

# PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY č. 1524/2016-SML

## ROZSAH SMLUVNÍCH ČINNOSTÍ (SEZNAM VÝKONŮ)

### (A) Soupis ploch - pasportizace objektů

#### Objekt: administrativní budova Holečkova 8, Praha 5

Plochy: (podlahy) celkem: 2 474,24 m<sup>2</sup>  
Plochy: (okna) celkem: 1 455 m<sup>2</sup>  
Pozn.: Podlahová plocha místností (kanceláře, zasedací místnosti, čekací místnost, recepce) zastavěná nábytkem činí odhadem 33%. Uvedený odhad je pouze orientační a u jednotlivých místností se může odchylovat od uvedené hodnoty.

Legenda: D - denní úklid, ve dnech Pondělí, Úterý, Středa, Čtvrtek, Pátek /pouze v pracovní dny/  
 T - týdenní úklid, v Pátek, v případě svátku den předcházející svátku  
 M - měsíční úklid, poslední Pátek v měsíci, v případě svátku den předcházející svátku  
 Q - 1 krát za 3 měsíce, první Pátek ve čtvrtletí

#### Specifikace uklizených ploch a četnost úklidu:

Podlaží	Místnost	Účel	Povrch	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Četnost úklidu	Poznámka
1	1	čekací místnost	koberec	8,27	D+T+M	
1	2	sklad	PVC	21,20	Q	
1	3	úklid	dlažba			úklidová m. (2,76m <sup>2</sup> )
1	32	chodba	dlažba	5,64	D+M	
1	33	sklad	koberec	9,19	Q	
1	4	kancelář	koberec	13,27	D+T+M	
1	27	zasedací místnost	koberec	63,30	D+T+M	
1	5	chodba	dlažba	12,52	D+M	
1	6	sklad	PVC	12,23	Q	
1	7	sklad	PVC	12,48	Q	
1	8	sklad	PVC	12,55	Q	
1	24	WC a umývárna	dlažba	10,73	D+T+M	
1		chodba	dlažba	3,65	D+T+M	
1		schodiště	dlažba	15,90	D+T+M	zadní
1	25	WC invalidé	dlažba	5,42	Q	
1		chodba	dlažba	36,01	D+T+M	
1	26	WC a umývárna	dlažba	11,35	D+T+M	
1		chodba	dlažba	3,65	D+T+M	
1	9	kotelna	oc.plech	28,64	Q	
1	10	serverovna	PVC	33,85	M+Q	
1		schodiště	dlažba	14,70	D+T+M	přední
1	22	úklid	dlažba			úklidová m. (3,39m <sup>2</sup> )
1	21	kuchyňka	dlažba	5,59	D+T+M	
1		chodba	dlažba	78,26	D+T+M	
1	11	recepce	koberec	11,22	D+T+M	
1	30	kopírka	koberec	7,10	D+T+M	
1	12	kancelář	koberec	19,82	D+T+M	
1	13	kancelář	koberec	22,57	D+T+M	
1	14	kancelář	koberec	23,41	D+T+M	
1	15	kancelář	koberec	23,14	D+T+M	
1	16	kancelář	koberec	23,05	D+T+M	

