní p.p.č.99), 112/6 (parcela vznikla na základě geometrického plánu č.205-2007/2005 oddělením z původní p.p.č.112/1), v k.ú. Vojkovice nad Ohří obec Vojkovice třetí osoba Miroslav Kureš, Březové Hory, U Prokopa 508, Příbram a Vladimír Kureš, Čechovská 65, Příbram na základě rozhodnutí pozemkového úřadu č.512/2006.

• Dne 3.10.2006 jste spolu s p.Robertem Vraným, Stráž nad Ohří 46, 363 01 Stráž nad Ohří, nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.p.č.12, 14/2, 15, 208/1, 222, 289/3 v k.ú. Jakubov obec Vojkovice, p.p.č. 418/1, 521, 529/1, 529/2, 637, 645/1, 665, 671, 716, 726, 731, 750/1, 752, 777, 780, 787/1, 801 v k.ú. Smí u Boče obec Stráž nad Ohří na základě smlouvy č.1039820629.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **32.973,- Kč** (slovy: třicetdvatisícdevětsedmdesát tři korun českých).

Na základě čl. II zpětně upravujeme předpisy nájemného takto :

**◀ K 1.12.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 69.452,-Kč (1.10.2005 – 30.9.2006)**

částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od chozího data splatnosti do rozhodného data minus 402,-Kč, viz. níže uvedené výpočty.

-roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu : 37.792,-Kč  
 -aliquotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 31.660,-Kč  
 dle dodatku č.3.....29.306,-Kč  
 dle dodatku č.4.....2.354,-Kč

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Vojkovice nad Ohří	KN	106/1	10535	432,98	21.7.2006	293	347,57
Vojkovice nad Ohří	KN	99/6	40092	1647,78	21.7.2006	293	1322,73
Vojkovice nad Ohří	KN	99/8	6745	277,22	21.7.2006	293	222,53
Vojkovice nad Ohří	KN	112/6	13987	574,86	21.7.2006	293	461,46
							2354,29

◀ **K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 32.999,-Kč (1.10.2006 – 30.9.2007)**

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu a z aliquotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Aliquotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

-roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu : 32.973,- Kč  
 -aliquotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 26,- Kč

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m <sup>2</sup> )	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Jakubov	KN	12	1493	49,12	3.10.2006	2	0,27
Jakubov	KN	14/2	1963	64,58	3.10.2006	2	0,35
Jakubov	KN	15	1654	54,42	3.10.2006	2	0,30
Jakubov	KN	208/1	430	14,15	3.10.2006	2	0,07
Jakubov	KN	222	6366	209,44	3.10.2006	2	1,15
Jakubov	KN	289/3	13795	453,86	3.10.2006	2	2,48
Srní u Boče	KN	418/1	25854	387,81	3.10.2006	2	2,12
Srní u Boče	KN	521	6134	92,01	3.10.2006	2	0,005
Srní u Boče	KN	529/1	109607	1644,11	3.10.2006	2	9,01
Srní u Boče	KN	529/2	3351	50,27	3.10.2006	2	0,28
Srní u Boče	KN	637	11382	170,73	3.10.2006	2	0,94
Srní u Boče	KN	645/1	18844	282,66	3.10.2006	2	1,55
Srní u Boče	KN	665	15575	233,63	3.10.2006	2	1,28
Srní u Boče	KN	671	5769	86,54	3.10.2006	2	0,47
Srní u Boče	KN	716	1922	28,83	3.10.2006	2	0,16
Srní u Boče	KN	726	29546	443,19	3.10.2006	2	2,43
Srní u Boče	KN	731	14066	210,99	3.10.2006	2	1,16
Srní u Boče	KN	750/1	5238	78,57	3.10.2006	2	0,43
Srní u Boče	KN	752	4252	63,78	3.10.2006	2	0,35
Srní u Boče	KN	777	2009	30,14	3.10.2006	2	0,16
Srní u Boče	KN	780	1693	25,40	3.10.2006	2	0,14
Srní u Boče	KN	787/1	7849	117,74	3.10.2006	2	0,65
Srní u Boče	KN	801	1817	27,26	3.10.2006	2	0,15
							25,905

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ter  
1 stejno

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.  
1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 2.11.2006.

