



MUKUP006EXWM

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O SMLOUVĚ BUDOUCÍ Č. 2016/B/0042

uzavřené dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s. pobočka Kuřim
Číslo účtu : 19-22824641/0100
dále jen „budoucí prodávající“, „prodávající“ nebo „město Kuřim“

a

Sport Hotel Kuřim s.r.o., Vrchlického 1905/24, 664 34 Kuřim
zastoupená jednatelem Marianem Michlíčkem
IČ: 047 76 046
DIČ:
dále jen „budoucí kupující“ „kupující“ nebo „investor“

společně dále jen „smluvní strany“

Článek 1

Sport Hotel Kuřim s.r.o. (dále jen „investor“), zastoupená jednatelem Marianem Michlíčkem, se sídlem Vrchlického 1905/24, Kuřim, IČ 047 76 046 a město Kuřim jako smluvní strany uzavřely dne 12.9.2016 Smlouvu o smlouvě budoucí č. 2016/B/0042 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl prodej částí obecních pozemků, na kterých má investor v plánu vybudovat hotel.

Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a k uzavření tohoto dodatku, jehož předmětem je zrušení článku 4.2. výše uvedené smlouvy a nahrazení novým textem tohoto znění:

Článek 4

4.2. Budoucí kupující se zavazuje, že bez zbytečného odkladu po uzavření této budoucí kupní smlouvy započne s realizací stavebního záměru.

Tato smlouva zaniká v případě, že:

a) rozhodnutí o umístění předmětné stavby na prodávaných pozemcích, nanabude právní moci nejpozději **dne 30.6.2019**, nebude – li dohodnuto jinak;

b) stavební záměr není v souladu s nabídkou uchazeče dle čl. 1.4. této smlouvy;

c) smlouva zanikne dnem, kdy bude rozhodnuto o úpadku uchazeče nebo bude rozhodnuto o zrušení společnosti bez právního nástupce.

Článek 2

2.1. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o smlouvě budoucí č. 2016/B/0042 nezměněna.

2.2. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva města Kuřimi dne 21.12.2017, pod číslem usnesení 1167/2017.

2.3. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva si ponechá město Kuřim a jedno vyhotovení náleží investorovi.

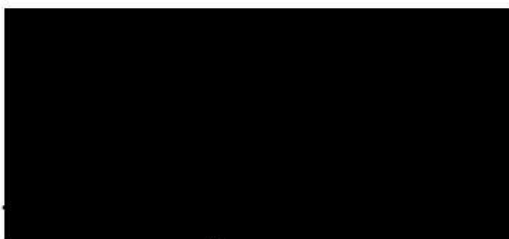
2.4. Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 1 prohlašují, že s jeho obsahem bezvýhradně souhlasí, že je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto tvrzení připojují obě strany své vlastnoruční podpisy.

2.5. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č.1 bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č.1 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

Účinnost Dodatku č.1 nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi, dne: 22.12.2017

V Kuřimi, dne: 22.12.2017



Mgr. Ing. Drago Sukalovský



Sport Hotel Kuřim s.r.o.
Marian Michlíček

