

SMLOUVA O DÍLO Č. 07/2011

NAHRAZUJE SOD ZE DNE 29.9.2009

uzavřená v souladu s ust. § 536 a násl. zák.č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

BV BRUMOVICE VÝTAHY s.r.o.

se sídlem 691 11 Brumovice 235

Servisní středisko: Jeronýmova 23, 618 00 Brno

Zastoupený panem **Bobkem Jaroslavem**, jednatelem společnosti
Zástupci ve věcech smluvních a technických:

Václav Šemora, vedoucí servisu

☎ 519 423 117

☎ 548 213 996

☎

IČ: 46342966

DIČ: CZ46342966

Bankovní spojení:

č.ú.:

Zapsán v **OR u Krajského soudu v Brně**, oddíl **C**, vložka **5288**

2. Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, Městská část Brno – Královo pole

se sídlem Palackého tř. 59, 612 93 Brno

Zastoupený Ing. Ivanem Kopečným – starostou městské části

Zástupce ve věcech technických

Šimek 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, 612 00 Brno

☎ 541 588 111

☎ 549 523 546

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení:

č.ú.:

Zapsán v OR u Krajského soudu v

II. Předmět smlouvy

1. Provádění servisu dle článku II. bodů 2.1 až 2.7 této smlouvy

umístění v objektu: **Herčíkova 1, Brno – Královo Pole**

e.č.: **900** typ.: **OTNR 400** nosnost: **400 kg** st./nást.: **14/14** rychlost: **1 ms⁻¹**

2. Na základě této smlouvy bude zhotovitel objednateli provádět odborné servisní služby na zdvihačím zařízení a v rozsahu uvedeném v článku II. této smlouvy za úhradu specifikovanou v článku V. této smlouvy. Jednotlivé dohodnuté servisní práce budou prováděny v termínech a rozsahu daném příslušnými platnými právními předpisy a platnými normami pro dané zařízení, pokyny výrobce, servisním standardem a interními předpisy zhotovitele. V rámci servisní činnosti bude zhotovitel provádět pro objednatele:

- 2.1 pravidelné odborné prohlídky - revize výtahů dle ČSN 27 4002 – 1x za 3 měsíce
- 2.2 pravidelné odborné zkoušky - revize výtahů dle ČSN 27 4007 – 1x za 3 roky
- 2.3 pravidelnou údržbu - mazání dle technických podmínek výrobce výtahů
- 2.4 provozní prohlídky - dozorce výtahů – 1x za 14 dnů
- 2.5 vyprošťování dopravovaných osob a předmětů z výtahů nepřetržitě po celých 24 hodin 365 dní v roce
- 2.6 poruchy a požadavky na opravy výtahů může objednatel nahlásit nepřetržitě na telefonním čísle: 603 525 607; e-mail: servis@bvbrumovice.cz; zprovoznění výtahů - odstranění poruchy bude provedeno do 15:00 hodin ještě tentýž den, nejpozději však následující pracovní den po nahlášení,
- 2.7 provádění oprav po odborných prohlídkách a zkouškách na základě písemné objednávky objednatele.

III. Podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět díla ode dne podepsání smlouvy podepsané mezi objednatelem a zhotovitelem. Tímto dnem mu vzniká právo fakturace.
2. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu předmětného zařízení nejpozději následující pracovní den od nahlášení provozní poruchy objednatelem, případně dle nutnosti. Účtování zásahů bude dle článku V. bodu 2.
3. Pravidelné odborné prohlídky a odborné zkoušky bude zhotovitel provádět ve lhůtách stanovených orgánem státního dozoru a příslušnými normami.
4. Zhotovitel bude pro objednatele bez písemné objednávky provádět práce dle článku II. bodů 2.1, 2.3, 2.4 a 2.5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné časové termíny a vést předepsanou technickou dokumentaci v souladu s platnými ČSN.
5. Obě strany jsou povinny se navzájem uvědomit bez zbytečného odkladu o všech změnách důležitých pro plnění této smlouvy (změna názvu obchodní firmy nebo sídla, tel. čísel, IČ, DIČ, bank. spojení, oprávněných osob, dat o výtahu, apod.).
6. Objednatel je povinen vést k výtahům v provozu předepsané doklady a dokumentaci dle ČSN 27 4002 a 27 4007, dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení výše uvedené normy a souvisejících předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje informovat objednavatele o potřebných opravách středního či generálního typu, které je nutné provést v následujícím roce. Tyto informace se zavazuje sdělit objednateli vždy v prvním měsíci posledního čtvrtletí předcházejícího roku.
8. Střední opravy a modernizace či rekonstrukce výtahu budou prováděny na základě samostatné smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude zastupovat objednatele při kontrolách Inspektorátu práce.
10. Provozní prohlídky jsou prováděny v souladu s ČSN 27 4002, zhotovitel k této činnosti vyškolí prokazatelným způsobem dozorce výtahů – osoby určené objednatelem. Tyto prohlídky jsou řádně dokumentovány v knize provozních prohlídek. Činnost výtahového dozorce je tímto smluvně zajištěna personálem objednatele, pokud není dohodnuto jinak

IV. Rozsah plnění

1. V částce paušálu je zahrnuto:

Odborné prohlídky, provozní prohlídky, mazání, jízdné při revizi, předepsaná maziva a oleje na mazání, telefonní spojení na dispečink – tj. článek II. body 2.1, 2.3, 2.4 a 2.5 v uvedeném rozsahu.

2. V částce paušálu není zahrnuto:

Odstranění závad způsobených násilným poškozením výtahu nebo neoprávněným zásahem na zařízení výtahu, odborné zkoušky, dále výměna nosných prostředků, oprava nebo výměna trakčních kotoučů - lanovnic, převáděcích kladek, ložisek, výměna nebo dílenská oprava elektromotoru, výměna rozvaděče a jeho komponentů., dále poškození způsobené živelními pohromami a porevizní opravy - tj. činnost dle článku II. bod 2.6 a 2.7.

V. Platební podmínky

1. **Fakturace paušální částky** za provádění servisní činnosti bude prováděna **čtvrtletně ve výši trojnásobku ceny** sjednané v článku VII. smlouvy. Dle této smlouvy se stanovuje paušální platba v rozsahu: základní – poruchový, který je specifikován v článku IV. bod 1 smlouvy. Úhrada bude provedena převodem z účtu na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem zpětně za období kalendářního čtvrtletí se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů od data vystavení a zdanitelným plněním 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 31. 12. daného kalendářního roku.

2. Paušální smluvní cena bez DPH: **970,- Kč / měsíčně**

3. Cena díla mimo paušální částku bude objednateli účtována po ukončení prací na servisovaném zařízení dle smluvních cen v době uzavření této smlouvy, tj. pro činnosti nad rámec měsíčního paušálu:

3.1 paušální poplatek **140,- Kč** - zahájení a ukončení práce,

3.2 **hodina práce** dvojice montážních pracovníků **420,- Kč** (v případě jednoho pracovníka 310,- Kč),

3.3 **cestovní výlohy** 10,- Kč/km, paušál cesta v Brně **100,- Kč**.

K ceně díla bude účtován spotřebovaný materiál dle skutečně vynaložených nákladů.

4. Úhrada za dílo dle článku V. bod 3 bude provedena převodem z účtu na základě faktury (daňového dokladu) oprávněně vystavené zhotovitelem se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů od data vystavení. Nedílnou součástí této faktury bude kopie potvrzeného montážního listu odvedené práce nezahrnuté do paušální ceny díla nebo práce provedené na objednávku. Servisní úkony – práce budou účtovány v pracovní dny od 6:00 do 16:00 hodin bez přírážky, v době od 16:00 do 6:00 hodin, o víkendech a svátcích po dobu 24 hodin s příplatkem 100%.

5. Faktury adresované objednateli budou zasílány na adresu: Šimek 96, spol. s r.o., Herčíkova 17, Brno

6. Faktury budou obsahovat náležitosti účetního dokladu, které jsou stanoveny § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, v návaznosti na další související předpisy.

