

24/6/12/p

Smlouva č. A-2011  
o zajištění služeb v oblasti bezpečnosti práce  
(dále jen BOZP)

**I. Smluvní strany**

1. Obchodní společnost: **MR 3, s.r.o.**  
Se sídlem: Ukrajinská 453, Horní Litvínov, Litvínov PSČ 436 01,  
IČO: 25448838  
DIČ: CZ25448838  
Statutární orgán: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
na straně jedné jako poskytovatel

a

2. **Sportovní areály města Kladna s.r.o.,**  
Se sídlem: ul. Sportovců čp. 818, PSČ 272 01  
IČO: 261 54 170  
DIČ: CZ 261 54 170  
Statutární orgán: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
na straně druhé jako objednatel.

**II. Úvodní ustanovení**

1. Poskytovatel je obchodní společností, která je zapsána u Městského soudu v Ústí nad Labem v obchodním rejstříku, oddíl C, vložka 18836.

Předmětem podnikání poskytovatele je mimo jiné

- a) technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany,
- b) poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- c) správa a údržba nemovitostí

Kopie výpisu z obchodního rejstříku poskytovatele činí nedílnou součástí této smlouvy.

2. Objednatel je právní subjekt Sportovní areály města Kladna s.r.o.

**III. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli komplexní služby v oblasti BOZP v rozsahu předmětu podnikání poskytovatele a tomu odpovídající závazek objednatele zaplatit poskytovateli za poskytování jeho služeb dohodnutou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

**IV. Specifikace komplexních služeb v oblasti bezpečnosti práce**

Poskytovatel bude v rámci této smlouvy (resp. smluvního vztahu založeného touto smlouvou) poskytovat objednateli komplexní služby v oblasti BOZP a to tak, aby byly při výkonu podnikatelské činnosti objednatele a provozování jeho zařízení apod. dodržovány veškeré obecně závazné právní předpisy v oblasti BOZP, zejména dle následující specifikace:

### 1) Výkony:

- a) Provádění pravidelných prohlídek BOZP pracovišť včetně vyhotovování zápisů z kontroly s uvedením jednotlivých závad a navrhování způsobu jejich odstranění,
- b) prověřování zápisů z předešlých kontrol a zajišťování odstranění zjištěných závad,
- c) zjišťování stavu pracovišť z hlediska splňování podmínek výkonu práce a činnosti objednatele dle závazných právních předpisů v oblasti BOZP,
- d) namátková kontrola intranetového programu „Evidence revizí“ včetně porovnávání skutečného stavu,
- e) kontrola aktuálnosti vydaných směrnic týkajících se oblasti BOZP,
- f) poskytování poradenské činnosti v rámci BOZP i mimo kontrolní dny – (telefonický kontakt, email,
- g) přítomnost při kontrolách inspektorátu práce,
- h) spolupráce při přípravě návrhů směrnic a jiných vnitřních předpisů objednatele týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví,
- i) poradenství při vzniku a řešení následků pracovních úrazů.

### 2) Poskytovatel není bez souhlasu objednatele oprávněn:

- a) poskytovat informace týkající se objednatele a jeho činnosti a obsažené v dokumentaci, se kterými se poskytovatel při výkonu činnosti seznámí, třetím osobám,
- b) pořizovat kopie písemností vztahujících se přímo či nepřímo k objednateli, k jeho činnosti, zařízením apod. a používat je k jinému účelu než pro objednatele.

### 3) Výstupy z kontrol:

- a) Zápisy z kontroly a návrhy jednotlivých pokynů, směrnic budou předávány zástupci objednatele.
- b) Zástupce objednatele dále podstoupí jednotlivé zápisy z kontrol nebo návrhy zpracovaných pokynů osobě, které se problematika bezprostředně týká a zajistí další případnou informovanost zaměstnanců.

### 4) Časový rozsah kontrol:

- a) V prvním pololetí roku 2012 bude provedena pravidelná kontrola všech pracovišť v rozsahu 4 dnů v měsíci, v trvání nejméně 32 hodin.
- b) v dalším období 3 dny v měsíci, v trvání nejméně 24 hodin.

### V. Místo plnění

Poskytovatel se zavazuje plnit předmět této smlouvy v objektech na adresách:

|                                                          |
|----------------------------------------------------------|
| Zimní stadion – Kladno                                   |
| Plavecký bazén - ul. Sportovců 818, Kladno               |
| Aquapark - ul. Sportovců 818, Kladno                     |
| Letní koupaliště Bažantnice – Kladno                     |
| Ubytovna - ul. Sportovců 818, Kladno                     |
| Sauna - Kladno                                           |
| Hokejbalové hřiště - Kladno                              |
| Městský stadion Sletišť - ul. Sportovců 818, Kladno      |
| Sportovní hala ul. Sportovců 818, Kladno                 |
| Přetlaková sportovní hala ZŠ 12 – Brjanská ulice, Kladno |
| Krytý bazén Kladno 4 – Norská ulice - Kladno             |
| Hala Bios, Kladno                                        |
| Vedení společnosti - ul. Sportovců 818, Kladno           |

Změny u objednatel (rozšíření služeb poskytovatele na jiné objekty) týkající se předmětu této smlouvy budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

## **VI. Doba plnění**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## **VII. Cena a platební podmínky**

1. Cena za poskytované komplexní služby podle článku IV. a V. této smlouvy se sjednává jako cena smluvní t a k t o:

Paušální měsíční částka 24 000,- Kč bez DPH za první pololetí roku 2012.

Paušální měsíční částka 19 000,- Kč bez DPH za další období.

