

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena: [redacted] generálním ředitelem
oprávněn jednat: [redacted] ředitel Správy Ostrava
se sídlem: Mojžířůvův 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
IČ: 65993390
DIČ: CZ65993390

jako „Vypůjčitel“ nebo „ŘSD ČR“ na straně jedné

a

statutární město Frýdek-Místek
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
zastoupeno: [redacted] vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643

jako „Půjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu s ustanovením zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. EK 515/275/2017/Kra

I.

Tato smlouva je uzavřena v souladu s čl. A Smlouvy o budoucí smlouvě o výpůjčce č. FM-87/05-2008/ZP ze dne 9.9.2008, čl. A Smlouvy o budoucí smlouvě o výpůjčce č. FM-268V/2011 ze dne 3.10.2011 a čl. A Smlouvy o budoucí smlouvě o výpůjčce č. FM-269V/2011 ze dne 6.12.2011.

II.

Půjčitel prohlašuje, že je dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, Seznamu pozemkové knihy 3/, Směnné smlouvy ze dne 12.08.2011, právní účinky vkladu ke dni 13.09.2011 a Směnné smlouvy V13 3276/2000, Smlouvy darovací ze dne 1.7.2004, Smlouvy darovací podle zákona č. 174/2003 Sb., o převodu některého nepotřebného vojenského majetku a majetku, s nímž je příslušné hospodařit Ministerstvo vnitra, z vlastnictví České republiky na územní samosprávné celky ze dne 10.4.2006, Kupní smlouvy V11 2408/1996 a Kupní smlouvy ze dne 27.1.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 27.1.2009, vlastníkem níže uvedených pozemků:

- parc.č. 3653/1, parc.č. 3661/3, parc.č. 5347/45, parc.č. 5347/46, parc.č. 5347/44, parc.č. 5347/24, parc.č. 5347/55, parc.č. 5347/6, parc.č. 5347/4, parc.č. 5348/5, parc.č. 5347/28, parc.č. 5347/47, parc.č. 5344/12, parc.č. 5344/16, parc.č. 5344/8, parc.č. 5347/49, parc.č. 5355/1, parc.č. 5355/10, parc.č. 5355/11, parc.č. 5355/17, parc.č. 5355/20, parc.č. 5355/22, parc.č. 5355/23, parc.č. 5355/27, parc.č. 5355/33, parc.č. 5355/39, parc.č. 5355/4, parc.č. 5355/42, parc.č. 5355/45, parc.č. 5361/15, parc.č. 5361/7, parc.č. 5362/1, parc.č. 5362/13, parc.č. 5362/5, parc.č. 5363/13, parc.č. 5363/25, parc.č. 5363/31, parc.č. 5363/4 a parc.č. 3920/333
zapsaných v jeho prospěch na LV č. 1 pro katastrální území Místek, obec a okres Frýdek-Místek u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek

- parc.č. 2386/15 zapsaného v jeho prospěch na LV č. 1338 pro katastrální území Dobrá u Frýdku-Místku, obec Dobrá, okres Frýdek-Místek u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek

- parc.č. 8128/2 a parc.č. 8128/4 zapsaných v jeho prospěch na LV č. 1 pro katastrální území Panské Nové Dvory, obec a okres Frýdek-Místek u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

III.

Vypůjčitel je investorem stavby „Silnice D48 Frýdek-Místek, obchvat“, pro kterou bylo vydáno pravomocné Rozhodnutí o umístění stavby veřejnou vyhláškou Magistrátu města Frýdku-Místku pod č.j.: SÚ/5137/05/Ra ze dne 14.8.2007 (právní moci nabylo dne 17.12.2007, znovunabytí právní moci dne 22.11.2010). K uskutečnění předmětné stavby je mimo jiné nutno použít i pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

IV.

Předmětem výpůjčky jsou pozemky parc.č. 3653/1 o výměře 106 m², parc.č. 3661/3 o výměře 915 m², parc.č. 5344/12 o výměře 3233 m², parc.č. 5344/16 o výměře 2762 m², parc.č. 5344/8 o výměře 632 m², parc.č. 5347/49 o výměře 127 m², parc.č. 5355/1 o výměře 143 m², parc.č. 5355/10 o výměře 97 m², parc.č. 5355/11 o výměře 3263 m², parc.č. 5355/17 o výměře 766 m², parc.č. 5355/20 o výměře 219 m², parc.č. 5355/22 o výměře 538 m², parc.č. 5355/23 o výměře 1401 m², parc.č. 5355/27 o výměře 69 m², parc.č. 5355/33 o výměře 6139 m², parc.č. 5355/39 o výměře 571 m², parc.č. 5355/4 o výměře 1374 m², parc.č. 5355/42 o výměře 2155 m², parc.č. 5355/45 o výměře 264 m², parc.č. 5361/15 o výměře 116 m², parc.č. 5361/7 o výměře 73 m², parc.č. 5362/1 o výměře 118 m², parc.č. 5362/13 o výměře 1677 m², parc.č. 5362/5 o výměře 3547 m², parc.č. 5363/13 o výměře 13 m², parc.č. 5363/25 o výměře 120 m², parc.č. 5363/31 o výměře 846 m², parc.č. 5363/4 o výměře 308 m², parc.č. 5347/45 o výměře 7764 m², parc.č. 5347/46 o výměře 27 m², parc.č. 5347/44 o výměře 296 m²,