1	17	kancelář	koberec	22,71	D+T+M	
1	18	kancelář	koberec	21,45	D+T+M	
1	19	kancelář	koberec	13,40	D+T+M	
1	20	kancelář	koberec	8,83	D+T+M	
1		chodba	dlažba	4,95	D+T+M	
2	101+2	kancelář	koberec	35,44	D+T+M	
2	103	chodba	koberec	25,91	D+T+M	
2	104	kuchyňka	dlažba	3,01	D+T+M	
2	105	kancelář	koberec	22,12	D+T+M	
2	106	kancelář	koberec	24,51	D+T+M	
2	107	kancelář	koberec	18,91	D+T+M	
2	108	kancelář	koberec	12,98	D+T+M	
2	123,124	WC a umývárna	dlažba	15,58	D+T+M	
2	125,126	WC a umývárna	dlažba	15,69	D+T+M	
2	129,130	sklad	PVC	30,87	Q	
2		schodiště	dlažba	15,90	D+T+M	zadní
2		chodba	dlažba	46,34	D+T+M	
2	109	kancelář	koberec	31,97	D+T+M	
2	110	kancelář	koberec	24,09	D+T+M	
2	111	kancelář	koberec	21,56	D+T+M	
2		schodiště	dlažba	13,80	D+T+M	přední
2	121	úklid	dlažba			úklidová m. (3,45m <sup>2</sup> )
2	122	kuchyňka	dlažba	5,71	D+T+M	
2		chodba	dlažba	54,10	D+T+M	
2	112	kancelář	koberec	39,71	D+T+M	
2	113	kancelář	koberec	21,83	D+T+M	
2	114	kancelář	koberec	23,32	D+T+M	
2	115	kancelář	koberec	23,92	D+T+M	
2	116	kancelář	koberec	23,32	D+T+M	
2	117	kancelář	koberec	23,32	D+T+M	
2	118	kancelář	koberec	21,53	D+T+M	
2	119	kancelář	koberec	27,38	D+T+M	
3	201	kancelář	koberec	43,18	D+T+M	
3	202	kancelář	koberec	24,05	D+T+M	
3	203	kancelář	koberec	22,12	D+T+M	
3	204	kancelář	koberec	24,69	D+T+M	
3	205	kancelář	koberec	19,79	D+T+M	
3	206	kancelář	koberec	13,86	D+T+M	
3	221,222	WC a umývárna	dlažba	15,58	D+T+M	
3	223,224	WC a umývárna	dlažba	18,78	D+T+M	
3		schodiště	dlažba	15,90	D+T+M	zadní
3		chodba	dlažba	46,47	D+T+M	
3	208	chodba+kancelář	koberec	33,31	D+T+M	
3	207	zasedací místnost	koberec	47,46	D+T+M	
3	220	kuchyňka	dlažba	9,07	D+T+M	
3		schodiště	dlažba	13,80	D+T+M	přední
3		chodba	dlažba	55,07	D+T+M	
3	209	kancelář	koberec	36,46	D+T+M	
3	210	kancelář	koberec	22,68	D+T+M	
3	211	kancelář	koberec	24,02	D+T+M	
3	212	kancelář	koberec	24,02	D+T+M	
3	213	kancelář	koberec	23,71	D+T+M	
3	214	kancelář	koberec	23,71	D+T+M	
3	215	kancelář	koberec	22,19	D+T+M	

3	216	kancelář	koberec	28,89	D+T+M	
3	219	pošta	koberec	4,39	D+T+M	
4	301	kancelář	koberec	42,44	D+T+M	
4	302	kancelář	koberec	24,12	D+T+M	
4	303	kancelář	koberec	24,10	D+T+M	
4	304	kancelář	koberec	24,05	D+T+M	
4	305	kancelář	koberec	19,13	D+T+M	
4	306	kancelář	koberec	14,04	D+T+M	
4	323,324	WC a umývárna	dlažba	16,23	D+T+M	
4	325,326	WC a umývárna	dlažba	16,76	D+T+M	
4		schodiště	dlažba	15,90	D+T+M	zadní
4		chodba	dlažba	46,47	D+T+M	
4	309	kancelář	koberec	34,60	D+T+M	
4	308	kancelář	koberec	23,29	D+T+M	
4	307	kancelář	koberec	22,29	D+T+M	
4	322	úklid	dlažba			úklidová m. (3,59m <sup>2</sup> )
4	321	kuchyňka	dlažba	5,55	D+T+M	
4		chodba	dlažba	55,31	D+T+M	
4	310	kancelář	koberec	20,22	D+T+M	
4	311	kancelář	koberec	20,83	D+T+M	
4	312	kancelář	koberec	22,48	D+T+M	
4	313	kancelář	koberec	23,13	D+T+M	
4	314	kancelář	koberec	22,75	D+T+M	
4	315	kancelář	koberec	22,98	D+T+M	
4	316	kancelář	koberec	22,71	D+T+M	
4	317	kancelář	koberec	22,71	D+T+M	
4	319	kancelář	koberec	14,56	D+T+M	
4	318	kancelář	koberec	10,14	T+M	
4	329	chodba	dlažba	3,78	D+T+M	
4		schodiště	dlažba	13,80	D+T+M	přední
4		výtah/kabina	PVC	1,30	D+T	
5		schodiště k půdě	dlažba	13,80	T+M	přední