2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny případné náklady poskytovatele včetně nákladů cestovního, ubytování apod.
3. Plnění poskytovatele (provedené odborné výkony a činnosti) budou v souladu s touto smlouvou vyúčtovány objednateli vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce ve formě daňového dokladu, který bude zaslán na adresu: Sportovní areály města Kladna, ul. Sportovců čp. 818, PSČ 272 01 a to doporučenou formou – na dodejku.
4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost daňových dokladů je 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, nejpozději však do 20. dne příslušného kalendářního měsíce. V případě, že nebude objednatel souhlasit s obsahem vyúčtování (faktury) je povinen ji nejpozději do dne splatnosti vrátit společně s odůvodněním. Po dni splatnosti se daňový doklad (faktura) považuje za bezchybný a tedy splatný.
5. Objednatel není povinen fakturu uhradit, pokud poskytovatel v účtovaném období služby v dohodnutém počtu a rozsahu neprovede nebo pokud faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu účinné právní úpravy.

## **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Při poskytování komplexních služeb v oblasti BOZP je poskytovatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, ČSN a s odbornou péčí a v rámci toho se řídit požadavky objednatele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že bude průběžně informovat poskytovatele a s ním projednávat svůj postup v oblasti BOZP.
4. Objednatel má právo na včasné a řádné poskytování komplexních služeb v oblasti BOZP v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho pokyny, touto smlouvou nebo údaji uvedenými v jiné související dokumentaci, stanoví zhotovitel lhůtu k nápravě.
6. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli plnění předmětu smlouvy a účinně s ním spolupracovat a poskytovat mu veškerou potřebnou součinnost.
5. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli vstup do místa plnění této smlouvy a vstup pověřeným zaměstnancům a spolupracovníkům poskytovatele.
6. Objednatel se zavazuje bezúplatně přenechat poskytovateli prostor pro uložení nezbytných materiálů, listina a inventáře k plnění předmětu smlouvy.
7. Za odbornou stránku prováděných služeb zodpovídá zhotovitel.

## **IX. Vlastnictví**

1. Vlastnictví k předmětu díla, resp. části předmětu díla, dle čl. III. a IV. této smlouvy přechází na Objednatele dnem převzetí díla, resp. části díla objednatelům.

#### **X. Odstoupení od smlouvy a výpověď**

1. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností objednatel. Podstatným porušením smluvních povinností objednatel je zejména:
  - a) prodlení se zaplacením daňového dokladu delší než 1 měsíc,
  - b) neposkytnutí součinnosti specifikované v článku VIII., odst. 2., 4., 5., 6. této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel nebude plnit nebo nebude řádně plnit své závazky vyplývající z této smlouvy zejména závazek pravidelného provádění prohlídek ve smyslu článku IV, odst. 1, písm. a) této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn smluvní vztah založený touto smlouvou vypovědět a to i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní době počínající dnem doručení písemné výpovědi poskytovateli. V průběhu běhu výpovědní doby závazky smluvních stran vyplývající ze smlouvy trvají až do uplynutí výpovědní doby.

#### **XI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Smluvní strany sjednávají pro případ prodlení objednatel se zaplacením daňového dokladu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení.
2. V případě, že bude poskytovateli uložena peněžitá sankce nebo jiný peněžitý postih ze strany orgánů státu činných v oblasti BOZP za porušení povinnosti na úseku BOZP, přičemž tato uložení sankce bude důsledkem prokázaného jednostranného zanedbání povinnosti nebo jejího porušení ze strany poskytovatele co do rozsahu jeho činnosti vyplývající přímo či nepřímo z této smlouvy, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení závazku řádného výkonu jeho činnosti (služby) odpovídající výši sankce, která bude objednateli uložena, avšak objednatel je povinen poskytnout plnou součinnost v oblasti BOZP.

#### **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Otázky neupravené touto smlouvou budou řešeny v souladu zejména s ustanovením Obchodního zákoníku (zákon číslo 513/1991 Sb., v platném znění), případně dalších platných českých právních norem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, obě mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno provedení této smlouvy.
3. Veškeré změny, doplnění a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Po podpisu oběma smluvními stranami se tyto stávají nedílnou součástí této smlouvy. Obě smluvní strany se tímto zavazují oznámit si bez zbytečného odkladu případnou změnu adresy, změnu obchodního jména či sídla, jakož i další skutečnosti, které se dotýkají uzavřeného předmětu smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran dne.
5. Osoby, které tuto smlouvu uzavírají, prohlašují, že jsou k tomuto úkonu oprávněny.
6. Případná neplatnost některého smluvního ujednání nezakládá neplatnost ostatních ustanovení či smlouvy jako celku.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, seznámily se všemi právními důsledky jednotlivých ustanovení a smlouvy jakožto celku. Celý obsah smlouvy je jim srozumitelný a uzavírají ji na základě svojí svobodné vůle, což potvrzují svým vlastnoručním podpisem níže.
8. Poskytovatel není oprávněn postoupit jakoukoli pohledávku vzniklou ze smluvního vztahu založeného touto smlouvou nebo z ní přímo či nepřímo vyplývající na třetí osobu. Poskytovatel není oprávněn provádět zápočty vůči pohledávkám objednatel za poskytovatelem vzniklé z této smlouvy nebo z ní přímo či nepřímo vyplývající.

V Kladně, dne

Poskytovatel:



Objednatel:

5.3.2012



Sportovní areály  
města Kladna s.r.o.

Sportovců 818, 272 01 KLADNO  
IČO: 261 54 170, DIČ: CZ 261 54 170

