

S M L O U V A

o zajišťování servisních služeb

č. 3749/2017 - ss

Uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

- Objednatel: Ostravská univerzita**
Dvořákova 7
701 03 Ostrava 1
Zastoupený: Ing. Ivetou Nevludovou, kvestorkou
Bankovní spojení: ČNB Ostrava
č. ú.: 931761/0710
IČO: 61988987
DIČ: CZ61988987
- Zhotovitel: Alarm K+K elektronika s.r.o.**
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 21227, dne 1. září 1999
Blodkova 143/24
709 00 Ostrava – Hulváky
☎: 596 627 405, 596 619 893, fax: 596 627 438
Zastoupený: Petr Sedlář – jednatel
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava
č. ú.: 374120103/0300
IČO: 25842765
DIČ: CZ25842765

II. Úvod

Servisní služby dle čl. III se týkají zařízení elektronické zabezpečovací signalizace a elektronické požárního signalizace (dále jen EZS a EPS), jež je instalována v tomto objektu objednatele :

Název objektu: budova B - Českobratrská 16, Ostrava

Místo: Ostravská univerzita



III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na zařízení EZS, EPS objednatel nainstalovaném v objektu dle čl. II.:
 - a) diagnostikovat a odstraňovat poruchy a závady,
 - b) diagnostikovat a odstraňovat nefunkčnost EZS, EPS vzniklou nesprávným obsluháním, či neznalostí obsluhy EZS ze strany objednatel,
 - c) provádět 1 revizi EZS, EPS systému ročně
(*udává provozovateli EZS, EPS povinnost revidovat 1 ročně EZS, EPS*),
 - d) v případě nezaruční opravy diagnostikovat a odstraňovat poruchy a závady,
 - e) změny a úpravy v programu dle požadavků objednatel pro dosažení požadované funkce,
 - f) provádět doplňkové školení uživatelů systému EZS, EPS,
 - g) 1x za 3 měsíce provedení periodické kontroly zařízení EZS, 1x za 6 měsíců provedení pravidelné kontroly provozuschopnosti EPS, kontrola bude obsahovat přezkoušení zařízení a bude proveden zápis do provozní knihy,
 - h) 24 hod. servis.

Specifikace úkonů:

Roční revize EZS – kontrola všech koncových prvků, kontrola stavu napájecích zdrojů, přenos na PCO, kontrola a měření silových přívodů 230V, aktualizace grafické nástavby C4, kontrola dB C4

Pololetní kontrola EZS - kontrola všech koncových prvků, kontrola stavu napájecích zdrojů, přenos na PCO

Roční revize EPS – kontrola všech čidel, tlačítek a sirén, kontrola stavu napájecích zdrojů, kontrola přenosu na HZS, kontrola a měření silových přívodů 230V, kontrola komponentů EVR, kontrola stavu napájecích zdrojů EVR, kontrola a měření silových přívodů EVR

Pololetní kontrola EPS - kontrola všech čidel, tlačítek a sirén, kontrola stavu napájecích zdrojů, kontrola přenosu na HZS, kontrola a měření silových přívodů 230V

2. Zhotovitel se zavazuje práce dle bodu 1. tohoto článku provádět po dobu platnosti této smlouvy.

IV. Cena

1. Objednatel se zavazuje k úhradě paušální částky 95.000,- Kč ročně zhotoviteli za zajištění prací v případě činnosti dle čl. III. bodu 1, (a...h). Sjednaná částka je uvedena bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle platného znění Zákona o dani z přidané hodnoty.

EZS:

➤ roční revize	-	17.500,-
➤ pololetní kontrola	-	5.000,-
Celkem EZS		22.500,- Kč

EPS:

➤ roční revize	-	45.500,-
➤ pololetní kontrola	-	22.500,-
➤ pohotovost technika	-	4.500,-
Celkem EPS		72.500,- Kč

2. V případě servisního zásahu technika na žádost objednatele (provedení nezáruční opravy) dle čl. III bod 1 písm. d) a e) bude zhotovitelem účtována částka ve výši:
 - běžný zásah všední den (od 6⁰⁰h do 21⁰⁰ h) 350,- Kč/ h bez DPH
 - běžný zásah volný den, svátek, noc (od 21⁰⁰h do 6⁰⁰ h) 540,- Kč/ h bez DPH
 - zásah do SW a programové změny (od 0⁰⁰h do 24⁰⁰ h) 650,- Kč/ h bez DPH
 - cena dopravného 10,- Kč/ km bez DPHCena servisního zásahu nezahrnuje materiálové náklady na provedení případné opravy, tyto budou účtovány na základě skutečnosti a budou odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel má v případě činnosti dle čl. III. bodu 1 písm. a) prováděných po uplynutí záruční doby komponentů dle záručních podmínek pouze nárok na finanční částku ve výši materiálových nákladů za vadné komponenty.
4. Pro léta následující bude výše paušální částky upravena vždy podle oficiálního ohlášení inflačního (deflačního) růstu (poklesu) spotřebitelských cen v předchozím roce Českým statistickým úřadem. V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace stanoveným za uplynulý rok Českým statistickým úřadem. Objednatel bude o této skutečnosti srozuměn formou oznámení.

