

SMLOUVA O DÍLO č. „Dodávka čipových zámků pro Střední školu technickou“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Střední škola technická, Opava, Kolofíkovo nábřeží 51, příspěvková organizace

se sídlem: Kolofíkovo nábřeží 1062/51, 747 05 Opava 5

IČ: 00845299

jednající: Ing. Josef Vondál, ředitel školy

tel: 555 538 100 | email: info@sst.opava.cz | web: www.sst.opava.cz

Zhotovitel:

Mgr. Břetislav Baar

adresa: 747 68 Kyjovice 1043E

se sídlem: Hradská 506, 747 64 Velká Polom

tel: 736 275 835 | email: skolaservis@seznam.cz

IČ: 60804114 | DIČ: CZ6302221211

Bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: 19-9929400207/0100

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Předmětem zakázky „Dodávka čipových zámků pro Střední školu technickou“ je dodávka a instalace čipových zámků na šatní skříňky v budově školy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle své předložené nabídky ze dne **3.1.2018**.

Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu.

II.2. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrhy ceny díla a pokud to není možné, pak podle jím navrhovaných cen. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dodání díla.

II.3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

II.4. Bez písemného souhlasu objednavatele nesmí být použity jiné než objednané materiály. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na vlastní náklady zajistit po písemné výzvě objednatele nápravu.

II.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. CENA DÍLA

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: **561 376,83 Kč**

K ceně bude připočteno DPH 21% – ve výši: **117 927,17 Kč**

Cena včetně DPH: **679 304,00 Kč**

Výše uvedená cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

III.2. Podstatné dodací a kvalitativní podmínky cen, jejich obsah, složení a jednotkové ceny jsou uvedeny v nabídce zhotovitele a jsou pevné do data ukončení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou nutné ke zhotovení díla.

III.3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

Jako vícepráce uzná objednatel:

- a) práce, které si písemně vyžádá;
- b) změnu materiálu, kterou si písemně vyžádá a která bude vyšší než cena v nabídce

III.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje DPH a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III.5. Objednatel si vyhrazuje právo v případě nekvalitně provedených prací dílo nepřevzít nebo přiměřeně snížit cenu.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Zahájení prací na díle nejdříve od: **25. ledna 2018**

IV.2. Ukončení díla - nejpozději do: **28. února 2018**

IV.3. Datum řádného dokončení díla je možné prodloužit po předchozí vzájemné domluvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V.1. Faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po oboustranném podepsání předávacího protokolu. Platby budou probíhat v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

V.2. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V.3. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do **30 dnů** od jejího převzetí.

V.4. Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění.

V.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na majetkovou sankci nebo smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla ve výši 0,5 % za každý den prodlení.

VI.2. Je-li objednatel v prodlení s placením faktur byť o jediný den, má zhotovitel právo veškeré zboží dodané do místa realizace odejmout zpět, jelikož je zhotovitel vlastníkem tohoto zboží až do jeho úplného zaplacení. Zadavatel s touto skutečností souhlasí, a v případě nutnosti zpřístupní dodavateli objekt školy.

VI.3. Veškeré spory smluvních stran budou řešeny u okresního soudu v Ostravě.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VII.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

VII.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VII.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

VII.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VII.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.7. Zhotovitel je povinen zajistit uskladněný materiál a nářadí proti krádeži.

VII.8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.

VII.9. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.10. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu pro zajištění kvality a bezvadnosti díla a dále nad bezpečností práce.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

VIII.1. Zhotovitel je povinen předat dílo do: **28. února 2018.**

VIII.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady o použitých materiálech, jsou-li objednatelem vyžadovány.

VIII.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zaznamenat do zápisu svoje důvody. Před odstraněním vad, je toto nutné, ve spolupráci se zhotovitelem zdokumentovat.

VIII.4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VIII.3. jsou-li vyžadovány.

VIII.5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

VIII.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti předmětu této smlouvy.

IX. ZÁRUKY

IX.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

IX.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

IX.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

IX.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady (u vad materiálů apod.) ;
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;

IX.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 30 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději 10-ti pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.

IX.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

IX.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 30 dnů po obdržení reklamace.

IX.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady

uhradí objednateli zhotovitel.

IX.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

X. ZMĚNY SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

X.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

X.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu Dodatku ke smlouvě.

X.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Objednatel není oprávněn odstoupit od smlouvy ve chvíli, kdy jsou již produkty vyráběny či instalovány, neboť produkty - šatní zámky, které jsou předmětem této zakázky, nejsou standardními výrobky (produktové řady), a jsou vyráběny tzv. „na míru“ - jedná se o atypické produkty.

X.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit toto nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XI.1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Svůj souhlas stvrzují svými podpisy.

XI.2. Smlouva byla vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

XI.3. Přílohou č.1 této smlouvy o dílo je rozpočet díla – „cenový návrh“

V Opavě, dne 18. 1. 2018

Ve Velké Polomi, dne 18.1.2018

za objednatele:

Ing. Josef Vondál

za zhotovitele:

Mgr. Břetislav Baar