

Dodatek č. 17/2017

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Číslo 05/0043

(dále jen „Dodatek“)

1.Smluvní strany

Společnost: 1.Regionální investiční fond SICAV, a.s.
se sídlem: Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4 - Chodov
IČO: 24785920
DIČ: CZ24785920
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., čís. účtu: 1021107637/5500

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16792

v zastoupení: MEI Property Services, s.r.o.
se sídlem: Holušická 2221/3, Chodov, 148 00 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jan Matulík, jednatel
IČO: 27164829
DIČ: CZ27164829

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101223

dále jen „**Pronajímatel**“

a

se sídlem: Česká republika - Český telekomunikační úřad
Sokolovská 219, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Mgr. Jaromír Novák, předseda Rady Českého telekomunikačního úřadu
IČO: 70106975
DIČ: CZ70106975 osoba identifikovaná k dani
Plátce DPH: Ne
Doručovací adresa: Český telekomunikační úřad, poštovní přihrádka 02, 225 02 Praha 025

dále jen „**Nájemce**“

společně dále jen „**Smluvní strany**“

2.Preambule

2.1.S účinností ke dni 12.5.2017 došlo ke změně názvu společnosti vlastníka budov z původního názvu společnosti **1. Regionální investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.** na nový název společnosti **1.Regionální investiční fond SICAV, a.s.** Identifikační údaje společnosti počínaje dnem 12.5.2017 jsou tedy následující:

1.Regionální investiční fond SICAV, a.s.
Holušická 2221/3
Praha 4 - Chodov
148 00
IČO: 24785920
DIČ: CZ24785920

3.Předmět Dodatku

- 3.1.S účinností od 01.12.2017 uzavírají Pronajímatel a Nájemce Dodatek č. 17/2017 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. **05/0043** ze dne 28.02.2005, ve znění předchozích dodatků (dále jen „**Smlouva**“) Předmětem Smlouvy je nájem nebytových prostor na adrese **Žižkova 1321/1, 370 01 České Budějovice - České Budějovice 6.**
- 3.2.S účinností od 1.12.2017 se Smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu nájmu o prostor ve 3. NP objektu č.1 - místnost č. 301 (kancelář) o výměře 20,89 m². Nájemné a poplatky za služby a média se sjednávají za cenových podmínek specifikovaných v příloze č.1 tohoto Dodatku.
- 3.3.Dále se Smluvní strany dohodly na navýšení poplatků za úklid kanceláří a ostrahy objektu, jak je uvedeno v příloze č.1 tohoto Dodatku.

4.Závěrečná ustanovení

- 4.1.Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 4.2.Dodatek se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z toho Pronajímatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a Nájemce obdrží 2 (dvě) vyhotovení.
- 4.3.Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 4.4.Tento Dodatek nabývá platnosti dnem 1. 12. 2017 a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku podle zákona o registru smluv.
- 4.5.Přílohami tohoto Dodatku jsou:
- Příloha č. 1 - Splátkový kalendář
- Příloha č. 2 - Situační plán 3. NP objektu č. 1 s vyznačením místnosti č. 301

V dne

V Praze dne

.....
za Nájemce
Česká republika - Český telekomunikační
úřad
Ing. Mgr. Jaromír Novák,
předseda Rady
Českého telekomunikačního úřadu

.....
za Pronajímatele
1.Regionální investiční fond SICAV, a.s.
v zastoupení
MEI Property Services, s.r.o.,
Mgr. Jan Matulík,
jednatel