



## SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:

č. objednatele: 2018/0004

### Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Milan Brokeš, vedoucí odboru správy majetku města  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100  
Kontakt: Ing. Lucie Hartmanová, tel.: 725 644 826  
lucie.hartmanova@mmhk.cz

a

2. **Zhotovitel:** **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
Sídlo: Hradec Králové 8, Na Brně 362, PSČ 50008  
Zastoupený: Bc. Tomášem Pospíšilem, ředitelem  
IČ: 64809447  
DIČ: CZ64809447  
Zápis v OR: příspěvková organizace zapsaná u Krajského soudu v Hradci  
Králové, sp. zn. Pr 52  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: [REDACTED]  
Kontakt: [REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. XX. odst. 2. Směrnice č. 2/2016, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a na základě zařazení akce do rozpočtu města, schválené usnesením rady města Hradec Králové č. RM/2017/367 ze dne 11.4.2017.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

- realizaci průzkumného hydrogeologického vrtu v k. ú. Roudnička v Hradci Králové se záměrem budoucího odběru podzemní vody pro tamní tenisový kurt, fotbalové hřiště a volejbalové hřiště a veškerou související projektovou a inženýrskou činnost,

blíže rozvedenou v následujícím odstavci (dále jen jako „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo.

2. V rámci díla budou provedeny zejména následující práce:

2.1 Administrativní činnost konaná před zahájením technických (vrtných) prací:

- zaevidování geologického průzkumu u České geologické služby,

2.2. Technické (vrtné práce), včetně zajištění a likvidace prací spojených se zásahem do pozemku, a to včetně likvidace vytěžené zeminy.

2.3 Ověřovací čerpací (24 hodin) a stoupací (3 hodiny) zkouška včetně vyhodnocení (protokolace), odběr vzorku vody pro krácený rozbor včetně sodíku, tvrdosti vody, alkality, chloridů a síranů.

2.4 Laboratorní rozbor – krácený rozbor dle vyhl. Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně sodíku, tvrdosti vody, alkality, chloridů a síranů.

2.5 Zajištění vyhodnocení geologického průzkumu formou závěrečné zprávy hydrogeologického průzkumu.

2.6 Zajištění vyhotovení projektové dokumentace (včetně promítnutí veškerých případných vyjádření a stanovisek dotčených orgánů veřejné správy, správců inženýrských sítí nebo i jiných osob) v podrobnostech nezbytných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na vrtanou studnu s tím, že projektová dokumentace musí být vyhotovena v takovém počtu vyhotovení, aby minimálně jedno vyhotovení originálu si mohl ponechat objednatel ke své dispozici.

2.7 Zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro vrtanou studnu včetně zajištění povolení k nakládání s podzemními vodami. Za tímto účelem se objednatel zavazuje uzavřít se zhotovitelem smlouvu o právu provést stavbu.

2.8. Inženýrská činnost

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna další související, výše výslovně neuvedená, plnění, práce a služby (dále jako „práce“) potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba, a to i v návaznosti na příslušné právní předpisy, v této smlouvě výslovně neuvedené). Součástí díla jsou tak i práce blíže výše nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

3. Veškeré práce na díle musí být provedeny plně v souladu se všemi příslušnými platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy, a všemi příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami, které se vztahují k provádění díla, a to jak závaznými, tak doporučenými.
4. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.
5. Zhotovitel si je vědom nákladů spojených se zhotovením díla a zavazuje se, že nebude žádat jakékoliv plnění v průběhu provádění díla.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Termín zahájení provádění díla: nejpozději do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy o dílo.
2. Termín dokončení a předání díla: 30.6.2018.
3. Místem plnění díla (kromě prací, které z povahy věci nemusí být prováděny na tomto místě plnění) je pozemek označený jako pozemková parcela číslo 201/1, k. ú. Roudnička, statutární město Hradec Králové.

### IV.

#### Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

**Cena za dílo celkem bez DPH: 82.645,- Kč**

(slovy: osmdesát dva tisíc šest set čtyřicet pět korun českých )

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. IV. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

### V.

#### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, a to dle oběma smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávací protokol).
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
4. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 3. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dní ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.

## VI.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích předpisů, vše ve znění pozdějších předpisů,
  - zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, a jeho prováděcích právních předpisů, vše ve znění pozdějších předpisů,
  - ostatních příslušných platných právních předpisů,
  - příslušných českých technických norem a harmonizovaných českých technických norem,
  - pokynů (příkazů) objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny (příkazy) objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou nebo jsou jinak nevhodné povahy, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné odborné péče.
2. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech a příkazech citovaných v odst. 1. tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu

v souvislosti s dílem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s předáním díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
  - b) v případě neodstranění reklamované vady díla ve lhůtě dle čl. XI. se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady, a to za každou takovou vadu.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

## VIII.

### Přerušování a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc,
  - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
  - provádění díla brání nepříznivé klimatické podmínky,
  - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.

Přerušování provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušování běžet lhůty tímto přerušováním dotčené.
2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušování provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
  - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
  - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

3. Přerušeni provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.
4. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit prováděnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

## **IX.**

### **Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy písemně odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## **X.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré případné zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Dílo bude převzato, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani nebrání řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Při převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol), podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu uvedeného v čl. III. odst. 1. této smlouvy převzato (tj. pokud byl objednatelem podepsán předávací protokol).
5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## **XI.**

### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími případnými přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na část díla v podobě technických – vrtných prací a výstroje záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že tato část díla bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilá pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. Záruku za jakost (záruční dobu) na tuto část díla zhotovitel poskytuje na 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel oprávněně požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 15 dnů od nahlášení, nevyplývá-li z příslušných technologických postupů nutnost delší lhůty.
5. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně a nezbytně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
6. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené v odst. 4. tohoto článku, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
7. Reklamační protokoly budou objednatelům číslovány. Objednatel v reklamačním protokole uvede přibližnou specifikaci závady.

## XII.

### Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 a § 2620 odst. 2 zákona se vylučuje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, resp. jejich zástupců, a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vypínění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
  - identifikace smluvních stran:
    - a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID datové schránky: bebb2in
    - b. TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, Hradec Králové 8, Na Brně 362, PSČ 50008, IČ: 64809447, ID datové schránky: 3aak9xj
  - vymezení předmětu smlouvy: smlouva o dílo - realizace průzkumného hydrogeologického vrtu v k. ú. Roudnička, Hradec Králové
  - cena: 82.645 Kč bez DPH
  - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
7. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne ..... - 5. 01. 2010



Bc. Tomáš Pospíšil  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY  
HRADEC KRÁLOVÉ



Za objednatele:

V Hradci Králové dne ..... 15 -01- 2010



Ing. Milan Brokeš  
vedoucí odboru správy majetku města

