

dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 7568N15/54

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupený Bc. Pavlem Fajfrem,

vedoucím oddělení správy majetku Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské a obchodní družstvo Lánov

Sídlo: Lánov 43, 543 41 Lánov

IČ: 47468378

zapsané v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 222

zastoupené předsedou představenstva Ing. Františkem Cermanem a místopředsedou

představenstva Jiřím Vališkou

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 7568N15/54, **kterým se aktualizuje předmět pachtu** a mění výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 7568N15/54 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 67.450,-- Kč (slovy: šedesátsedmtisícčtyřistapadesát korun českých).
2. Dne 27. 10. 2015 nabyla Římskokatolická farnost – děkanství Vrchlabí vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 793/11, č. 794/7 a č. 794/9, vedených v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Prostřední Lánov, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č. j. 499376/2013/514354/D/R10842 dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od toho data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné. Nájem nezaniká.
3. Výše uvedené pozemkové parcely vznikly na základě GP č. 935-12/2015 ze dne 23. 6. 2015 z původních KN č. 793/11 a KN č. 794/7 v k. ú. Prostřední Lánov. *Geometrický plán je nedílnou součástí tohoto dodatku.*
4. Předmětem pachtu nadále zůstávají ve smyslu smlouvy pozemkové parcely:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcel. číslo	Výměra	Druh poz.
Lánov	Prostřední Lánov	KN	793/12	417	7
Lánov	Prostřední Lánov	KN	794/8	1331	7

5. Dnem 1. 10. 2016 bude předmět pachtu rozšířen o pozemkovou parcelu:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcel. číslo	Výměra	Druh poz.
Lánov	Prostřední Lánov	KN	759/4	119	11

6. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany se dohodly na novém stanovení ročního pachtovného ve výši 65.750,-- Kč (slovy: šedesátpěttisícšedemsetpadesát korun českých)

7. **K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen uhradit roční splátku pachtovného ve výši 65.734,-- Kč** (slovy: šedesátpěttisícšedestřicetčtyři koruny české).

Úhrada bude provedena na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, variabilní symbol 756811554.

8. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

10. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

11. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 22. 9. 2016

.....
Státní pozemkový úřad
Bc. Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy majetku
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

propachtovatel

.....
Zemědělské a obchodní družstvo Lánov
Ing. František Cerman Jiří Vališka
předseda a místopředseda představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Jana Moučková

.....
podpis