V. Platební podmínky

1. Paušální částka dle čl. IV. je splatná ve čtyřech čtvrtletních splátkách (dílčí plnění) ve výši 23.750,- Kč bez DPH, přičemž objednatel je povinen uhradit splátku do 30. dne po obdržení faktury.
 - 1.1. Dílčí plnění – splátkový kalendář :
 1. čtvrtletí : 1. leden (*datum vystavení faktury*)
 2. čtvrtletí : 1. duben
 3. čtvrtletí : 1. červenec
 4. čtvrtletí : 1. říjen
2. Neuhradí-li objednatel některou ze sjednaných splátek řádně a včas, má zhotovitel právo neprovádět práce stanovené v čl. III, bod 1 až do doby úplného vyrovnání všech závazků objednatele.
3. Nebudou-li faktury uhrazené objednatelem ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel právo účtovat objednateli poplatek z prodlení ve výši **0,05 %** denně z dlužné částky.
4. Podkladem pro úhradu všech finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli je zhotovitelem vystavená faktura.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je oprávněn požádat o kontrolní prohlídku EZS, EPS nutnou k zajištění bezchybné funkce EZS, EPS kdykoli během platnosti této smlouvy, přičemž objednatel se zavazuje zajistit její nerušený průběh.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli vstup (popř. vjezd) do prostor v objektu dle čl. II. bod 1. za účelem prací dle čl. III. bod 1., zajistit jejich nerušený průběh a účinně spolupracovat se zhotovitelem při odstraňování zjištěných závad.
3. V případě výskytu nefunkčnosti, poruchy či závady EZS, EPS se zhotovitel zavazuje vyslat na místo poruchy svého vyškoleného servisního pracovníka s tím, že ve stanovené lhůtě max. do 48 hodin od podaného oznámení dle bodu 7. o nefunkčnosti nebo závadě odstraní závadu, popřípadě započne školení nutné pro zvládnutí ovládání systému EZS, EPS při nezvládnutí obsluhy ze strany objednatele.
4. V případě poruchy systému EZS, EPS velkého rozsahu (vzniklé např. živelnou událostí, mechanickým poškozením apod.), kdy není možné tuto odstranit ve výše stanovené časové lhůtě, je zhotovitel povinen do 48 hodin dojednat s objednatelem postup a přesný harmonogram prací nutných pro znovuoobnovení funkce EZS, EPS v co nejkratším možném termínu.
5. V případě prodlení zhotovitele ze servisním zásahem v souladu s bodem 7.a 8. tohoto článku, má objednatel právo účtovat poplatek z prodlení ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Objednatel je povinen zajistit účinnou spolupráci při servisních zásazích.

6. Skutečnost zásahu do komponentů nebo kabelových tras EZS, EPS jinou osobou než ze strany zhotovitele a do programu EZS, EPS jinou osobou než ze strany zhotovitele nebo objednatele se považuje jako hrubé porušení této smlouvy. V takovém případě si vyhrazuje zhotovitel právo odstoupit od smlouvy bez výpovědní lhůty.
7. Objednatel je povinen neprodleně telefonicky oznámit nefunkčnost nebo poruchu EZS, EPS zhotoviteli. V případě, že se nepodaří navázat osobní telefonické spojení (záznamník se za spojení nepovažuje), je povinen objednatel kontaktovat zhotovitele:

a) přes mobil	+ 420 602 775 788
b) přes e-mail	servis@alarmkk.cz

8. Budou-li mít prováděné servisní práce vady, je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění těchto vad ve lhůtě přiměřené.
9. Zhotovitel je oprávněn všechny zařízení zpravovat vzdáleně pomocí datové sítě pro drobné zásahy do systému.
10. Za správnou funkci a servis rádio-telekomunikačního přenosu a vysílače na PCO (je-li objekt na PCO připojen), zodpovídá třetí subjektem – správce radio-telekomunikační sítě (firma provozující PCO, Telecom).

VII. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva v úplném znění podléhá uveřejnění v Registru smluv (informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra). Objednatel se zavazuje, že provede uveřejnění této smlouvy dle příslušného zákona o registru smluv.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Tuto smlouvu lze kdykoliv zrušit po vzájemné dohodě obou stran nebo výpovědí některé ze stran, přičemž výpovědní lhůta je tři měsíce počínaje doručením výpovědi druhé straně.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy se řídí platným zněním občanského zákoníku.
2. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy lze činit pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, formou písemných dodatků ke smlouvě.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Tato smlouva nahrazuje a ruší všechny předchozí Smlouvu o zajišťování servisních služeb č. 163-ss uzavřené dne 6.9.1996.

V Ostravě dne :

Za objednatele
Ing. Iveta Nevludová - kvestor

Za zhotovitele
Petr Sedlář – jednatel společnosti