**Mytí oken** včetně rámu, vnějších parapetů a mříží v celém objektu a v objektu přilehlých garáží: 2x ročně (květen a říjen).  
 Jedná se o 1.400 m<sup>2</sup> běžných oken, 55 m<sup>2</sup> schodišťových oken ve ztížených podmínkách, 170 ks vnějších parapetů a 59 ks mříží.

## Objekt: administrativní budova Holečkova 3178/8, Praha 5

Plochy: (podlahy) celkem: 2 427,81 m<sup>2</sup>  
Plochy: (okna) celkem: 945 m<sup>2</sup>  
Pozn.: Podlahová plocha místností (kanceláře, zasedací místnosti) zastavěná nábytkem činí odhadem 33%. Uvedený odhad je pouze orientační a u jednotlivých místností se může odchylovat od uvedené hodnoty.

Legenda: D - denní úklid, ve dnech Pondělí, Úterý, Středa, Čtvrtek, Pátek /pouze v pracovní dny/  
T - týdenní úklid, v Pátek, v případě svátku den předcházející svátku  
M - měsíční úklid, poslední Pátek v měsíci, v případě svátku den předcházející svátku  
Q - 1 krát za 3 měsíce, první Pátek ve čtvrtletí

### Specifikace uklízených ploch a četnost úklidu:

Podlaží	Místnost	Účel	Povrch	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Četnost úklidu	Poznámka
1	101	vstupní hala	dlažba	147,35	D+T+M	
1	102	kuchyňka	dlažba	6,11	D+T+Q	
1	103	WC Ž	dlažba	8,39	D+T+M	
1	104	WC M	dlažba	7,17	D+T+M	
1	105	tech.místnost	dlažba	5,35	T+Q	
1	106	WC M invalidé	dlažba	4,45	T+M	
1	107	sklad	dlažba	4,31	Q	
1	<b>108</b>	<b>úklid</b>	<b>dlažba</b>			<b>úklidová m. (5,87m<sup>2</sup>)</b>
1	111	jídelsna	dlažba	107,28	D+T+M	
1	112	konferenční sál	koberec	169,08	D+T+M	
1	113	zázemí sálu	koberec	19,50	T+M	
1	114	zázemí sálu	dlažba	4,50	T+M	
1	115	zázemí sálu	dlažba	1,75	T+M	
1	121	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	122	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	123	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	124	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	125	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	126	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	127	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	128	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	129	gastroprovoz	dlažba			firma neuklízí
1	131	hala/ rozvaděč	stěrka	20,67	M+Q	
1	132	kotelna	stěrka	13,92	Q	
1	133	strojovna baz.	stěrka	22,75	Q	
1	134	serverovna	stěrka	16,25	M+Q	
2	201	hala	dlažba	26,08	D+T+M	
2	202	šatna M	dlažba	5,03	T+M	
2	<b>203</b>	<b>úklid</b>	<b>dlažba</b>			<b>úklidová m. (1,75m<sup>2</sup>)</b>
2	204	WC M	dlažba	3,06	D+T+M	
2	211	chodba	dlažba	65,53	D+T+M	
2	212	kancelář	koberec	27,36	D+T+M	
2	213	kancelář	koberec	29,20	D+T+M	
2	214	kancelář	koberec	29,20	D+T+M	
2	215	kancelář	koberec	29,20	D+T+M	
2	216	kancelář	koberec	29,20	D+T+M	

