



MUSPP00FHLJK

1915/2018

# Smlouva o výpůjčce

uzavřena v souladu s ust. § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## ČLÁNEK I. – SMLUVNÍ STRANY:

**Česká republika – Zemský archiv v Opavě**

sídlo: Sněmovní 1, Město, 746 01 Opava

IČ: 709 79 057

zastoupena: PhDr. Karlem Müllerem - ředitelem

(dále jen „půjčitel“)

a

**Město Šumperk**

Sídlo: nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

IČ: 003 03 461

DIČ: 003 03 461

zastoupeno:   
Městského úřadu Šumperk

(dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“),

## ČLÁNEK II. – PŘEDMĚT VÝPŮJČKY:

1. Půjčitel je vlastníkem budovy čp. 35 v obci Šumperk, na adrese Bří Čapků, postaveném na stavebním pozemku označeném jako stavební parcela č. 4900. Uvedená nemovitost je zapsaná ve veřejném seznamu u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk.

## ČLÁNEK III. – VYMEZENÍ VÝPŮJČKY:

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli prostor vstupní haly, který se nachází v přízemí objektu Státního okresního archivu Šumperk, specifikovaný v článku II. této smlouvy. Jedná se o prostory o celkové výměře 22,51 m<sup>2</sup>. Prostor půjčitel přenechává do výpůjčky za účelem umístění volební místnosti pro volební okrsek č. 25, pro prezidentské volby konané ve dnech 12. 1. 2018 a 13. 1. 2018 v Šumperku.

## ČLÁNEK IV. – DOBA TRVÁNÍ VÝPŮJČKY:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od pátku dne 12. 1. 2018 od 12.00 hod. do 22.00 hod., do soboty dne 13. 1. 2018 od 7.30 hod. do ukončení sčítání odevzdaných hlasovacích lístků, nejpozději však do 23.30 hod.
2. Od smlouvy může být okamžitě odstoupeno:

- a) na základě písemné dohody smluvních stran,
- b) pokud vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou,
- c) poruší-li vypůjčitel povinnost dle čl. V. odst. 4 smlouvy.

#### **ČLÁNEK V. – PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN:**

1. Vypůjčitel se zavazuje vypůjčenou nemovitost užívat řádně a chránit ji před poškozením nebo zničením.
2. Vypůjčitel se zavazuje neprovádět jakékoliv stavební úpravy.
3. Vypůjčitel se zavazuje neprovádět žádné opravy bez vědomí půjčitele.
4. Během sjednané doby výpůjčky není vypůjčitel oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě. Porušení tohoto zákazu zakládá právo půjčitele žádat vrácení předmětu výpůjčky před skončením stanovené doby výpůjčky.
5. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli věc ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
6. Půjčitel zajistí pro členy volební komise přístup a možnost použití sociálního zařízení, příp. možnost využití kuchyňky k přípravě občerstvení.
7. Půjčitel umožní vypůjčiteli uložení volebního materiálu (volebních urn, zástěn, krycího koberce pro ochranu podlahové krytiny ve volební místnosti apod.) v době max. 5 dnů před konáním voleb a max. 3 dny po ukončení voleb v objektu, ve kterém se nachází vypůjčená místnost, dále pak umožní označení objektu a místnosti v souladu s účelem výpůjčky.
8. Půjčitel umožní vyvěšení vlajky ČR na objektu budovy ve dny voleb a umožní osobě pověřené vypůjčitelem uzamčení a zapečetění místnosti mezi jednotlivými dny voleb a zajistí v této době zákaz vstupu do vypůjčené místnosti jiným osobám než osobám pověřeným vypůjčitelem a členům okrskové volební komise.
9. Půjčitel sdělí vypůjčiteli kontaktní osobu pro zajištění přístupu do vypůjčené místnosti.
10. Vypůjčitel sdělí půjčiteli kontakt na osobu pověřenou vypůjčitelem (zapisovatele okrskové volební komise).
11. Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky včetně inventáře (stoly + židle pro 10 lidí).
12. Za dodávku služeb a náklady na technický provoz prostor (zahrnující vodné, stočné, elektrickou energii, osvětlení vnitřních prostor, vytápění) vzniklých v souvislosti s výpůjčkou uhradí vypůjčitel půjčiteli jednorázový paušální poplatek ve výši **500,- Kč** včetně DPH. Poplatek bude uhrazen na bankovní účet půjčitele po zaslání faktury vypůjčiteli za dodávku služeb.

#### **ČLÁNEK VI. - ODVOVĚDNOST ZA ŠKODU A SMLUVNÍ POKUTY**

1. Půjčitel neodpovídá za škody, které by vypůjčiteli, či jiným osobám vznikly v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky, s výjimkou případů, prokazatelně zaviněných půjčitelem.

2. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za veškeré škody způsobené úmyslně nebo z nedbalosti na předmětu výpůjčky během trvání této smlouvy a v souvislosti s ní. Tato odpovědnost se nelze zprostit.
3. V případě, že vypůjčitel nesplní závazky uvedené v rámci této smlouvy (zejména čl. V této smlouvy) je povinen uhradit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), za každé jednotlivé porušení smlouvy.

#### **ČLÁNEK VII. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:**

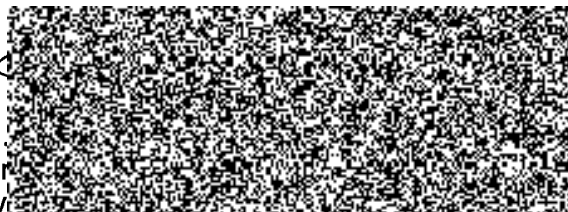
1. Tato smlouva se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. 2186/16 ze dne 14. 7. 2016.
2. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám skutečný stav vypůjčeného prostoru, a že ho přejímá ve stavu odpovídajícím opotřebení, ale jinak bez vad bránících jejich užívání.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány vzestupně, výslovně prohlášený zá dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Zveřejnění úplného znění této smlouvy (příp. budoucích dodatků) v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí půjčitel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží vypůjčitel a dva půjčitel.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla tato uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.

V Šumperku dne 10. 1. 2018

Za vypůjčitele:

Město Šumperk



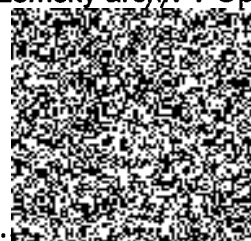
Ir  
v  
Městského úřadu Šumperk

**Městský úřad Šumperk**  
odbor správní a vnitřních  
věcí  
-1-

V Opavě dne: 8. 1. 2018

Za půjčitele:

Zemský archiv v Opavě



PhDr. Karel Müller  
ředitel

**Zemský archiv v Opavě**  
Sněmovní 1  
746 22 Opava  
IČ: 709 79 057