

PP
X

8/2012

2/31

NÁJEM MOVITÉ VĚCI

Smluvní strany:

1. **SERVIS ZH KHK a.s.**

zastoupený PhDr. Martinem Schánělem, Ph.D., předsedou představenstva
se sídlem Nádražní 169, 517 73 Opočno
IČ 47468599

Bankovní spojení: C
Č.účtu.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
Oddíl B, vložka 891
dále jen pronajímatel na straně jedné a

2. **Oblastní nemocnice Náchod a.s.**

zastoupená Ing. Miroslavem Vávrou, CSc., předsedou představenstva
a Ing. Jiřím Jarkovským členem představenstva,
se sídlem Purkyňova 446, 547 69 Náchod
IČ : 26000202

Bankovní spojení: ·
Č.účtu:

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v odd.B vložka 2333,
dále jen nájemce na straně druhé

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozd. předpisů, tuto

smlouvu o nájmu movitých věcí:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je nájem movitých věcí ve vlastnictví pronajímatele specifikované
v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu do užívání za podmínek dále
v této smlouvě uvedených.

II.

Práva a povinnosti pronajímatele

1) Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k užívání movité věci dle čl. I. této smlouvy za
účelem, ke kterému je určen, především pro zajištění léčebných a diagnostických činností, pro
které je přístrojová technika určena a v souladu s předmětem činností specifikovaných ve
stanovách akciové společnosti na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy na dobu 6 let.

bal: 20.3.2012

2) Movité věci, které jsou předmětem této smlouvy je pronajímatel povinen předat nájemci bez zbytečného odkladu při podpisu této smlouvy zástupci obou smluvních stran a v souladu s ustanoveními této smlouvy.

3) Pronajímatel prohlašuje, že předávané movité věci jsou v době předání ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a prohlašuje, že je oprávněn s předmětem této smlouvy nakládat.

4) Škodu způsobenou na předávaných movitých věcech nese pronajímatel, ledaže škoda byla způsobena nájemcem nebo osobami, jimž nájemce umožnil neodborný přístup k předmětu nájmu. Právo na náhradu škody zanikne, jestliže pronajímatel nepožaduje tuto náhradu na nájemci do šesti měsíců po skončení nájmu a převzetí movitých věcí.

III.

Práva a povinnosti nájemce

1) Nájemce je oprávněn užívat movité věci pro účely své podnikatelské činnosti v rozsahu svého vymezeného předmětu podnikání a činnosti v souladu se Stanovami společnosti a dalšími smluvními ujednáními s třetími osobami. Není oprávněn přenechat movité věci do podnájmu jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

2) Obě smluvní strany se dohodly, že nájemce převezme veškeré movité věci při podpisu této smlouvy v sídle nájemce a po skončení nájmu je vrátí k převzetí pronajímateli v sídle nájemce, pokud nebude smluvními stranami sjednáno jinak. Instalaci přístrojů, popř. jejich demontáž, zajistí na své náklady nájemce, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

3) Nájemce je povinen řádně pečovat o veškeré pronajímané movité věci tak, aby na nich nedošlo ke škodě. V případě vzniku poruchy je nájemce povinen opravu zajistit na své náklady. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu na své náklady v provozuschopném stavu.

4) Při ukončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím přiměřenému opotřebení.

5) Nájemce se zavazuje v případě krádeže, zničení a nefunkčnosti předmětu nájmu doplatit rozdíl mezi celkovým nájemným, což je 437 712,- Kč bez DPH, a již uhrazeným nájmem. K rozdílu bude připočtena DPH v zákonné výši. Tento rozdíl včetně DPH je nájemce povinen uhradit do 30 dnů od písemného nahlášení této skutečnosti pronajímateli.

IV.

Nájemné

1) Nájemné je stanoveno ve výši 72 952,- Kč ročně. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

2) Nájemné je povinen nájemce hradit ve čtvrtletních splátkách na základě faktury vystavené pronajímatelem. Faktura bude vystavena poslednímu dni posledního měsíce každého kalendářního čtvrtletí po dobu trvání této smlouvy.

V.
Závěrečná ustanovení

- 1) Nájem movitých věcí v souladu s touto smlouvou skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nedohodnou-li se pronajímatel s nájemcem jinak.
- 2) Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom každé smluvní straně. Smlouva může být měněna nebo doplněna jen písemnými vzájemně odsouhlasenými dodatky.
- 4) Smlouva nabývá účinnosti dnem 1.1.2012.

V Opočně dne

V Náchodě dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Martin Scháněl, Ph.D.
představenstva

.....
Ing. Miroslav
předseda představenstva

.....
.....
člen představenstva