2	217	kancelář	koberec	29,20	D+T+M	
2	218	sklad	stěrka	33,71	Q	
2	219	chodba	dlažba	11,33	D+T+M	
2	241	sklad/ archiv	stěrka	55,80	Q	
2	251	kancelář	dlažba	24,97	T+M	
2	252	dílna	stěrka			firma neuklízí
2	253	garáž	stěrka			firma neuklízí
2	254	garáž	stěrka			firma neuklízí
2	255	šatna	dlažba	4,16	T+M	
2	256	WC	dlažba	3,06	T+M	
3	301	hala	dlažba	57,95	D+T+M	
3	302	WC Ž invalidé	dlažba	4,45	T+M	
3	303	tech.místnost	dlažba	5,35	T+Q	
3	304	WC M	dlažba	7,17	D+T+M	
3	305	WC Ž	dlažba	8,39	D+T+M	
3	306	kuchyňka	dlažba	6,25	D+T+M	
3	307	zasedací místnost	koberec	63,75	D+T+M	
3	311	chodba	dlažba	42,32	D+T+M	
3	312	zasedací místnost	koberec	29,94	D+T+M	
3	313	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	314	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	315	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	316	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	317	kancelář	koberec	40,96	D+T+M	
3	318	kancelář	koberec	25,30	D+T+M	
3	319	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	320	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	321	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	322	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	323	kancelář	koberec	20,84	D+T+M	
3	324	kopírka	dlažba	6,08	T+M	
3	325	denní místnost	koberec	17,72	D+T+M	
3	325	denní místnost	dlažba	3,88	D+T+M	
4	401	hala	dlažba	26,08	D+T+M	
4	402	šatna Ž	dlažba	5,03	T+M	
4	403	úklid	dlažba			úklidová m. (1,75m <sup>2</sup> )
4	404	WC Ž	dlažba	3,06	D+T+M	
4	411	chodba	dlažba	71,82	D+T+M	
4	412	kancelář	koberec	27,36	D+T+M	
4	413	kancelář	koberec	29,33	D+T+M	
4	414	kancelář	koberec	29,33	D+T+M	
4	415	kopírka	dlažba	5,51	T+M	
4	416	kancelář	koberec	20,39	D+T+M	
4	417	kancelář	koberec	20,39	D+T+M	
4	418	kuchyňka	dlažba	5,34	D+T+M	
4	419	kancelář	koberec	25,27	D+T+M	
4	420	kancelář	koberec	36,31	D+T+M	
4	421	chodba	dlažba	11,17	D+T+M	
4	441	spoj. krček	dlažba	3,54	D+T+M	

4	451	zádveři	linoleum	7,42	T+Q
4	452	WC	dlažba	3,06	D+T+M
4	453	sklad	dlažba	2,18	Q
4	454	chodba	linoleum	5,62	T+Q
4	455	spisovna	stěrka	91,07	T+Q
4	456	kancelář	linoleum	13,27	D+T+M
4	457	badatelna	linoleum	19,12	T+Q
4	458	knihovna	linoleum	16,26	T+Q
5	501	hala	dlažba	46,37	D+T+M
5	502	WC M invalidé	dlažba	4,45	T+M
5	503	tech.místnost	dlažba	5,67	T+Q
5	504	WC M	dlažba	7,17	D+T+M
5	505	WC Ž	dlažba	8,39	D+T+M
5	511	chodba	dlažba	35,65	D+T+M
5	512	zasedací místnost	koberec	29,94	D+T+M
5	513	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	514	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	515	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	516	kancelář	koberec	42,16	D+T+M
5	517	kancelář	koberec	42,38	D+T+M
5	518	sklad	koberec	17,72	T+Q
5	519	kuchyňka	dlažba	7,22	D+T+M
5	520	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	521	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	522	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	523	kancelář	koberec	20,84	D+T+M
5	524	kopírka	dlažba	6,08	T+M
5	525	denní místnost	koberec	17,68	D+T+M
5	525	denní místnost	dlažba	3,82	D+T+M

**Mytí oken** včetně rámu a vnějších parapetů v celém objektu: 2x ročně (květen a říjen).  
 Jedná se o 702 m<sup>2</sup> běžných oken, 243 m<sup>2</sup> oken - výškové práce a 69 ks vnějších parapetů.

