

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR v J. Hradci

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

Ing. Jan Kačerovský, K+K Brilice Gigant, r.

Místo podnikání:

IČ: 438 62 675

DIČ: CZ530210257

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl A, vložka 6621

Osoba oprávněná jednat – Ing. Jan Kačerovský, podnikatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 35N06/17

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 27.3.2006 nájemní smlouvu č. 35N06/17 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 13.7.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitosti

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Suchdol nad Lužnicí	Suchdol nad Lužnicí	1248/1	neurčeno
třetí osoba: pan Jan Paďourek, A na základě kupní smlouvy č. 1011920617.			

Dne 27.10.2006 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Třeboň	Stará Hlína	404/1	neurčeno

Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	404/2	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	405	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	409	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	427/3	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	439/8	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	439/12	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	439/13	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	439/22	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové			
Třeboň	Stará Hlína	439/25	neurčeno

na základě kupní smlouvy č. 1021820617.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 16863,- Kč (slovy: šestnácttisícosmsetšedesát tři korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 16994,- Kč (slovy: šestnácttisícdevětsetdevadesát čtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Viz. Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 35N06/17

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

2006

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
1								
2006								
Hlína								
2006	Stará Hlína	404	1	5	7 651	27.10.2006	26	17,55 Kč
2006	Stará Hlína	404	2	5	1 297	27.10.2006	26	2,97 Kč
2006	Stará Hlína	405	0	5	8 024	27.10.2006	26	18,40 Kč
2006	Stará Hlína	409	0	5	13 915	27.10.2006	26	31,92 Kč
2006	Stará Hlína	427	3	5	6 056	27.10.2006	26	13,89 Kč
2006	Stará Hlína	439	8	5	4 373	27.10.2006	26	10,03 Kč
2006	Stará Hlína	439	12	5	2 984	27.10.2006	26	6,84 Kč
2006	Stará Hlína	439	13	5	1 389	27.10.2006	26	3,19 Kč
2006	Stará Hlína	439	22	5	6 534	27.10.2006	26	14,99 Kč
2006	Stará Hlína	439	25	5	5 992	27.10.2006	26	13,74 Kč
Suchdol nad Lužnicí								
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 248	1	5	342	13.7.2006	-80	-2,50 Kč
2006								58 557,00
								131,03 Kč
								58 557,00
								131,03 Kč

