



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ
PRACOVÍŠTĚ
V PRAZE

**Institut umění – Divadelní
ústav**

Váš dopis čj. / ze dne:

Naše čj.:

Vyřizuje: Semerád/602231348

Spisový znak:

Celetná 17

110 00 Praha 1

Praha 26. 9. 2017

Záchranný archeologický výzkum II. etapa – dokončení

Čp. 887, p. č. 570, 571 Nekázanka 16, 18, k. ú. Praha 1 – Nové Město

„Modernizace budovy divadelního ústavu Nekázanka“

Pražská památková rezervace, památka UNESCO, Rejstříkové číslo ÚSKP: 39995/1 – 1153

Projekt výzkumu, návrh postupu, harmonogram prací, cenová nabídka

Vážený pane Mateásku,

na základě domluvy Vám předkládám cenovou nabídku na dokončení záchranného archeologického výzkumu (ZAV). Potřebu tohoto navýšení jsme avizovali na kontrolním dni konaném 11. 09. 2017 .

ODŮVODNĚNÍ

Důvodem k navýšení rozpočtu na provedení záchranného archeologického výzkumu je změna stavebních prací vyvolaná zjištěním nových skutečností – polohou vstupních prahů do salla tereny, které se nacházejí o cca- 30 cm níže oproti plánované niveletě povrchu zahrady. Vzhledem k tomu, že došlo k rozhodnutí, že se povrch terénu sníží na tuto původní úroveň, navýšila se i míra zásahů do archeologických terénů. Ty spočívaly v provedení hlubších výkopů podélné kanalizace a jejích přípojek vedených napříč zahradou. Shodou okolností toto prohloubení zasahuje do středověkých terénů, které bude nutné před jejich odstraněním archeologicky prozkoumat a zdokumentovat. Rovněž při plošném snižování zahrady bude docházet k hlubším zásahům i –do novověkých terénů včetně zděných konstrukcí, které se podařilo zachytit v již provedených výkopech.

Dalším důvodem pro žádost o navýšení rozpočtu na záchranný archeologický výzkum na vaší stavbě je provedení stavebního výkopu pro připojení datových kabelů (1,5x1,5 m, hloubka 2,2m) v ulici před vjezdem do objektu. Tyto terénní zásahy nebyly součástí předložené stavební dokumentace. Opět i v tomto případě se jedná o novou skutečnost, která nemohla být součástí původní nabídky na výzkum.

▪ ETAPIZACE PRO DOKONČENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU (dále ZAV)

Archeologické práce lze rozvrhnout na dvě časově nezávislé fáze provedení:

1. **etapa** terén – realizace terénních prací
2. **etapa** zpracování výsledků výzkumu – celkové vyhodnocení

▪ HARMONOGRAM PRACÍ A PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ ZAV

1. ETAPA ZAV – TERÉNNÍ PRÁCE

Tato etapa zahrnuje dokumentační a terénní práce spojené s výkopy pro prohloubení trasy kanalizačního potrubí uvnitř objektu a snižováním terénů zahrady. Taktéž do ní patří výkop pro plánované připojení optických kabelů a drenážních výkopů v ploše ulice Nekázanka. Ve dvoře bude dokončeno snižování úrovně terénu dle předložené dokumentace projektu.

U většiny výkopů do cca 2 –metru lze předpokládat, že archeologické práce budou probíhat formou **dohledu** nad postupem prací stavby. Po jejich provedení proběhne po dobu nezbytně nutnou dokumentace a geodetické zaměření odhalené situace, případně nálezů.

Odhadovaná mocnost antropogenního nadloží, založená na interpolaci archeologických a geologických poznatků v okolí, je předpokládána do 2,7 m od stávajícího povrchu.

Personální a technické zajištění: 1 archeolog, 1 stavební historik, 1 x dokumentátor, 1 x geodetický servis, 2 x terénní specialista.-

Délka realizace: odborný dohled po dobu realizace stavebních prací (koordinace s dodavatelem stavby podle jejich postupu) bude prováděn průběžně.

