

**Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla
č. 1933/D/OP/2017**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 23
zákonu č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o
změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

Účastníci dohody:



MMOPP009UKQP

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Milanem Konířem, ředitelem vodovodů
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Datová schránka: 4xff9pv
dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“

a

Statutární město Opava

se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava,
zastoupeno: Ing. Radimem Křupalou, primátorem
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535

dále jen „investor“ nebo „vlastník“

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „Chodník podél sil. III/4663 ul. Přerovecká, k. ú. Suché Lazce“, v rámci které dojde k vybudování zpevněné plochy včetně 10 ks uličních vpustí na pozemku parc. č. 896 v k. ú. Suché Lazce, ve vlastnictví investora, ve kterých jsou uloženy vodovodní řady a odpadní potrubí uvedené dále. Předmětná zpevněná plocha včetně 10 ks uličních vpustí (dále jen „stavba“) jsou částečně situovány nad vodovodním řadem DN 80 GG, DN 100 GG, DN 80 PVC a DN 100 PVC a odpadním potrubím DN 100 KAM (dále jen „předmětná zařízení“) v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Předmětná zařízení mají na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího lince potrubí na každou stranu.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník předmětných zařízení souhlasí se situováním výše uvedené stavby v jejich ochranném pásmu při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené v článku II. této dohody.
- Účastníci této dohody sjednávají, že :
 - A. V případě nutnosti stavebního zásahu na předmětných zařízeních SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedeném pozemku z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli předmětných zařízení, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu předmětných zařízení umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k předmětným zařízením, a to neprodleně od oznámení této skutečnosti ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže).
 - B. V případě plánované opravy předmětných zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastním písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I., body A., D., E., F., G., H. a K. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.

- C. V případě plánované rekonstrukce předmětných zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku I., body A., D., E., F., G., H., a K. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na předmětných zařízeních SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka
- D. Práce spojené s odstraněním stavby v rozsahu nezbytně nutném, pro provedení stavebního zásahu na předmětných zařízeních ve smyslu článku I., bodech A, B, C, a následné provedení zásypu potrubí pod spodní konstrukční vrstvy stavby, provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s., pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení stavby do původního stavu včetně všech jejích konstrukčních vrstev po realizaci prací na předmětných zařízeních SmVaK Ostrava a.s.
- E. V případě, že v termínech uvedených v článku I., bodech B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno žádné stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na předmětných zařízeních SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- F. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu předmětných zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku I., bodů A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětných zařízení v místě, kde je umístěna stavba.
- G. V případě zcizení stavby, nebo stavby, se kterou tvoří nedílnou součást, je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka této stavby v ochranném pásmu předmětných zařízení s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu dohody informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- H. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- I. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětných zařízení je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto zásahu p. Mgr. Petr Orieščík, starosta MČ Suché Lazce, tel. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- J. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci:
- [REDAKCE], vedoucí provozu vodovodních sítí Opava, tel.: [REDAKCE], [REDAKCE]
- [REDAKCE], vedoucí střediska vodovodních sítí Opava, tel.: [REDAKCE], [REDAKCE]
- K. Účastníci této dohody současně sjednávají, že žádné jiné stavební objekty ani trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu předmětných zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na předmětných zařízeních SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od stavby porucha během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě se SmVaK Ostrava a.s. přeložku nebo rekonstrukci vodovodu, resp. odpadního potrubí v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

II. Podmínky realizace

- Investor se zavazuje před zahájením prací zabezpečit vytyčení předmětných zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky středisko vodovodních sítí Opava, tel.č. 553 699 131.
- Na základě vytyčení v místech kolize s předmětnými zařízeními požaduje SmVaK Ostrava a.s. veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- V místech kolize řešených úprav a vedení vodovodu a odpadního potrubí SmVaK Ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma předmětných zařízení SmVaK Ostrava a.s. uvedeného v článku I. této dohody povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. odpadního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s..
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požaduje SmVaK Ostrava a.s. během prací zajistit proti poškození.

- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).

Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. [redacted]).

III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětném vodovodu a odp. potrubí podle čl. I, bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající s této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení.

Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci této dohody se dohodli, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, účastníci dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadata (osobních údajů apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Potvrzení o zveřejnění dohody bude zasláno SmVaK Ostrava a.s. prostřednictvím datové schránky.

Účastníci této dohody prohlašují, že budou postupovat v souladu s touto dohodou i v případě, kdy dohoda nebude zveřejněna v registru smluv dle předchozího odstavce.

Uzavření této dohody bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 04. 10. 2017 usnesením č. 2561/70 RM 17.

V Ostravě dne **18. 12. 2017**

V Opavě dne **04. 12. 2017**



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
26. října 1235/160, Mariánské Hory,
700 00 Ostrava

za SmVaK Ostrava a.s.
Ing. Milan Koníř
ředitel vodovodů



za Statutární město Opava (vlastníka)
Ing. Radim Křupala
primátor



