



KUPNÍ SMLOUVA

(tato smlouva je u prodávajícího evidována pod číslem 5/2017 a u kupujícího evidována pod číslem 12/02/2346/17

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále „občanský zákoník“)

Prodávající

Jméno a příjemní/firma: AUTOSALON KUDRNA CZ a.s.
Bytem/sídlem: Okružní 1345, 396 01 Humpolec
Rodné číslo/IČ: 26052083
DIČ (pokud je přiděleno): CZ26052083
Jednající: Jiřka Kudrnová
Bankovní spojení: 19-7058060227/0100.
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1274.

dále jen „prodávající“ na jedné straně

a

Město Třebíč
Karlovo nám. 104/5
674 01 Třebíč
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Zastoupené: Ing. Pavlem Janatou – starostou
Bankovní spojení: KB, a.s. – č.ú. 329711/0100

dále jen „kupující“ na druhé straně

uzavírají níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2079 a násl. občanského zákoníku, tuto kupní smlouvu o koupi elektromobilu (dále též „vozidlo“).

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě níže uvedeného vozidla.

Specifikace

Typ vozidla: vozidlo s pohonem elektro
Počet kusů: 1
Tovární značka: NISSAN
Model: LEAF, stupeň výbavy: VISIA
Identifikační číslo vozidla (VIN): SJNFAAZE0U6075288
Barva vozidla: bílá
Rok výroby: 2017
Typ: osobní (M1)
Číslo velkého technického průkazu: UI 467856
Stav vozidla při prodeji: nový
Příslušenství: dojezdová sada, nabíjecí kabel EVSE



- 1.2. Technická specifikace vozidla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy Technická specifikace vozidla.
- 1.3. Fotodokumentace vozidla je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 1.4. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává kupujícímu výše uvedené vozidlo specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy (dále též „předmět koupě“). Kupující se zavazuje toto vozidlo za dohodnutou kupní cenu dle č. II. této smlouvy koupit do svého výlučného vlastnictví.

II. Kupní cena

- 2.1. Cena vozidla dle specifikace v čl. I je stanovena následovně:

kupní cena vozidla	478.925,62 Kč
výše DPH	100.574,38 Kč
celkem s DPH	579.500,00 Kč

Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího na dodání vozidla do místa plnění (čl. V. bod 5.2.), zaškolení pracovníků kupujícího. Za neměnný základ se považuje cena bez DPH, která je stanovena jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.

Prodávající je plátcem DPH.

III. Platební podmínky

- 3.1. Kupující neposkytuje zálohu. Kupní cena vozidla bude uhrazena až po řádném předání vozidla kupujícímu a jeho převzetí kupujícím (viz čl. V této smlouvy).
- 3.2. Na tuto dohodnutou kupní cenu vystaví prodávající kupujícímu fakturu dle obecně závazných předpisů, kterou prodávající vystaví do 10 dnů od předání a převzetí vozidla. Před vystavením faktury musí být již proveden převod předmětného vozidla na kupujícího jako provozovatele vozidla v registru vozidel.
- 3.3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - IČ kupujícího,
 - akceptační číslo projektu: 01121721,
 - předmět smlouvy, tj. text „pořízení elektromobilu“,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůta splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila a kontaktního telefonu
- 3.4. Kupní cena za předmět koupě bude kupujícím uhrazena na základě faktury, vystavené po protokolárním převzetí a akceptaci řádně a včas dodaného vozidla a po převodu předmětného vozidla na kupujícího jako provozovatele vozidla v registru vozidel.
- 3.5. Kupní cenu kupující zaplatí převodem na bankovní účet prodávajícího č.: 19-7058060227/0100. Lhůta splatnosti faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
- 3.6. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může kupující uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle prodávajícímu s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se ruší původní lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury kupujícímu běží nová lhůta splatnosti.
- 3.7. K zaplacení kupní ceny podle této smlouvy dochází dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.



