

Dohoda o užívání tělocvičny a příslužejících prostor

Základní škola Havířov-Podlesí F. Hrubína 5/1537 okres Karviná
zastoupena ředitelem Mgr. Tomášem Ptáčkem se sídlem Havířov-Podlesí, ul. F. Hrubína 5/1573
IČ: 61988723, bankovní spojení: Ge Capital bank, a.s., Havířov, č.úctu:1800008734/0600
(dále jen **škola**)

a

Městská policie Havířov, zastoupena ředitelem Ing. Bohuslavem Murasem
(dále jen **uživatel**)

uzavřeli dne 14. 8. 2017 tuto **dohodu o užívání tělocvičny a příslužejících prostor.**

I.

Podle zřizovací listiny ze dne 3. 10. 1994 zn. ZL/15/1994 vydané zřizovatelem:
Statutární město Havířov 736 01 Havířov-Město, Svornosti 86/2 IČO: 002 97 488
má škola výlučně právo k užívání budovy na ul. F. Hrubína 5/1537, 736 01 Havířov-Podlesí.
Součástí uvedeného práva užívání je i užívání tělocvičny, která se nachází v I. poschodí budovy
a příslušenství (šatny, WC) umístěné tamtéž.

II.

Touto dohodou umožňuje škola uživateli užívání tělocvičny uvedené v článku I. s příslušenstvím

od 4. 9. 2017 do 29. 6. 2018

Pondělí: 17.00 – 19.00 hodin

Čtvrtek: 17.00 – 19.00 hodin

Základní škola upozorňuje na uzavření v době svátků, prázdnin a volných dní (bude vždy
vyvěšeno).

III.

Uživatel se touto dohodou zavazuje užívat prostory uvedené v článku I.

IV.

Uživatel prohlašuje, že se seznámil se stavem prostor určených k užívání a v tomto stavu je bez
výhrad přebírá. Po skončení užívání se uživatel zavazuje předat prostory určené k užívání škole ve
stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

V.

Po dohodě s odborem školství a kultury Magistrátu města Havířova je pronájem tělocvičny
bezplatný.

VI.

Škola je povinna zajistit řádný a nerušený výkon práv uživatele po celou dobu trvání smluvního
vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout účelu této dohody. Obsahem povinnosti dle
ustanovení předchozího odstavce je zejména udržování předmětu užívání ve stavu způsobilém ke
smluvenému užívání, včetně zajišťování dodávek elektrické energie, tepla, vody, odvod použité
vody a dále zabezpečování bezporuchového chodu všech dalších technologických zařízení
nezbytných k provozu celého objektu (slaboproudá, telefonní, počítačová a bezpečnostní
zařízení, hasicí přístroje), a to v souladu se stanovenými normami, bezpečnostními a provozními
předpisy, dále pak úklid společných prostor, chodníků a veřejných průchodů příslužejících

k objektu a zajišťování jejich schůdnosti, apod. Škola je oprávněna průběžně kontrolovat stav prostor určených k užívání a způsob jejich užívání a uživatel je povinen mu tuto kontrolu umožnit. K provádění jakýchkoli stavebních či technických úprav předmětu užívání je oprávněna výlučně škola, uživatel pouze po předchozím písemném souhlasu školy.

VII.

Uživatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit škole potřebu oprav, případně rekonstrukcí nutných k zajištění účelu užívání, které má provést škola, a umožnit jí provedení těchto a jiných nezbytných oprav, a to vždy po vzájemné dohodě, aby nebyl pokud možno omezen žádný z účelů užívání. Jakékoliv stavební a jiné úpravy předmětu užívání, které vyžadují stavební povolení, zejména veškeré změny zasahující do stavební a architektonické podstaty předmětu užívání a podstatně jej měnící, dále pevnou instalaci jakýchkoli zařízení, jakož i veškeré zásahy do elektrického, vodovodního a dalšího vedení může uživatel provádět pouze na základě předchozího písemného souhlasu školy.

Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu školy přenechat předmět užívání ani jeho část do užívání třetímu subjektu.

Uživatel se zavazuje respektovat opatření školy, která budou vyplývat z event. vyhlášení regulačních stupňů při odběru tepla a el. energie.

Uživatel je dále povinen zachovávat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy.

Uživatel odpovídá škole za veškeré škody způsobené na předmětu užívání v souvislosti s jeho činností. Způsobené škody se uživatel zavazuje na vlastní náklady odstranit a není-li to možné, uhradí je v plné výši škole v penězích.

VIII.

Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností ode **dne 4. 9. 2017 do 29. 6. 2018** s tím, že její účinnost může být písemnou dohodou smluvních stran dále prodloužena.

Právo k užívání skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednáno nebo dohodou smluvních stran.

Před uplynutím sjednané doby mohou smluvní strany dohodu vypovědět. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Při nedodržení podmínek smlouvy, případně při hrubém porušení dohody je dohoda vypověditelná okamžitě.

Nájemce ukončí okamžitě tuto dohodu, nebudou-li dále dodrženy tyto zákazy: zákaz hraní kopané, nohejbalu, zákaz cvičení v obuvi s černou podrážkou, zákaz cvičení v znečištěné obuvi.

IX.

Veškeré změny a doplňky této dohody je možno činit pouze v písemné formě, a to pod sankcí jejich neplatnosti.

Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

X.

Podpisem této dohody o užívání tělocvičny přebírá uživatel odpovědnost za úrazy a poskytnutí 1. pomoci způsobené během doby stanovené dohodou v bodě II.

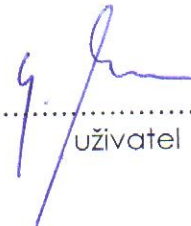
XI.

Klíče od tělocvičny a čip od bočního vchodu budou po ukončení nájmu vráceny na sekretariát školy.

V Havířově dne 14. 8. 2017



ZÁKLADNÍ ŠKOLA
Havířov - Podlesí
F. Hrubína 5/ 1537
okres Karviná


.....
uživatel


.....
škola