2

2006								
Dunajovice								
2006	Dunajovice	103	11	1	174		365	174,00 Kč
2006	Dunajovice	109	2	1	244		365	244,00 Kč
2006	Dunajovice	110	1	1	18		365	18,00 Kč
2006	Dunajovice	111	1	1	73		365	73,00 Kč
2006	Dunajovice	121	1	1	20		365	20,00 Kč
2006	Dunajovice	121	3	1	214		365	214,00 Kč
2006	Dunajovice	122	1	1	217		365	217,00 Kč
2006	Dunajovice	123	1	1	3		365	3,00 Kč
2006	Dunajovice	124	2	1	110		365	110,00 Kč
2006	Dunajovice	126	2	1	18		365	18,00 Kč
2006	Dunajovice	613	2	2	15		365	0,49 Kč
2006	Dunajovice	692	2	2	21		365	0,69 Kč
2006	Dunajovice	1 032	2	2	28		365	0,92 Kč
2006	Dunajovice	1 326	1	2	26		365	0,86 Kč
2006	Dunajovice	1 456	2	2	600		365	19,74 Kč
2006	Dunajovice	1 456	3	2	1 205		365	602,50 Kč
2006	Dunajovice	1 463	1	2	1 283		365	641,50 Kč
2006	Dunajovice	1 463	2	2	502		365	251,00 Kč
2006	Dunajovice	1 463	3	2	577		365	288,50 Kč
2006	Dunajovice	1 467	2	2	716		365	358,00 Kč
2006	Dunajovice	1 467	3	2	373		365	186,50 Kč
2006	Dunajovice	1 467	4	2	156		365	78,00 Kč
2006	Dunajovice	1 524	1	2	20		365	10,00 Kč
2006	Dunajovice	1 630	2	2	17		365	0,56 Kč
Holičky u Staré Hlínky								
2006	Holičky u Staré Hlínky	37	1	5	19 286		365	567,01 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	37	16	5	119		365	3,50 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	42	1	5	9 186		365	270,07 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	59	0	5	1 480		365	43,51 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	112	17	5	2 162		365	63,56 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	122	21	5	3 217		365	94,58 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	122	34	5	5 087		365	149,56 Kč
2006	Holičky u Staré Hlínky	126	13	5	100		365	3,50 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
2006								
2006	Holičky u Staré Hlíný	126	14	5	365		365	10,73 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	131	1	2	6 655		365	195,66 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	131	1	5	389		365	11,44 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	131	2	2	219		365	6,44 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	131	8	2	1 317		365	38,72 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	131	9	2	1 935		365	56,89 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	131	10	2	467		365	13,73 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	135	0	5	1 074		365	31,58 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	144	5	5	5 492		365	161,46 Kč
2006	Holičky u Staré Hlíný	178	20	5	310		365	9,11 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:							
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	60	38	5	124		365	3,14 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	76	1	5	1 930		365	48,83 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	108	2	5	1 126		365	28,49 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	112	2	5	630		365	15,94 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	113	6	5	45		365	1,14 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	114	2	5	280		365	7,08 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	128	0	5	255		365	6,45 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	138	0	5	280		365	7,08 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	140	0	5	34		365	0,86 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	156	0	5	208		365	5,26 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	158	2	5	10		365	0,25 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	299	23	5	3 479		365	88,02 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	320	4	5	822		365	20,80 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	330	6	5	3 765		365	95,25 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	330	32	5	2 540		365	64,26 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	330	38	5	1 581		365	40,00 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	330	41	5	16 427		365	415,60 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	330	48	5	3 682		365	93,15 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	355	4	5	4 500		365	113,85 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	368	3	5	252		365	6,38 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	369	3	5	6 813		365	172,37 Kč
2006	Hrdlořezy u Suchdola nad Lu:	549	3	9	113		365	2,86 Kč
2006	Stará Hlína							
2006	Stará Hlína	66	7	5	3 468		365	111,67 Kč
2006	Stará Hlína	66	9	5	3 468		365	111,67 Kč
2006	Stará Hlína	66	10	5	344		365	11,08 Kč
2006	Stará Hlína	67	0	5	669		365	21,54 Kč
2006	Stará Hlína	69	1	5	4 238		365	136,46 Kč
2006	Stará Hlína	69	3	5	4 331		365	139,46 Kč
2006	Stará Hlína	70	0	5	339		365	10,92 Kč
2006	Stará Hlína	72	6	5	3 110		365	100,14 Kč
2006	Stará Hlína	72	8	5	3 082		365	99,24 Kč
2006	Stará Hlína	72	11	5	3 848		365	123,91 Kč
2006	Stará Hlína	79	0	1	116		365	116,00 Kč
2006	Stará Hlína	433	3	5	15 764		365	507,60 Kč
2006	Stará Hlína	439	5	5	4 233		365	136,30 Kč
2006	Stará Hlína	439	9	5	4 120		365	132,66 Kč
2006	Stará Hlína	474	0	5	1 160		365	37,35 Kč
2006	Stará Hlína	476	4	5	4 035		365	129,93 Kč
2006	Stará Hlína	478	0	5	2 907		365	93,61 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí							
2006	Suchdol nad Lužnicí	285	0	5	2 953		365	98,33 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	326	0	5	399		365	13,29 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	335	0	5	208		365	6,93 Kč