7. Smluvní ceny jsou uvedeny **bez DPH**. Sazba DPH se řídí vždy platnou právní úpravou.

VI. Sankce

1. Při nedodržení sjednané lhůty splatnosti dle článku V, bodů 1 a 3 smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úroky ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínů stanovených příslušnými ČSN je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Ustanovení o smluvní pokutě nevylučuje vymáhání náhrady škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou, a to do její plné výše.

VII. Specifikace zdvihadího zařízení

Technická data a místo plnění – umístění zařízení:

Herčíkova 1, Brno – Královo Pole

e.č.: **900** typ.: **OTNR 400** nosnost: **400** kg st./nást.: **14/14** rychlost: **1** ms⁻¹
Paušální smluvní cena bez DPH: **970,- / měsíčně**

Paušální smluvní cena celkem bez DPH: **970,- / měsíčně**

VIII. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje záruku 24 měsíců na práci a dodaný materiál (náhradní díly). Záruční doba je vyznačena v montážním listě. Záruka bude poskytována v souladu se smlouvou na dodávku a instalaci zařízení a záručním listem. V případě zjištění vady v záruční době má objednatel právo na úplné odstranění vady zdarma. Náhradní díly, které ztratily svoji funkčnost vlivem vad materiálu, vadné výroby či montáže, včetně montážních prací přímo spojených s touto výměnou
2. Nové a rekonstruované výtahy, na které se vztahuje záruka dle příslušných SoD, platí záruční doba dle SoD.
3. Záruka se nevztahuje na díly, které podléhají spotřebnímu charakteru a na komponenty, které podléhají běžnému opotřebení
4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě zaviněná zhotovitelem v rozsahu a parametrech servisního úkonu dle této smlouvy a obecně závaznými technickými normami.
5. Objednatel případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečných odkladů po jejím zjištění písemnou formou, telefonicky nebo faxem, případně e-mailem v sídle zhotovitele, případně na adrese servisního střediska v Brně.
6. Zhotovitel se zavazuje řešit reklamaci do 1 pracovního dne od uplatnění reklamace objednatel a reklamovanou vadu odstranit v nejvyšší kvalitě a technicky nejkratším termínu.
7. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neoprávněnou manipulací a násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci.

ROZHODČÍ DOLOŽKA - EQUITY

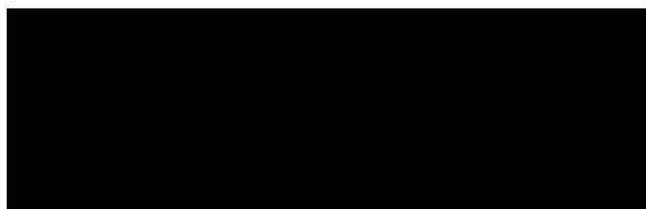
Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou s konečnou platností rozhodovány jedním rozhodcem určeným stranou žalující ze seznamu členů sdružení Asociace arbitrů, IČ: 269 93 341, se sídlem Praha 1 - Malá Strana, Thunovská 12, PSČ: 118 00, registrovaném Ministerstvem vnitra České republiky nebo určeným předsedou Asociace arbitrů pokud strana žalující svého práva nevyužije, a to v rozhodčím řízení vedeném dle Pravidel rozhodčího řízení Asociace arbitrů, jejichž obsah je smluvním stranám znám, a která si pro účely rozhodčího řízení výslovně sjednaly, což potvrzují podpisem této rozhodčí doložky v tomto dokumentu. Strany souhlasí a výslovně se dohodly na tom, že se rozhodčí řízení bude konat jen na základě písemných podkladů, bez konání ústního jednání a rozhodce bude spor rozhodnut podle zásad spravedlnosti (equity) a rozhodčí nález nemusí být rozhodcem odůvodněn. Místem konání rozhodčího řízení bude sídlo Asociace arbitrů.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření shora specifikované smlouvy o dílo bylo na straně objednatele projednáno a schváleno na 10. schůzi Rady městské části Brno - Královo Pole dne 13.6.2011 usnesením č. 11R11R10/15

V dne

V Brně dne



zhotovitel



objednatel