



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **18/SML0162/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Václavem Fridrichem vedoucím investičního odboru Krajského úřadu
Ústeckého kraje

Zástupce pro věcná jednání:

Jaroslav Kotlík, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo: Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10

Zastoupený: Markem Volákem, předsedou představenstva

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Marek Volák, předseda představenstva

E-mail/telefon: petromstavby@petromstavby.cz / + 420 474 345 482

IČO: 267 69 611

DIČ: CZ26769611

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 4193102/0800

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B vložka 20765
pod sp. zn. B 20765

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla (stavby): „**Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o. - výměna oken a dveří u Střední zdravotnické školy (Palackého)**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
 - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - b) projektové dokumentaci zpracované firmou Ladislav Knap, Za Korkem 121, Mířetice u Klášterce n. O., 431 51 Klášterec nad Ohří IČO: 120 68 594
 - c) nabídce zhotovitele ze dne 27.11.2017.
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona, zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, příspěvková organizace, Na Průhoně 4800, 430 11 Chomutov – objekt SZŠ, Palackého 3, Chomutov

II.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **11 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
 - a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
 - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.Uvedená jednání objednatele budou zapsána do SD a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno

nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele anebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušení prací až do celkové délky 90 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla je na pozemku Střední odborné školy energetické a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnické školy, Chomutov, příspěvková organizace, Na Průhoně 4800, 430 11 Chomutov, - objekt SZŠ, Palackého 3, Chomutov (v této smlouvě označeno i jako „staveniště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **2 965 639,- Kč** (slovy: dvě miliony devět set šedesát pět tisíc šest set třicet devět korun českých) **bez DPH tj. 3 588 423,- Kč** (slovy: tři miliony pět set osmdesát osm tisíc čtyř set dvacet tři koruny české) **s 21% DPH**.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-196/INV/2017 s názvem „Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, p. o. - výměna oken a dveří u Střední zdravotnické školy (Palackého)“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 27.11.2017
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 10. 07. 2017 ve výši 2 991 660,- Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.

Změna v rozsahu díla nastane jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla

d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přejímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
 - výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
 - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.

10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.
11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Prahu, územní pracoviště Praha 10 a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.

4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamáce“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamace/*v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace,*
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
 - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
 - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
8. Zhotovitel odpovídá i za vady, které způsobila chyba ve stavební dokumentaci, dodané osobou, zvolenou objednatelem, nebo selhání dozoru vykonávaného osobou zvolenou objednatelem, pokud na tyto vady a selhání před předáním a převzetím díla objednatel písemně neupozornil. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.
9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělků v zápisu) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoli peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 13 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prostě faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Vzhledem k tomu, že dílo bude realizováno za provozu uživatele v areálu ústavu po jednotlivých patrech, je zhotovitel povinen po dokončení každého patra vyzvat objednatele k jeho převzetí a ke každé dílčí přejímce předložit kompletní dokladovou část a projekt skutečného provedení dokončené části, tak aby mohla být jednotlivá patra samostatně uvedeny do provozu.
3. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
4. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu
5. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen Jakub Hanzl. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez

zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údajů o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.

6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
8. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
9. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
10. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
11. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
14. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
15. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
16. Zhotovitel díla v průběhu realizace plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.
17. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.

18. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
19. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
20. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
21. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u této stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
22. Náklady na spotřebu energií (elektrina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání stanoviště dohodnut způsob úhrady.
23. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
24. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
25. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
26. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátc** podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
27. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) Jaroslav Kotlík, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle čl. VII. odst. 5. této smlouvy.
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
28. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
29. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení, doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních, atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník a případně další potřebné dle vyžádání objednatele.

VIII.
Pojištění zhotovitele a díla
Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **2 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.
2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 61/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 15.12.2017.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle

čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 6jks4we / na e-mail: petromstavby@petromstavby.cz Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Marek Volák je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěření ze dne 1.4.2017.

V Ústí nad Labem dne 15.1.2018

V Kadani dne 12.1.2018

.....
Ústecký kraj

Ing. Václav Fridrich
vedoucí investičního odboru

.....
PETROM STAVBY, a.s.

