

SMLOUVA

**o zajištění ostrahy majetku, uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2
zákonu č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

Smluvní strany:

1. KEN SECURITY s.r.o.

se sídlem: Přerov I – Město, Na Hrázi 1139/11, PSČ 750 02

IČ: 27848752

DIČ: CZ27848752

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43406

jednající: p. Jaroslav Soukup, jednatel společnosti

bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „dodavatel“

a

2. Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29

se sídlem: Přerov I – Město, Komenského 29, PSČ 750 02

IČ: 00842966

DIČ: CZ00842966

jednající: Mgr. Jan Raška, ředitel školy

bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o ochraně majetku:

za účelem střežení objektů:

1) Budova školy, Přerov I – Město, Komenského 29

2).....

3).....

I.

Předmět smlouvy

- 1) Dodavatel se zavazuje:
 - a) provádět ostrahu majetku objednatele napojením na informační centrum ochrany (dále jen ICO) dodavatele.
 - b) při obdržení poplachového signálu na pracovišti nepřetržitě kontroly ICO neprodleně zajistit výjezd své zásahové skupiny, popřípadě ve spolupráci s Policií ČR zajistit zásah na narušeném objektu objednatele.
 - c) prověřit na místě příčinu signalizace a podle situace přijmout příslušná opatření;
 - d) informovat pracoviště nepřetržitě dálkové kontroly o stavu střeženého objektu a dle jeho pokynu vyčkat na místě do příjezdu objednatele (jeho kontaktní osoby), popřípadě policie.
 - e) při násilném narušení chráněného objektu provést opatření k zajištění stop na místě činu, popřípadě zadržet pachatele a zabezpečit objekt proti následným škodám.

- 2) Objednatel se zavazuje:
 - a) za služby uvedené v odst. 1 tohoto článku zaplatit dodavateli cenu uvedenou v čl. II této smlouvy.
 - b) poskytnout dodavateli potřebnou součinnost k řádnému plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy a plnit povinnosti, které vyplývají z této smlouvy jeho osobě.

II.

Cena a platební podmínky

- 1) Cena za předmětně vymezenou službu dle čl. I této smlouvy se sjednává v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena smluvní ve výši **14.256,- Kč + DPH /rok.**
Objednatel se zavazuje platit uvedenou cenu za služby ve čtvrtletních splátkách po **4.312,- Kč + DPH.**

- 2) Dodavatel je oprávněn cenu upravovat ročně podle míry inflace a to vždy k 1. lednu. Pokud od data podpisu této smlouvy vždy do konce kalendářního roku dojde podle údajů ČSÚ k celkovému nárůstu spotřebitelských cen zboží a služeb na území ČR, je dodavatel oprávněn jednostranným úkonem s účinností od prvního dne následujícího roku upravit dohodnutou cenu za předmět plnění této smlouvy o celkovou výši inflace (dohodnutá cena + dohodnutá cena x index : 100). Pokud míra inflace podle oficiálních údajů státních statistických orgánů přesáhne ve třech po sobě následujících měsících hodnotu 5%, bude cena za poskytované služby, dohodnutá ve smlouvě, zvýšena o inflační skok ihned po tomto období.

- 3) Dodavatel se zavazuje vystavit za provedené opakované plnění daňový doklad, v němž datum ukutečnění zdanitelného plnění bude stanoveno na 4. den a datum splatnosti na 12. den prvního měsíce čtvrtletí, v němž bude ostraha pomocí ICO prováděna.

- 4) Prodlení objednatele s placením výše uvedených splátek o více než 1 měsíc se považuje za podstatné porušení smluvních povinností, pro kterou je dodavatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že ode dne napojení elektronického zabezpečovacího zařízení na ICO dodavatele bude po dobu 10 dní zabezpečovací zařízení objednatele v tzv. zkušebním provozu.

