

Smlouva o provádění úklidu

uzavřená podle §§ 536 až 565 Obchodního zákoníku (zákon č. 513/1991 Sb.) resp. podle §§ 631 až 643 Občanského zákoníku (zákon č. 509/1991 Sb.).

Smluvní strany:

1. Statutární město Přerov
zastoupené Ing. Miloslavem Dohnalem, vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb
Bratrská 34, Přerov 751022 IČ 003011825, DIČ CZ00301825, ,
2. UBB spol. s r.o.
zastoupené : Jaroslav P o r v o l
Adresa: U Bečvy 1/750 02 Přerov
Bankovní spojení:
IČ: 27804496 DIČ: CZ27804496

(dále jen dodavatel)

u z a v ř e l i t u t o

S M L O U V U

I. Předmět plnění

Předmětem této smlouvy je pravidelný úklid v bytovém domě čp. **2534**, příslušném k části obce Přerov I- Město, na pozemku par.č. 5738/10, v k. ú Přerov, Jižní čtvrť M3 a další ptáče specifikované v příloze této smlouvy (viz příloha č.1), a to na své nebezpečí

Pravidelný úklid a další práce budou dodavatelem prováděny tak, jak jsou uvedeny v části II. této smlouvy.

II. Čas plnění

Předmět smlouvy - služby - budou dodavatelem objednateli dodávány pravidelně ve lhůtách uvedených v příloze č.1 této smlouvy a podle dohodnutého harmonogramu počínaje dnem **1.1.2018**.

III. Dohodnutá cena za dokončené dílo

Cena za pravidelný úklid a další práce byla dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, a to následovně:

Cena za provádění prací v domě činí: 2 000,- Kč bez DPH v zákonné výši (V ceně je zahrnuta doprava, čisticí prostředky a voda.)

Fakturace za výše uvedenou činnost bude prováděna samostatně. Pracovní pomůcky potřebné pro výkon úklido-

vých prací si bude dodavatel obstarávat na vlastní náklady.

Fakturace ceny služeb dle této smlouvy bude prováděna měsíčně. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPI v platném znění.

IV. Další podmínky plnění

Dodavatel je povinen provádět práce podle smlouvy, řádně a v dohodnutém rozsahu a termínu. Jsou-li pro provádění některých prací technické nebo jiné právní předpisy, je dodavatel povinen je provádět podle těchto předpisů. Dodavatel je oprávněn k provádění prací na svoji zodpovědnost najmout i další pracovníky.

Pro případné úpravy cen prací dohodnutých v části IH, platí ustanovení § 636 Občanského zákoníku.

V. Ustanovení společná a závěrečná

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že obě strany mají právo kdykoliv tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů v tříměsíční lhůtě. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi.

Odběratel nenese odpovědnost za případné následky pracovních úrazů dodavatele.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu. Byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z toho 1 pro každou smluvní stranu.

Jakoukoliv změnu této smlouvy je možno provést písemně dodatkem souhlasným stanoviskem obou smluvních stran.

VI. Zvláštní ujednání

Dodavatel potvrzuje, že je seznámen ze své profese se všemi právy a povinnostmi, které pro něho vyplývají z právních předpisů, že je mu známo znění Domovního řádu či zásad dodržování pořádku.

Dodavatel též prohlašuje, že má zajištěno pojištění jeho podnikatelské činnosti a že i jeho pracovníci budou pojištěni.

Dodavatel se zavazuje dbát, aby i při jeho činnosti byly dodržovány zásady dodržování pořádku a že jak on, tak jeho pracovníci budou vykonávat všechny práce vyplývající ze smlouvy řádně a svědomitě na profesní úrovni.

V Přerově dne 20.12.2017

Ing. Miloslav Dohnal
Vedoucí odboru

Jaroslav Porvol
jednatel

Cenová nabídka a rozpis prací na úklid společných prostor domu

Jižní čtvrť 11/13 v Přerově

lx týdně

- zametení a setření pater a schodiště až ke sklepu
- umytí vstupních dveří
- zametení před domem
- otření schránek

lx za čtrnáct dnů

- vymetení škrobáků
- zametení společných prostor sklepa
- otření zábradlí

lx za *Vi* roku

- umytí oken na schodišti a chodbách . umytí svítidel na schodišti a chodbách

Cena měsíčně (bez DPH 10%)

2.000,00 Kč

Cena měsíčně (Vč.DPH 15%)

2.300.00 Kč

Uvedená cena je včetně dopravy, vody a čistících prostředků.

Firma provádí i úklid sněhu ve všední den za 1,50 Kč/m² (bez DPH), sobotu, neděli a svátky za 3,- Kč/m² (bez DPH).

V Přerově dne 15.listopadu 2017