Marek Volák
Předseda představenstva

Přílohy

Příloha č. 1: Kopie výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 20765

Datum vzniku a zápisu:	24. března 2003
Spisová značka:	B 20765 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	PETROM STAVBY, a.s.
Sídlo:	Praha 10 - Strašnice, Běchovická 701/26, PSČ 10000
Identifikační číslo:	267 69 611
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona zámečnictví, nástrojářství pokryvačství, tesařství truhlářství, podlahářství klempířství a oprava karosérií silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor hornická činnost ve smyslu ustanovení § 2 písmene b), c), d), e) zák. ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů: b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek, c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů, d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním, e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d). činnost prováděná hornickým způsobem ve smyslu ustanovení § 3 písmene a), b), c), d), e), f) zák. ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů: a) dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, včetně úpravy a zušlechťování nerostů prováděných v souvislosti s jejich dobýváním, a vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů prováděné k tomu účelu, b) těžba písků v korytech vodních toků a štěrkopísků plovoucími stroji, včetně úpravy a zušlechťování těchto surovin prováděných v souvislosti s jejich těžbou, s výjimkou odstraňování nánosů při údržbě vodních toků, c) práce k zajištění stability podzemních prostorů (podzemní sanační práce), d) práce na zpřístupňování jeskyní a práce na jejich udržování v bezpečném stavu e) zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin, pokud se na jedné lokalitě přemísťuje více než 100 000 m krychlových horniny, s výjimkou zakládání staveb, f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a § 3 zák. ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů. Projektová činnost ve výstavbě

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

MAREK VOLÁK, dat. nar. 16. dubna 1975
 Třešňová 1735, 432 01 Kadaň
 Den vzniku funkce: 13. září 2017
 Den vzniku členství: 2. července 2015

Počet členů: 1

Způsob jednání: Společnost zastupuje člen představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady:

PETR KASPER, dat. nar. 31. ledna 1973
 Kadaňská Jeseň 39, 432 01 Kadaň
 Den vzniku funkce: 15. září 2017
 Den vzniku členství: 14. září 2017

člen dozorčí rady:

ROMAN JAMEČNÝ, dat. nar. 15. května 1970
 Hoblířská 1445/6, Modřany, 143 00 Praha 4
 Den vzniku funkce: 14. září 2017
 Den vzniku členství: 14. září 2017

Počet členů: 2

Akcie:

100 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
 převoditelnost akcií je podmíněna souhlasem valné hromady a přednostním právem akcionářů k jejich nabytí za podmínek stanovených stanovami společnosti.

Základní kapitál: 10 000 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Společnost PETROM STAVBY, s.r.o., dosud zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C vložce 92499, změnila právní formu na akciovou společnost s obchodní firmou PETROM STAVBY, a.s.

V důsledku realizace rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti přešla na společnost PETROM STAVBY NEMOVITOSTI s.r.o., se sídlem Běchovická 701/26, Strašnice, 100 00 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 281959, IČ 064 26 581, odštěpená část jmění společnosti PETROM STAVBY, a.s., se sídlem Praha 10 - Strašnice, Běchovická 701/26, PSČ 10000, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20765, IČ 267 69 611, definovaná v projektu přeměny společnosti vypracovaném dne 22.6.2017.

Zakázka:

Zdravotní škola v Chomutově

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	2 965 639	55,0	622 784	3 588 423
003: Svislé konstrukce	153 240	36,8	32 180	185 420
006: Úpravy povrchu	168 896	2,1	35 468	204 364
009: Ostatní konstrukce a práce	112 474		23 620	136 094
099: Přesun hmot HSV	78 566		16 499	95 065
764: Konstrukce klempířské	193 031	0,5	40 536	233 567
766: Konstrukce truhlářské	2 154 623	15,6	452 471	2 607 093
767: Konstrukce zámečnické	10 166		2 135	12 300
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	94 644		19 875	114 519
Celkem (bez DPH)	2 965 639			
DPH	622 784			
DPH 21 % ze základny: 2 965 639	622 784			
Celkem (včetně DPH)	3 588 423			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
SO_01: Stavební objekt 01									2 965 639		55,0		26,1
003: Svislé konstrukce									153 240		36,8		-
1.	SP	342272740	Stěny výplňové tl 375 mm z pórobetonových přesných tvárníc PDK Ytong hmotnosti 350 kg/m3 - včetně vnitřní a vnější omítky, včetně začistění, včetně malby zazdění dveří;1,5*3,8*2	m2	11,4	-	11,4	2 100,00	23 940	0,18429	2,1		-
2.	SP	319202331	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 150 mm přizdáním odhad, bude upřesněno po výběrání deštěných oken 300	m2	300,0	-	300,0	431,00	129 300	0,11576	34,7		-
006: Úpravy povrchu									168 896		2,1		-
3.	SP	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, včetně výmalby - interiérová strana v případě absence parapetu provedení resp. oprava linkustrace	m	1 040,0	-	1 040,0	109,00	113 360	0,00150	1,6		-
4.	SP	624635101	Vyspravení maltou poškozených hran spáry průřezu do 200mm2 - exteriérová strana okna oprava včetně venkovního nátěru fasádní barvou shodnou se stávajícím odstínem 1040	m	1 040,0	-	1 040,0	53,40	55 536	0,00052	0,5		-
5.	SP	968062355	009: Ostatní konstrukce a práce Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 OB0-01;1,176 OB1-06;0,65 OB1-06;0,9135 OK1-05;1,827 OK1-06;1,827 OS1-02;0,46	m2	6,854	-	6,854	152,00	1 042		-	0,06200	0,4
6.	SP	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 OB2-04;1,6284 OB2-05;1,2825 OS2-02;0,45 OK2-05;2,697	m2	6,058	-	6,058	152,00	921		-	0,06200	0,4
7.	SP	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 OB3-06;1,76 OB4-02;1,652	m2	3,412	-	3,412	152,00	519		-	0,06200	0,2
8.	SP	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2 OB1-01;22,656 OB1-02;7,257 OB1-03;5,9 OB1-04;2,25	m2	89,406	-	89,406	125,00	11 176		-	0,05400	4,8