parc.č. 5347/24 o výměře 337 m², parc.č. 5347/55 o výměře 2353 m², parc.č. 5347/6 o výměře 62 m², parc.č. 5347/4 o výměře 239 m², parc.č. 5348/5 o výměře 517 m², parc.č. 5347/28 o výměře 687 m², parc.č. 5347/47 o výměře 86 m² a parc.č. 3920/333 o výměře 16 m² v katastrálním území Místek, parc.č. 2386/15 o výměře 253 m² v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku a parc.č. 8128/2 o výměře 270 m², parc.č. 8128/4 o výměře 32 m² v katastrálním území Panské Nové Dvory.

V.

Půjčitel přenechává Vypůjčiteli pozemky uvedené v čl. IV této smlouvy k **bezplatnému** užívání po dobu potřebnou pro realizaci stavby silnice „D48 Frýdek-Místek, obchvat“, s platností ode dne podepsání smlouvy a s účinností ode dne předání staveniště zhotoviteli do pravomocného ukončení kolaudačního řízení stavby, za účelem výstavby výše uvedené silnice.

Stavba bude realizována na základě stavebního povolení, vydaného pro předmětnou stavbu příslušným stavebním úřadem.

Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání zhotoviteli stavby.

Vypůjčitel je povinen užívat pozemky řádně a v souladu s dohodnutým účelem.

Vypůjčitel je oprávněn vrátit předmět výpůjčky nebo jeho část před koncem dohodnuté doby zapůjčení, nebude-li předmětnou nemovitou věc pro dohodnutý účel potřebovat nebo nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě.

Majetkoprávní vypořádání pozemků proběhne po ukončení kolaudačního řízení stavby, na základě nového geometrického plánu.

Dojde-li ke změně vlastnictví předmětu výpůjčky, vstupuje nabyvatel do právního postavení Půjčitele. Půjčitel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Půjčitel povinen informovat Vypůjčitele v předstihu 30-ti dnů před czizením.

VI.

Vypůjčitel si je vědom, že na pozemcích vážnou práva třetích osob, a to tato:

- na pozemcích parc.č. 5355/22, parc.č. 5355/23 a parc.č. 5363/25 v k.ú. Místek, vážnou práva třetích osob – Telia Carrier Czech Republic a.s. Praha, vyplývající ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7.10.2002,
- na pozemku parc.č. 5355/39 v k.ú. Místek, vážnou práva třetích osob - Sdružení přátel zahrádkářské osady Místek-Hliník, vyplývající ze Smlouvy o věcném břemeni č. V3 2530/2001,
- na pozemku parc.č. 5347/44 v k.ú. Místek, vážne věcné břemeno vybudování kanalizační přípojky, jejího užívání a oprav ve prospěch pozemku parc.č. 4072, vyplývající ze Smlouvy o věcném břemeni V3 4837/1998,
- na pozemku parc.č. 3920/333 v k.ú. Místek, vážnou práva třetích osob – GasNet, s.r.o., vyplývající ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17.8.2011,
- na pozemku parc.č. 2386/15 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, vážnou práva třetích osob - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., vyplývající ze Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.02.2002.

VII.

Výpůjčka bude ukončena uplynutím doby, na kterou byla výpůjčka sjednána.

Půjčitel má právo požadovat vrácení předmětu výpůjčky, užívá-li Vypůjčitel sjednaný předmět výpůjčky v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána nebo neplní-li některou z podmínek této smlouvy.

VIII.

Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Půjčitel.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna, a to v rozsahu a způsobem ze zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, vyplývající. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření ŘSD ČR.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

12 -01- 2018

V Ostravě dne

05. 01. 2018

Ve Frýdku-Místku dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava

.....
statutární město Frýdek-Místek
Ing. Bc. Hana Kalužová
vedoucí odboru správy obecního majetku