## Objekt: administrativní budova závodu Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5

Plochy: (podlahy) celkem: 1 835,70 m<sup>2</sup>  
Plochy: (okna) celkem: 895 m<sup>2</sup>  
Pozn.: Podlahová plocha místností (kanceláře, zasedací místnosti, recepce) zastavěná nábytkem činí odhadem 33%. Uvedený odhad je pouze orientační a u jednotlivých místností se může odchylovat od uvedené hodnoty.

Legenda: D - denní úklid, ve dnech Pondělí, Úterý, Středa, Čtvrtek, Pátek /pouze v pracovní dny/  
T - týdenní úklid, v Pátek, v případě svátku den předcházející svátku  
M - měsíční úklid, poslední Pátek v měsíci, v případě svátku den předcházející svátku  
Q - 1 krát za 3 měsíce, první Pátek ve čtvrtletí

### Specifikace uklízených ploch a četnost úklidu:

Podlaží	Místnost	Účel	Povrch	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Četnost úklidu	Poznámka
1	1	recepce	koberec	11,30	D+T+M	
1	2	sklad/ plynoměr	dlažba			firma neuklízí
1	4	podatelna	koberec	20,00	D+T+M	
1	5	sklad/ elektroměr	PVC	5,00	Q	
1	6	kancelář/ tel.ústř.	PVC	11,50	D+T+M	
1	7	kancelář MTZ	koberec	17,60	D+T+M	
1	8	archiv	dlažba	15,80	Q	
1	8/a	sklad	dlažba	3,20	Q	
1	9	sklad	dlažba	7,40	T+M	
1	10	sklad	koberec	21,00	T+M	
1		WC+umýv/MTZ	dlažba	13,50	T+M	
1		kuchyňka MTZ	PVC	9,00	T+M	
1		schodiště	PVC	8,50	D+T+M	
1		chodba MTZ	dlažba	23,40	T+M	
1		chodba	dlažba	11,60	D+T+M	
1		chodba/ resp.	dlažba	18,00	D+T+M	
1		chodba	dlažba	30,20	D+T+M	
1		schodiště	dlažba	8,00	D+T+M	
1		WC Ž	dlažba	13,00	D+T+M	
1		<b>úklid</b>	<b>dlažba</b>			<b>úklidová m. (1,2 m<sup>2</sup>)</b>
1		WC M	dlažba	10,50	D+T+M	
1		kuchyňka	dlažba	3,00	D+T+M	
1		chodba	dlažba	12,20	D+T+M	
2	101	kancelář	koberec	26,20	D+T+M	
2	102	kancelář	koberec	30,40	D+T+M	
2	103	kancelář	koberec	21,90	D+T+M	
2	104	kancelář	koberec	20,60	D+T+M	
2	105	kancelář	koberec	15,60	D+T+M	
2	106	kancelář	koberec	19,60	D+T+M	
2	107	kancelář	koberec	16,30	D+T+M	
2	108	kancelář	koberec	22,30	D+T+M	
2	109	kancelář	koberec	23,60	D+T+M	
2	110	kancelář	koberec	19,70	D+T+M	
2	111	server	PVC	14,70	M+Q	
2		schodiště	PVC	8,60	D+T+M	
2		chodba	dlažba	19,40	D+T+M	
2	112	kancelář	koberec	19,70	D+T+M	

