



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany:

Objednatel: Středisko služeb školám a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků
Brno, příspěvková organizace
Se sídlem: Hybešova 15, Brno, 602 00
Jednající: Mgr. Jan Juřík
IČ: 60555980
DIČ: CZ60555980
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)
a

Zhotovitel: VAŠÍN PODLAHY s.r.o.
Se sídlem: Řípská 20a, 627 00 Brno
Jednající: Jaroslav Vašín
IČ: 25521641
DIČ: CZ25521641
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel za níže uvedených podmínek zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v dodání a pokládce zátěžových rohoží v prostorách budovy Hybešova 15, Brno (dále jen „dílo“) a objednatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. III. této smlouvy.
2. Podrobná specifikace díla a jeho provedení je obsažena v Nabídce zhotovitele, která je přílohou této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

III. Doba a místo plnění

1. Místem provádění díla je sídlo objednatele na adrese **Hybešova 15, Brno**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo dle této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků **do 31. 10. 2016**.

IV. Cena díla

1. Cena díla se sjednává dohodou ve výši **58 212,20 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočteno DPH ve výši dané právními předpisy.
2. Práce, výkony a dodávky, které případně nebudou na díle po dohodě smluvních stran zhotovitelem provedeny přesto, že jsou součástí jeho sjednaného předmětu plnění, nebudou zhotovitelem objednateli účtovány k úhradě.
3. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností či nákladů do rozpočtu nezahrnutých (dále jen „vícepráce“), které nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen objednatele o této skutečnosti obratem informovat, přičemž tyto vícepráce je zhotovitel oprávněn provést a účtovat za ně cenu nad

4. rámec částky uvedené v odst. 1) tohoto článku pouze na základě písemné dohody s objednatelem.

V. Platební podmínky

1. Vyúčtování ceny díla dle předchozího článku této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli na základě řádného daňového dokladu (faktury) se splatností 15 dnů ode dne jeho doručení objednateli, který je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
2. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena díla nebo DPH, nebo bude daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn daňový doklad před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového daňového dokladu. Vrácením vadného daňového dokladu zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nového daňového dokladu objednateli.
3. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

VI. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se všemi ČSN a obecně závaznými právními předpisy platnými ke dni předání díla objednateli, jakož i podmínkami této smlouvy.
2. Odběrné místo elektrické energie a odběrné místo vody bude dořešeno při předání staveniště s tím, že náklady za jejich spotřebu budou k tíži objednatele.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména
 - a) dodržovat v průběhu realizace díla veškeré hygienické předpisy, předpisy o požární ochraně a podmínky ochrany životního prostředí,
 - b) udržovat na staveništi čistotu a pořádek, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla,
 - c) při provádění díla zajistit, aby jednotlivé fáze (dílní plnění) na sebe plynule navazovaly tak, aby celé dílo bylo provedeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků ve sjednané lhůtě,
 - d) při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami uvedenými v podkladech, které tvoří přílohu této smlouvy,
 - e) bezodkladně informovat objednatele o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na provádění díla dle této smlouvy,
 - f) provádět a provést dílo s potřebnou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, v souladu s platnými právními předpisy, normami a standardy a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno za provozu objednatele a zavazuje se veškeré práce provádět tak, aby docházelo k minimálnímu narušení činnosti objednatele.

VII. Předání díla

1. Za provedení díla se považuje jeho dokončení a předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla po dobu **24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem s tím, že po dobu běhu této záruční lhůty odpovídá zhotovitel za jakost, vlastnosti, užitelnost a provozuschopnost díla v rozsahu předpokládaném touto smlouvou a účelem užívání díla.
2. Dílo či jeho dílní část má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud nespĺňuje účel této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo či jeho dílní část v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době, popřípadě v důsledku škody, za kterou odpovídá zhotovitel.
4. Záruční doba běží jednotně pro všechny dílní části díla i celkové dílo ode dne převzetí celého provedeného díla objednatelem.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním vady nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení objednatele o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 25 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

IX. Smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku provést dílo ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z částky, s níž je objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30-ti dnů ode dne jejího uplatnění u druhé smluvní strany. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel porušuje své povinnosti stanovené touto smlouvou a platnou právní úpravou a ani na základě písemné výzvy objednatele nezajistí nápravu a/nebo neupustí od porušování svých povinností.
2. Poruší-li některá ze smluvních stran smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla, nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala, v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
3. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jakož i místem, kde bude dílo v souladu s touto smlouvou zhotovováno, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, časový harmonogram a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí platnou legislativou, především příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Tato smlouva podléhá písemné formě a může být měněna či doplněna pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnými a numericky vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, do budoucna budou vázány z ní převzatými závazky a dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Nabídka zhotovitele

V Brně dne 27. 9. 2016

V Brně dne 27. 9. 2016



Středisko služeb školám a Zařízení pro další
vzdělávání pedagogických pracovníků Brno,
příspěvková organizace
Hybešova 253 / 15, Brno
IČ: 60555980

Mgr. Jan Juřík
(za objednatele)

www.sssbrno.cz
DIČ: CZ60555980

VAŠÍN PODLAHY s.r.o.

Řípská 20a, 627 00 Brno
IČ: 255 21 641, DIČ: CZ25521641
Tel./fax: 545 243 483

Jaroslav Vašín
(za zhotovitele)

VAŠÍN PODLAHY s.r.o.

Středisko služeb školám Brno

Hybešova 15, 602 00 Brno

V Brně dne: 14.12.2015

Věc: Nabídka

Na základě osobního jednání a zaměření Vám předkládám cenovou nabídku na provedení podlahářských prací vč. dodávky materiálu.

Rohože – varianta zátěžové	Množství	Jednotka	Cena/jedn.	Celkem
- dodání rohože ARCO 70	57,80	m ²	899,00	51 962,20
- montáž rohoží	55,10	m ²	50,00	2 755,00
- osklování náběhovým profilem	23,30	bm	150,00	3 495,00
Cena celkem bez DPH				58 212,20

K výše uvedeným cenám účtujeme DPH dle zákona.

Těšíme se na spolupráci s Vámi a jsme s pozdravem

VAŠÍN PODLAHY s.r.o.

Řípská 20a, 627 00 Brno

IČ: 255 21 641, DIČ: CZ25521641

Tel./fax: 545 243 483 ①

Jiří Florian

Adresa: Řípská 20a, Brno 627 00

Tel.+fax.: 545 243 483

Mobil: 777 577 527 - 8 - 9

ICO: 255 21 641

DIČ: CZ 255 21 641

E-mail: XXXXXXXXXX