IV. Stav vozidla

- 4.1. Prodávající prohlašuje, že vozidlo má vlastnosti uvedené v čl. I této smlouvy a že je bez vad. Dále prodávající prohlašuje, že vozidlo je nové, bez jakéhokoli předchozího použití (včetně využití vozu jako předváděcího).
- 4.2. Prodávající tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vozidla uvedeného v čl. I této smlouvy a že na předmětu koupě nevážnou práva třetích osob ani jiná omezení.
- 4.3. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem prodáváného vozidla a v tomto stavu jej přejímá do svého vlastnictví.

V. Předání a převzetí vozidla

- 5.1. Prodávající připraví kupujícímu vozidlo bez vad k převzetí v místě plnění (bod 5.2. níže) po podpisu této smlouvy, včetně zaškolení pracovníků kupujícího, nejpozději do **30.4.2018** (jedná se o termín pro řádné dodání vozidla kupujícímu).
- 5.2. Místo plnění je na adrese Karlovo nám. 104/5, 674 01 Třebíč, popř. jinde dle domluvy prodávajícího a kupujícího.
- 5.3. Prodávající vyzve kupujícího písemně, e-mailem nebo telefonicky alespoň 5 pracovních dní před termínem vlastního předání předmětu koupě, aby byl připraven k jeho převzetí podle kontaktů uvedených k danému místu plnění uvedené v odst. 5.2 tohoto článku smlouvy.

Kontaktní osoby kupujícího:

- Bc. Aleš Kratina, e-mail: a.kratina@trebic.cz, tel. 568 896 170
- Jaromír Nechvátal, e-mail: j.nechvatal@trebic.cz, tel. 568 805 245

Kontaktní osoby prodávajícího:

- Kateřina Lokvencová, e-mail: prodej@nissankudrna.cz, tel. 773 926 504
- Simona Horká, e-mail: Simona.horka@nissankudrna.cz, tel. 567 219 124

- 5.4. Vozidlo bude připraveno k převzetí na místě dle požadavků kupujícího. Součástí předání vozidla bude i zaškolení pracovníků kupujícího.
- 5.5. Součástí dodávky vozidla bude:
 - velký technický průkaz pro provoz na pozemních komunikacích
 - návod k obsluze a údržbě.
 - seznam výbavy vozu
 - servisní knížka
 - záruční listy, dodací listy
- 5.6. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu koupě, bude-li se na něm či na jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebo nebude-li splňovat podmínky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Předmět koupě se považuje za řádně dodaný a závazek prodávajícího dodat předmět smlouvy je splněn až okamžikem protokolárním převzetím předmětu koupě kupujícím bez jakýchkoli vad (tj. v předávacím protokolu musí být uvedeno, že předmět koupě je bez vad a kupující jej přebírá) a předávací protokol musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran (kontaktní osoby). V případě, že se na předmětu koupě či na jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebránících jeho užívání, není kupující povinen předmět koupě převzít a v takovém případě bude uvedeno v protokolu, že vozidlo kupující s vadou/vadami nepřebírá.

VI. Vlastnické právo

- 6.1. Vlastnické právo přechází na kupujícího dnem, kdy byla plně uhrazena sjednaná cena.
- 6.2. Nebezpečí škod na vozidle přechází na kupujícího dnem, kdy vozidlo převzal od prodávajícího.
- 6.3. Podmínkou pro zaplacení celé kupní ceny u již převzatého vozidla kupujícím je převod předmětného vozidla na kupujícího jako provozovatele vozidla v registru vozidel. Prodávající se



zavazuje provést převod předmětného vozidla na kupujícího jako provozovatele vozidla v registru vozidel