2	113	sklad	dlažba	3,80	Q
2	114	kuchyňka	dlažba	4,70	D+T+M
2		chodba/ resp.	dlažba	53,50	D+T+M
2		WC Ž	dlažba	14,90	D+T+M
2		WC M	dlažba	9,50	D+T+M
2		schodiště	dlažba	11,80	D+T+M
3	201	zasedací místnost	koberec	25,30	D+T+M
3	202	kancelář	koberec	31,40	D+T+M
3	203	kancelář	koberec	22,60	D+T+M
3	204	kancelář	koberec	21,50	D+T+M
3	205	kancelář	koberec	15,90	D+T+M
3	206	kancelář	koberec	20,70	D+T+M
3	207	kancelář	koberec	16,30	D+T+M
3	208	kancelář	koberec	22,30	D+T+M
3	209	kancelář	koberec	23,60	D+T+M
3	210	kancelář	koberec	19,70	D+T+M
3	211	kancelář	koberec	14,70	D+T+M
3		schodiště	PVC	8,70	D+T+M
3	212	kancelář	koberec	11,40	D+T+M
3	213	kancelář	koberec	8,00	D+T+M
3	214	jídelna	dlažba	4,30	D+T+M
3	215	kuchyňka	dlažba	4,80	D+T+M
3		chodba	dlažba	19,40	D+T+M
3		chodba	dlažba	53,50	D+T+M
3		WC Ž	dlažba	15,70	D+T+M
3		WC M	dlažba	9,50	D+T+M
3		kuchyňka	dlažba	4,30	D+T+M
3		schodiště	dlažba	11,90	D+T+M
4	301	kancelář	koberec	31,20	D+T+M
4	302	kancelář	koberec	31,80	D+T+M
4	303	kancelář	koberec	23,60	D+T+M
4	304	kancelář	koberec	21,00	D+T+M
4	305	kancelář	koberec	15,40	D+T+M
4	306	kancelář	koberec	20,00	D+T+M
4	307	kancelář	koberec	17,90	D+T+M
4	308	kancelář	koberec	23,40	D+T+M
4	309	kancelář	koberec	24,80	D+T+M
4	310	kancelář	koberec	21,50	D+T+M
4	311	kancelář	koberec	16,20	D+T+M
4		schodiště	PVC	8,40	D+T+M
4	312	archiv	koberec	12,30	T+Q
4	313	kancelář	koberec	9,00	D+T+M
4	314	sklad	dlažba	5,30	Q
4	315	kuchyňka	dlažba	5,00	D+T+M
4		chodba	dlažba	19,40	D+T+M
4		chodba	dlažba	53,50	D+T+M
4		WC Ž	dlažba	14,90	D+T+M
4		WC M	dlažba	9,80	D+T+M
4		kuchyňka	dlažba	3,60	D+T+M
4		schodiště	dlažba	11,90	D+T+M
5	401	kotelna	potěr	74,30	Q
5	402	kancelář	koberec	22,70	D+T+M
5	403	kancelář	koberec	21,20	D+T+M
5	404	zasedací místnost	koberec	37,70	D+T+M



5	405	kancelář	koberec	20,50	D+T+M
5	406	kancelář	koberec	20,00	D+T+M
5	407	kancelář	koberec	26,80	D+T+M
5	408	kancelář	koberec	25,10	D+T+M
5	409	kancelář	koberec	16,10	D+T+M
5	410	kancelář	koberec	26,20	D+T+M
5	411	úklid	dlažba		úklidová m. (5,0 m <sup>2</sup> )
5	412	kuchyňka	dlažba	5,40	D+T+M
5	413	sklad	dlažba	5,60	Q
5		strojovna výtahu	potěr	7,30	Q
5		chodba	dlažba	11,50	D+T+M
5		chodba	dlažba	39,10	D+T+M
5		WC Ž	dlažba	15,20	D+T+M
5		WC M	dlažba	7,80	D+T+M
5		schodiště	dlažba	16,00	D+T+M
5		výtah	PVC	1,30	D+T

**Mytí oken** včetně parapetů a mříží v celém objektu: 2x ročně (květen a říjen).  
 Jedná se o 895 m<sup>2</sup> běžných oken, 124 ks vnějších parapetů a 25 ks mříží.