Po  
Če  
Ka  
.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Karlovy Vary  
Ing. Petr Lopata

pronajímatel

.....  
Petra Vraná

nájemce

Za správnost: Dagmar Simonová  
.....

Příloha k nájemní smlouvě č: 58N02/29

Uzavřeno:

Vraná Petra

Variabilní symbol: 5810229

Účinná od:

Stráž nad Ohří

2.11.2006

Roční splátka: 162058,0000

Stráž nad Ohří

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Ná
Smilov nad Ohří										
	106	1	0	2	2	10 002	45 100,00 Kč	50122	1,00	2 260,50
	131	1	0	2	2	10 002	45 100,00 Kč	15562	1,00	701,85
	131	5	0	2	2	10 002	45 100,00 Kč	8358	1,00	376,95 Kč
	131	6	0	2	2	10 002	45 100,00 Kč	802	1,00	36,17 Kč
	226	1	0	2	7	10 002	45 100,00 Kč	6289	1,00	283,63 Kč
	234	1	0	2	7	10 002	45 100,00 Kč	8443	1,00	380,78 Kč
	372	1	0	2	7	10 002	45 100,00 Kč	319	1,00	14,39 Kč
	372	5	0	2	7	10 002	45 100,00 Kč	301	1,00	13,58 Kč

90196406 783,96 Kč4 067,84 Kč

Smrčí u Boče

	23	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	68200	1,00	1 023,00 Kč
	72	2	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	4522	1,00	67,83 Kč
část 89%	115	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	32929	1,00	493,94 Kč
	146	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	27775	1,00	416,63 Kč
	175	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	3389	1,00	50,84 Kč
	179	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	23779	1,00	356,69 Kč
	211	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	1410	1,00	21,15 Kč
	218	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	36343	1,00	545,15 Kč
	220	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	9876	1,00	148,14 Kč
	266	3	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	24434	1,00	366,51 Kč
	437	1	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	3551	1,00	53,27 Kč
	438	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	21609	1,00	324,14 Kč
	472	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	22704	1,00	340,56 Kč
	478	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	2731	1,00	40,97 Kč
	491	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	18725	1,00	280,88 Kč
	534	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	26385	1,00	395,78 Kč
	563	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	12386	1,00	185,79 Kč
	565	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	2349	1,00	35,24 Kč
	585	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	7245	1,00	108,68 Kč
	595	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	11355	1,00	170,33 Kč
	630	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	16300	1,00	244,50 Kč
	651	4	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	1517	1,00	22,76 Kč
	674	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	12075	1,00	181,13 Kč
	709	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	6943	1,00	104,15 Kč
	771	0	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	6209	1,00	93,14 Kč
	853	1	0	2	7	10 002	15 000,00 Kč	3215	1,00	48,23 Kč
	919	1	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	4899	1,00	73,49 Kč
	933	0	0	2	14	10 002	15 000,00 Kč	12800	1,00	192,00 Kč

425655638 482,50 Kč6 384,83 Kč

Damice

555	6	0	2	2	10 002	38 600,00 Kč	3200	1,00	123,52 Kč
-----	---	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

320012 352,00 Kč123,52 Kč

Krásný Les

1 088	0	0	2	7	10 002	19 800,00 Kč	14516	1,00	287,42 Kč
1 096	1	0	2	7	10 002	19 800,00 Kč	13377	1,00	264,86 Kč
1 522	1	0	2	7	10 002	19 800,00 Kč	3690	1,00	73,06 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 58N02/29

Uzavřeno:

Vraná Petra

Variabilní symbol: 5810229

Účinná od:

