



## Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu č. 3/OSNM-2016  
č.j: KRPK-72042-4/ČJ-2016-1900MN  
(dále jen "smlouva")

### 1. ELESTA Locket s. r. o.

Sídlo: ČSA 239/16, 357 33 Locket

IČ: 26339731, DIČ: CZ26339731

Zastoupena: **Patrikem Stangarem** – jednatelem společnosti

zapsaná v obch. rejstříku u KS Plzeň oddíl C, vložka č. 263 39 731

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol: 931

Tel.:

dále jen **pronajímatel**,

a

### 2. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

IČ: 72051612, DIČ: CZ72051612

Zastoupena: **plk. Mgr. Petrem Macháčkem** - ředitelem

Bankovní spojení:

Adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, tel:

dále jen **nájemce**.

*Smluvní strany se dohodly na dodatku č. 2 ke smlouvě tohoto znění:*

### I.

Čl. I. se doplňuje: V 1. podzemním podlaží se nachází nebytové prostory určené k pronájmu označené jako „Sklep 3“ o výměře podlahové plochy 25,3 m<sup>2</sup>. Bližší specifikace tohoto prostoru je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

zajišťuje rekonstrukci a úpravy prostoru označeného jako „Sklep 3“

i. Nájemce po dokončení rekonstrukce bude „Sklep 3“ využívat

Locket jako šatnu se sušárnou a kolárnu. Smluvní strany se dohodly,

že předmět nájmu označený jako „Sklep 3“ nájemce převezme od pronajímatele ke dni 1. dubna 2018, kdy tyto pronajímané prostory budou upravené, vymalované, osazené venkovními a interiérovými dveřmi, podlahovou krytinou a vybavené speciálním žebříkem - radiátorem na sušení obuvi, dvěma žebříky – radiátory na sušení oděvů a stojanem na kola.

## II.

Čl. IV. se mění takto:

Smluvní strany sjednávají měsíční nájemné za prostor označený jako „Sklep 3“ ve výši **2.258,- Kč** (slovy: dvatisícdvěstěpadesátosmkorunčeských) a tedy měsíční nájemné za celý předmět nájmu ve výši **29.258,- Kč** (slovy: dvacetdevěttisícdvěstěpadesátosmkorunčeských).

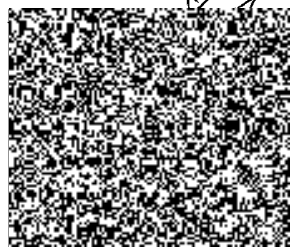
## III.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy a dodatku č. 1 zůstávají beze změn.

## IV.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí shora uvedené smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen svobodně a nikoliv za podmínek pro ně nevýhodných.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě jsou určena pro nájemce.

