

(11)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR v J. Hradci

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

Ing. Jan Kačerovský, K+K Břilice Gigant.

Místo podnikání:

IČ: 438 62 675

DIČ: CZ530210257

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl A, vložka 6621

osoba oprávněná jednat – Ing. Jan Kačerovský, podnikatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 35N06/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 27.3.2006 nájemní smlouvu č. 35N06/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 15.12.2006 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	66/7	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	66/9	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	67	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	69/1	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	72/6	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	72/8	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			

Třeboň

Stará Hlína

72/11

neurčeno

Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové

Třeboň

Stará Hlína

439/5

neurčeno

na základě kupní smlouvy č. 1036820617.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 16022,- Kč (slovy: šestnácttisícdvacetdvě korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 16326,- Kč (slovy: šestnácttisíc třicetdvacet šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Viz. Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 35N06/17

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

<u>Číslo přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
4.2006								
Stará Hlína								
4.2006	Stará Hlína	66	7	5	3 468	15.12.2006	75	22,95 Kč
4.2006	Stará Hlína	66	9	5	3 468	15.12.2006	75	22,95 Kč
4.2006	Stará Hlína	67	0	5	669	15.12.2006	75	4,43 Kč
4.2006	Stará Hlína	69	1	5	4 238	15.12.2006	75	28,04 Kč
4.2006	Stará Hlína	72	6	5	3 110	15.12.2006	75	20,58 Kč
4.2006	Stará Hlína	72	8	5	3 082	15.12.2006	75	20,39 Kč
4.2006	Stará Hlína	72	11	5	3 848	15.12.2006	75	25,46 Kč
4.2006	Stará Hlína	404	1	5	7 651	27.10.2006	26	17,55 Kč
4.2006	Stará Hlína	404	2	5	1 297	27.10.2006	26	2,97 Kč
4.2006	Stará Hlína	405	0	5	8 024	27.10.2006	26	18,40 Kč
4.2006	Stará Hlína	409	0	5	13 915	27.10.2006	26	31,92 Kč
4.2006	Stará Hlína	427	3	5	6 056	27.10.2006	26	13,89 Kč
4.2006	Stará Hlína	439	5	5	4 233	15.12.2006	75	28,01 Kč
4.2006	Stará Hlína	439	8	5	4 373	27.10.2006	26	10,03 Kč
4.2006	Stará Hlína	439	12	5	2 984	27.10.2006	26	6,84 Kč
4.2006	Stará Hlína	439	13	5	1 389	27.10.2006	26	3,19 Kč
4.2006	Stará Hlína	439	22	5	6 534	27.10.2006	26	14,99 Kč
4.2006	Stará Hlína	439	25	5	5 992	27.10.2006	26	13,74 Kč
Suchdol nad Lužnicí								
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 248	1	5	342	13.7.2006	-80	-2,50 Kč
1.4.2006					84 673,00			303,82 Kč
					84 673,00			303,82 Kč

2

1.4.2006							
Dunajovice							
1.4.2006	Dunajovice	103	11	1	174	365	174,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	109	2	1	244	365	244,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	110	1	1	18	365	18,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	111	1	1	73	365	73,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	121	1	1	20	365	20,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	121	3	1	214	365	214,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	122	1	1	217	365	217,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	123	1	1	3	365	3,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	124	2	1	110	365	110,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	126	2	1	18	365	18,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	613	2	2	15	365	0,49 Kč
1.4.2006	Dunajovice	692	2	2	21	365	0,69 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 032	2	2	28	365	0,92 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 326	1	2	26	365	0,86 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 456	2	2	600	365	19,74 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 456	3	2	1 205	365	602,50 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 463	1	2	1 283	365	641,50 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 463	2	2	502	365	251,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 463	3	2	577	365	288,50 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 467	2	2	716	365	358,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 467	3	2	373	365	186,50 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 467	4	2	156	365	78,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 524	1	2	20	365	10,00 Kč
1.4.2006	Dunajovice	1 630	2	2	17	365	0,56 Kč
Holíčky u Staré Hlínky							