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
			OS1-01;10,8		10,8								
			OS1-03;7,308		7,308								
			OS1-04;2,31		2,31								
			OS1-05;2,4725		2,473								
			OK1-04;2,31		2,31								
			OK1-07;15,498		15,498								
			OB1-04;2,3575		2,358								
			OB1-05;2,537		2,537								
			OB1-08;5,75		5,75								
9.	SP	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	93,912	–	93,912	125,00	11 739		–	0,05400	5,1
			OS2-01;25,2		25,2								
			OB2-01;31,447		31,447								
			OB2-02;7,257		7,257								
			OB2-03;5,074		5,074								
			OB2-06;3,7		3,7								
			OB2-07;3,2264		3,226								
			OK2-01;4,576		4,576								
			OK2-02;4,576		4,576								
			OK2-07;8,856		8,856								
10.	SP	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	95,252	–	95,252	125,00	11 907		–	0,05400	5,1
			OS3-01;2,09		2,09								
			OK3-01;9,152		9,152								
			OB3-01;36,57		36,57								
			OB3-02;5,9		5,9								
			OB3-03;13,462		13,462								
			OB3-04;2,419		2,419								
			OB3-05;2,537		2,537								
			OB3-07;9,152		9,152								
			OB4-01;13,97		13,97								
					–								
11.	SP	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	24,268	–	24,268	143,00	3 470		–	0,06700	1,6
			hlavní vchodové dveře;1,75*3,45		6,038								
			dveře na dvůr;1,13*3,17		3,582								
			dveře ke školníkovy;1,16*2,8		3,248								
			dveře pro zazdění;1,5*3,8*2		11,4								
12.	SP	968062357	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	70,656	–	70,656	108,00	7 631		–	0,04700	3,3
			vybourání včetně deštění		–								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
			původní okno pozice OK2-03;70,656		70,656								
13.	SP	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2 vybourání včetně deštění původní okno pozice OK1-02;57,12	m2	57,12	–	57,12	108,00	6 169		–	0,04700	2,7
14.	SP	968062R01	demontáž a zpětná montáž ochranných sítí demontáž ochranných sítí včetně jejich zpětné montáže původní okno pozice OK1-02;57,12	m2	57,12	–	57,12	25,00	1 428		–	–	–
15.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 OK1-01;2,373 OK1-03;2,373	m2	4,746	–	4,746	95,40	453		–	0,03400	0,2
16.	SP	962081131	Bourání přiček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm OS2-01;1,20*2,10*2	m2	5,04	–	5,04	101,00	509		–	0,05500	0,3
17.	SP	946111112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 2,5 m	kus	6,0	–	6,0	1 310,00	7 860		–		–
18.	SP	946111212	Příplatek k pojízdným věžím š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 2,5 m za první a ZKD den použití 6*30	kus	180,0	–	180,0	240,00	43 200		–		–
19.	SP	946111812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 2,5 m	kus	6,0	–	6,0	742,00	4 452		–		–
099: Přesun hmot HSV									78 566		–		–
20.	SP	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	26,068	–	26,068	1 420,00	37 016		–		–
21.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 26,068*5	t	130,34	–	130,34	55,20	7 195		–		–
22.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,068	–	26,068	210,00	5 474		–		–
23.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 26,068*19	t	495,292	–	495,292	9,10	4 507		–		–
24.	SP	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	26,068	–	26,068	935,00	24 374		–		–
764: Konstrukce klempířské									193 031		0,5		0,4
25.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti 220,87	m	220,87	–	220,87	54,10	11 949		–	0,00167	0,4
26.	SP	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm - včetně osazení bočních krytek 37,85+56+2,4+11,65+25,3+7,45+24,42+8,6+4,85+1,1	m	179,62	–	179,62	120,00	21 554	0,00004	0,0		–
27.	SP	764206107	Montáž oplechování rovných parapetů rš přes 400 mm	m	56,0	–	56,0	140,00	7 840	0,00004	0,0		–
28.	H	55349906	Parapet venkovní hliníkový AOP 30165 š 165 mm 1,3*12+0,55+1,1*4+1,2*3+1,2+0,5+1,5*8	m	37,85	–	37,85	324,00	12 263	0,00106	0,0		–
29.	H	55349918	Parapet venkovní hliníkový AOP 30400 š 400 mm 32+24	m	56,0	–	56,0	1 307,00	73 192	0,00333	0,2		–
30.	H	55349914	Parapet venkovní hliníkový AOP 30300 š 300 mm 1,2*2	m	2,4	–	2,4	742,00	1 781	0,00228	0,0		–
31.	H	55349917	Parapet venkovní hliníkový AOP 30360 š 360 mm 1,25*5+1,35*4	m	11,65	–	11,65	897,00	10 450	0,00302	0,0		–
