

Smlouva o ubytování

ve smyslu nového Občanského zákoníku, §754-759,
číslo: 89/2012 Sb.

LIVE GREEN AREA, družstvo

se sídlem: Stříbrnice 212, 788 32 Staré Město
zastoupen: ing. Dušan Juříček, jednatel společnosti
IČ: 25413597, DIČ: CZ25413597,
Č.ú.: 163809066/0300, ČSOB, a.s., pobočka Olomouc,
/ dále jako „**ubytovatel**“ /

a

Základní škola Brno, Masarova 11, příspěvková organizace,

se sídlem: Masarova 11, 628 00 Brno
zastoupená: Ivo Zálešákem
IČ: 44994044
/ dále jako „**objednatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem objektu ev.č. 20 v Hynčicích pod Sušinou, jako rekreačního ubytovacího a stravovacího zařízení.
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli ubytovací a stravovací služby, a to na stanovenou dobu a pro příslušný počet osob.
4. Objednatel tímto prohlašuje, že předběžný počet osob je **35, z toho: cca 31 žáků (1.stupeň) a 4 dospělí (učitelé)**. K upřesnění počtu osob dojde nejpozději 2 týdny před zahájením pobytu v objektu ubytovatele, kdy pak na základě upřesnění dojde také ke konečné kalkulaci ceny pobytu a vyúčtování ze strany ubytovatele.
5. Pobyt osob v ubytovacím a stravovacím zařízení se řídí ubytovacím řádem.

II.

Doba ubytování

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 6 dní (5 nocí) v termínu **od 13.1.2018 do 18.1.2018**.

III.

Úhrada za ubytování

1. Úhrada za ubytování v délce dle předchozího bodu činí pro cca 31 dětí a 4 pedagogy ve výši:
 - 2.450,-Kč vč. DPH za žáka 1.stupně, tj: 75.950,-Kč celkem,
 - 2.820,-Kč vč. DPH za pedagoga, tj. 11.280,-Kč celkem.
2. **Celková částka ve výši 87.230,-Kč je cena včetně celodenního stravování, tj. snídaně, obědy, večeře a odpolední svačinka nebo místo toho pozdější druhé večeře, včetně pitného režimu.** Začátek obědem v den příjezdu a konec po snídani v den odjezdu. Možnost ponechat věci na chat, jít lyžovat a odjed dopoledne.
3. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit před začátkem ubytování, a to následovně:
 - 3.1 Předem bude vystavena faktura na **rezervační poplatek za žáky ve výši 45.630,-Kč** a za **4 pedagogy ve výši 6.400,-Kč**. Tyto částky objednatel uhradí na účet ubytovatele dle vystavené zálohové faktury nejpozději do 22.12.2017.
 - 3.2 Doplatek za celý pobyt bude vyúčtován a fakturován v den zahájení pobytu dle skutečného počtu a celý doplatek bude hrazen dle zúčtovací faktury.
 - 3.3 V případě, že dojde ke změně počtu osob, ať už dětí nebo dospělých, dojde také k úpravě konečných cen, což bude zohledněno ve vyúčtovacích fakturách.

IV.

Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby a to v případě, že nedojde k plnění dle článku III., odst. 3, pododst. 3.1, tzn, kdy nedojde k úhradě vystavené faktury na rezervační poplatek.

V.

Ostatní ujednání

1. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
2. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu.**
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné svým nedbalostním chováním (přístupem žáků a studentů, ale i samotných dospělých) je povinen uhradit.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci, dne 29.11.2017.

LIVE GREEN AREA, družstvo
Ing. Dušan Juříček

CHATA ERLINA

Hynčice pod Sušinou av.č. 20
788 32 Staré Město
Provozovatel: LIVE GREEN AREA, družstvo
IČ: 25413597 DIČ: CZ25413597
www.chataerlina.cz



.....
Ubytovatel

Základní škola Masarova
Masarova 11, Brno

.....
Objednatel