**Příloha č. 1:** situační plánec prostoru „Sklep 3“

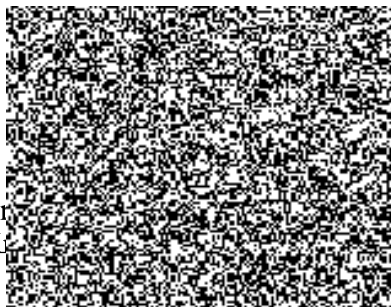


15. 1. 2018

**Loket s.r.o.**  
jednatelem společnosti  
357 33 Loket  
DIC: CZ26339731  
2 685 038

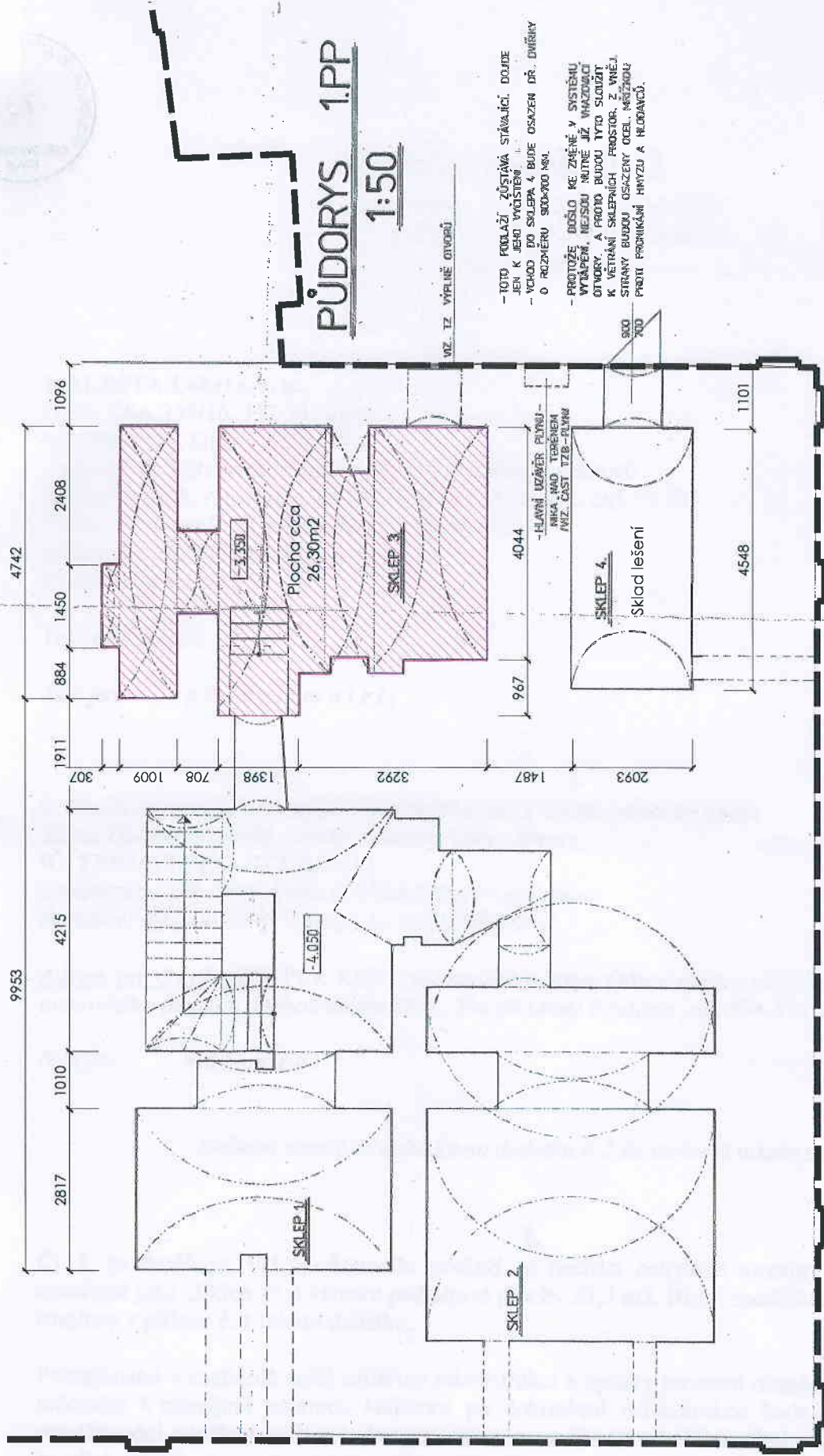
za pronajímatel  
Patrik Stangar  
jednatelem společnosti

V Karlových Varech dne **15 -01- 2018**.....



za  
plk. Mgr  
ředitel K

středního ústeckého kraje



**PŮDORYS 1.PP**  
**1:50**

- TOTO PODLAŽÍ ZŮSTÁVA STÁVAJÍCÍ. DOJDE JEN K JEHO VYČISTĚNÍ
- VÝCHOD DO SKLEPA 4 BUDE OSAZEN DR. DVĚŘÍKY O ROZMĚRU 800x200 M8.
- PROTOŽE DOŠLO KE ZMĚNĚ V SYSTÉMU VYTÁPĚNÍ, NEJSOU NAJINĚ JIŽ VHAZOVACÍ OTVORY. A PROTO BUDOU TYTO SLOUŽIT K VĚTRÁNÍ SKLEPNÍCH PROSTOR. Z VNĚJŠÍ STRANY BUDOU OSAZENY OCEL. MŘÍŽKOU PROTI PRODUKČNÍM HMYZU A HLODANČŮM.

**Kóty nejsou ověřeny**

Obrýs stavby 1.NP dle ing. Podlipský

1/104

Stavbařská kancelář, Obecního řádu  
Břežany nad S. J. 281 01  
Investor BOHEMIE s.r.o. SOKOLOV

|            |                         |            |            |
|------------|-------------------------|------------|------------|
| PROJEKTANT | KINDEROVA               | KONTROLNÍK | ING. CHÁK  |
| STAVBA     | ZMĚNA DOKONČENÍ STAVBY  | DATA       | 26.1.1998  |
| OBJEKT     | STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU | MĚŘÍTKO    | 1:50       |
| 93M        |                         | Č. ZAKÁZKY | Č. VÝKRESU |

PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