32.	H	55349912	Parapet venkovní hliníkový AOP 30260 š 260 mm 1,4*4+1,3+1,1*8+1,25+1,2*3+1,1+1,2*2+1,25	m	25,3	–	25,3	501,00	12 675	0,00183	0,0		–
33.	H	55349911	Parapet venkovní hliníkový AOP 30240 š 240 mm 1,15*2+1,15+1,5+1,5+1	m	7,45	–	7,45	453,00	3 375	0,00143	0,0		–
34.	H	55349916	Parapet venkovní hliníkový AOP 30340 š 340 mm 1,23*4+1,3*15	m	24,42	–	24,42	784,00	19 145	0,00256	0,1		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
35.	H	55349910	Parapet venkovní hliníkový AOP 30225 š 225 mm 1,7+1,2*3+1,25+1,2+0,85	m	8,6	–	8,6	408,00	3 509	0,00135	0,0		–
36.	H	55349909	Parapet venkovní hliníkový AOP 30210 š 210 mm 1,15+1,5+1,1+1,1	m	4,85	–	4,85	385,00	1 867	0,00128	0,0		–
37.	H	55349913	Parapet venkovní hliníkový AOP 30280 š 280 mm 1,1	m	1,1	–	1,1	636,00	700	0,00214	0,0		–
38.	H	55349941	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30165 š 165 mm 24+2+8+6+2+2+16	kus	60,0	–	60,0	55,00	3 300	0,00022	0,0		–
39.	H	55349944	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30210 š 210 mm 2+2+2+2	kus	8,0	–	8,0	55,00	440	0,00028	0,0		–
40.	H	55349945	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30225 š 225 mm 2+6+2+2+2	kus	14,0	–	14,0	55,00	770	0,00030	0,0		–
41.	H	55349946	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30240 š 240 mm 4+2+2+2+2	kus	12,0	–	12,0	55,00	660	0,00032	0,0		–
42.	H	55349947	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30260 š 260 mm 4+2+16+2+6+2+4	kus	36,0	–	36,0	60,00	2 160	0,00034	0,0		–
43.	H	55349948	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30280 š 280 mm 2	kus	2,0	–	2,0	60,00	120	0,00036	0,0		–
44.	H	55349951	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30340 š 340 mm 8+30+16	kus	54,0	–	54,0	60,00	3 240	0,00042	0,0		–
45.	H	55349952	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30360 š 360 mm 10+8	kus	18,0	–	18,0	60,00	1 080	0,00044	0,0		–
46.	H	55349953	Koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30400 š 400 mm	kus	16,0	–	16,0	60,00	960	0,00046	0,0		–
47.	H	61140029	Okno plastové dvoukřídle otvíravé +otvíravé a vyklápěcí 150 x 150 cm	kus	–	–	–	–	–	0,03890	–		–
766: Konstrukce truhlářské									2 154 623		15,6		0,5
48.	SP	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	16,0	–	16,0	32,50	520		–	0,00400	0,1
49.	SP	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	36,0	–	36,0	52,60	1 894		–	0,00600	0,2
50.	H	61140R01	obecné poznámky k osazování oken Rozměry oken je nutno před jejich výrobou ověřit po vybourání stávajících výplní otvorů přímo na stavbě Okna budou opatřena paropropustnými a parotěsnými páskami po celém jejich obvodu Mezi ostění a okenní rám bude po celém obvodu okna vložen těsnící polyuretanový provazec průměru 8-10 mm Pro vyplnění spáry mezi okenním rámem a ostěním bude použita nízkoexpanzní PUR pěna Připojovací spára ostění bude řádně očištěna, zbavena prachu a opatřena penetrací	kus	–	–	–	–	–	0,02490	–		–
51.	SP	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	8,0	–	8,0	38,50	308		–	0,02800	0,2
52.	SP	766660441	Montáž vchodových dveří 1křídlových s díly a nadsvětlíkem do zdíva	kus	2,0	–	2,0	1 260,00	2 520	0,00084	0,0		–
53.	SP	766660481	Montáž vchodových dveří 2křídlových s díly a nadsvětlíkem do zdíva	kus	1,0	–	1,0	1 680,00	1 680	0,00087	0,0		–
54.	SP	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na plastovou zárubeň	kus	2,0	–	2,0	315,00	630		–		–
55.	H	54917265	Samozavírač dveří hydraulický K214 č.14 zlatá bronz	kus	2,0	–	2,0	3 360,00	6 720	0,00470	0,0		–
56.	H	61144R01	DB01-02-Dveře vchodové plastové jednokřídlové s nadsvětlíkem klenutým 1,1W/m2K včetně zárubně - rozměr - 1,13x3,17 - kování štítek, koule-klika, zámek vložkový, vložka bezpečnostní (samozavírač)	kus	1,0	–	1,0	32 714,00	32 714	0,16900	0,2		–
57.	H	61144R02	DS01-01-Dveře vchodové plastové jednokřídlové s nadsvětlíkem klenutým 1,1W/m2K včetně zárubně - rozměr - 1,16x2,8 - kování štítek, koule-klika, zámek vložkový, vložka bezpečnostní	kus	1,0	–	1,0	30 062,00	30 062	0,16900	0,2		–
58.	H	61144R03	DB01-01-Dveře vchodové plastové dvoukřídlové s nadsvětlíkem klenutým 1,1W/m2K včetně zárubně - rozměr - 1,72x3,45, elektrický zámek napojen na stávající přívod - kování štítek, koule-klika, zámek vložkový, vložka bezpečnostní (samozavírač),	kus	1,0	–	1,0	37 929,00	37 929	0,16900	0,2		–