## **(B) Standardy úklidu – administrativní budovy** **(Povodí Vltavy, státní podnik)**

### **1) Kanceláře, zasedací místnosti, recepcce, čekací místnosti**

#### **a) Denní úklid (D)**

- vysypání nádob na směsný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků do nádob, přesun odpadu na určené místo
- stírání prachu z volných vodorovných ploch do výše 1,5 m (mimo přístroje a mimo výpočetní techniku /monitory počítačů, klávesnice, tiskárny, scannery, plotry, apod./)
- odstranění ohmatků a skvrn z vnějších ploch nábytku, dveří, keramických obkladů, umyvadel a skel
- lokální mokré vytírání každodenně frekventovaných úseků tvrdých ploch podlah
- odstraňování skvrn z koberců

#### **b) Týdenní úklid (T)**

- celkové vysátí ploch koberců včetně odstranění žvýkaček (2x týdně)
- celkové mokré vytírání tvrdých ploch podlah
- otření odpadkových nádob dezinfekčním roztokem
- odstranění prachu z vnitřních parapetů a ze zařizovacích předmětů
- vlhké stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí
- vlhké stírání klik dveří, vypínačů a telefonních přístrojů včetně sluchátek

#### **c) Měsíční úklid (M)**

- omytí a vyleštění ploch skel v prosklených dveřích
- vlhké stírání prachu z volných vodorovných ploch nad 1,5 m
- celkové vlhké stírání prachu ze dveří a zárubní
- vlhké stírání prachu ze svislých ploch nábytku
- vlhké stírání keramických obkladů
- vlhké odstranění prachu z otopných těles

### **2) Chodby, haly**

#### **a) Denní úklid (D)**

- vysypání nádob na směsný i tříděný odpad, doplnění mikrotenových sáčků do nádob, přesun směsného i vytříděného odpadu do určených, barevně odlišených nádob na určené místo
- celkové mokré vytírání tvrdých ploch podlah (Holečkova 8 a Holečkova 3178/8 **strojové!**)
- celkové vysátí ploch koberců a čistících zón včetně odstranění žvýkaček
- stírání prachu z volných vodorovných ploch do výše 1,5 m
- odstraňování ohmatků a skvrn na vchodových a dělicích dveřích a na skleněných přepážkách

#### **b) Měsíční úklid (M)**

- vlhké stírání prachu z volných ploch, vodorovných i svislých
- vlhké odstranění prachu z otopných těles
- omytí a vyleštění ploch skel v prosklených dveřích
- otření odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

### **3) WC, umývárny, sprchy, šatny, kuchyňky a jídelny**

#### **a) Denní úklid (D)**

- vysypání nádob na směsný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo
- omytí a vyleštění umyvadel, sprchových koutů, toaletních mís a pisoárů včetně vnější strany a splachovadel
- dezinfekce prkének
- omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníky papíru a mýdla, baterie)
- omytí pracovních ploch kuchyňských linek včetně dřezů, otření vnitřních stěn mikrovlnných trub
- celkové mokré vytírání tvrdých ploch podlah

- odstraňování ohmatků a skvrn ze zrcadel, z keramického obložení stěn, z dveří a klik
- stírání prachu z volných vodorovných ploch do výše 1,5 m
- doplňování náplní hygienických systémů (toaletní papír, papírové ručníky, tekuté mýdlo), /poznámka: spotřební materiál zajistí na své náklady objednatel a bude na vyžádání k dispozici zhotoviteli (v pracovní dny v běžné pracovní době)/

**b) Týdenní úklid (T)**

- dezinfekční mytí v rozsahu denních prací
- otření odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

**c) Měsíční úklid (M)**

- vlhké odstranění prachu z otopných těles
- dezinfekce obkladů, dveří, zárubní a omyvatelných povrchů
- vlhké stírání prachu z volných vodorovných ploch nad 1,5 m
- omytí a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů
- omytí sifonů a přívodních armatur