ýpočet dodatku pro nájemní smlouvu

2.2007

2

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
4.2006								
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	37	1	5	19 286			
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	37	16	5	119	365	567,01 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	42	1	5	9 186	365	3,50 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	59	0	5	1 480	365	270,07 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	112	17	5	2 162	365	43,51 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	122	21	5	3 217	365	63,56 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	122	34	5	5 087	365	94,58 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	126	13	5	109	365	149,56 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	126	14	5	365	365	3,20 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	131	1	2	6 655	365	10,73 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	131	1	5	389	365	195,66 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	131	2	2	219	365	11,44 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	131	8	2	1 317	365	6,44 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	131	9	2	1 935	365	38,72 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	131	10	2	467	365	56,89 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	135	0	5	1 074	365	13,73 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	144	5	5	5 492	365	31,58 Kč	
1.4.2006	Holičky u Staré Hlíny	178	20	5	310	365	161,46 Kč	
Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:								
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	60	38	5	124	365	9,11 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	76	1	5	1 930	365	3,14 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	108	2	5	1 126	365	48,83 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	112	2	5	630	365	28,49 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	113	6	5	45	365	15,94 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	114	2	5	280	365	1,14 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	128	0	5	255	365	7,08 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	138	0	5	280	365	6,45 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	140	0	5	34	365	7,08 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	156	0	5	208	365	0,86 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	158	2	5	10	365	5,26 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	299	23	5	3 479	365	0,25 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	320	4	5	822	365	88,02 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	330	6	5	3 765	365	20,80 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	330	32	5	2 540	365	95,25 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	330	38	5	1 581	365	64,26 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	330	41	5	16 427	365	40,00 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	330	48	5	3 682	365	415,60 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	355	4	5	4 500	365	93,15 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	368	3	5	252	365	113,85 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	369	3	5	6 813	365	6,38 Kč	
1.4.2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu	549	3	9	113	365	172,37 Kč	
Stará Hlína								
1.4.2006	Stará Hlína	66	10	5	344	365	2,86 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	69	3	5	4 331	365	11,08 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	70	0	5	339	365	139,46 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	79	0	1	116	365	10,92 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	433	3	5	15 764	365	116,00 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	439	9	5	4 120	365	507,60 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	474	0	5	1 160	365	132,66 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	476	4	5	4 035	365	37,35 Kč	
1.4.2006	Stará Hlína	478	0	5	2 907	365	129,93 Kč	
Suchdol nad Lužnicí								
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	285	0	5	2 953	365	93,61 Kč	
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	326	0	5	399	365	98,33 Kč	
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	335	0	5	208	365	13,29 Kč	

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2007

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
4.2006								
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	385	0	5	1 241		365	41,33 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	463	2	5	314		365	10,46 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	535	0	2	1 084		365	37,40 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	536	0	2	1 282		365	44,23 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	537	0	2	1 430		365	49,34 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	545	2	5	25 063		365	834,60 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	546	0	5	1 583		365	52,71 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	552	2	5	138		365	4,60 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	552	3	5	3 631		365	120,91 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	568	2	5	32		365	1,07 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	569	2	5	25		365	0,83 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	572	1	5	1 205		365	40,13 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	573	0	5	4 604		365	153,31 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	576	2	5	741		365	24,68 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	696	4	5	4 254		365	141,66 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	696	5	5	205		365	6,83 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	771	13	5	7 217		365	240,33 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	771	17	5	657		365	21,88 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	771	18	5	1 722		365	57,34 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	790	1	5	6 170		365	205,46 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	790	4	5	5 542		365	184,55 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	919	4	5	3 489		365	116,18 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 093	0	5	1 664		365	55,41 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 094	1	5	5 040		365	167,83 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 094	2	5	736		365	24,51 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 097	0	5	4 644		365	154,65 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 098	0	5	136		365	4,53 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 099	1	5	6 010		365	200,13 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 099	2	5	160		365	5,33 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 099	3	5	2 640		365	87,91 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 100	0	5	1 836		365	61,14 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 101	1	5	3 298		365	109,82 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 101	2	5	272		365	9,06 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 101	3	5	2 946		365	98,10 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 102	1	5	6 324		365	210,59 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 167	2	5	4 801		365	159,87 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 167	3	5	38		365	1,27 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 167	4	5	25		365	0,83 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 171	1	5	245		365	8,16 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 171	2	5	2		365	0,07 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 172	1	5	3 517		365	117,12 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 172	2	5	36		365	1,20 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 175	1	5	152		365	5,06 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 175	2	5	2		365	0,07 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 176	1	5	467		365	15,55 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 176	6	5	12		365	0,40 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 182	2	5	282		365	9,39 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 224	1	5	4 823		365	160,61 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 224	2	5	766		365	25,51 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 224	3	5	1 856		365	61,80 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 274	3	5	3 776		365	125,74 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 442	7	5	282		365	9,39 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	12	5	4 342		365	144,59 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	14	5	614		365	20,45 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	15	5	80		365	2,66 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2007

<u>Datum přidání</u>	<u>Nazev KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.4.2006								
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	16	5	113		365	3,76 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	17	5	250		365	8,32 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 446	5	5	170		365	5,66 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 446	6	5	113		365	3,76 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 446	7	5	345		365	11,49 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 515	2	2	240		365	7,99 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 686	2	5	2 433		365	81,02 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 686	25	5	5 919		365	197,10 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 712	1	5	510		365	16,98 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 715	0	5	682		365	22,71 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 719	4	5	6 782		365	225,84 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 725	1	5	2 651		365	88,28 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 739	18	5	3 008		365	100,17 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 739	20	5	3 686		365	122,74 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 807	0	5	3 527		365	117,45 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 825	6	5	1 212		365	40,36 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 825	8	5	3 775		365	125,71 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 845	2	5	7 629		365	254,05 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	24	5	4 673		365	155,61 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	54	5	7 106		365	236,63 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	62	5	17 732		365	590,48 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	71	5	3 648		365	121,48 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	79	5	12 569		365	418,55 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	96	5	1 952		365	65,00 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 920	1	5	8 429		365	280,69 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 930	7	5	2 784		365	92,71 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 947	4	2	3 239		365	107,86 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 951	13	5	3 135		365	104,40 Kč
1.4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 951	16	5	5 150		365	171,50 Kč
1.4.2006					397 986,00			16 022,11 Kč
					397 986,00			16 022,11 Kč
CELKEM:					482 659,00			16 326,00 Kč