59.	H	766-R01	páska paropropustná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	1 040,0	2,00	1 060,8	72,00	76 378		–		–
60.	H	766-R02	páska parotěsná - dodání a montáž na okenní rám po celém obvodu	m	1 040,0	2,00	1 060,8	72,00	76 378		–		–
61.	H	766-R03	těsnící polyuretanový provazec - dodání a montáž po celém obvodu okenního rámu	m	1 040,0	2,00	1 060,8	47,00	49 858		–		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
62.	H	OS1-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,2x2,1 m	kus	4,0	–	4,0	7 889,00	31 556	0,05040	0,2		–
63.	H	OS1-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,46x1 m	kus	1,0	–	1,0	1 840,00	1 840	0,00920	0,0		–
64.	H	OS1-03	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,16x2,1 m	kus	3,0	–	3,0	7 501,00	22 503	0,04872	0,1		–
65.	H	OS1-04	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,1 m	kus	1,0	–	1,0	7 402,00	7 402	0,04620	0,0		–
66.	H	OS1-05	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,15x2,15 m	kus	1,0	–	1,0	7 544,00	7 544	0,04945	0,0		–
67.	H	OS2-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,2x2,1 m	kus	10,0	–	10,0	7 889,00	78 890	0,05040	0,5		–
68.	H	OS2-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-max.1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,45x1 m	kus	1,0	–	1,0	1 840,00	1 840	0,00900	0,0		–
69.	H	OS3-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-max.1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x1,9 m	kus	1,0	–	1,0	7 212,00	7 212	0,04180	0,0		–
70.	H	OB0-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,98x1,2 m	kus	1,0	–	1,0	4 179,00	4 179	0,02352	0,0		–
71.	H	OB1-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,4 m	kus	8,0	–	8,0	13 782,00	110 256	0,05664	0,5		–
72.	H	OB1-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,05 m	kus	3,0	–	3,0	7 660,00	22 980	0,04838	0,1		–
73.	H	OB1-03	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,5 m	kus	2,0	–	2,0	10 804,00	21 608	0,05900	0,1		–
74.	H	OB1-04	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,05 m	kus	1,0	–	1,0	7 561,00	7 561	0,04510	0,0		–
75.	H	OB1-07	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,15x2,05 m	kus	1,0	–	1,0	7 644,00	7 644	0,04715	0,0		–
76.	H	OB1-05	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,15 m	kus	1,0	–	1,0	7 929,00	7 929	0,05074	0,1		–
77.	H	OB1-06	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,88x1,35 m	kus	1,0	–	1,0	3 996,00	3 996	0,01300	0,0		–
78.	H	OB1-08	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,25x2,3 m	kus	2,0	–	2,0	14 184,00	28 368	0,05750	0,1		–
79.	H	OB1-09	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4 (neprůhledné provedení), celoobvodové kování, rozměr 0,5x1,3 m	kus	1,0	–	1,0	2 551,00	2 551	0,01827	0,0		–
80.	H	OB2-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,05 m	kus	13,0	–	13,0	7 660,00	99 580	0,04838	0,6		–
81.	H	OB2-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,05 m	kus	3,0	–	3,0	7 660,00	22 980	0,04838	0,1		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
82.	H	OB2-03	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,15 m	kus	2,0	–	2,0	7 929,00	15 858	0,05074	0,1		–
83.	H	OB2-04	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x1,38 m	kus	1,0	–	1,0	4 462,00	4 462	0,03257	0,0		–
84.	H	OB2-05	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,95x1,35 m	kus	1,0	–	1,0	4 076,00	4 076	0,02565	0,0		–
85.	H	OB2-06	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,48x2,5 m	kus	1,0	–	1,0	9 214,00	9 214	0,07400	0,1		–
86.	H	OB2-07	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,48x2,18 m	kus	1,0	–	1,0	8 463,00	8 463	0,06453	0,1		–
87.	H	OB3-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,38x2,65 m	kus	10,0	–	10,0	10 368,00	103 680	0,07314	0,7		–
88.	H	OB3-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,5 m	kus	2,0	–	2,0	8 332,00	16 664	0,05900	0,1		–
89.	H	OB3-03	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,27x2,65 m	kus	4,0	–	4,0	10 197,00	40 788	0,06731	0,3		–
90.	H	OB3-04	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,05 m	kus	1,0	–	1,0	7 660,00	7 660	0,04838	0,0		–
91.	H	OB3-05	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x2,15 m	kus	1,0	–	1,0	9 189,00	9 189	0,05074	0,1		–
