

KUPNÍ SMLOUVA

č.: 117415

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
zastoupený na základě Podpisového řádu Ing. Martinem Pavlíčkem, ředitelem KŘ Zlín
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina

se sídlem Mendlovo nám. 157/1, 603 00 Brno
IČ: 00569089, DIČ: CZ00569089

zastoupené na základě plné moci Ing. Michalem Vráželem
(dále jen „kupující“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy jsou níže uvedené nemovité věci:
Oplocení z poplastovaného pletiva výšky 1,5 m v délce 118 m a prkenný plot výšky 1,5 m na betonovém základovém soklu v délce 86,5 m, oba nacházející se na pozemku p.č. 10747/6 v k.ú. Nový Hrozenkov, tak jak jsou zachyceny ve výkresu č. D2 vypracovaného Ing. Pavlem Srbou ke stavbě „Dětské hřiště Nový Hrozenkov – Vranča na pozemku p.č. 10747/6“, který je nedílnou součástí této smlouvy *(dále jen „předmět koupě“)*.
2. Proávající se na základě této smlouvy zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy
3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího koupit a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Proávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za dohodnutou kupní cenu ve výši **90 000,-Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) včetně DPH**. Z takto ujednané ceny bude vypočtena DPH dle platných a účinných předpisů. Kupní cena byla stanovena dohodou.

2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. **celková částka ve výši 90 000,- Kč**, bude kupujícím zaplacená prodávajícímu na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 31.1.2018, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, [REDACTED]
[REDACTED] Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena včetně nákladů připsána ve prospěch účtu prodávajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum oboustranného podpisu smlouvy.
4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména pak kupní ceny, nákladů) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
5. Smluvní strany ujednaly, že k předání a převzetí předmětu koupě dojde v den oboustranného podpisu smlouvy.
6. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delšího než 30 dnů je prodávající dále oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena připsána ve prospěch účtu prodávajícího.

III.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.
4. Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v tomto článku smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy České republiky, s.p. oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů České republiky, s.p. z jakýchkoliv důvodů je vždy bez sankcí pro Lesy České republiky, s.p. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

IV.

Doložky platnosti

1. Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221ze dne 1.9.2017.

V.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo

nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Kupní smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Prodávající je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí prodávající. Kupující je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Příloha: výkres č. D2 vypracovaného Ing. Pavlem Srbou ke stavbě „Dětské hřiště Nový Hrozenkov – Vranča na pozemku p.č. 10747/6“

Prodávající:

Kupující:

Ve Zlíně dne 28-12-2017

V Brně dne 28-12-2017

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Martin Pavlíček
ředitel KŘ Zlín

Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina
Ing. Michal Vrážel

