

SMLOUVA

o užívání autobusových stání na autobusovém nádraží Třebíč (evidována u Provozovatele pod č. 032203717)

kteřou v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen jako „občanský zákoník“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

1. město Třebíč

se sídlem: Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

IČ: 00290629 DIČ: CZ00290629

bankovní spojení: Komerční banka Třebíč, č. ú. 6627950277/0100

zastoupené Vladimírem Malým, místostarostou (pověřeným k podpisu na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 08.12.2016, č. usn. 25/7/ZM/2016)

(na straně jedné, dále jen jako „Provozovatel“)

a

2. STUDENT AGENCY k. s.

se sídlem: náměstí Svobody 86/17, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 25317075 DIČ: CZ25317075

bankovní spojení: Komerční banka, a. s. č. účtu: 27-7487670277/0100

zaps. v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl A, vložka 25842

jednající prostřednictvím komplementáře, STUDENT AGENCY holding, a. s.

jehož jménem jedná statutární ředitel Ing. Radim Jančura

(na straně druhé, dále jen jako „Dopravce“)

takto:

I.

Použité termíny a jejich definice

Jsou-li v textu této smlouvy dále používány níže uvedené termíny, shodly se obě smluvní strany pro potřebu této smlouvy na jejich obsahu a významu, uvedeném v čl. I. této smlouvy, takto:

Autobusové nádraží Třebíč (dále jen jako „AN Třebíč“)

– soubor věcí nemovitých a movitých, které se nachází v obci a katastrálním území Třebíč, zejména:

- pozemek stavební parc. č. 5592 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 779 m², jehož součástí je stavba č. p. 137 – objekt občanské vybavenosti (provozní budova autobusového nádraží na adrese Komenského náměstí 137/9) včetně zabezpečovacího zařízení,
- stavby zastřešení odjezdových a příjezdových stání, včetně osvětlení a označnicků, umístěné na pozemcích parc. č. 370/10, parc. č. 370/11, parc. č. 370/12 a parc. č. 370/22,
- část pozemku parc. č. 370/2 – ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 4453 m² (zpevněná komunikace),

- pozemek parc. č. 370/10 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 310 m² (zpevněná komunikace – nástupiště)
- pozemek parc. č. 370/11 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 306 m² (zpevněná komunikace – nástupiště)
- pozemek parc. č. 370/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 311 m² (zpevněná komunikace – nástupiště)
- část pozemku parc. č. 370/22 – ostatní plocha, jiná plocha, část o výměře 762 m² (zpevněná komunikace – nástupiště)
- pozemek parc. č. 370/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 307 m² (zeleň)
- pozemek parc. č. 370/21 – ostatní plocha, zeleň o výměře 335 m² (zeleň)
- pozemek parc. č. 324/5 – ostatní plocha, silnice o výměře 295 m² (zeleň)
- pozemek parc. č. 370/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 159 m² (zeleň).

Všechny nemovité věci, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, uvedené výše jsou evidovány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Třebíč, vedený Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.

Autobusové stání

– odjezdové nebo příjezdové stání v prostorách AN Třebíč

Autobusová linka, spoj

- pravidelná osobní doprava na předem určené trase

Počet spojů

- jednotlivě určený počet odjezdů nebo příjezdů autobusů na AN Třebíč provozovaných Dopravcem

Dopravce

– subjekt, který provozuje v prostorách AN Třebíč autobusové spoje ve veřejné linkové osobní dopravě nebo odjezdy a příjezdy příležitostné osobní silniční vnitrostátní nebo mezinárodní dopravy

Nepravidelná doprava

- příležitostná vnitrostátní nebo mezinárodní osobní doprava, která realizuje odjezdy a příjezdy v prostorách AN Třebíč

Odjezdové stání

- prostor zastávky vyhrazený pro nástup cestujících do autobusů Dopravce, vymezený staničním označником s číslem, obvykle vybaveným plochou pro vyvěšení zastávkových jízdních řádů autobusových linek, pro které je stání Provozovatelem určeno nebo pro vyvěšení informací o nepravidelné dopravě, pro kterou je Autobusové stání Provozovatelem určeno

Příjezdové stání

- prostor zastávky vyhrazený pro výstup cestujících z autobusů Dopravce, vymezený staničním označником s číslem, obvykle vybaveným plochou pro vyvěšení zastávkových jízdních řádů autobusových linek, pro které je stání Provozovatelem určeno nebo pro vyvěšení informací o nepravidelné dopravě, pro kterou je Autobusové stání Provozovatelem určeno

Odstavení autobusu

- je uvedení autobusu do klidu na dobu přesahující dobu nezbytně nutnou pro neprodlené nastoupení nebo vystoupení přepravovaných osob nebo k neprodlenému naložení nebo vyložení zavazadel přepravovaných osob

Povolení k vjezdu

- smluvní oprávnění pro vjezd do prostoru AN Třebíč.