92.	H	OB3-06	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x1,6 m	kus	1,0	–	1,0	4 399,00	4 399	0,03520	0,0		–
93.	H	OB3-07	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,08 m	kus	4,0	–	4,0	9 249,00	36 996	0,04576	0,2		–
94.	H	OB4-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,27x2,2 m	kus	5,0	–	5,0	9 721,00	48 605	0,05588	0,3		–
95.	H	OB4-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,18x1,4 m	kus	1,0	–	1,0	4 462,00	4 462	0,03304	0,0		–
96.	H	OK1-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,13x2,1 m	kus	1,0	–	1,0	14 091,00	14 091	0,04746	0,0		–
97.	H	OK1-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 2,1x3,4 m	kus	8,0	–	8,0	22 701,00	181 608	0,14280	1,1		–
98.	H	OK1-03	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,13x2,1 m	kus	1,0	–	1,0	11 991,00	11 991	0,04746	0,0		–
99.	H	OK1-04	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,1 m	kus	1,0	–	1,0	12 978,00	12 978	0,04620	0,0		–
100.	H	OK1-05	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4 (neprůhledné provedení), celoobvodové kování, rozměr 0,63x1,45 m	kus	2,0	–	2,0	2 466,00	4 932	0,01827	0,0		–
101.	H	OK1-06	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,63x1,45 m	kus	2,0	–	2,0	2 368,00	4 736	0,01827	0,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
102.	H	OK1-08	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,8x1,4 m	kus	1,0	–	1,0	3 996,00	3 996	0,02240	0,0		–
103.	H	OK1-07	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,08x2,05 m	kus	7,0	–	7,0	11 823,00	82 761	0,04428	0,3		–
104.	H	OK2-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,08 m	kus	2,0	–	2,0	9 363,00	18 726	0,04576	0,1		–
105.	H	OK2-02	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4 (neprůhledné provedení), celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,08 m	kus	2,0	–	2,0	10 502,00	21 004	0,04576	0,1		–
106.	H	OK2-03	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,2x3,68 m	kus	16,0	–	16,0	17 021,00	272 336	0,08832	1,4		–
107.	H	OK2-03s	ochranná síť bezuzlová PP 2,3 mm, do okna, oka 35x35 mm, přípevněná do ostění okna, - možnost demontáže z důvodu čištění okna, dodání a montáž	kus	70,656	–	70,656	576,00	40 698	0,08832	6,2		–
rozměr sítě 1,2x3,68 m, síť budou upevněny do ostění okna tak, aby umožňovaly jednoduchou demontáž pro případ čištění oken, síť musí zakrývat celou plochu okna													
pozice okna OK2-03;1,2*3,68*16													
108.	H	OK2-07	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,08x2,05 m	kus	4,0	–	4,0	12 202,00	48 808	0,04428	0,2		–
109.	H	OK2-05	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,93x1,45 m	kus	2,0	–	2,0	4 819,00	9 638	0,02697	0,1		–
110.	H	OST4-01	Okno plastové střešní, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 0,45x0,45 m, dodání a montáž - včetně úpravy střešní krytiny, včetně příslušných systémových prvků	kus	3,0	–	3,0	6 790,00	20 370	0,04576	0,1		–
111.	H	OK3-01	Okno plastové otevíravé a sklápěcí, pětikomorový plastový profil-provedení bílé, Uw-1,2W/m2.K - zasklení dvojsklem 4-16-4, celoobvodové kování, rozměr 1,1x2,08 m	kus	4,0	–	4,0	9 363,00	37 452	0,04576	0,2		–
112.	SP	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	427,82	–	427,82	504,00	215 621	0,00025	0,1		–
113.	SP	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	–	1,1	20 320,00	22 352		–		–
767: Konstrukce zámečnické									10 166		–		1,1
114.	SP	767662R01	Demontáž mříží pevných přivařených	m2	107,006	–	107,006	95,00	10 166	–	–	0,01000	1,1
venkovní mříže													
OS1-03;1,16*2,10*2													
OK1-05;0,63*1,45													
OB1-06;0,50*1,30													
OK1-03;1,13*1,6													
OK1-04;1,1*1,4													
OB1-03;1,18*2,5													
OK1-02;2,1*1,2*8													
OK1-07;1,08*1,6*2													
vnitřní mříže													
OK2-03;1,2*3,68*16													
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady									94 644		–		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut'	Sut'
115.	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	2,0	–	2,0	28 679,95	57 360		–		–
116.	ON	07	Zařízení staveniště	%	0,9	–	0,9	28 679,95	25 812		–		–
117.	ON	12	Provoz investora	%	0,4	–	0,4	28 679,95	11 472		–		–