

SMLOUVA
o ubytování a poskytování dalších služeb

I.
Smluvní strany

**OREA HOTELS s.r.o. OREA Hotel Devět Skal, Sněžné-Milovy 11, 592 02 Svatka
IČ: 27176657**

zastoupený Pavlínou Samešovou,
Obchodní manažerkou Orea Hotels, zastupují Resort Devět skal
číslo účtu: 17552143/0300
/ dále jen ubytovatel /

a
Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace
Se sídlem: Mutěnická 23/4164, 628 00 Brno, IČ: 60556102
zastoupená paní PaedDr. Ilonou Sokolovou, ředitelkou
/ dále jen ubytovaný /

II.

Ubytovatel se zavazuje ubytovat v objektu Orea Resortu Devět Skal v době od 14.05.2018 do 18.5.2018, celkem 51 osob (z toho 45 dětí a 6 dospělých) a v době od 28.5.2018 do 1.6.2018, celkem 54 osob (z toho 48 žáků a 6 dospělých) a poskytnout jim služby za podmínek v této smlouvě dále sjednaných.

Ubytovatel bere na vědomí, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. Prohlašuje, že ubytovna zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami stanovenými pro zotavovací akce pro děti. /zejména vyhl. č. 106/2001 Sb./

III.

Podmínky ubytování

Ubytovatel ubytuje žáky a dospělé ve dvoulůžkových a třílůžkových pokojích vybavených nejméně takto: samostatná lůžka včetně lůžkovin, dva noční stolky s lampičkami, dvě židle, stolek, dvě skříňky na šatstvo.

Dívky a chlapci budou ubytování odděleně.

Sociální zařízení /sprcha, WC/ je součástí pokoje. Teplá voda k dispozici celodenně. Teplota v pokojích bude dosahovat celodenně nejméně 20 stupňů C.

Ubytovatel připraví pokoje tak, aby se ubytovaný mohl ubytovat dne 14.5. (resp. 28.5.) 2018 od 14:00 hod.

Ubytovaný vyklidí hotelové pokoje dne 18.5. (resp. 1.6.) 2018 do 10:00 hod. (záleží na předchozí obsazenosti hotelu – bude komunikováno během pobytu, zda vyklizení pokojů bude možné v pozdějších hodinách, do 12:00hod.)

Zavazadla je možné uschovat v prostorách hotelu při příjezdu i do odjezdu.

IV. Podmínky stravování

Ubytovatel poskytne ubytovaným pět jídel denně ve vlastní jídelně. Stravování začíná obědem dne 14.5. (resp. 28.5.) 2018 a končí obědem dne 18.5. (resp. 1.6.) 2018. Strava bude podávána takto:

Snídaně mezi 7:00 a 10:00 – dle požadavku ubytovaného
Přesnídávka dle požadavku ubytovaného
Oběd mezi 12:00 a 13:00 – dle požadavku ubytovaného
Svačina dle požadavku ubytovaného
Večeře mezi 17:30 a 18:30 – dle požadavku ubytovaného

Lze sloučit výdej snídaně a přesnídávky a oběda a svačiny. /balíček/

Ubytovatel se zavazuje poskytovat stravu nejméně v množství, kvalitě a složení tak, jak příslušné právní předpisy stanoví pro stravování žáků a učitelů v jídelnách základních škol. Je však povinen vyloučit potraviny vyjmenované v příloze k vyhl. č. 106/2001 Sb.

Ubytovaný si vyhrazuje právo podílet se na sestavování jídelního lístku

V. Cena

Cena činí 3.100,- Kč za osobu a pobyt. Celková cena tedy činí 288.300,- Kč včetně daně z přidané hodnoty za oba termíny.

Cena je splatná převodem na účet ubytovatele takto:

1. záloha ve výši 144 150,- Kč do 14.04.2018
2. doplatek ve výši 144 150,- Kč do 14 dnů ode dne doručení vyúčtování.

Ubytovatel zálohy i doplatek řádně vyúčtuje a vyúčtování-fakturu včas doručí ubytovanému.

Nesplní-li ubytovatel své závazky z této smlouvy řádně a včas, má ubytovatel právo na přiměřenou slevu z ceny nebo na odstoupení od smlouvy. Slevu z ceny je ubytovaný oprávněn si započítat proti platbě doplatku.

Ubytovaný může snížit doplatek o částku odpovídající počtu do té doby odhlášených osob.

VI. Odstoupení od smlouvy, storno

Ubytovaný může od smlouvy kdykoliv odstoupit nebo snížit počet ubytovaných osob. Učiní-li tak nikoliv z důvodů na straně ubytovatele, může ubytovatel žádat zaplacení tzv. storno poplatku za každou odhlášenou osobu takto: Storno poplatky budou účtovány pouze v případě odhlášení osob méně jak 5 dní před nástupem na pobyt.

Nebude-li ubytovatel splňovat, nebo přestane-li splňovat hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti a ubytovaný z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupí, zavazuje se ubytovatel zaplatit ubytovanému smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

Ubytovatel může od smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více jak 10 osob.

Při zrušení celé akce písemnou formou méně jak 30 dní před příjezdem skupiny bude hotel účtovat následující storno poplatky:

30 – 15 dní před příjezdem skupiny:	50 % z předpokládané ceny ubytování
14 – 7 dní před příjezdem skupiny:	90 % z předpokládané ceny ubytování
6 dní před příjezdem skupiny:	100% předpokládané ceny akce

VII. Další ujednání

Ubytování a stravování pro 6 (resp. 6) dospělých osob zajistí ubytovatel na svůj náklad.
Teplota bazénu cca 28°C.

Užívání vnitřního bazénu v rozsahu:

Pondělí	14-17 hod
Úterý, středa, čtvrtek....	8:30-11:30hod, 14-17hod.
Pátek	8:30-11:30hod

je zahrnuto v ceně ubytování. Dozor nad žáky v době plavání zajišťuje ubytovaný.

V Praze dne 03.01.2018

V Brně dne 3.1.2018

ubytovatel

ubytovaný


VĚRA HOVAVOVÁ s.r.o.
Na Pankráci 1062/58
140 00 Praha 4
27176657 DIČ: CZ27176657

ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
Brno
Mutěnická 23,
příspěvková organizace
IČ: 60 55 61 02
tel: 544 210 893