II.

Předmět smlouvy

Provozovatel prohlašuje, že je oprávněným vlastníkem a provozovatelem AN Třebíč. Provozovatel se zavazuje umožnit Dopravci za níže uvedených smluvních podmínek užívat odjezdová a příjezdová stání na AN Třebíč.

III.

Užívání a úhrada za užívání autobusového stání

1. Užívání odjezdových a příjezdových autobusových stání na AN Třebíč je upraveno dohodou obou smluvních stran. V příloze č. 1 k této smlouvě je uveden seznam pravidelných autobusových linek Dopravce s určením jejich příjezdových a odjezdových autobusových stání na AN Třebíč. V případě změny jízdního řádu Dopravce, negarantuje Provozovatel Dopravci zachování původně přiděleného autobusového stání ke konkrétnímu spoji, resp. je Provozovatel z provozních důvodů oprávněn toto autobusové stání jednostranně změnit. Tuto případnou změnu oznámí Provozovatel Dopravci písemnou formou, čímž dojde automaticky ke změně obsahu přílohy č. 1 k této smlouvě. Dopravce se zavazuje dodat Provozovateli aktuální zastávkové jízdní řády pro všechny linky, které provozuje a které využívají pro příjezd nebo odjezd AN Třebíč. Dopravce je povinen udržovat tyto zastávkové jízdní řády v aktuální podobě, tedy v případě změny zastávkového jízdního řádu zaslat nový zastávkový jízdní řád s předstihem 15 kalendářních dnů k rukám Provozovatele. Obě smluvní strany se dále dohodly na tom, že zasílání aktuálních zastávkových jízdních řádů a jejich změn bude realizováno ze strany Dopravce v elektronické podobě na e-mailovou adresu Provozovatele: a.kratina@trebic.cz.
Dopravce se zavazuje za užívání odjezdových a příjezdových autobusových stání na AN Třebíč (rozumí se za vjezd) hradit úplatu ve výši 40 Kč (slovy: čtyřicetkorun českých) + DPH v zákonem stanovené výši, a to pro každý spoj bez rozdílu, zda-li se jedná o využití odjezdového nebo příjezdového autobusového stání. V úplatě je zahrnuto i poskytování služeb na AN Třebíč pro cestující (WC, odbavovací hala, informační kancelář).
Dopravce je povinen alespoň 7 kalendářních dní předem projednat s Provozovatelem případné příjezdy a odjezdy jeho autobusů na AN Třebíč v rámci nepravidelné dopravy. Zároveň se Dopravce zavazuje za užívání odjezdových a příjezdových stání v rámci nepravidelné dopravy hradit úplatu ve výši 80 Kč (slovy: osmdesátkorun českých) + DPH v zákonem stanovené výši, a to za každé využití odjezdového nebo příjezdového autobusového stání pro nepravidelnou dopravu.
Provozovatel vyúčtuje úhradu za užívání autobusových stání Dopravci měsíčně vždy za předchozí kalendářní měsíc. Splatnost daňových dokladů je sjednána dohodou obou smluvních stran v délce 30 kalendářních dní ode dne vystavení. **Daňové doklady budou zasílány dopravci na e-mail faktury@studentagency.cz nebo zuzana.husarova2@studentagency.cz.**
2. Dopravce bere na vědomí a plně akceptuje, že AN Třebíč není prozatím vybaveno signálními pásy pro nevidomé a že přístup do stavby č. p. 137 není bezbariérový.

IV.

Elektronická komunikace

Obě smluvní strany se dohodly na používání elektronické komunikace pro vyřizování běžných úkonů spojených s činnostmi na základě této smlouvy s výjimkou právních jednání, která jsou ze zákona vyhrazena statutárním zástupcům Provozovatele nebo Dopravce (dále též „písemné zásilky“, jejichž doručování je řešeno v čl. X. odst. 10. této smlouvy). Každá zpráva se považuje za doručenu vůči druhé smluvní straně okamžikem, kdy druhá smluvní strana potvrdí její přijetí nebo na ni odpoví. Elektronické zprávy nebo přiložené dokumenty nemusí být opatřené autorizovanou konverzí listinných dokumentů.

Elektronická adresa pro zasílání zpráv Provozovateli je: a.kratina@trebic.cz.

Elektronická adresa pro zasílání zpráv Dopravci je: zuzana.husarova2@studentagency.cz.

Jakoukoliv změnu elektronické adresy nebo telefonního kontaktu je povinna kterákoliv smluvní strana písemně oznámit druhé smluvní straně nejpozději 7 kalendářních dní předem.

