

## **Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě VS 8011000715**

### **Pronajímatel:**

#### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234      DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Nájemce:**

#### **Ústecký kraj**

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156      DIČ: CZ70892156

zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtman kraje

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravách výše uvedené nájemní smlouvy uzavřené dne 14.9.2015 v souvislosti s aktualizací projektové dokumentace připravované stavby: REKO silnice II/262 Děčín – Starý Šachov.

### **1. Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se nájemní smlouva mění takto:

#### **V čl. I. Předmět nájmu se odst. 1 ruší a nahrazuje se tímto textem:**

1. Předmětem nájmu je část pozemku v obci a k. ú. Benešov nad Ploučnicí, č. ČSÚ 602451, zapsaný na LV č. 1720 a část pozemku v obci a k.ú. Starý šachov, č. ČSÚ 755222, zapsaný na LV č. 44, oba u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

Pronajímatel touto smlouvou přenechává k dočasnému užívání:

a) část pozemku **p.č. 585/1, k.ú. Benešov nad Ploučnicí** IC 6000305686

- v rozsahu určeném pro SO 101 Rekonstrukce krytu v km 22,101–39,265: 286 m<sup>2</sup>

- v rozsahu určeném pro SO 216 Rekonstrukce mostu ev. č. 262-029: 278,6 m<sup>2</sup>

b) část pozemku **p.č. 76/3, k.ú. Starý Šachov** IC 5000106843

- v rozsahu určeném pro SO 101 Rekonstrukce krytu v km 22,101–39,265: 168 m<sup>2</sup>

## **celková pronajatá výměra: 732,6 m<sup>2</sup>**

(dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

Předmět nájmu je vyznačen v situačních plánech stavby, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

### **V čl. III. Nájemné se odst. 1 a 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:**

1. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I této smlouvy je stanovena v souladu s aktuálně platným výměrem Ministerstva financí, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, a to ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj.

za 732,6 m<sup>2</sup> celkem **14.652,00 Kč/rok** (slovy: čtrnácttisícšestsetpadesátdvakorunčeských)

2. Celkové roční nájemné ve výši 14.652,00 Kč bez DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem xxxxxxxxxxxx, dle splátkového kalendáře, který pronajímatel vyhotoví a zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

### **2. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 14.9.2015 pod VS 8011000715 ve znění Dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.3 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 2.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.

4. Platnost tohoto dodatku nastává dnem jeho uzavření a účinnost dnem 1.2.2018.

Přílohy: č.1- situační plány stavby

č.2 - doklad o rozhodnutí Rady Ústeckého kraje o uzavření dodatku

V Praze dne 16.1.2018

V Ústí nad Labem dne 8.12.2017

#### **Pronajímatel:**

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

#### **Nájemce:**

Ústecký kraj

.....  
Ing. Pavel Surý  
generální ředitel

.....  
Oldřich Bubeníček  
hejtman kraje

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím registru smluv dne:

## DOLOŽKA

podle ust. 23. odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů

**Ústecký kraj tímto potvrzuje, že:**

***podmínka pro platné uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. VS 8011000715 (naše  
č. 15/SML2396) uzavřené mezi státní organizací Správou železniční dopravní cesty s.o.  
a Ústeckým krajem, byla splněna usnesením Rady Ústeckého kraje č. 166/28R/2016 ze  
dne 22. 11. 2017.***

V Ústí nad Labem dne 8.12.2017

Oldřich Bubeníček  
hejtman Ústeckého kraje

<b>15/SML2396/02/NSN/MAJ</b>	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	6.12.2017	Ing. Ivana Jirásková	referent odboru MAJ	
Vedoucí odboru	6.12.2017	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		17/RP050001		
Právně posouzeno		standardní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence		-----		
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení Rady Ústeckého kraje č..166/28R/2017 ze dne 22. 11. 2017			