35N06/17

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2006

číslo přidání	Název KU	Kmen	L	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	částka
2								
2006	Suchdol nad Lužnicí	385	0	5	1 241		365	41,33 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	463	2	5	314		365	10,46 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	535	0	2	1 084		365	37,40 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	536	0	2	1 282		365	44,23 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	537	0	2	1 430		365	49,34 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	545	2	5	25 063		365	834,60 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	546	0	5	1 583		365	52,71 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	552	2	5	138		365	4,60 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	552	3	5	3 631		365	120,91 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	568	2	5	32		365	1,07 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	569	2	5	25		365	0,83 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	572	1	5	1 205		365	40,13 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	573	0	5	4 604		365	153,31 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	576	2	5	741		365	24,68 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	696	4	5	4 254		365	141,66 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	696	5	5	205		365	6,83 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	771	13	5	7 217		365	240,33 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	771	17	5	657		365	21,88 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	771	18	5	1 722		365	57,34 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	790	1	5	6 170		365	205,46 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	790	4	5	5 542		365	184,55 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	919	4	5	3 489		365	116,18 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 093	0	5	1 664		365	55,41 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 094	1	5	5 040		365	167,83 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 094	2	5	736		365	24,51 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 097	0	5	4 644		365	154,65 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 098	0	5	136		365	4,53 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 099	1	5	6 010		365	200,13 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 099	2	5	160		365	5,33 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 099	3	5	2 640		365	87,91 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 100	0	5	1 836		365	61,14 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 101	1	5	3 298		365	109,82 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 101	2	5	272		365	9,06 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 101	3	5	2 946		365	98,10 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 102	1	5	6 324		365	210,59 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 167	2	5	4 801		365	159,87 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 167	3	5	38		365	1,27 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 167	4	5	25		365	0,83 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 171	1	5	245		365	8,16 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 171	2	5	2		365	0,07 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 172	1	5	3 517		365	0,07 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 172	2	5	36		365	117,12 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 175	1	5	152		365	1,20 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 176	1	5	2		365	5,06 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 176	6	5	467		365	0,07 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 182	2	5	12		365	15,55 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 224	1	5	282		365	0,40 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 224	2	5	4 823		365	9,39 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 224	3	5	766		365	9,39 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 274	3	5	1 856		365	61,80 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 442	7	5	3 776		365	125,74 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	12	5	282		365	9,39 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí				4 342		365	144,59 Kč
2006	Suchdol nad Lužnicí				614		365	20,45 Kč

35N06/17

Vypočet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>Částka</u>
2								
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	16	5	113		365	3,76 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 444	17	5	250		365	8,32 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 446	5	5	170		365	5,66 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 446	6	5	113		365	3,76 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 446	7	5	345		365	11,49 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 515	2	2	240		365	7,99 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 686	2	5	2 433		365	81,02 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 686	25	5	5 919		365	197,10 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 712	1	5	510		365	16,98 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 715	0	5	682		365	22,71 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 719	4	5	6 782		365	225,84 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 725	1	5	2 651		365	88,28 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 739	18	5	3 008		365	100,17 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 739	20	5	3 686		365	122,74 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 807	0	5	3 527		365	117,45 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 825	6	5	1 212		365	40,36 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 825	8	5	3 775		365	125,71 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 845	2	5	7 629		365	254,05 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	24	5	4 673		365	155,61 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	54	5	7 106		365	236,63 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	62	5	17 732		365	590,48 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	71	5	3 648		365	121,48 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	79	5	12 569		365	418,55 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 872	96	5	1 952		365	65,00 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 920	1	5	8 429		365	280,69 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 930	7	5	2 784		365	92,71 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 947	4	2	3 239		365	107,86 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 951	13	5	3 135		365	104,40 Kč
4.2006	Suchdol nad Lužnicí	1 951	16	5	5 150		365	171,50 Kč
					424 102,00			16 863,04 Kč
4.2006					424 102,00			16 863,04 Kč
					482 659,00			16 994,00 Kč

ELKEM: