

**SMLOUVA O ÚVĚRU
č. 11964/12/LCD**

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00
IČ: 45244782
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171
jako věřitel (dále jen „Banka“)
- a
2. název subjektu: **Město Černošice**
sídlo: Riegrova 1209, 252 28 Černošice
IČ: 00241121
jako dlužník (dále jen „Klient“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O ÚVĚRU

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ
DEFINICE POJMŮ**

1. Pro účely této Úvěrové smlouvy mají výrazy uvedené v tomto článku následující význam:

„**Běžný účet**“ znamená běžný účet Klienta č. [REDAKCE] vedený u Banky v Kč.

„**Ceny**“ znamená odměny, poplatky a další ceny stanovené v této Úvěrové smlouvě a jakémkoli dalším ujednání mezi Bankou a Klientem.

„**Čerpání**“ znamená každý jednotlivý případ čerpání prostředků Klientem podle této Úvěrové smlouvy, denominovaných v Kč.

„**Den stanovení**“ znamená den, který nastane dva (2) Obchodní dny před prvním dnem každého Období úrokové sazby.

„**Inkasní účet**“ znamená Běžný účet.

„**Kč**“ nebo „**CZK**“ znamená koruny české nebo jakoukoliv jinou měnu, která je zákonným platidlem pro vyrovnání dluhů v České republice.

„**Období čerpání**“ znamená období, ve kterém je Klient oprávněn čerpat prostředky podle této Úvěrové smlouvy, které začíná od uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá do 31.3.2014 (včetně).

„**Období úrokové sazby**“ znamená období, po které je ve vztahu k Úvěru stanovena pevná výše Proměnné sazby.

„**Obchodní den**“ je kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky v České republice a jsou prováděna vypořádání mezibankovních obchodů. Pro platby v jiné měně než českých korunách je to kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky a prováděna vypořádání devizových obchodů v České republice a v hlavním finančním centru pro měnu, v níž jsou platby denominovány. Finanční centrum je místo, kde se převážně kotují úrokové sazby pro danou měnu a kde se vypořádávají platby v takové měně.

„**PRIBOR**“ je úroková sazba kótovaná pro 1-měsíční depozita v Den stanovení systémem Reuters na straně PRBO, a když tento den nebude tato úroková sazba kótovaná, pak ta úroková sazba, která je nabízena v Den stanovení na pražském mezibankovním trhu jako úroková sazba obvyklá na trhu pro 1-měsíční depozita v Kč.

„**Projekt 1**“ znamená projekt Klienta pod názvem „Výstavba a rekonstrukce místních komunikací v Černošicích – II.“, včetně souvisejících nákladů.

„**Projekt 2**“ znamená veškeré další, pině finančně zajištěné projekty Klienta, případně projekty třetí osoby, jejíž je Klient členem podílejícím se na takovém projektu, související s opravou veřejných komunikací, na jejichž financování může být použit Úvěr, jednotlivě či společně, podle kontextu.

„**Projekt**“ znamená Projekt 1 a Projekt 2, jednotlivě či společně, podle kontextu.

„**Proměnná sazba**“ znamená sazbu pro výpočet úroků, odměn a poplatků, která je určena v této Úvěrové smlouvě a jejíž výše se stanovuje pevně vždy na celé Období úrokové sazby.

„**Referenční sazba**“ znamená PRIBOR.

„Úrokové období“ znamená časové období, za které vždy Banka vyúčtuje Klientovi úroky z Úvěru.

„Úvěr“ znamená peněžní prostředky skutečně vyčerpané a nesplacené Klientem v souladu s touto Úvěrovou smlouvou.

„Úvěrová částka“ je částka stanovená v této Úvěrové smlouvě, kterou se Banka zavázala poskytnout Klientovi.

„Úvěrová smlouva“ znamená tuto smlouvu o úvěru.