V. Práva a povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

- udržovat AN Třebíč ve stavu způsobilém k jeho provozu, tedy zejména zajišťovat úklid odjezdových a příjezdových autobusových stání, včetně přilehlých objektů a prostor
- umožnit Dopravci vjezd autobusům na jednotlivá příjezdová a odjezdová stání, které bude mít Dopravce přidělená
- nastavit rozmístění jednotlivých autobusových linek na odjezdová a příjezdová autobusová stání tak, aby mezi odjezdy jednotlivých autobusů byl dostatečný časový limit a nedocházelo ke kumulaci autobusů u konkrétního odjezdového nebo příjezdového autobusového stání
- zajistit zveřejnění zastávkových jízdních řádů autobusových linek Dopravce, a to na příslušných odjezdových a příjezdových autobusových stáních určených pro provoz konkrétní autobusové linky.

Provozovatel je oprávněn v rámci výkonu práv a povinností ve vztahu k provozu AN Třebíč provádět kontrolu příjezdů a odjezdů autobusů Dopravce, včetně kontroly dodržování přidělených stání, případně kontroly, zda-li Dopravce na AN Třebíč neodstavuje autobusy.

VI. Povinnosti Dopravce

Dopravce je povinen:

- hradit Provozovateli řádně a včas sjednanou úplatu za užívání autobusových stání na AN Třebíč
- zajistit, aby autobusy Dopravce dodržovaly platný jízdní řád a nedocházelo tak ke kumulování autobusů Dopravce na jednotlivých odjezdových a příjezdových autobusových stáních
- zajistit, aby řidiči Dopravce respektovali pokyny Provozovatele související s provozem AN Třebíč.
- zasílat řádně a včas Provozovateli aktuální zastávkové jízdní řády včetně ceníků v elektronické podobě ke každé autobusové lince odbavované na AN Třebíč
- ihned po uzavření této smlouvy předat Provozovateli telefonické a e-mailové kontakty na osoby, které zajišťují nebo dozorují provoz autobusových linek Dopravce odbavovaných na AN Třebíč a udržovat tyto kontakty aktuální, resp. s předstihem alespoň 7 kalendářních dní předem hlásit jakékoliv změny těchto kontaktů
- seznámit řidiče autobusů Dopravce s tím, že odstavování autobusů mimo místo k tomu určené, je v areálu AN Třebíč zakázáno
- nastavit parametry odbavování jednotlivých autobusových linek tak, aby nedocházelo ke zpoždění autobusových linek nebo k jejich hromadění na odjezdových nebo příjezdových autobusových stáních
- informovat co nejdříve Provozovatele na tel. čísle + 420 725 948 844 o všech mimořádných událostech majících vliv na provoz AN Třebíč (zpoždění, nehoda, technická závada na autobusu, atd.).

VII. Sankce

Poruší-li Dopravce kteroukoli povinnost uvedenou v tomto článku této smlouvy, kdy pro případ porušení konkrétní povinnosti je v tomto článku této smlouvy stanovena pro Dopravce sankce, dohodly se tímto smluvní strany na tomto postupu:

V případě zjištění konkrétního porušení povinnosti Dopravce je Provozovatel povinen o konkrétním porušení povinnosti Dopravce nejprve písemně informovat a současně ho vyzvat ke sjednání nápravy s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě či konkrétní porušení povinnosti Dopravci písemně vytknout a současně po něm požadovat, aby se toto porušení již neopakovalo.

Nárok provozovatele na sankci sjednanou v tomto článku vznikne až v případě, že Dopravce požadovanou nápravu na základě podané písemné výzvy pro konkrétní porušení povinnosti dle smlouvy vůbec nesjednal či nesjednal včas. V případě, kdy Provozovatel konkrétní porušení povinnosti písemně vytkl a současně po něm požadoval, aby se toto porušení povinnosti již neopakovalo, vzniká Provozovateli nárok na sankci vždy až za případné opakující se porušení konkrétní povinnosti, tj. takové, které bylo Dopravci již písemně vytknuto a bylo po Dopravci požadováno, aby se toto porušení povinnosti neopakovalo.

Pro případ prodlení Dopravce s platbou jakékoliv faktury vydané Provozovatelem si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že Dopravce uhradí Provozovateli smluvní pokutu ve výši:

100 Kč (slovy: jednostokorun českých) za každý jednotlivý případ, kdy řidič Dopravce na AN Třebíč:

- jeho zaviněním opozdí odjezd autobusové linky z odjezdového autobusového stání
- nevypne po přistavení autobusu na odjezdové autobusové stání motor
- poruší ustanovení dopravního řádu AN Třebíč

1.000 Kč (slovy: jedentisíckorun českých) za každý jednotlivý případ, kdy řidič Dopravce na AN Třebíč:

- odstaví autobus na odjezdovém nebo příjezdovém autobusovém stání nebo kdekoli v areálu AN Třebíč
- vjede s autobusem, ze kterého uniknou provozní kapaliny nebo jiné znečišťující látky
- poškodí úmyslně jakékoliv zařízení nebo vybavení.

