

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
Dod. č. 3 - 119	2001	012
číslo	rok	zkr. odb.

DODATEK č. 3
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 24. 9. 1998

Pronajímatel:

Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupené: Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka
IČ: 00297852
DIČ: CZ00297852
bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

1. Květoslava Bílková

se sídlem: XXXXXXXXXX
IČ: 41392582
DIČ: není plátce DPH

2. Věra Svobodová

se sídlem: XXXXXXXXXX
IČ: 06362826
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „nájemce“)

V souladu s článkem V. odst. 11 smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24. 9. 1998 (dále jen „smlouva o nájmu nebytových prostor“) uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (dále jen „dodatek“):

I.
Předmět dodatku

1. Tímto dodatkem se dosavadní označení nájemce nahrazuje následujícím zněním:

1. Květoslava Bílková

se sídlem: XXXXXXXXXX
IČ: 41392582
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení:
číslo účtu:

2. Věra Svobodová

se sídlem: XXXXXXXXXX
IČ: 06362826
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „nájemce“)

Jan 9

2. Nájemkyně Vladimíra Sobotíková a Květoslava Bílková užívaly společně a nerozdílně na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24. 9. 1998, ve znění pozdějších dodatků, nebytové prostory v domě č.p. 494 na ul. Dolní ve Frenštátě pod Radhoštěm o výměře 29,2 m².
3. Dopisem ze dne 26. 9. 2017, který tvoří přílohu tohoto dodatku, podala s vědomím druhé nájemkyně Květoslavy Bílkové Vladimíra Sobotíková z výše uvedené smlouvy výpověď, s tím, že Květoslava Bílková dále pokračuje v nájmu. Výpovědní doba činila 3 měsíce, nájemní vztah ze strany Vladimíry Sobotíkové tak skončil dnem 31. 12. 2017.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nové závazky plynoucí z vyúčtování energií odebraných po 31. 12. 2017 jsou společným a nerozdílným závazkem nájemce stanoveného tímto dodatkem.
5. Usnesením č. 1901/79/RM/2017 dne 20. 12. 2017 Rada města Frenštát pod Radhoštěm na své 79. schůzi schválila pronájem uvolněných prostor – ideální poloviny prostor uvedených v odst. 1. článku I. tohoto dodatku nové nájemkyni Věře Svobodové.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností tohoto dodatku, a to v období **od 1. 1. 2018** se řídí tímto dodatkem.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
4. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží po podpisu dodatku dvě vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany po přečtení potvrzují, že obsahu tohoto dodatku porozuměly, že dodatek vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Doložka podle ustanovení § 41, odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):

Záměr obce pronajmout předmětné prostory byl zveřejněn na úřední desce obce. Pronájem prostor byl schválen na 79. schůzi Rady města Frenštát pod Radhoštěm usnesením č. 1901/79/RM/2017 dne 20. 12. 2017.

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 15. 1. 2018

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

Za pronajímatele:

Nájemce:


.....


.....


Mgr. Zdeňka Leščišínová, starostka

Květoslava Bílková

Město Frenštát pod Radhoštěm
 nám. Míru 1
 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 IČ 00297852, DIČ CZ00297852
 -45-

.....

 Věra Svobodová

Příloha č. 1

Městský úřad
nám. Míru 1
Frenštát pod Radhoštěm
Odbor majetkosprávní

MĚSTSKÝ ÚŘAD Frenštát pod Radhoštěm PODACÍ RAZÍTKO	Č. dopis: -1
Čj.: 22216-17/01R	Datum doruč. dokumentu:
Počet listů doruč. dokumentu: 1	26.09.2017
Počet listinných příloh dokumentu: -	Zpracovatel: Ukl. znak:
Počet listů příloh: -	
Počet a druh náležitých příloh: -	

Věc: výpověď z nájmu nebytových prostor

Dle článku III. bod 1 smlouvy o pronájmu ze dne 30. 6. 2005 s Městem Frenštát p.R. vypovídám ke dni 31. 12. 2017 výše uvedenou smlouvu o pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 494 na ulici Dolní ve Frenštátě p. R.

Žádám o vyúčtování el. energie, vody a plynu ke dni ukončení smlouvy.

Frenštát p. R. dne 26.9.2017

Vladimíra Sobotíková



Na vědomí: Květoslava Bílková



Handwritten mark

