

Dodatek č. 1
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 14.9.2017 int. č. 343/2017

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

se sídlem: Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10

IČO: 00064173

DIČ: CZ00064173

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Doc. MUDr. Robertem Grillem, Ph.D., MHA, ředitelem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

na straně jedné

a

Advantis Medical s.r.o.

se sídlem: Juárezova 1071/17, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

IČO: 24774880

DIČ: CZ24774880

bankovní spojení: GE MONEY BANK

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený: Pavlem Hanušem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

na straně druhé

uzavírají v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě ze dne 14.9.2017 int. č. 343/2017

I.

Prohlášení smluvních stran

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 14. září 2017 uzavřeli Nájemní smlouvu int. č. 343/2017 (dále jen „Smlouva“), podle níž Pronajímatel pronajal Nájemci prostory určené k podnikání nájemce a to místnost č. Z.01.002 o výměře 13,54 m² a č. Z.01.006 o výměře 12,34 m² nacházející se v 1. patře pavilonu Z v areálu Pronajímatele (dále jen „Předmět nájmu“) a to na dobu 8 let počínaje dnem účinnosti Smlouvy.
- 1.2. Smluvní strany tento dodatek uzavírají za účelem zajištění úklidových služeb ze strany Pronajímatele v Předmětu nájmu pro Nájemce.

II.

Předmět Dodatku č. 1

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. IV odst. 4.4. doplňují za větu třetí o nové ujednání, které zní:
„Nájemce se zavazuje, že bude platit Pronajímateli za úklid Předmětu nájmu měsíčně částku 1.000,- Kč bez DPH. Pronajímatel bude ke sjednané ceně účtovat DPH

v zákonné výši. V ceně jsou zahrnuty náklady účelně vynaložené na mycí/čistící prostředky a mzdové náklady.“

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že čl. V doplňují o nový odstavec 5.6., který zní:
„Pronajímatel se zavazuje provádět pravidelný úklid P edmětu nájmu a to za cenu sjednanou v čl. IV odst. 4.4. této smlouvy.“
- 2.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že v ostatních částech zůstává Smlouva beze změn.

III.

Závěre ná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Tento dodatek je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních majících shodnou platnost originálu s tím, že každá ze smluvních stran si ponechá po jednom vyhotovení.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek uveřejní v registru smluv Pronajímatel.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek pečlivě přečetli, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

V Praze dne 28.12.2017

V Praze dne 8.1.2018

.....
Doc. MUDr. Robert Grill, Ph.D., MHA
ředitel
Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

.....
Pavel Hanuš
jednatel
Advantis Medical s.r.o.