



4114/HNA/2017-HNAM

Č.j.: UZSVM/HNA/3791/2017-HNAM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Vladimír Kremlík, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Pověření generální ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17. 8. 2017

IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ421 96 451

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem Lesů České republiky, s.p.

zastoupený Ing. Danielem Vlkem, Ph.D., MBA, ředitelem Krajského ředitelství Choceň,

se sídlem v Týništi nad Orlicí,

na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU

Č.j. UZSVM/HNA/3791/2017-HNAM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemek:

- parcela číslo 1249, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, přírodní rezervace nebo přírodní památka, rozsáhlé chráněné území, hodnota v operativní evidenci 875,- Kč,
- parcela číslo 1252, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, způsob ochrany přírodní rezervace nebo přírodní památka, rozsáhlé chráněné území, hodnota v operativní evidenci 532,- Kč

zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Slavětín nad Metují, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálním pracovištěm Náchod (dále jen „převáděný majetek“),

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Usnesení Okresního soudu v Náchodě, č.j. 17 D 1257/2015-30, ze dne 25. 1. 2016, které nabylo právní moci dne 11. 2. 2016 příslušný s uvedeným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající tento majetek od předávajícího přejímá.

Čl. III.

1. Důvodem převodu majetku je skutečnost, že se jedná o pozemky porostlé lesním porostem, mají charakter lesa, nacházejí se 600 m od komplexu lesa ve správě LČR s.p., splňují tedy tzv. arondační podmínku LČR s.p., a proto jsou vhodné k lesnímu obhospodařování. Dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), přejímajícímu je svěřeno výhradní nakládání s lesními pozemky ve vlastnictví státu a vztahují se na něj veškerá práva a povinnosti s tím související.
2. Přejímající se s předávajícím dohodli, že za převáděný majetek neposkytne přejímající předávajícímu žádné peněžité plnění.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Předávajícímu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že je mu současný stav převáděného majetku znám, a že jej v tomto stavu přejímá.
3. Předávaný majetek není dotčen zákonem č. 428/2013 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v účinném znění.

Čl. V.

1. Tato smlouva o předání majetku státu nevyžaduje k platnosti schválení Ministerstvem financí.
2. Souhlas Ministerstva zemědělství podle § 4 odst. 2 lesního zákona byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění Dodatku č. 1 č.j. 83906/2013-MZE-16212 ze dne 20. 12. 2013.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající prohlašuje, že se řídí zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Přejímající dále prohlašuje, že se tímto vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Čl. VII.

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemně uzavřených a číslovaných dodatků smlouvy.
4. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství.
5. Smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí předávající s tím, že bude o zveřejnění informovat přejímajícího.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu a po jednom vyhotovení obdrží předávající a přejímající.

V Hradci Králové dne 15. 12. 2017

V Týništi nad Orlicí dne 4. 1. 2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

JUDr. Vladimír Kremlík
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Hradec
Králové

Ing. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA
ředitel Krajského ředitelství Choceň
Lesů České republiky, s. p.