Stráž nad Ohří 46

2.11.2006

Roční splátka: 162058,0000

Stráž nad Ohří

Katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
							<b>31583</b>	<b>62 534,34 Kč</b>		<b>625,34 Kč</b>
Osvinov	670 3		0	2	14	10 002	26 700,00 Kč	3092	1,00	82,56 Kč
	682 5		0	2	7	10 002	26 700,00 Kč	17595	1,00	469,79 Kč
	689 1		0	2	7	10 002	26 700,00 Kč	73932	1,00	1 973,98 Kč
	689 19		0	2	14	10 002	26 700,00 Kč	1410	1,00	37,65 Kč
	778 0		0	2	14	10 002	26 700,00 Kč	12645	1,00	337,62 Kč
							<b>108674</b>	<b>290 159,58 Kč</b>		<b>2 901,60 Kč</b>
Stráž nad Ohří										
část 83%	102 18		0	2	2	10 002	24 000,00 Kč	4702	1,00	112,85 Kč
	102 19		0	2	2	10 002	24 000,00 Kč	4418	1,00	106,03 Kč
	117 3		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	364	1,00	8,74 Kč
	199 0		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	3895	1,00	93,48 Kč
	200 0		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	13883	1,00	333,19 Kč
	202 1		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	18447	1,00	442,73 Kč
část 97%	246 1		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	71540	1,00	1 716,96 Kč
	297 1		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	4132	1,00	99,17 Kč
	297 2		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	15922	1,00	382,13 Kč
	349 1		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	24947	1,00	598,73 Kč
	418 3		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	122	1,00	2,93 Kč
	471 3		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	3075	1,00	73,80 Kč
	491 2		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	29889	1,00	717,34 Kč
	491 3		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	8986	1,00	215,66 Kč
	506 2		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	13259	1,00	318,22 Kč
	519 0		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	13829	1,00	331,90 Kč
	524 0		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	5179	1,00	124,30 Kč
	558 2		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	24034	1,00	576,82 Kč
	558 3		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	23534	1,00	564,82 Kč
	650 1		0	2	7	10 002	24 000,00 Kč	7765	1,00	186,36 Kč
							<b>291922</b>	<b>700 612,80 Kč</b>		<b>7 006,13 Kč</b>
Peklo										
	290 0		0	2	14	10 002	27 900,00 Kč	6211	1,00	173,29 Kč
	376 6		0	2	7	10 002	27 900,00 Kč	423	1,00	11,80 Kč
	376 7		0	2	7	10 002	27 900,00 Kč	1073	1,00	29,94 Kč
	458 2		0	2	7	10 002	27 900,00 Kč	4410	1,00	123,04 Kč
							<b>12117</b>	<b>33 806,43 Kč</b>		<b>338,06 Kč</b>
Jakubov										
	151 0		0	2	2	10 002	32 900,00 Kč	29665	1,00	975,98 Kč
	154 1		0	2	2	10 002	32 900,00 Kč	6615	1,00	217,63 Kč
	160 1		0	2	2	10 002	32 900,00 Kč	79391	1,00	2 611,96 Kč
	326 2		0	2	7	10 002	32 900,00 Kč	2956	1,00	97,25 Kč
	647 1		0	2	7	10 002	32 900,00 Kč	7954	1,00	261,69 Kč
							<b>126581</b>	<b>416 451,49 Kč</b>		<b>4 164,51 Kč</b>
Stráž nad Ohří										

Příloha k nájemní smlouvě č: 58N02/29

Uzavřeno:

Vraná Petra

Variabilní symbol: 5810229

Účinná od:

Stráž nad Oh

2.11.2006

Roční splátka:

162058,0000

Stráž nad Oh

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra pr</u>	<u>nájem</u>
	86 0	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	6906	
	99 1	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	31305	283,84 Kč
	99 7	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	18077	1,01 286,64 Kč
	99 9	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	90	1,00 2,96 Kč
	112 1	0	2	7	10 002	41 100,00 Kč	40489	1,00 70 Kč
	112 5	0	2	7	10 002	41 100,00 Kč	16985	1,00 36 Kč
	549 1	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	8896	1,00 112,-
	595 1	0	2	7	10 002	41 100,00 Kč	2736	1,00 117,22
	595 2	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	2852	1,00 57,83 K
	597 8	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	1407	1,00 2 028,29
	600 1	0	2	2	10 002	41 100,00 Kč	49350	1,00

CELKEM:

179093

736 072.23 Kč

7 360.72 Kč

1269021

3 297 255.33 Kč

32 973.00 Kč

údaji