**d) 1x za půl roku**

- omytí vnitřků vypnutých a prázdných lednic v kuchyňkách a na sekretariátech speciálním dezinfekčním prostředkem

**4) Schodiště**

**a) Denní úklid (D)**

- celkové mokré vytírání tvrdých ploch schodišť

**b) Týdenní úklid (T)**

- stírání prachu z madel, výplní zábradlí a vnitřních parapetů

**c) Měsíční úklid (M)**

- stírání prachu z radiátorů

**5) Sklady, archivy, serverovny, kotelny, strojovny (po domluvě s pověřenou osobou)**

**a) Týdenní úklid (T), popř. Měsíční úklid (M)**

- vysypání nádob na směsný odpad včetně doplnění mikrotenových sáčků, přesun odpadu na určené místo
- celkové mokré vytírání tvrdých ploch podlah

**b) 1 krát za 3 měsíce (Q)**

- celkové vlhké stírání prachu z dveří a zárubní
- vlhké stírání prachu z vodorovných i svislých ploch
- vlhké stírání klik dveří, vypínačů a telefonních přístrojů včetně sluchátek
- vlhké odstranění prachu z otopných těles

**6) Výtahy**

**a) Denní úklid (D)**

- mokré vytírání tvrdých ploch podlah
- odstraňování ohmatků a skvrn ze stěn kabin, dveří a zrcadel

**b) Týdenní úklid (T)**

- vlhké stírání a vyleštění vnitřních dveří, stěn kabin a zrcadel

**7) Místo pro kuřáky**

**a) Denní úklid (D)**

- vyprázdnění popelníků, přesun odpadu na určené místo

**b) Měsíční úklid (M)**

- vymytí popelníků dezinfekčním roztokem.

**8) Mytí oken**

**a) 2 x ročně (květen a říjen)**

- oboustranné mytí oken včetně rámu, vnějších parapetů a mříží (kde jsou)

## **Výklad pojmů**

Níže uvedená slova a výrazy budou pro účely smlouvy vykládány takto:

„Podlahová plocha (m<sup>2</sup>)“ je vnitřní plocha daného uklízeného prostoru vyjádřená v m<sup>2</sup> bez vybavení (tzn. podle principu „od zdi ke zdi“).

„Stírání prachu“ rozumí se setření celkových ploch a povrchů suchou prachovkou v určitém místě či výšce tak, aby povrch byl zbaven prachových částic.

„Vlhké stírání prachu“ rozumí se setření celkových ploch a povrchů vlhkou prachovkou, vlhkým hadrem nebo hadrem navlhčeným speciálním chemickým prostředkem, a to v závislosti na stíraném povrchu, v určitém místě či výšce tak, aby povrch byl zbaven prachových částic.

„Odstranění ohmatků a skvrn“ rozumí se vlhké setření otisků prstů a skvrn (vlhké, či pomocí chemie).

„Mokré stírání/vytírání“ rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů mokrou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven i ulpělých nečistot, povrch musí být zbaven veškerých hrubých nečistot, nálepek, žvýkaček, šmouh a povrch zůstává mokrá.

„Vysátí ploch koberců“ rozumí se vysátí celé koberecové plochy od hrubých nečistot, včetně přemístění a následného vrácení lehkého nábytku.

„Vlhké odstranění prachu z otopných těles“ rozumí se setření celkových ploch a povrchů otopných těles vlhkou prachovkou nebo vlhkým hadrem tak, aby povrch byl zbaven prachových částic.

„Omytí a vyleštění ploch skel v prosklených dveřích“ je umytí skel ze všech stran.

## **Požadavky na čisticí prostředky**

K plnění smluvních činností, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen používat výlučně čisticích a dezinfekčních prostředků, které odpovídají ekologickému standardu a jsou biologicky odbouratelné. Použití jiných než těmto požadavkům odpovídajících čisticích a dezinfekčních prostředků v nezbytně nutném rozsahu musí být předem projednáno s pověřeným zástupcem objednatele.