

Dodatek č. 14

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku ze dne 28. 6. 2010 ve znění pozdějších dodatků

1. Pronajímatel: CS Brno s.r.o.

se sídlem Řípská 1125/9, Brno, PSČ 627 00

IČ: 293 15 841, DIČ: CZ29315841

právní osoba zapsaná v OR vedeném KS v Brně, odd. C, vl. 77116

jednající: [REDACTED]

Dirhan, jednatel společnosti

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

a

2. Nájemce: Česká republika – Generální ředitelství cel

se sídlem Budějovická 1387/7, Praha 4 - Michle, PSČ 140 96

IČ: 71214011, DIČ: CZ71214011

za kterou jedná [REDACTED] generální ředitel Generálního ředitelství cel

adresa pro doručování faktur: Česká republika – Generální ředitelství cel,
Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4 - Michle
ID datové schránky GŘC Praha: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

I. Úvodní ujednání

Smluvní strany konstatují, že spolu uzavřely dne 28. 6. 2010 nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor a pozemku (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechal nájemci do nájmu kanceláře vymezené smlouvou v budově č. p. 1125 v Brně Slatině na pozemku p. č. 2231/5 a 2231/6 a část pozemku p. č. 2231/1 v k. ú. Slatina a nájemce se zavázal hradit dohodnuté nájemné a cenu služeb. Podmínky smlouvy byly změněny dodatkem č. 1 ze dne 22. 2. 2011, dodatkem č. 2 ze dne 20. 6. 2011, dodatkem č. 3 ze dne 11. 10. 2011, dodatkem č. 4 ze dne 11. 10. 2011, dodatkem č. 5 ze dne 2. 12. 2011, dodatkem č. 6 ze dne 5. 3. 2012, dodatkem č. 7 ze dne 10. 5. 2012, dodatkem č. 8 ze dne 28. 3. 2016, dodatkem č. 9 ze dne 8. 7. 2013, dodatkem č. 10 ze dne 1. 4. 2014, dodatkem č. 11 ze dne 31. 3. 2015, dodatkem č. 12 ze dne 5. 12. 2016 a dodatkem č. 13 ze dne 11. 4. 2017.

II. Předmět dodatku č. 14

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně podmínek smlouvy popsanych v čl. VII., odst. 2 a 3 smlouvy, a to v účtování vodného a stočného. Vodné a stočné bude účtováno a hrazeno takto:

1. Vodné a stočné bude hrazeno formou měsíčních záloh na základě faktur vystavených pronajímatelem. Měsíční zálohová faktura bude vždy vystavena ve výši 1/12 násobku celkových nákladů za spotřebu vodného, stočného a přepočtu srážkovného z předešlého roku za objekty SO1 a SO2, zaokrouhlené na tisícikoruny nahoru.

2. Následně bude každoročně provedeno vyúčtování skutečného odběru, zjištěného ze stavu měřidel ke dni 31. 12. příslušného roku, nejpozději do 20. 12. následujícího roku v objektu 01 a v objektu 02 dle přepočtu spotřeby na počet osob ke dni 31. 12. příslušného roku. Fakturovaná cena vodného, stočného a srážkovného je stanovena firmou Brněnské vodárny a kanalizace a.s. (IČ : 46347275) a bude přiložena k zálohové faktuře za měsíc leden každého roku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 14 ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá strana smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy uzavřely vážně a svobodně a na důkaz souhlasu s jeho jednotlivými ustanoveními připojují podpisy osoby oprávněné k jednání smluvních stran.
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, se strany dohodly, že nájemce zašle tento dodatek včetně smlouvy správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne jeho uveřejnění.

V Brně, dne 12. 12. 2017

Pronajímatel:

CS Brno s.r.o.

[Redacted signature]

jednatel

[Redacted signature]

Jednatel

[Redacted signature]

jednatel

[Redacted signature]

jednatel

V Praze

Nájemce

Česká

.....

generální ředitel Generální ředitelství cel

GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
ODBOR 13
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011