„Úvěrový účet“ je účet č. [REDAKCE] vedený Bankou, ze kterého Banka poskytuje Úvěr a na němž eviduje závazky Klienta vůči Bance vyplývající z této Úvěrové smlouvy.

2. Pokud ze souvislosti v textu nevyplývá něco jiného, odpovídá u pojmů definovaných v této Úvěrové smlouvě jednotné číslo množnému a naopak.

ČLÁNEK I ÚVĚR

1. **Úvěrová částka.** Banka se zavazuje poskytnout Klientovi peněžní prostředky až do výše Kč 35.000.000,- (slovy: Třicetpětmilionů korun českých).
2. **Účel Úvěru.** Klient se zavazuje použít Úvěr výhradně za následujícím účelem:
 - financování Projektu 1, případně též nákladů Projektu 2, resp. podílu Klienta na nákladech Projektu 2.

ČLÁNEK II ÚROČENÍ ÚVĚRU

1. **Úroková sazba.** Úroková sazba Úvěru je Proměnná sazba. Výše úrokové sazby je stanovena jako výše Referenční sazby v Den stanovení plus marže 1,30 % per annum. Celková výše úrokové sazby pro první Období úrokové sazby činí 1,63 % per annum.
2. **Úrok z prodlení.** Pokud je Klient v prodlení se splácením Úvěru, je povinen z této dlužné částky zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy, která ke dni podpisu Smlouvy odpovídá ročně vyšší sazby stanovené Českou národní bankou zvýšené o sedm procentních bodů. Tím není dotčena povinnost Klienta současně hradit řádné úroky z Úvěru podle odstavce 1 tohoto článku Úvěrové smlouvy.
3. **Stanovení počtu dní pro účely úročení.** Úroky včetně úroků z prodlení budou počítány bankovní metodikou v poměru 365/360 dní za kalendářní rok. Úvěr se úročí denně ode dne prvního Čerpání (včetně) do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně). Dlužná částka Úvěru se úročí úroky z prodlení denně od prvního dne prodlení (včetně) až do dne bezprostředně předcházejícího dni splacení dlužné částky (včetně).
4. **Úrokové období.** Úrokové období je periodické a jeho délka činí jeden (1) měsíc. Úrokové období začíná první a končí poslední den v kalendářním měsíci, není-li v této Úvěrové smlouvě stanoveno jinak. Úroky včetně úroků z prodlení Banka vyúčtuje Klientovi a Klient je povinen zaplatit Bance úroky z Úvěru v poslední den Úrokového období za všechny dny Úrokového období od prvního dne Úrokového období (včetně) nebo ode dne prvního Čerpání (včetně), podle toho, co nastane později, do posledního dne Úrokového období (včetně) nebo do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně), podle toho, co nastane dříve. Není-li poslední den Úrokového období Obchodním dnem, má se za to, že posledním dnem běžného Úrokového období je bezprostředně následující Obchodní den a běžné Úrokové období se prodlouží do tohoto dne. Následující Úrokové období bude zkráceno tak, aby skončilo ve svůj původně stanovený poslední den. První Úrokové období začíná dnem prvního Čerpání a trvá do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém se uskuteční první Čerpání (včetně).
5. **Období úrokové sazby.** Období úrokové sazby je periodické a jeho délka činí jeden (1) měsíc. První Období úrokové sazby začíná dnem uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá po dobu jednoho (1) měsíce.

ČLÁNEK III ČERPÁNÍ ÚVĚRU

1. **Způsob Čerpání.** Klient je oprávněn čerpat Úvěrovou částku pouze v Období čerpání v souladu s účelem Úvěru převodem příslušné částky z Úvěrového účtu na účty třetích osob s doložením účelovosti Čerpání.

V případě nevyčerpání Úvěrové částky v plné výši umožní Banka Klientovi na jeho žádost a na základě dodatku k této Úvěrové smlouvě odpovídající úpravu měsíčních splátek Úvěru se zachováním data konečné splatnosti Úvěru. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Banka a Klient sjednávají, že Banka nebude vůči Klientovi uplatňovat žádný poplatek za uzavření takového dodatku.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Banka a Klient sjednávají, že Banka nebude vůči Klientovi uplatňovat žádný poplatek ani žádnou sankci za nevyčerpání Úvěrové částky v plné výši nebo za to, že Klient nebude vůbec čerpat Úvěrovou částku.

2. **Podmínky Čerpání.** Před prvním Čerpáním je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, podle článku IX odst. 6 této Úvěrové smlouvy;
- zříditi platně a účinně veškeré zajištění podle této Úvěrové smlouvy;
- předložit Bance seznam projektů realizovaných v rámci Projektu;
- předložit Bance po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné doklady prokazující, že celkové náklady Projektu nepřesáhnou výši Kč 36.000.000,- (slovy: Třicetšestmilionů korun českých).

Před prvním Čerpáním na Projekt 1 je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné prokazující oprávnění provést stavební práce Projektu 1 v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména stavební povolení či ohlášení stavby, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu);
- předložit Bance veškeré smlouvy o dílo týkající se realizace Projektu 1, řádně a platně uzavřené se zhotoviteli pro Banku přijatelnými, jež budou obsahovat pevně sjednanou cenu díla v maximální výši Kč 36.000.000,- (slovy: Třicetšestmilionů korun českých) a pevný termín jeho dokončení;
- prokázat Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že realizace Projektu 1 je plně finančně zajištěna;
- doložit Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že zhotovitelé Projektu 1 byli vybráni v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími oblast veřejných zakázek.

Před prvním Čerpáním na Projekt 2 je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné prokazující oprávnění provést stavební práce Projektu 2 v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména stavební povolení či ohlášení stavby, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu);
- předložit Bance veškeré smlouvy o dílo týkající se realizace Projektu 2, řádně a platně uzavřené se zhotoviteli pro Banku přijatelnými, jež budou obsahovat pevně sjednanou cenu díla a pevný termín jeho dokončení;
- prokázat Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že realizace Projektu 2 je plně finančně zajištěna;
- doložit Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že zhotovitelé Projektu 2 byli vybráni v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími oblast veřejných zakázek.

Před každým Čerpáním je Klient povinen splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance řádně vyplněné platební příkazy a dále daňové doklady (faktury) nebo jiné dokumenty, po formální a obsahové stránce pro Banku uspokojivé, osvědčující, že provedení plateb Bankou podle těchto příkazů bude v souladu s účelem Úvěru;
- částka požadovaného Čerpání nesmí v součtu s veškerými předchozími Čerpáními podle této Úvěrové smlouvy přesáhnout Úvěrovou částku.

ČLÁNEK IV SPLÁCENÍ

1. **Způsob splácení Úvěru.** Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši Kč 292.000,- (slovy: Dvěstědevadesátvatisíce korun českých), splatnými vždy k 15. dni každého kalendářního měsíce. První splátka bude zaplacena dne 15.6.2013. Poslední splátka ve výši Kč 252.000,- (slovy: Dvěstěpadesátvatisíce korun českých) bude zaplacena dne 15.5.2023.
2. **Datum konečné splatnosti.** Banka a Klient sjednávají konečný termín splatnosti Úvěru do 15.5.2023 (včetně).
3. **Účet určený ke splácení Úvěru.** Klient se zavazuje převádět prostředky ke splácení Úvěru a ostatních závazků Klienta v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou na Inkasní účet, popř. Běžný účet. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky výše uvedený účet a zajišťovat na něm dostatek prostředků k úhradě svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této Úvěrové smlouvy. Pokud jsou pohledávky Banky za Klientem vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy splatné v den, který není Obchodním dnem, je Klient povinen zabezpečit dostatek prostředků na svém výše uvedeném účtu nejpozději v Obchodní den bezprostředně předcházející dni splatnosti takové pohledávky.

4. **Pořadí plnění splatných závazků.** Splatné peněžité závazky Klient plní v tomto pořadí:
- na úhradu škod a nákladů vynaložených Bankou,
 - na úhradu Cen,
 - na úhradu úroků z Úvěru,
 - na úhradu úroků z prodlení,
 - na splátky Úvěru (pokud se Úvěr splácí formou částečných splátek počínaje splátkou s nejstarším a konče splátkou s nejnovějším datem splatnosti) a
 - na úhradu smluvních pokut.

Klient souhlasí s tím, aby Banka prováděla úhrady svých splatných pohledávek vyplývajících z této Úvěrové smlouvy z Inkasního účtu, popř. z Běžného účtu, a to bez příkazu Klienta a bez jeho vyrozumění. Zároveň Klient zmocňuje Banku k vystavení platebních dokladů k vyrovnání těchto pohledávek a k provedení jejich úhrad v den splatnosti před ostatními platbami, které je Banka v tento den povinna dle příkazu Klienta provést z takového účtu. V případě nedostatku zdrojů na takovém účtu má Banka právo přistoupit k započtení svých pohledávek na vrub kteréhokoliv jiného účtu Klienta (mimo účtu vázaných prostředků) vedeného v Bance.

5. **Předčasné splacení.** Klient je oprávněn na základě písemného oznámení doručeného Bance alespoň jeden (1) měsíc předem vrátit poskytnuté peněžní prostředky před termíny splatnosti stanovenými v této Úvěrové smlouvě. Toto oznámení je neodvolatelné a zakládá povinnost Klienta provést předčasnou splátku ve výši a ke dni uvedenému v oznámení. Je-li řádná splátka Úvěru zaplacená pět (5) nebo méně Obchodních dnů před sjednaným termínem splatnosti, nepovažuje se za předčasně uhrazenou.

ČLÁNEK V CENY

1. **Placení Cen.** Banka a Klient sjednávají, že Klient není povinen platit žádné Ceny.

ČLÁNEK VI ZAJIŠTĚNÍ

1. **Zajištění závazku Klienta.** Banka a Klient se dohodli na tomto způsobu zajištění peněžitých závazků Klienta vzniklých na základě této Úvěrové smlouvy:
- zástavním právem k pohledávkám Klienta za Bankou vyplývajícím ze smlouvy o Běžném účtu.
2. **Doplňující zajištění.** Pokud dojde před úplným splacením veškerých pohledávek Banky vzniklých na základě a v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou k zániku nebo snížení hodnoty majetku, pohledávek anebo jiných majetkových práv, která zajišťují pohledávky Banky za Klientem, je Klient povinen na žádost Banky poskytnout přiměřené dodatečné zajištění ve lhůtě a v rozsahu určeném Bankou.

ČLÁNEK VII ZÁVAZKY KLIENTA

1. **Závazky Klienta.** Banka je oprávněna kromě provádění kontroly účelovosti každého Čerpání prověřovat schopnost Klienta splácet Úvěr a plnit další závazky vůči Bance jakož i prověřovat další skutečnosti, které by mohly vést ve svých důsledcích k podstatné změně podmínek, za nichž byla Úvěrová smlouva uzavřena. K zajištění práv Banky se Klient zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy:
- předkládat schválený roční rozpočet, a to do jednoho (1) měsíce od jeho schválení; v případě, že má být hospodařeno podle pravidel rozpočtového provizoria, předložit taková pravidla, a to do 15. ledna příslušného rozpočtového roku, a dále rozpočtový výhled, a to do jednoho (1) měsíce od jeho sestavení. Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
 - předkládat finanční výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (Fin 2-12 M) nejpozději vždy do dvou (2) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí, a dále rozvahu Klienta nejpozději vždy do dvou (2) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí. Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
 - předložit doplňující informace o vývoji závazků Klienta k ostatním věřitelům a o vývoji pohledávek za svými dlužníky vždy nejpozději do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
 - informovat o všech svých účtech vedených u jiných bank, tj. i zahraničních nebo u jiných organizačních složek Banky a o jejich zůstatcích vždy v termínu do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
 - informovat o svém úmyslu převzít další závazky nebo poskytnout zajištění za závazky třetích osob (zejména ve formě úvěru nebo půjčky, leasingu, ručení, zástavy nemovitostí apod.), a to uvedením jejich výše (včetně úroku apod.) a časového popisu čerpání, splacení, popř. trvání zajištění.

Aktualizovaný stav těchto závazků a zajištění bude Klient předkládat Bance vždy do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;

- f) informovat Banku o zničení, respektive zániku předmětu Úvěru, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Obchodních dnů poté, co se o takovém zničení nebo zániku Klient dozví;
- g) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevést či nezatížit jakýmkoli právem třetí osoby předmět Úvěru;
- h) umožnit Bankou pověřenému pracovníkovi nebo třetí osobě provádět v prostorách Klienta kontrolu účetnictví a jiných dokumentů finančního charakteru Klienta a provádět kontrolu předmětu Úvěru;
- i) neprodleně informovat Banku o jakékoli skutečnosti, která by mohla mít za následek neschopnost Klienta splácet Úvěr nebo plnit další závazky vůči Bance nebo podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Úvěrová smlouva uzavřena, a neprodleně informovat Banku o jakékoli změně statutárního orgánu nebo schváleného rozpočtu Klienta;
- j) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky Inkasní účet, a dále Běžný účet, pokud je odlišný od Inkasního účtu;
- k) bez předchozího písemného souhlasu Banky neprovést jakékoliv změny podmínek smluv o dílo vztahujících se k realizaci Projektu (neuzavřít jakýkoliv dodatek ke smlouvě o dílo) pokud jde o cenu a v případě dotovaných Projektů i rozsah či termín dokončení díla;
- l) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijmout úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), vše nad částku ve výši Kč 50.000,- (slovy: Padesát tisíc korun českých) nebo se splatností delší než tři (3) měsíce, a dále neposkytnout ručení za závazky třetích stran a nepřevzít nebo nepřistoupit k takovému závazku;
- m) předložit Bance originál nebo úředně ověřenou kopii výroku auditora o hospodaření Klienta, popřípadě zprávu o přezkumu hospodaření Klienta vydanou jiným příslušným orgánem, a to do dvou (2) měsíců od jejího doručení Klientovi;
- n) zajistit, aby Projekt byl plně finančně zajištěn;
- o) předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce přijatelné prokazující oprávnění užívat předmět Úvěru v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména kolaudační rozhodnutí či kolaudační souhlas, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu), a to do deseti (10) Obchodních dnů od doby vzniku oprávnění užívat předmět Úvěru, nejpozději však do jednoho (1) měsíce od data jeho vydání;
- p) bez předchozího písemného souhlasu Banky nerealizovat žádnou investiční akci, jejíž rozpočtové náklady přesáhnou částku Kč 5.000.000,- (slovy: Pět milionů korun českých); Banka zašle písemný souhlas nebo nesouhlas s realizací příslušné investiční akce bez zbytečného odkladu po doručení žádosti Klienta o tento souhlas Bance.