Realizace více prací během terénní části výzkumu (dále platí původní smlouva na provedení ZAV):

terénní práce	výměra	počet dnů
a) Dokumentace a vzorkování zachycených archeologických situací při výkopových pracích pro připojení optických kabelů	(1,5x1,2m ²)x hloubka 1,8 m	2
b) Výkopové a dokumentační práce v zahradě při prohlubování trasy kanalizace	(50x0,7m ²)x hloubka 1,7	3
c) Snižování terénní úrovně zahrady, prohloubeno o 0,3 + 0,3 m.	(25x9m)x hloubka 1,50,6 m	3

2. ETAPA ZAV - ZPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ

Uvedená etapa výzkumu již probíhá na pracovišti zhotovitele a zahrnuje celkové vyhodnocení všech poznatků z výzkumné akce. Se zpracováním je započato bezprostředně po ukončení terénních prací.

Celková délka zpracování je stanovena do 6 měsíců od ukončení terénní části výzkumu.

▪ FINANČNÍ NÁKLADY (KALKULACE)

cenová nabídka archeologických prací vychází z předpokládaného objemu hodin pracovníků výzkumu na akci a dalších nákladů nutných na zpracování nálezů a základní vyhodnocení poznatků.

Předpokládané objemy, zúčastněné pracovní kategorie a maximální cena výzkumu je shrnuta v následující tabulce.

TABULKOVÝ ROZPOČET ZAV

Pracovní kategorie/výkon	počet	hod. sazba/Kč	počet hodin	celkem
Archeolog/stavební historik/geolog	1	480	30	14400
Dokumentátor	1	260	14	3640
Terénní specialista	1	125	24,5	3063
mezisoučet za terénní práce				21103
Zpracování výsledků ZAV, vyhotovení nálezové zprávy, ošetření nálezů 40% z terénu				8441
CELKEM Kč bez DPH*				29544

* Uvedená částka je maximální cenou za výzkum. **Výsledná částka za terénní práce bude vyčíslena podle skutečně odvedené práce zaznamenané v deníku výzkumu.** V případě menšího objemu prací nebude smluvně ujednaná částka čerpána ve své navržené výši. Částky za zpracování jsou fixní. **K celkové ceně za výzkum bude připočtena DPH v platné sazbě (ke dni nabídky 21%).**

Předložená cena nezahrnuje archeologické práce vyvolané dalšími nespécifikovanými výkopovými pracemi v rámci této akce (např. **antropologické práce spojené s odkryvem a vyhodnocením lidských kosterních ostatků (hrobů).** Tyto práce by byly účtovány pouze v případě jejich nálezu a podle skutečně prozkoumaných a antropologicky analyzovaných hrobů), při kterých by mohly být narušeny archeologické památky. Vzniklá situace by bylo nutné řešit novou objednávkou nebo dohodou.

Po celkovém vyhodnocení ZAV bude pro objednatele vypracována nálezová zpráva obsahující základní plánovou dokumentaci, databázi výzkumu a zjištěné výsledky. Zpráva bude předána v papírové a elektronické podobě, současně s fakturací celkových nákladů.

Další informace o způsobu provádění archeologických výzkumů na území ČR naleznete na stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i

<http://www.arup.cas.cz/?cat=453>

nebo Národního památkového ústavu

<http://arheopraha.cz/pece-o-archeologicke-kulturni-dedictvi/povinnosti-stavebnika>.

▪ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRO POTŘEBY DOHODY

Zhotovitel archeologické části akce bude **Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze**, se sídlem Na Perštýně 12, 110 00, Praha 1, IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

Vedením ZAV byl za NPÚ Praha pověřen jeho odborný pracovník (Ing. arch. Matouš Semerád, +420 602 231 438– Odborný garant akce: PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D. (podliska.jaroslav@npu.cz, +420 602 230 289).

V případě, že nemáte připomínky či dotazy a souhlasíte s předloženým projektem ZAV, bude Vám zaslán dodatek k provedení II. etapy záchranného archeologického výzkumu.

S přátelským pozdravem

PhDr. Jaroslav Podliska, Ph.D.

vedoucí odboru archeologie