III. Další ujednání

- 1) Ujednáním v čl. II smlouvy nejsou dotčena práva obou smluvních stran na náhradu škody, kterou jedné straně způsobila strana druhá porušením závazku či povinnosti vyplývajících z této smlouvy či z porušení jiné právní povinnosti.
- 2) Objednatel si zajistí na svoje náklady vybavení majetku, který bude střežen dodavatelem ICO, odpovídající bezpečnostní technikou (čidla, ústředna, aj.) a seznámí se s jeho obsluhou, a to nejpozději při jeho napojení na ICO dodavatele.
- 3) Dodavatel se zavazuje v případě, že objednatel projeví zájem o poskytnutí odborné pomoci se zajišťováním vhodného vybavení majetku (bezpečnostní techniky) dle odst. 2 tohoto článku, objednateli tuto pomoc poskytnout.
- 4) Objednatel se zavazuje seznámit dodavatele s prostorami střeženými dle ujednání této smlouvy a písemně předat způsob spojení s odpovědnými pracovníky firmy (vyplnit evidenční list klienta). Dále se zavazuje neprodleně písemně sdělit (aktualizovat) veškeré změny v údajích na evidenčním listě.
- 5) Objednatel se zavazuje při zjištění závady na zabezpečovacím zařízení, jež vlastní, ihned informovat dodavatele a neprodleně zajistit její odstranění prostřednictvím odborné firmy. Objednatel se zavazuje zajistit si provedení pravidelných ročních revizí zabezpečovacího zařízení, zabezpečit jeho údržbu a provozuschopnost.
- 6) Objednatel souhlasí s umístěním nálepek s logem dodavatele vyjadřujících, že objekt je střežen dodavatelem, na vhodném a viditelném místě.
- 7) Smluvní strany se zavazují neporušit obchodní tajemství ve vzájemných vztazích dle § 504 občanského zákoníku, a to ani po zániku této smlouvy. Porušením obchodního tajemství je zejména jednání uvedené v § 2985 občanského zákoníku.

IV. Platnost smlouvy, změna a její zánik

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem napojení na ICO dodavatele.

- 2) Pokud se změni okolnosti, které jsou předpokladem realizace této smlouvy, strany po dohodě upraví, změni nebo zruší, případně doplní příslušná ustanovení smlouvy číslovanými písemnými dohodami o změně závazku.
- 3) Tuto smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, jejíž běh počne prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 4) Dnem skončení smlouvy je dodavatel oprávněn provést odpojení objednatele z ICO. Objednavatel je povinen mu za tím účelem umožnit přístup do objektu k zabezpečovacímu zařízení.

V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Neplatnost jednotlivých ustanovení této smlouvy nezakládá neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ustanovení této smlouvy bude po vzájemné dohodě nahrazeno ustanovením novým, platným a účinným.
- 3) Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jí dobře rozumějí a že smlouvu po vzájemném projednání uzavřely podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a vážně. Současně smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto smlouvu nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho oprávnění zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Přerově dne 29.prosince 2017

.....
objednatel

.....
dodavatel

DODATEK č.1

Smlouvy o zajištění ostrahy majetku objednavatele
Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29

Smluvní strany:

Obstaravatel :

KEN SECURITY s.r.o., Přerov I - Město, Palackého 30, 750 02

IČ:27848752, DIČ:CZ27848752

a

Objednavatel :

Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29

Přerov I – Město, Komenského 29, PSČ 750 02

IČ:00842966, DIČ: CZ00842966

**Smluvní strany se dohodly na těchto změnách „ Smlouvy o zajištění ostrahy majetku
objednavatele, uzavřené dne 01. ledna 2009**

Z důvodu uzavření nové smlouvy na ostrahu objektu objednavatele, se ruší platnost této
smlouvy dohodou obou smluvních stran k datu 31.prosince 2017

Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran
obdrží jedno vyhotovení.

V Přerově dne : 29. prosince 2017

.....
za objednavatele

.....
za obstaravatele

