# Dodatek č. 2

**ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru ze dne 3. 2. 2003**

# Smluvní strany:

1. **Západočeská univerzita v Plzni**

zastoupená: Ing. Petrem Benešem, kvestorem

se sídlem: Univerzitní 8, Plzeň, PSČ 306 14

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

*(dále jen „pronajímatel“)*

a

1. **Střední odborné učiliště stavební**

se sídlem: Borská 55, Plzeň, PSČ 301 00

## IČ: 00497061

DIČ: CZ00497061

zastupuje: Mgr. Miloslav Šteffek, ředitel

tel.: xxx

*(dále jen „nájemce“)*

Obě smluvní strany se dohodly na tomto Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru ze dne 3. 2. 2003.

**Tímto Dodatkem č. 2 dochází k následujícím změnám ve smlouvě:**

**A) ruší se dodatek č. 1 ze dne 24. 3. 2009**

B**) do článku V. se vkládá nový odstavec č. 5 s následujícím zněním:**

**Čl.V.**

***Výše nájmu a způsob jeho platby***

1. K nájemnému a nákladům na el. energii bude pronajímatelem účtována DPH podle platných právních předpisů.

Nájemce prohlašuje, že je plátcem DPH. Pokud nájemce za doby trvání nájmu dle této smlouvy přestane být plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou), která pronajímateli vznikne v souvislosti s porušením povinnosti nájemce dle předchozí věty.

**Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.**

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran, účinnosti prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po podpisu dodatku smluvními stranami, nejdříve však dnem zveřejnění v registru smluv, a je nedílnou součástí smlouvy ze dne 3. 2. 2003.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., a že pronajímatel tento dodatek a Smlouvu uveřejní v registru smluv.

Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 přečetly a s jeho obsahem, který vyjadřuje jejich pravou vůli prostou omylů, souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek není uzavírán v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

## V Plzni dne…………………… V Plzni dne ………….…..………

Pronajímatel: Nájemce:

................................................................ ………………….....…………..………………

Ing. Petr Beneš, kvestor Mgr. Miloslav Šteffek, ředitel

Západočeská univerzita v Plzni Střední odborné učiliště stavební