Vyúčtováním smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok Provozovatele vůči Dopravci na úhradu vzniklé škody, a to i nad její výši.

VIII. Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti ode dne 01.01.2018, a je uzavřena oběma smluvními stranami na dobu neurčitou.

IX. Ukončení smlouvy

Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran k dohodnutému datu. Kterákoliv smluvní strana má právo tuto smlouvu vypovědět, a to písemnou výpovědí, doručenou druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Výpovědní doba činí **dva** měsíce a běží od prvního dne kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla druhé smluvní straně písemná výpověď doručena.

Provozovatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě porušení povinností Dopravce stanovených touto smlouvou zvláště hrubým způsobem, tedy zejména v případě, pokud bude Dopravce v prodlení s úhradou kterékoliv platby za užívání autobusových stání o více než 30 dní.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva konkrétní věc neřeší, platí pro tento smluvní vztah ustanovení obecně závazných právních předpisů v ČR, především občanského zákoníku, a případné spory související s tímto smluvním vztahem budou řešeny před českými soudy, dle českého práva a v českém jazyce.
2. Je-li v textu této smlouvy ujednána smluvní pokuta, má věřitel právo i na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 stejnopisy obdrží Provozovatel a 2 stejnopisy obdrží Dopravce. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – Seznam pravidelných autobusových linek dopravce.
4. Smluvní strany prohlašují, že na straně každé z nich jsou splněny všechny podmínky a předpoklady pro platné uzavření této smlouvy a osoba jednající za každou smluvní stranu prohlašuje, že je oprávněna tuto smlouvu podepsat a tento smluvní vztah uzavřít.
5. Dostane-li se konkrétní ustanovení této smlouvy do rozporu s platnou právní úpravou, nezakládá tato skutečnost neplatnost celého tohoto smluvního vztahu a smluvní strany se v této části budou řídit platnou právní úpravou.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje dohodu o veškerých stávajících vzájemných právech a povinnostech a neexistují žádné vedlejší náležitosti či dohody, které by si smluvní strany ujednaly.
8. Pro případ, že smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
9. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě (který musí být jako dodatek této smlouvy označen a průběžně číslován), a to na základě dohody smluvních stran, pokud v textu této smlouvy není pro konkrétní situaci výslovně stanoveno jinak. Dodatek smlouvy musí být vyhotoven na jedné listině (na jednom dokumentu). Jiný způsob změny této smlouvy není možný.

10. Písemné zásilky související s tímto smluvním vztahem budou každé smluvní straně doručovány na její adresu uvedenou v této smlouvě. Každá smluvní strana je povinna jakékoliv její změny ihned druhé smluvní straně písemně sdělit a tyto ve spolupráci s druhou smluvní stranou zapracovat do textu této smlouvy dodatkem ke smlouvě. Vyskytnou-li se pochybnosti o doručení konkrétní písemnosti adresátovi nebo jestliže adresát její doručení jakkoli zmaří, bude tato písemnost považována za doručenou adresátovi v den, kdy bude vhozena do schránky adresáta v místě sídla adresáta, a to bez ohledu na skutečnost, zda se zde adresát fakticky zdržuje či nikoli, nebo se jinak dostane do sféry vlivu adresáta (např. po vyrozumění adresáta uložením u doručovatele zásilky, odesláním do datové schránky adresáta - pokud ji má zřízenu apod.).
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Tato smlouva bude Provozovatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
13. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že byla sepsána jako projev jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
14. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v účinném znění, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:
- o uzavření tohoto smluvního vztahu rozhodla za Provozovatele Rada města Třebíče dne 14.12.2017, na své 30. schůzi, usnesení č. 48/30/RM/2017.

V Třebíči dne: 28.12.2017

V Brně dne: 29.12.2017

Provozovatel:

Dopravce:

město Třebíč
Vladimír Malý
místostarosta

STUDENT AGENCY k. s.
Ing. Radim Jančura
komplementář

Příloha č.1 ke smlouvě č. 0322037117

Seznam pravidelných autobusových linek dopravce

linka	nástupiště	společnost
721312	20	STUDENT AGENCY k.s.

V Třebíči dne: 28.12.2017

V Brně dne: 29.12.2017

Provozovatel:

Dopravce:

město Třebíč
Vladimír Malý
místostarosta

STUDENT AGENCY k. s.
Ing. Radim Jančura
komplementář