ČLÁNEK VIII PORUŠENÍ SMLOUVY

1. **Následky porušení této Úvěrové smlouvy.** Dojde-li k porušení této Úvěrové smlouvy nebo nastanou-li skutečnosti, které podle odůvodněného názoru Banky mohly ve svých důsledcích vést k porušení této Úvěrové smlouvy, Banka a Klient projednají vzniklou situaci s cílem přiměřeně opatření k nápravě stavu. Banka je v takovém případě zároveň oprávněna:
 - a) zastavit další Čerpání,
 - b) provádět kontrolu hospodaření Klienta, a to včetně nahlížení do účetních a finančních výkazů Klienta; za takovým účelem poskytne Klient Bance veškerou potřebnou součinnost.
2. **Podstatné porušení.** Banka a Klient se dohodli, že podstatné porušení této Úvěrové smlouvy nastává zejména v těchto případech:
 - a) Klient sdělí Bance v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou v podstatném ohledu nepravdivé nebo neúplné údaje o své finanční nebo majetkové situaci,
 - b) Klient použije Úvěr k jinému než dohodnutému účelu,
 - c) Klient je v prodlení se splácením dvou (2) nebo více splátek jistiny Úvěru nebo dvou (2) nebo více splátek úroků z Úvěru.
3. **Následky podstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li podstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna prohlásit Úvěr včetně úroků a dalších peněžitých pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy za splatný v jí určené lhůtě, a dále od této Úvěrové smlouvy odstoupit. Odstoupením od této Úvěrové smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Banky a Klienta z této Úvěrové smlouvy s výjimkou práv a povinností uvedených v tomto odstavci 3. Pokud Banka odstoupí od této Úvěrové

smlouvy, je Klient povinen do pěti (5) Obchodních dnů od doručení odstoupení splatit Úvěr a zaplatit úroky narostlé ke dni jeho splacení a ostatní peněžité závazky Klienta z této Úvěrové smlouvy. Odstoupení od této Úvěrové smlouvy nemá vliv na zajištění závazků z této Úvěrové smlouvy.

4. **Následky nepodstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li nepodstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna poskytnout Klientovi dodatečnou lhůtu k nápravě takového porušení v délce jeden (1) měsíc. Nesplní-li Klient své povinnosti ani po uplynutí této lhůty, je Banka oprávněna postupovat obdobně jako při podstatném porušení této Úvěrové smlouvy.

ČLÁNEK IX ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Vztah této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek.** Součástí této Úvěrové smlouvy jsou též Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. K jednotlivým ustanovením Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. se však nepřihlíží, pokud tato Úvěrová smlouva stanoví jinak. Uzavřením této Úvěrové smlouvy Klient potvrzuje, že obdržel výtisk Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. a že s nimi souhlasí bez jakýchkoli výhrad a zavazuje se je dodržovat.
2. **Změna této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek.** Tuto Úvěrovou smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou Klienta a Banky, ze které vyplývá jednoznačná vůle smluvních stran změnit nebo doplnit tuto Úvěrovou smlouvu. Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. lze měnit postupem v nich uvedeným.
3. **Počet vyhotovení.** Tato Úvěrová smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Klient i Banka obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. **Příslušnost soudu.** Místně a věcně příslušný soud pro všechny spory vyplývající z této Úvěrové smlouvy se určí podle platných právních předpisů.
5. **Korespondenční adresa Klienta a Banky.** Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností. Písemnosti budou zaslány Klientovi na adresu uvedenou v záhlaví této Úvěrové smlouvy a Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., pobočka v(e) Příbrami, Milínská 166, PSČ: 261 01 nebo na takovou adresu, která bude příslušnou smluvní stranou písemně oznámena druhé smluvní straně.
6. **Doložka platnosti.** Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této Úvěrové smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Klienta, a to usnesením č. Z/21/8/2013 přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne 31.1.2013, kterým bylo rozhodnuto o uzavření této Úvěrové smlouvy a o poskytnutí v ní uvedeného zajištění.
7. **Účinnost této Úvěrové smlouvy.** Tato Úvěrová smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany po přečtení této Úvěrové smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

Česká spořitelna, a.s.

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: manažer pro veřejný a neziskový sektor
Datum: 18. února 2013

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: firemní bankéř
Datum: 18. února 2013

Klient svým podpisem připojeným níže potvrzuje, že uzavření této Úvěrové smlouvy, včetně poskytnutí zajištění pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy, bylo řádně a platně schváleno příslušnými orgány Klienta v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky.

Město Černošice

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: starosta
Datum: 18. února 2013