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že prodávající nedodá vozidlo v termínu uvedeném v čl. V. bod 5.1. této smlouvy, uhradí prodávající kupujícímu 0,1 % z celkové ceny plnění bez DPH za každý den prodlení, a to i za každý započatý den.
- 7.2. V případě, že kupující nezplatí fakturu za dodané vozidlo, uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. Při nenastoupení na servis v případě poruchy do 30 dnů od nahlášení prodejce zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny opravy bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.4. V případě porušení kterékoli (jednotlivé) povinnosti prodávajícím dle čl. XI bodu 11.1. této smlouvy, zaplatí prodávající za každé porušení povinnosti kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
- 7.5. Prodávající se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči kupujícímu z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by prodávající porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy prodávajícím podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro kupujícího od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku prodávajícího uvedeného ve větě první tohoto odstavce, je kupující oprávněn prodávajícímu vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- 7.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody, která se váže k porušení povinnosti, za kterou byla uložena příslušná smluvní pokuta.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy může druhá smluvní strana odstoupit, byla-li porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy se rozumí:
 - na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupující na neplnění této smlouvy písemně upozorňován.
 - na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po splatnosti příslušné faktury,
 - neuhrazení ceny kupujícími po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že smluvní strana je v úpadku ve smyslu insolvenčního zákona (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo podá-li smluvní strana sama na sebe insolvenční návrh.
 - porušení povinnosti prodávajícího ihned písemně informovat kupujícího dle čl. XI bodu 11.1 této smlouvy.
- 8.2. Následkem odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemné své závazky, zejména prodávající vrátit kupujícímu veškeré obdržené platby a kupující prodávajícímu již dodané zboží, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

IX. Smluvní záruka, záruční doba

- 9.1. Standardní záruka 3 roky / 100 000 km na standardní komponenty vozu, 5 let / 100 000 km na speciální elektrické komponenty vozu, 5 let / 100 000 km na kapacitu článků baterie.



- 9.2. Na předmět smlouvy se vztahuje pravidelný servisní interval v délce 1 roku.
- 9.3. Prodávající poskytuje kupujícímu na elektromobil záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 36 měsíců / 100 000 km.
- 9.4. Na předmět smlouvy se vztahuje pravidelný servisní interval v délce 1 roku.

X. Kontrola projektu

- 10.1. Prodávající je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva financí, auditního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, protože dodávky zboží nebo služeb jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Prodávající je povinen zajistit minimálně do konce roku 2027 uchování dokumentace související s plněním této smlouvy spolufinancovaným z prostředků Národního programu Životního prostředí, akceptační číslo 01121721.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1. Prodávající se zavazuje písemně informovat kupujícího bez zbytečného odkladu o těchto skutečnostech:
- vstup prodávajícího do likvidace,
 - vstup prodávajícího do konkurzu nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
 - zánik prodávajícího bez likvidace,
 - o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,
 - a ve spolupráci s kupujícím řešit vzniklou situaci.

XII. Čestné prohlášení prodávajícího, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)

- 12.1. Prodávající tímto **prohlašuje a zavazuje se**, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou kupujícím zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v odstavci 12.2. tohoto článku.
- 12.2. Smluvní strany se tímto dohodly, že **kupující je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za prodávajícího DPH**, které bude v příslušné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH kupující správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla prodávajícímu (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za prodávajícího současně kupující prodávajícího vyrozumí (postačí elektronickou poštu na adresu pavlina.hanouskova@renaultvysocina.cz). Dnem provedení úhrady na cenu díla prodávajícímu a jí odpovídající DPH správci daně je závazek kupujícího vůči prodávajícímu na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu kupujícího na účet prodávajícího nebo správce daně. V této souvislosti prodávající sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Humpolci, adresa: Příčná 1525, 396 01 Humpolec. Prodávající je povinen ihned kupujícímu písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše vedené adresy pro elektronickou poštu.



XIII. Závěrečné ustanovení

- 13.1. Kupující vylučuje možnost využití poddodavatelů vzhledem k charakteru předmětu kupní smlouvy.
- 13.2. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen dodržet požadavky na publicity v rámci podpory Národního programu Životního prostředí. Z této skutečnosti nevyplývají prodávajícímu žádné požadavky na plnění.
- 13.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran a že její obsah odpovídá jejich svobodné a skutečné vůli.
- 13.4. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.5. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.6. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 – Technická specifikace vozidla
 - Příloha č. 2 – Fotodokumentace vozidla
- 13.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží kupující a dva prodávající.
- 13.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, tj. dnem uzavření smlouvy.
- 13.10. Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, kupující zajistí její uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.
- 13.11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 13.12. O uzavření smlouvy rozhodla Rada města Třebíč na své 26. schůzi konané dne 19.10.2017 pod číslem usnesení 51/26/RM/2017.

V Třebíči dne

V Jihlavě dne

.....
za město Třebíč
Ing. Pavel Janata, starosta

.....
vedoucí provozovny
Jitka Kudrnová