

DODATEK č. 10

S M L O U V Y o nájmu nebytových prostor

uzavřené dle ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších novel dne, měsíce a roku mezi:

1. Centrum sociálních služeb Kuřim

se sídlem: Zahradní 1275, 664 34 Kuřim

zastoupeno ředitelkou: PhDr. Miloslavou Bártovou

IČ: 49457276

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 102934621/0100

dále jen „pronajímatel“

2. MUDr. Iva Laštůvková s.r.o.

se sídlem: Tleskačova 1715/9, 664 34 Kuřim

zastoupeno jednatelem: MUDr. Ivou Laštůvkovou

IČ: 03522750

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. 107-1462080257/0100

a

MUDr. Jaroslav Laštůvka.

trvale bytem: xxxx

dále jen „nájemce“

Výše uvedené strany uzavřeli dne 31. 8. 2012 smlouvu o nájmu nebytových prostor.

Tímto dodatkem se mění:

- **čl. 4, bod 4.1 a nájemné (nebytové prostor)** se stanovuje o roční míru inflace ve výši 2,5%
 - roční nájemné za provozní prostory (pp) – 78.371,- Kč
 - roční nájemné za vedlejší prostory (vp) – 13.798,- Kč
 - **celkové roční nájemné ve výši 92169,-Kč**

Roční úhrada za podnájem se tím zvyšuje celkem na 129.465,-Kč ročně

tj. 1.m.=10.786,-Kč/měs., 2.-12.m.=10.789,-Kč/měs.

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o nájmu nebytových prostor beze změn.

Dodatek 10 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce. Dodatek nabývá účinností od 1. 1. 2018.

V Kuřimi dne 12. 1. 2018

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
PhDr. Miloslava Bártová
ředitelka CSS Kuřim

.....
MUDr. Iva Laštůvková, jednatel

.....
MUDr. Jaroslav Laštůvka