

07c-
[Signature]

SMLOUVA O DÍLO č. B/X/17 - návrh
dle ustanovení § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 (Občanský zákoník)

Zadavatel : Městys Nové Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí
Smluvně oprávněn jednat : MVDr Zdeněk Křivánek - starosta městyse
Věcně oprávněn jednat : MVDr. Zdeněk Křivánek - starostka městyse
IČ : 00294926

Projektant : Ing. arch. Jan Psota, STUDIO P, Nádražní 52, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupen : Ing. arch. Janem Psotou, č. autorizace ČKA 1042
Věcně oprávněn jednat : Ing. arch. Jan Psota
Bankovní spojení : ČS a.s. Žďár nad Sázavou, č.ú. 1622746389/0800
IČ : 10116435

I.

Předmět smlouvy: Projektant se zavazuje zpracovat v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro zadavatele *Změnu č. II Územního plánu Nové Veselí (dále jen Změna č. II ÚP), Kraj Vysočina.*

II.

Rozsah a obsah předmětu plnění: Změna č. II ÚP bude vyhotovena dle zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění a příslušných prováděcích vyhlášek. Návrh změny č. II ÚP bude tvořit grafická a textová část. Grafická část změny č. II bude provedena na příslušných výřezech dotčených výkresů. Grafická část Právního stavu po vydání změny č. II ÚP bude vyhotovena na příslušných výkresech dosavadního ÚP, tak aby se změny staly jeho integrovanou součástí. Textová část Právního stavu po vydání změny č. II ÚP bude obsahovat výrokovou část ÚP se zpracováním dílčích změn, tak aby se staly nedílnou součástí textu Územního plánu Lhotka. Územně plánovací dokumentace bude sestávat z pěti výkonných fází:

III.

Počet vyhotovení:

- 1) Doplnující průzkumy a rozbory..... autorský originál
 - 2) Návrh změny č. II ÚP pro spol. jednání digitálně formát .pdf 2x; tisk 1x
 - 3) Úprava návrhu změny č. II ÚP po spol. jednání digitálně formát .pdf 2x; tisk 2x
 - 4) Konečná verze změny č. II ÚP digitálně formát .pdf 2x; tisk 4x
 - 5) Právní stav ÚP po vydání změny č. II ÚP..... digitálně formát .pdf 2x; tisk 4x
- Další vícetisky budou provedeny na základě požadavků zadavatele.

IV.

Termín plnění:

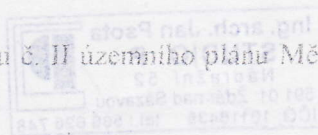
- 1) Doplnující průzkumy a rozbory..... 31.01.2018
- 2) Návrh změny č. II ÚP pro spol. jednání 30.05.2018
- 3) Úprava návrhu změny č. II ÚP po spol. jednání... do 3 měsíců od předání podkladů pořizovatelem
- 4) Konečná verze Změny č. II ÚP do 2 měsíců od vydání Změny č. II ÚP
- 5) Právní stav ÚP po vydání změny č. II ÚP do 1 měsíce od vydání Změny č. II ÚP

V.

Spolupůsobení a podklady zadavatele: Dokumentace dle této smlouvy bude vypracována dle podkladů zadavatele. Zadavatel se zavazuje, že po dobu prací na předmětu smlouvy poskytne projektantovi potřebné spolupůsobení spočívající zejména ve včasném předání nových aktuálních podkladů, vyjádření a stanovisek. Zadavatel zodpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

VI.

Pořizování územního plánu: Na žádost obce pořizuje Změnu č. II územního plánu Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor rozvoje a územního plánování.



VII.

Cena díla, platební podmínky:

1. Cena za zhotovené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

1) Doplňující průzkumy a rozbory.....	12 000 Kč
2) Návrh Změny č. II ÚP pro spol. jednání	41 000 Kč
3) Úprava Návrhu Změny č. II ÚP	15 500 Kč
4) Konečná verze Změny č. II ÚP	16 000 Kč
5) Právní stav ÚP po vydání Změny č. II ÚP	15 000 Kč
Celkem	99 500 Kč

Nejsme plátcí DPH.

Fakturace bude probíhat postupně dle jednotlivých fází.

Požadované vícetisky budou fakturovány dle skutečně vynaložených nákladů.

2. Pro případ prodloužení zadavatele s úhradou faktury, dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodloužení.

3. Budou-li práce na plnění smlouvy omezeny nebo zastaveny bez viny projektanta, uhradí zadavatel projektantovi část dohodnuté ceny až do výše prokazatelně vynaložených nákladů.

VIII.

Odpovědnost projektanta:

1. Projektant odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený dle této smlouvy.

2. Projektant odpovídá za vady dokumentace tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

3. Projektant neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od zadavatele a projektant ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil zadavatele, ale ten na jejich použití trval.

4. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo zadavatele požadovat a povinnost projektanta poskytovat bezplatně odstranění vady. Případné vady odstraní projektant bez zbytečného odkladu po písemném uplatnění oprávněné reklamace zadavatelem.

5. V případě, že termín odevzdání nebude upraven dodatkem smlouvy, činí smluvní pokuta za každý den prodloužení 0,1%

IX.

Jiná ujednání :

1. Dokumentace bude zpracována ve smyslu příslušných ustanovení o dokumentaci, účinných v době platnosti smlouvy.

2. Smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku. Smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv ze smluvních stran. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně do 10 dnů od doporučeného odeslání dodatku druhé straně.

3. Zadavatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaného díla.

4. Podmínkou pro využití díla zadavatelem je úplné zaplacení ceny dodaného díla.

5. Vzhledem ke specifickému charakteru síla si projektant vyhrazuje možnost úprav ceny díla i termínu dokončení díla za předpokladu souhlasu zadavatele díla.

6. Smluvní strany se dohodly, že pokud není stanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku.

7. Zadavatel je oprávněn použít dokumentaci jen pro potřeby výkonu veřejné správy pro řešení území. Jiné použití dokumentace je vázáno písemným souhlasem projektanta za zvlášť smluvenou úplatu.

8. Změna nebo zrušení smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 pro zadavatele, 1 pro projektanta.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 11. 12. 2017

V Novém Veselí, dne 7. 12. 2017

Ing. arch. Jan Paol
STU
Nádra
691 01 Žďár
IČO: 101164

projek

zadavat

